

**ACTA NÚMERO 47  
DE 22 AGOSTO DE 2024**



|                      |                                               |                                |
|----------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------|
| FECHA Y HORA:        | Agosto 22                                     | 5:00 PM                        |
| TEMA PRINCIPAL:      | Informe Secretaria de Infraestructura Física. |                                |
| SESIÓN ORDINARIA No: | 47                                            |                                |
| PONENTE:             | William De Jesús Ángel Agudelo                | Secretario de Infraestructura. |
| PRÓXIMA SESIÓN:      | Agosto 26                                     |                                |

Siendo las 5:06 pm se da inicio a la sesión.

**ORDEN DEL DÍA**

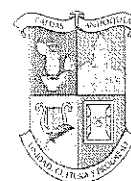
1. Llamado a lista y verificación del quórum.
2. Aprobación del orden del día.
3. Himno a Caldas.
4. Informe de gestión Secretaría de Infraestructura Física, a cargo del ingeniero William de Jesús Ángel Agudelo.
5. Comunicaciones.
6. Propositiones y autos varios.

**PUNTO PRIMERO.** Llamado a lista y verificación del quórum.

DEPO-FO-05

Versión: 4  
2024/07/31  
Página 1 de 17

**ACTA NÚMERO 47  
DE 22 AGOSTO DE 2024**



Concejo  
de Caldas  
Antioquia

| NOMBRE CONCEJAL                  | ASISTENCIA |
|----------------------------------|------------|
| ARANGO VALENCIA JAMES ANDRES     | Presente   |
| BAENA RAMIREZ JUAN CAMILO        | Presente   |
| BEDOYA CASTAÑO JAIME             | Presente   |
| ESPINOSA CASTRO ANGELA MARIA     | Presente   |
| GUZMÁN ETCHEVERRY FABIO DE JESUS | Presente   |
| HURTADO BETANCUR JONATHAN        | Presente   |
| JIMENEZ GRANADOS JHON FREDY      | Presente   |
| ARREDONDO SEPULVEDA JULIANA      | Presente   |
| QUERUBIN LOAIZA SEBASTIAN        |            |
| QUIROZ COLORADO ASTRID JANETH    | Presente   |
| RESTREPO HENAO YENIFER           | Presente   |
| RODRIGUEZ MOLINA JOSE DAVID      | Presente   |
| VELASQUEZ ORTIZ JHON JAIRO       | Presente   |
| VERGARA OCHOA LUIS ANIBAL        | Presente   |
| YEPES TORRES LUIS HERNANDO       | Presente   |

Le informo Sr. presidente que tenemos suficiente quórum para deliberar y decidir.

**PUNTO SEGUNDO.** Aprobación del orden del día.

Le informo señor presidente que el orden del día fue aprobado por 14 concejales de 14 concejales presentes.

**PUNTO TERCERO.** Himno a Caldas.

**PUNTO CUARTO.** Informe de gestión Secretaria de Infraestructura Física, a cargo del ingeniero William de Jesús Ángel Agudelo.

- **EL PRESIDENTE LUIS HERNANDO YEPES TOMA EL USO DE LA PALABRA.**

William bienvenido a este recinto, esperamos que su informe sea sustancioso y de mucho conocimiento para la comunidad, la comunidad debe saber que se ha hecho en estos 7 meses en la secretaría.

## ACTA NÚMERO 47 DE 22 AGOSTO DE 2024



### • SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL INGENIERO WILLIAN DE JESUS ANGEL.

Este informe es un trabajo que se ha hecho con todo el mundo, con los Concejales, gente de las comunidades, manejar el presupuesto cuando se tienen obras en ejecución se vuelve mucho más complejo y demandan gastos porque no se pueden dejar así, por eso iniciamos con esta parte que es construcción en lo construido, tenemos que hacer obras que perduren en la comunidad y le sirvan a la misma.

#### Presupuesto.

Inicialmente tenemos unos específicos que son los que más generan impacto, saneamiento básico, espacio público, escenarios deportivos, equipamiento comunitario, infraestructura educativa, infraestructura vial, manejo de desastres y riesgos, el presupuesto inicial que teníamos 3.762 millones, si lo comparamos con otros municipios relativamente no es nada, eso nos lo gastamos solamente en un parcheo, lo que tenemos disponible 2.400 millones y cada vez las obras que tenemos empiezan a demandar muchos más gastos.

La Secretaría de Infraestructura Física, es una dependencia de nivel central que se encarga de formular, evaluar, ejecutar las políticas de mejoramiento de espacios públicos. Las principales funciones son gestionar, diseñar, construir, mejorar, mantener y conservar la infraestructura del municipio.

#### Obras en ejecución.

- Institución educativa Salinas sede San Francisco.
- Ruta de la Cerámica, Parques del Río.
- Alcantarillado de Aguacatala.
- Acueducto de la Salada parte Baja.
- Acueducto Raizal.

Ruta de la cerámica es un proyecto que ha tenido ciertos cambios en los diseños y hay algunas cosas que se debe tener en cuenta para su buen funcionamiento y como les dije al parecer tenemos un buen presupuesto, pero en este momento necesitamos solamente para terminar ruta de la cerámica 582 millones, es una obra que no se puede dejar empezada y estamos buscando recursos. Lo que hicimos fue tratar de conservar los diseños porque yo soy de los que pienso que si uno paga un diseño es para que se ejecute, en varios diseños que pagó el municipio a esta empresa se gastaron más o menos 1.940 millones, en cuanto a la pérgola

DEPO-FO-05

## ACTA NÚMERO 47 DE 22 AGOSTO DE 2024



Concejo  
de Caldas  
Antioquia

necesitamos unos 200 millones más y lo que pretendemos es ajustarlo con todo el equipo del municipio y algunos arquitectos para tratar de darle oportunidad a los comerciantes de que sean escuchados y la razón por la cual no hemos recibido ruta de la cerámica es porque no está en condiciones, la fuente no debe tener ese color, queremos que nos entreguen bien y correctamente.

Parques del Río, yo fui beneficiado con este proyecto porque yo vivo al frente, es un proyecto bonito y un espacio con calidad para el municipio pero hay cosas que uno se pregunta qué fue lo que pasó, pero el vandalismo, tristemente no hacemos uso adecuado de los espacios públicos.

Acueducto de la vereda el Raizal, es un proyecto que nació cojo y aunque la gente lo requiere no contamos con predios y han habido intenciones de los propietarios de decirnos que lo hagamos ahí pero con el Estado no es así, tenemos que tener el derecho real de dominio para poder invertir en obras de permanencia, estos proyectos necesitan de socialización porque la gente no sabía que EPM iba a cobrar.

Acueducto Salada parte Baja, es necesario y aún tenemos problemas en la parte de construcción lo hemos dejado también sin agua, uno empieza a revisar los estudios y me pregunto porque tomaron la decisión de hacerlo ahí si en el estudio dice que puede haber deficiencia en la presión del servicio, si tenían esas condiciones debían revisarlo.

Alcantarillado el Cano, ese alcantarillado, cuando se revisó el proyecto esperábamos que fuera capaz de cubrir el 95% de la comunidad y realmente si a futuro deseamos pavimentar esa vía y no tenemos todo conectado esto implicaría volver a romper y volver a diseñar para evaluar si son capaces de suplir las necesidades del alcantarillado. Entonces se buscó atender sitios que no estaban conectados con el diseño y la idea es construirlo.

En cuanto al Minuto de Dios si bien es cierto el municipio acá no gasto nada, fueron los concejales con ayuda de la comunidad que han ayudado a este acueducto, la gente piensa que solo es prestar el servicio de acueducto y el alcantarillado lo dejan por fuera y esto era un problema recurrente que se llenaba la cancha con aguas negras y esto perjudica la comunidad, pero ya hemos logrado solucionar recibiendo varias ayudas de materiales.

Convenios de concurrencia.

DEPO-FO-05

Versión: 4  
2024/07/31  
Página 4 de 17

## ACTA NÚMERO 47 DE 22 AGOSTO DE 2024



Es un tema que se necesitaba, ustedes lo aprobaron en una sesión pasada, es contar con dineros frescos y de forma rápida para obras que realmente necesite la comunidad, el sector de urapanes necesita un acueducto no podemos desconocer esta importancia de hacerlo y el problema es que en este momento no hay donde descargar las aguas negras y mal haría yo diciendo que lo hagamos cuando no podemos hacer el vertimiento de forma adecuada. Lo que tenemos que hacer es esperar hasta tener la posibilidad de gestionar una planta de aguas residuales.

Caseta de la Corrala, también la comunidad la necesitaba, se invirtió 600 millones entre la cancha y la caseta, la comunidad está preocupada por la cancha porque manifiestan que tenían una cancha para jugar de forma segura y ahora se tiene que limitar qué tipo de juegos se van a hacer, tenemos que aprovechar los espacios con estructuras metálicas y luces. La administración pasada en el afán de mostrar algunas obras no tuvieron en cuenta a la comunidad y esto lo podemos remediar para tratar de recuperar la cancha en todo su escenario.

Tenemos 386 millones para vías y tenemos una máquina que está en buen estado y se la prestamos a la comunidad para que fueran ellos mismos quienes las echaran a las vías y generen pertenencia a la comunidad.

Urgencias manifiesta.

Sector la Playita, en mayo hubo un aguacero que nos generó ciertas afectaciones y que nos costó una plata importante, nos cuesta alrededor de unos 380 millones, no quise presentar el presupuesto para no ser impreciso, estamos consultando precios de dos o tres cotizaciones y nosotros verificamos con la interventoría.

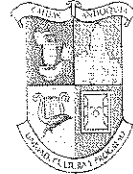
Sector la Inmaculada, vimos viable en apoyar la comunidad con la máquina y solicitamos a EPM la posibilidad de unos árboles, nos daría una contención natural y es importante hacer intervenciones de este tipo que le den tranquilidad a la comunidad.

Parques del Río, nos ha tocado hacer unas obras en un muro para tratar de conservar el parque porque si no hacia futuro el parque se lo lleva el río Aburrá.

Recuperación del cauce de la quebrada la Miel, nuevamente los Concejales nos ayudaron con la comunidad y llevamos procesos de excavación, se quitaron las playas para tratar de dar más posibilidad hidráulica y proteger las orillas.

DEPO-FO-05

Versión: 4  
2024/07/31  
Página 5 de 17



Concejo  
de Caldas  
Antioquia

## ACTA NÚMERO 47 DE 22 AGOSTO DE 2024

A los bomberos también les hemos ayudado, conocemos que su situación es bastante compleja por los recursos que manejan. En entrega de ayudas humanitarias donde muchas personas perdieron sus enseres y se trató de mitigar un poco ese impacto que se generó en ese momento y los bomberos también nos ayudan en todo el tema de prevención, en emergencias médicas, en atención de animales.

Los retos son grandes y debemos empezar a buscar soluciones. Están las mallas cuales, tenemos alrededor de 4500 metros cuadrados en vías en mal estado, puede ser un poco más porque apenas estamos terminando el inventario y estamos revisando con que se cuenta y con qué no, mejor esto nos puede costar alrededor de 3.500 millones de pesos y solo el asfalto nos puede costar más de 2.000 millones de pesos, también le hicimos un llamado de atención a EPM que desde el 2007 he tenido este problema con ellos que todas las brechas de ellos se hunden y no podemos seguir permitiendo eso, el gran problema de una brecha mal pavimentada es que daña lo que está a su lado.

En el municipio tenemos personas con movilidad reducida, donde lo más complejo es que tenemos construcciones muy viejas y como en su momento no se frisaba sino que se montaba carpeta sobre carpeta tenemos el problema de que las casas quedan hundidas sobre el nivel del arrasante; recuerden que en la 50 tenemos una acción popular de construir andenes y es una misión que debemos pensarla muy bien para hacerlo correctamente.

En las instituciones educativas es otra inversión que no baja 25.000 millones de pesos porque tiene problemas de humedades, de cubiertas, de pisos, unidades sanitarias y nunca hemos sido capaces de trabajar en prevención y mantenimientos. En infraestructura deportiva, una cancha nueva ya estamos requiriendo al contratista para el tema de las pólizas y afortunadamente nos ha dicho que se van a reparar esperamos que así sea para que vuelva a tener las condiciones necesarias para su disfrute porque teniendo escenarios deportivos buenos indirectamente se invita a las personas a realizar deporte, a mantenerse alejadas de las drogas.

### • EL PRESIDENTE LUIS HERNANDO YEPES TOMA EL USO DE LA PALABRA.

Gracias William por su exposición. Vamos a comenzar con las intervenciones.

**ACTA NÚMERO 47  
DE 22 AGOSTO DE 2024**



- **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL FABIO GUZMAN.**

Presidente es para mirar si me permite una sesión informal con unas personas de la comunidad y les gustaría hablar sobre el tema de los acueductos.

- **EL PRESIDENTE LUIS HERNANDO YEPES TOMA EL USO DE LA PALABRA.**

Quiénes estén de acuerdo con la sesión informal por favor levantar la mano.

Le informo al Sr. presidente que la proposición no fue aprobada porque solo obtuvo 5 votos positivos de 11 concejales asistentes.

- **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL FABIO GUZMAN.**

Gracias don William porque nos hizo una muy exposición pero yo también quiero mostrarles algo a ustedes concejales y quiero que vean unas fotos de cómo está realmente el acueducto y abonar porque ha sido atento con nosotros y con el muro que hizo.

Es una secuencia de fotos donde se muestra el tanque desarenador que hicieron hace más o menos 4 meses y en este momento lo tienen como almacenamiento, estamos pidiendo que nos conecten con la bocatoma con el tanque y se ve que ya está afectado por el agua y sol, llevaron la planta de tratamiento hace aproximadamente un mes y también esta como almacenamiento eso es para ponerlo a funcionar, en este momento no hay personas trabajando; nos tienen cogiendo el acueducto en la mitad del río y en invierno nos quedamos sin agua totalmente alrededor 3 días; muchas veces le dijo que pusiéramos el tanque del SENA a funcionar y es agua la están votando a una obra que hizo INVIAS. Me gustaría saber en qué porcentaje esta la obra porque realmente no han hecho nada.

- **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JOHN JAIRO VELASQUEZ.**

Lo que pasa es que cuando el concejal Fabio intervino hizo una proposición y yo estaba por allá adentro en otra necesidad, quisiera volver a proponer la misma porque si sería muy interesante que los representantes de la Salada parte baja fueran escuchados y nosotros poder tener claro lo que nos traen hoy, lo dejo a su consideración.

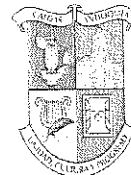
- **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JAIME BEDOYA.**

Para acompañar la proposición del concejal John Jairo pero que sea única y exclusivamente la comunidad de la Salada parte baja.

DEPO-FO-05

Versión: 4  
2024/07/31  
Página 7 de 17

**ACTA NÚMERO 47  
DE 22 AGOSTO DE 2024**



Concejo  
de Caldas  
Antioquia

**• EL PRESIDENTE LUIS HERNANDO YEPES TOMA EL USO DE LA PALABRA.**

Vamos a poner en consideración de que se les de espacio, por favor quienes estén de acuerdo levantar la mano.

Le informo al Sr. presidente que la proposición ha sido aprobada por 12 concejales de 12 concejales presentes.

**• EL PRESIDENTE LUIS HERNANDO YEPES TOMA EL USO DE LA PALABRA.**

Entramos entonces a sesión informal ¿quiénes son los que van a intervenir?

**• SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL SEÑOR ROSENBERG.**

Soy el presidente de la junta de acción comunal de la vereda la Salada parte baja, con respecto a lo que había hablado el doctor William tenemos varias inquietudes sobre el proyecto de la vereda, primero el proyecto nos han dicho en varias ocasiones que lo entregaban en Abril, en Mayo que en Julio y estas son las horas que no le vemos cara de que lo ventana a entregar, el coordinador del acueducto me indico que estaba el personal de medio ambiente y un trabajador jugando en el celular y por tal razón no vemos el progreso de la obra, por otro lado los tanques de almacenamiento, esto es un proyecto que iban a destruir el tanque que teníamos anteriormente deberían haber tenido un recurso o alquilar tanques para abastecimiento de la vereda, porque lo que nos ha tocado es coger agua desde el río; el tanque de fibra de vidrio lo dañaron y no nos quieren responder y esto vota el agua constante y esa agua que necesitamos, no hemos tenido contacto con la prestadora de servicios y no sabemos en qué condiciones nos van a recibir y cómo tenemos que entregar, gracias por escucharnos.

**• EL PRESIDENTE LUIS HERNANDO YEPES TOMA EL USO DE LA PALABRA.**

Se cierra la sesión informal y le damos la palabra al secretario para que nos explique la duda del concejal y del representante de la comunidad.

**• SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL INGENIERO WILLIAN DE JESUS ANGEL.**

Realmente no he sido ajeno frente a la situación de la gente de la Salada parte baja de hecho he estado varias veces con los bomberos para tratar de suplir esa necesidad, hay cosas que se le requiere al contratista y él dice que técnicamente no es posible hacer varias conexiones y se le exige que conecten y ellos aducen argumentos técnicos, en cuanto a los daños ellos tienen la obligación de arreglarlos en caso de no hacerlo ellos tienen dinero retenido que se

DEPO-FO-05

Versión: 4  
2024/07/31  
Página 8 de 17



**ACTA NÚMERO 47  
DE 22 AGOSTO DE 2024**



utilizaran para cubrir estos gastos por ese lado pueden estar tranquilos, la obra se entregará para el 19 de octubre y esperamos que así sea, sobre la empresa de servicios públicos, la empresa en este momento no tiene técnicas financieras para recibir los acueductos de Caldas, por ahora seguirá siendo administrada por la junta de acción comunal.

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL FABIO GUZMAN.**

Yo le hago una pregunta a usted que es arquitecto, ejemplo yo soy contratista y tengo que hacer ese muro y le digo lo hago por tanta plata, pero en mitad del camino no le puedo decir que no da para hacerle ese muro, no creo que en este momento el contratista diga que eso técnicamente no se puede si ya se firmó el contrato, nosotros simplemente pedimos algo inicial si se termina en octubre listo esperamos pero la idea es que se conecten y pongan a funcionar los tanques para que funcione el agua.

• **EL PRESIDENTE LUIS HERNANDO YEPES TOMA EL USO DE LA PALABRA.**

William ese contrato es de cuando, cuando inicio y por qué va tan atrasado.

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JAMES ARANGO.**

Secretario agradecerle por su buena labor, su disponibilidad y voluntad para atender las comunidades, en el sector de Urapanes llevan 1 mes sin agua y lo peor es que no hay ni una quebrada y me han dicho que por favor le regalemos agua para al menos los perritos, quiero antes de venir con el mismo discurso que venimos diario porque me daría vergüenza que este ratito que tenemos en la administración y no pase nada con estas comunidades, mi objetivo mínimo es que les solucionemos lo del agua que es vital y no dejemos pasar un día más, con el respeto de ustedes no es poner la queja es que le pongamos solución.

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JHON FREDY JIMENEZ.**

Lo felicito por la gestión que ha desempeñado en 7 meses se ha notado su gestión, empiezo con el tema de los acueductos yo fui uno de los concejales que me opuse a apoyar el empréstito que estaba mal planificado, el presupuesto era muy bajo y sabíamos que se podían convertir en elefantes blancos ojala que no, acá escuchamos al líder comunal de cómo se encuentra el acueducto de ellos y el tema del alcantarillado en el Cano tenemos que mirar como a estos acueductos se le van inyectando adicciones.

DEPO-FO-05

**ACTA NÚMERO 47  
DE 22 AGOSTO DE 2024**



**• SE LE DA EL USO DE LA PALABRA A LA CONCEJAL ASTRID QUIRÓS.**

Secretario hablan muy bien de usted y confiamos en que le pueda ayudar a la comunidad que ha manifestado sus necesidades, en el tema de mantenimiento de vías es bueno que lo vienen adelantando porque desde el tema de la administración saliente hizo gran trabajo en esta materia de intervenir las vías, quería preguntarle porque en las diapositivas vi que se estaban interviniendo la vía férrea o simplemente para mejorar estos sectores. En la adición de la ruta de la cerámica que usted mencionaba que necesita para terminar quisiera saber que falta para terminar esta obra, que cambios se le ha hecho a los diseños y ya nos menciona otras modificaciones.

**• SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JONATHAN HURTADO.**

Yo realmente no me voy a unir a las palabras de mis compañeros, porque primero mala la presentación, una diapositiva, una cuenta de cobro, no veo indicadores y tampoco veo donde este atado cada actividad que se está haciendo con el plan de desarrollo con los programas que tenemos y las acciones que programamos, si se está haciendo una acción pero atada a que, no podemos llegar a hacer y hacer sin tener cómo medirla, la administración se mide por plan de desarrollo y no veo que nada está atado a él. Cuando hablan mis compañeros que usted es una persona muy buena gente estoy totalmente de acuerdo. Llevamos cuatro meses en los que se habló de que se necesita una intervención donde la alcaldía no ha invertido un peso por que se sabe que se hace por medio de gestión. Lo que le quiero decir señor secretario es que si debemos procurar hacer las cosas más de lo técnico y que esas obras sí puedan continuar.

**• SE LE DA EL USO DE LA PALABRA A LA CONCEJAL ASTRID QUIRÓS.**

Secretario es que quede muy preocupada cuando usted obra del Raizal y muestra una hoja en blanco, yo apoye el empréstito porque las obras se están ejecutando, como en toda obra hay inconvenientes y quisiera saber ¿cuánto fue los recursos que se destinaron para dicha obra? ¿hasta qué punto se pudo ejecutar?

**• SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JUAN CAMILO BAENA.**

Quiero empezar mi intervención mencionando el tema del empréstito y ya lo he mencionado muchas veces a través de este micrófono y yo fui uno de los concejales que en el periodo pasado lo negó, si bien es cierto estoy de acuerdo con el concejal Hurtado cuando dice que es

**ACTA NÚMERO 47  
DE 22 AGOSTO DE 2024**



responsabilidad de esta administración terminar las obras que se están ejecutando si vuelvo y digo que esos proyectos fueron muy mal planeados. Quisiera pedirte que tengas muy en cuenta los ajustes de razonamiento que se deben hacer para con la comunidad con discapacidad en las obras de parques del río y ruta de la cerámica.

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JAMES ARANGO.**

Yo no he estado muy de acuerdo con que a la gente se le cobre otro impuesto como hacemos para que los bomberos tengan unas tablas de cómo se debe cobrar y no a X personas una cantidad y a W otra diferente.

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL ANÍBAL VERGARA.**

Lo primero es decirle a mutuo propio es que usted en estos primeros 8 meses ha sido una persona muy neutral, un secretario idóneo que eso es lo que necesita toda administración y que no confunda el tema de gestión administrativa con el tema político. Cuente sobre el tema de las jardineras que es un tema que no me deja tener vida y el tema de las lámparas que al final se van a poner o no, por favor cuénteme sobre las pólizas de cumplimiento de ambas obras.

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JOSE DAVID RODRIGUEZ.**

Aprovechando que hay varios integrantes de la administración municipal que seguramente tienen información, acá está el secretario de desarrollo a ver si alguno de ellos con su venia presidente nos cuenta en qué estado se encuentra el endeudamiento que se aprobó en el periodo anterior dado que tiene que ver con estas obras que se están hablando hoy.

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JONATHAN HURTADO.**

Juan está claro y no era la pregunta que le hicieron pero está claro que se deben hacer, no estoy diciendo que no y que hay muchas actividades que sí o sí se deben hacer; pero lo que yo digo es que se mostraron muchas actividades pero no se mostraron como o como vienen atadas y muchas gracias por la intervención pero no era la pregunta que le hicieron.

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL SECRETARIO JUAN GABRIEL VELEZ.**

hace alusión a muchas de las obras porque están relacionadas también a lo que voy hablar del empréstito, hay que hilar esas intervenciones con lo que se habló en el año 2021, el 31 de octubre donde \$15.844 millones de pesos y el proyecto determinaba específicamente para qué

DEPO-FO-05

**ACTA NÚMERO 47  
DE 22 AGOSTO DE 2024**



era ese empréstito, es importante que sepan cuánto aportó quien cofinancio y cuanto el municipio y muy importante secretario si usted por escrito les hace llegar esa información.

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JOHN JAIRO VELASQUEZ.**

Yo lo he manifestado en muchas ocasiones que administrar no es fácil y menos lo público, necesidades todas y herramientas para solucionar pocas, lo dijo el secretario y lo complemento Juan Gabriel, ya gastaron los recursos de un empréstito y se están dando unas adiciones para terminar con esos proyectos que quedaron obras emplazadas de otras administraciones y lo mismo le toca a esta administración, continuar con las obras que dejó Mauricio; yo fui uno de los que aprobó ese empréstito y con muchas ganas.

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JHON FREDY JIMENEZ.**

Señor presidente para proponer sesión informal para que el secretario nos pueda compartir sus respuestas.

• **EL PRESIDENTE LUIS HERNANDO YEPES TOMA EL USO DE LA PALABRA.**

En consideración a la proposición del concejal John Fredy, los concejales que estén de acuerdo por favor levanten la mano.

Le informo al Sr. Presidente que la proposición fue aprobada por 12 concejales de 12 asistentes.

A partir de las 8:05 pasamos a sesión permanente.

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JOHN JAIRO VELASQUEZ.**

Vuelvo a la Salada parte baja, proyectos inconclusos y se prometió la cubierta de la placa polideportiva aún no la vemos; se propone un intercambio vial entre la Salada parte baja y el reposo tampoco se dio. Todo el complemento y adiciones que se le han hecho a ruta de la cerámica y parques del río además yo veo que en este momento no compagina lo propuesto con lo ejecutado y no quiero decir que está quedando feo. Yo solo espero que el futuro que nosotros queremos para este municipio sea de desarrollo, prosperidad y acá tenemos esta administración empoderada tratando de sacar esto adelante.

**ACTA NÚMERO 47  
DE 22 AGOSTO DE 2024**



• **EL PRESIDENTE LUIS HERNANDO YEPES TOMA EL USO DE LA PALABRA.**

Quiero hablar algunas cositas sobre el tema que nos reúne hoy. Lo primero, con el secretario hemos estado hablando con el capitán de los bomberos frente al tema de los recursos y con quedamos de reunir una documentación para presentar un proyecto de acuerdo al concejo donde se alivian algunas cargas de impuestos que ellos tienen para poderles ayudar con el respaldo del alcalde, también le pedimos que esa tabla con que cobran en los establecimientos de comercio se reglamente porque no es equitativa y queremos que ellos tengan el recurso pero que sea un tema equitativo con el comercio quienes son los que nos dan comida a todos pero al que más golpeamos. Las obras que empezaron por allá con el empréstito del 2021 y acá está Emilio que no me dejará mentir, estuve en una reunión iniciando el año con la interventoría y el gran pecado de esas obra fue que no hubo nadie que les hiciera seguimiento iniciándose porque la administración dejó sola a la interventoría y por eso tantos errores en ese despropósito de obra con los costos que hay o sobrecostos mejor, allá nosotros hicimos algunos requerimientos y ellos se enojaron porque eso era lo que habían acordado con el gobierno anterior pero no hubo seguimiento y eso también es culpa tanto de la secretaría de infraestructura que estaba en ese tiempo como también del jefe de la administración, me parece que estos sobrecostos son demasiado altos para la calidad de la obra porque tiene muchos problemas por eso yo le pido a William que las obras de nuestro gobierno se hagan bien, de calidad y también es un llamado para los contratistas que le hacen seguimiento a esas obras.

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JOHN JAIRO VELASQUEZ.**

Con este tema de la movilidad en Caldas ya hay que ir pensando en vías de un solo sentido, trabajar de la mano con el tránsito y créame que eso nos da cierta solución a esa problemática de movilidad que tenemos en el municipio.

• **EL PRESIDENTE LUIS HERNANDO YEPES TOMA EL USO DE LA PALABRA.**

He recibido reclamos de ese pompeyano que hay en la 134 en todo semáforo, ya tiene unas varillas levantadas y el día menos pensado vamos a tener un accidente ahí, no sé cómo podremos intervenir eso para mejorarlo mientras se puede hacer algo definitivo.

DEPO-FO-05

Versión: 4  
2024/07/31  
Página 13 de 17

**ACTA NÚMERO 47  
DE 22 AGOSTO DE 2024**



**• SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL INGENIERO WILLIAN DE JESUS ANGEL.**

Vamos a dar algunas respuestas a los concejales. En cuanto a la vía férrea es la única que nosotros tenemos como alternativa y cuando tenemos un problema en la 50 como en este momento que está cerrada y ahora tenemos una tutela sobre esa vía esperamos que nos dice el juez si la abrimos o no pero también hace parte de la respuesta al concejal John Jairo, dejar la 50 del parque hacia abajo en un solo sentido es muy complejo porque no tenemos una conexión y con el Río Medellín en toda la parte oriental, sería plantear una vía que vaya desde la immaculada hasta la raya pero se tiene unos problemas técnicos que se deben resolver y más con la posibilidad del tren que también nos va a limitar en ese sentido un poco y en el plan de desarrollo hay planteada unas vías nuevas a la variante que nos ayudarían mucho en esa solución. La defensa civil desafortunadamente tiene unos problemas legales que no permiten que nosotros podamos contratar con ellos y en este momento están tratando de solucionarlos para poder mirar cómo podemos contar con ellos hacia futuro para todo el tema de gestión de riesgo. La ruta de la cerámica sufrió muchos cambios pero no los generamos nosotros, lo que sí hicimos fue tratar de volver al diseño original, las jardineras si van porque es requerimiento del Área Metropolitana pero las vamos a volver un poco más pequeñas y para eso estamos solicitando unos recursos para cubrir parte de esas jardineras en aras de darle respuesta a la comunidad y a los comerciantes de esa zona. Concejal Jonathan le agradezco estamos para mejorar y eso vamos hacer para darle respuesta a esa solicitud suya, yo he aprendido que en la vida lo que depende de uno hay que hacerlo en menor tiempo posible pero hay cosas que dependen de terceros que yo no puedo manejar y le vamos a cumplir con lo que le dije y que le diga cuando no depende de mí, usted conoce las condiciones de ese sector que mal haría el Estado en invertir dineros en ese sitio pero hay gente que puede ayudar entonces vamos a tratar de darle solución a eso.

**• SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JONATHAN HURTADO.**

Yo hacía aclaración cuando intervine de que igual que mis compañeros porque en la presentación lo mencionaste sobre las gestiones que han realizado algunos concejales eso está claro y son necesidades que se deben hacer por la urgencia, usted sabe las condiciones y tengo un video pero no quiero mostrarlo porque no quiero generar ruido con la situación, pero usted sabe que es algo urgente porque es un sector donde están decenas de familias que al día están en peligro de muerte.

DEPO-FO-05

Versión: 4  
2024/07/31  
Página 14 de 17

**ACTA NÚMERO 47  
DE 22 AGOSTO DE 2024**



• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL INGENIERO WILLIAN DE JESUS ANGEL.**

Yo más que nadie sabe que no es político, es un sentir de la comunidad y yo conozco el sector desde hace muchos años no es porque usted está aquí pero a la comunidad hay que cumplirle pero les pido un poco de paciencia porque como les digo no depende de mí sino de terceros; no es que se aleje cada concejal hace un trabajo importante en su sector o vereda y se debe mantener. En cuanto al raizal, nadie puede construir casas en el aire y eso pasa allá, si yo no tengo predios a nombre del Estado no puedo hacer una obra donde se pueda garantizar que a futuro un particular venga y me reclame el predio. La obra de la Salada parte baja se inició el 26 de noviembre.

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA A LA CONCEJAL ASTRID QUIRÓS.**

En el tema del raizal ¿entonces esos recursos donde se van a invertir o en qué otra obra?

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL INGENIERO WILLIAN DE JESUS ANGEL.**

Nosotros esos recursos que estaban destinados para el acueducto no los podíamos destinar para el mejoramiento de vías, lo hicimos para obras que estén relacionadas con acueductos como el de la Salada parte baja y el alcantarillado del Cano, son más o menos 2.900 millones que van hacia allá para poder terminar esos proyectos. James los bomberos cobran el certificado bomberil de acuerdo a una tarifa que está basada en Cali y se pretende que para esa tarifa se presente un proyecto de acuerdo el próximo año para que se regule esa tabla con las necesidades básicas de nuestro municipio. Las obras de la Salada como ya les venía diciendo iniciaron el 26 de noviembre y se pretenden terminar el 16 de octubre, esperemos que para esa fecha si tengamos el agua permanente y de buena calidad para toda esa comunidad.

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL FABIO GUZMAN.**

Está muy bien pero cuando hablamos de que se conecte la bocatoma y que nos habiliten un tanque para nosotros poder tener agua mientras llega la época.

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL INGENIERO WILLIAN DE JESUS ANGEL.**

Como le digo, el sábado la idea es tener una reunión con ellos y mirar qué podemos hacer ahí, yo le he estado insistiendo y ellos alegan problemas técnicos que los vamos a revisar el día sábado para ver cómo podemos tratar de dar solución a eso. La idea es programar una reunión

DEPO-FO-05

Versión: 4  
2024/07/31  
Página 15 de 17

**ACTA NÚMERO 47  
DE 22 AGOSTO DE 2024**



con el concejal Baena y el grupo de discapacidad para hablar sobre estos temas de la ruta y mirar cómo los podemos ayudar, la idea es acoger a todos. El concejal James nos ha ayudado con combustible para los bomberos para poder atender algunos sectores donde no hay agua y llevarles el líquido. Las obras de la Inmaculada son de mitigación no de remediación. Hay que apostar a construir nuevos escenarios deportivos, nuevas instituciones educativas, hospitales, nuevas vías porque estamos creciendo en población y los espacios se nos están quedando pequeños y debemos pensar hacia futuro.

**PUNTO QUINTO. Comunicaciones.**

No se tienen comunicaciones radicadas.

**PUNTO SEXTO. Propositiones y asuntos varios.**

• **SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JOHN JAIRO VELASQUEZ.**

Para connotar algo que sucedió en horas de la mañana, creo que ya ese video está rodando por muchas partes donde en un medio de comunicación que se llama Antioquia amanece, donde se refieren al proyecto 001 de 2024 y que le Tribunal Administrativo de Antioquia declara improcedente el artículo segundo y resulta que este medio de comunicación informativo pero que más bien lo veo como desinformativo porque no saben dónde están parados donde esta niña sin ningún reparo se refiere a la papa caliente porque se refiere a los enchicharronados del municipio de Caldas y nombra a los concejales que aprobaron este proyecto y me nombra a mí pero yo ese proyecto no lo aprobé, ahí esta la primera desinformación con esa intención de dañar al decir que los que no votaron son los buenos y los que sí votaron los malos y yo si quiere que la señora rectifique esa postura y le voy a enviar un comunicado, hasta de pronto tomaré acciones.

• **EL PRESIDENTE LUIS HERNANDO YEPES TOMA EL USO DE LA PALABRA.**

Yo a eso no le presté atención, no le he puesto importancia y yo conozco ese medio como es de sensacionalista lo que no entiende uno y es porque la misma gente de Caldas porque es de acá mismo que llevan el chisme y yo pensaría que es gente que viene acá a las sesiones con no sé qué intención van y hablan el tema.



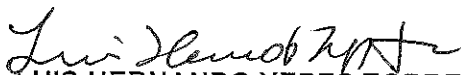
ACTA NÚMERO 47  
DE 22 AGOSTO DE 2024



- SE LE DA EL USO DE LA PALABRA AL CONCEJAL JOHN JAIRO VELASQUEZ.

Yo entiendo al presidente pero la integridad de las personas y aquí todos trabajamos pero el señalamiento sin pruebas es peligroso porque después van y le meten 3 puñaladas y dicen que se equivocaron, así que no estoy de acuerdo, la integridad de las personas y el buen nombre hay que cuidarlos.

Siendo las 9:09 pm y terminado el orden del día damos por terminada la sesión.

  
LUIS HERNANDO YEPES TORRES  
PRESIDENTE

  
DANIELA VALENCIA ZAPATA  
SECRETARIA GENERAL

