

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

FECHA Y HORA:	19 DE MAYO DE 2026	07:04 PM
TEMA PRINCIPAL:	ASOCOMUNAL CALDAS	
SESIÓN ORDINARIA No:	31	
INVITADOS:	PRESIDENTA BERTA LUZ CASTRILLON Y DIGNATARIOS DE LAS JACS	
PROXIMA SESION:	20 DE MAYO DE 2026	07:00 PM

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE JONATHAN HURTADO:

Muy buenas, muy buenas noches para todos los presentes. Muy buenas noches, mis compañeros concejales, al equipo del concejo.

Buenas noches, a todos los comunales presidentes que están presentes. Buenas noches y muchas gracias por estar aquí participando de esta sesión.

Bueno vamos a esperar un momento porque había ocho concejales. Tenemos que estar ocho concejales para poder darle inicio. Los concejales que estén en fuera del recinto, por favor. Listo. Ya, siendo el martes 19 de mayo, 7:4 de la de la noche, damos inicio a la sesión ordinaria la 31.

Secretaria, por favor, llamemos a lista y verifique el quórum

SECRETARIA DANIELA:

Buenas noches para todos y para todas, comenzamos con el llamado a lista con:

Concejal	Asistencia
Arango Valencia James Andrés	
Baena Ramírez Juan Camilo	Presente
Bedoya Castaño Jaime	
TIENE EL USO DE LA PALABRA Espinosa Castro Ángela María	Presente
Guzmán Echeverry Fabio De Jesús	

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

Hurtado Betancur Jonathan	Presente
Jiménez Granado John Fredy	Presente
Querubín Loaiza Sebastián	Presente
Quiroz Colorado Astrid Janet	
Restrepo Henao Jennifer	
Rodríguez Molina José David	Presente
Sepúlveda Arredondo Juliana	Presente
Velázquez Ortiz John Jairo	Presente
Vergara Ochoa Luis Aníbal	
Yepes Torres Luis Hernando	Presente

Le informo, señor presidente, que tenemos suficiente quórum para deliberar y decidir.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE JONATHAN HURTADO:

Gracias secretaria, por favor le damos lectura al orden día.

SECRETARIA DANIELA:

República de Colombia,

Departamento de Antioquia, municipio de Caldas.

Honorable Concejo Municipal,

Fecha 19 de mayo de 2026, sesión ordinaria no.31

ORDEN DEL DÍA:

Les presento el siguiente orden del día.

1. Llamado a lista y verificación del quórum.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Himno a Caldas.
4. Discusión y aprobación de actas
5. Socialización del informe de aso comunal a cargo de Berta Luz Castrillón Villa, presidenta
6. Comunicaciones.
7. Propositiones y asuntos varios.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE JONATHAN HURTADO:

Los concejales que estén de acuerdo con el orden del día, por favor, levanten la mano.

TIENE EL USO DE LA PALABRA LA SECRETARIA DANIELA:

Le informo, señor presidente, que el orden del día fue aprobado por 10 concejales de 10 concejales presentes.

También le informo que el concejal Fabio Guzmán está en el recinto municipal.

Tercero: Himno a Caldas.

Cuarto: Discusión y aprobación de actas

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE JONATHAN HURTADO:

Los concejales que desean aprobar el acta número 26 que se envió desde el 12 de mayo, por favor levanten la mano.

TIENE EL USO DE LA PALABRA LA SECRETARIA DANIELA:

Le informo, señor presidente, que las actas fueron aprobadas por 10 concejales de 10 concejales presentes.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE JONATHAN HURTADO:

Continuemos con el orden del día secretaria

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



TIENE EL USO DE LA PALABRA LA SECRETARIA DANIELA:

Continuamos con el punto número cinco, socialización del informe de aso comunal a cargo de Berta Luz Castrillón Villa, presidenta

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE JONATHAN HURTADO:

Bueno, nuevamente para todos los comunales presidentes, bienvenidos al concejo. Muchas gracias por estar aquí, a la presidenta aso comunal, doña Berta, muchas gracias también por aceptar la invitación. Hoy vamos a hacer una sesión un poco diferente a lo que se tiene acostumbrado con asocomunal, en donde diferentes presidentes de diferentes juntas nos van a contar cómo vienen haciendo su trabajo. ¿Listo?

Doña Berta como presidenta de asocomunal tiene el uso de la palabra y nos va contando entonces que presidente

va a intervenir y vamos a tener ya lo mencioné de 5 minutos.

TIENE EL USO DE LA PALABRA LA PRESIDENTA DOÑA BERTA CASTRILLON:

Bueno, muy buenas noches, presidente, mesa directiva y para cada uno de los concejales que hoy nos acompañan en esta sesión y a mis compañeros comunales, muy, muy buenas noches y muchas gracias por la invitación que nos realizan. Y hago la solicitud de que empecemos con el himno comunal. Si son tan amables.

El himno, claro que sí, el himno comunal.

Bueno, nuevamente, muy buenas noches.

Darle nuevamente las gracias al presidente Jonathan Hurtado, a su mesa directiva y a los concejales que hoy nos acompañan y, nuevamente, obviamente, a mis compañeros comunales que nos acompañan en el día de hoy y a los compañeros que también van a presentar su trabajo en cada uno de sus comunidades, barrios y veredas.

Bueno, nosotros traemos acá una existencia significativa, fue el título que le dimos a la presentación.

La asociación ya tiene 52 años y vamos a hablar entonces de lo que se realizó en el 2025 y lo que llevamos del 2026. Hablamos entonces que Asocomunal es una organización sostenible.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



En aspectos como el económico, en términos de participación, fortalecimiento de la participación, transparencia, confianza y relaciones. Y vamos a ir desglosando cada uno de estos aspectos de sostenibilidad.

Entonces, decimos que la organización es sostenible económicamente porque tiene una propiedad que le permite generar sus ingresos para el sostenimiento, el funcionamiento y para aportarle a sus afiliadas.

Más del 15% de los ingresos propios se destinan a las juntas afiliadas en aspectos como auxilio navideño, vinculación para las actividades, el transporte de los delegados, asambleas ordinarias y extraordinarias, entre otros aspectos que se apoyan. El otro elemento es la participación.

Les decimos que la organización Asocomunal es sostenible en el aspecto de la participación porque el 47% de las propuestas de desarrollo comunal fueron incluidas en el plan de desarrollo actual 2024-2027 para ser ejecutadas en este cuatrienio.

Decimos que tiene participación o la sostiene la participación de 28 a 37 juntas de acción comunal en las asambleas ordinarias y extraordinarias.

Se tienen dignatarios participando en las instancias estatales como la Humel, el Compos, el Consejo de la Casa de la Cultura, el Consejo Territorial de Planeación, el Consejo Directivo del Indec, la Mesa de la Mujer, la Asamblea Municipal Comunitaria, entre otras instancias de participación municipal.

También porque en la celebración de la semana comunal, que por resolución desde el año 2015 la celebramos en el mes de julio, también por el acuerdo municipal se celebra el Día de la Acción Comunal y hacemos parte de ese comité organizador.

El otro aspecto es el fortalecimiento para la participación.

Entonces, creamos la comisión pedagógica municipal para la formación de los comunales, según la Resolución 0279 del 2025. Certificamos, o se certificaron, tres formadores más en el programa de formador de formadores por parte de la Secretaría de Educación de la Federación Comunal de Antioquia.

Ellos son María Elena Colorado Castrillón, Nubia Ávila Segura y Eliana María Bermúdez.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Se dio recertificación por el Ministerio del Interior para Berta Iuz Castrillón Villa. Se certificaron 50 delegados en las 60 horas, según el artículo 103 de la Ley 2166 del año 2021, donde fue la Secretaría de Educación de Asocomunal quien los certificó. Fueron certificados 37 delegados en las 60 horas.

También por mandato del artículo 103 de la Ley 2166, en articulación con la Secretaría de Educación de la Federación Comunal de Antioquia. Capacitación en el antes, en el durante y en el después de las elecciones de las juntas de acción comunal realizadas recientemente y en periodos por elecciones parciales a directivos y tribunales de garantía en ejercicios prácticos.

Se le sacó en tiempo récord el registro único de beneficiarios a 16 juntas de acción comunal, dado que el 31 de enero vencía la fecha para que tuvieran ese requisito en la Dian. Se atiende permanentemente, por medio telefónico y presencialmente, a los dignatarios y afiliados de las juntas de acción comunal y se asesoró y acompañó a 26 juntas de acción comunal que hoy tienen aprobados los estatutos, más de 15, o sea, se acompañaron a 15 juntas de 26 que hoy aprobaron los estatutos. Sí, según la Ley 2166.

En términos de transparencia, decimos que la organización es sostenible en este aspecto, dado que en cada una de nuestras asambleas rendimos informes sobre el manejo de los recursos dados a través de las actividades que se realizan y de gestión.

Décimos que es transparente porque no se le esconde nada a nuestros delegados, siendo ellos quienes nos aprueban lo que hacemos. También nuestros delegados han conocido de las dificultades que se han tenido, tomando las decisiones correctivas, actuando como máxima autoridad.

En el aspecto también de sostenibilidad, el de confianza, realizamos entonces un proyecto con la empresa Corona, devolviendo dignas las viviendas de los afiliados para mejorarle la parte húmeda, o sea, los baños y las cocinas, a 144 familias en aspectos para 90 baños y 54 cocinas.

Participaron en el proyecto 34 juntas de acción comunal.

Inicio de ejecución del proyecto ahorita este año, en el 2026, con 30 viviendas en zonas húmedas y ahorita en junio iniciamos con el resto de los otros mejoramientos.

También hablamos desde la confianza.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Tenemos un convenio firmado con la academia Leis Britz del país de Ecuador para la lengua inglés.

Este fue firmado ahorita el 15 de septiembre del 2025, donde vamos hasta el nivel C2. Son clases en línea con los profesores que tenemos.

El beneficio radica en otorgar 144 becas financiadas al 100% dirigidas a los dignatarios y afiliados a las juntas de acción comunal. Y el beneficio radica también en el otro aspecto que tiene el convenio, es que financia el 90% a la población caldeña. Todo ciudadano, joven o adulto, también tiene la posibilidad, que no haga parte de la organización comunal, de recibir esta formación en la lengua inglés. Se benefician 30 juntas de acción comunal con las becas para los dignatarios, hijos de los dignatarios y afiliados. El estado del convenio está en ejecución, próximo a certificarse el nivel A1 el 13 de junio del presente año.

También en esos términos de la confianza se contrató un contador público que se encargue de los estados financieros de la asociación y se instaló un sistema de cámaras en la propiedad de la organización.

En términos de relaciones, vamos a desglosar algunas organizaciones como la Universidad de la Salle, el Sena, la Policía Comunitaria, la Cámara de Comercio, el Hospital de Caldas, Colpensiones, la Iglesia Católica, Empresas Públicas de Medellín, aseo Caldas, Corona, la Corporación Learnis Britz del Ecuador y la Red Comunal del Valle de aburra, entre otras entidades.

Gracias a los 60 o 90 delegados de los 152 que se registraron en el libro en el año 2022, quienes han sido responsables con el cargo para el cual los eligieron en sus juntas de acción comunal y han tomado decisiones en beneficio de la organización comunal en nuestro municipio.

Aquí hay unas imágenes de las labores realizadas, espacios pedagógicos con la Policía Comunitaria, asamblea extraordinaria que realizamos en nuestra organización, espacios de participación con el EVAS, este programa que es preventivo en nuestro municipio.

El 25 de junio estuvimos en el comité gerontológico, del cual hacemos parte también con la Cámara de Comercio en el lanzamiento de formación que también innova la Cámara de Comercio con esta formación en técnico administrativo y técnico en contabilidad y finanzas. Esto fue en Itagüí el pasado 27 de junio del año pasado.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Aquí donde le entregamos el apoyo a las juntas que lo solicitan. Este es el tesorero de La Buená Esperanza.

Atendimos entonces a la presidenta Claudia Cano de la Junta de Acción Comunal de la vereda Salinas. Ahí tenemos entonces la fecha del año pasado.

Estuvimos entonces en Rionegro en una capacitación que nos ofreció la Secretaría de Desarrollo, un intercambio que tuvimos aquí capacitando el Tribunal de Garantías de La Salada parte baja hasta tarde de la noche. Estuvimos allá. Aquí tenemos entonces la programación de la celebración de la semana comunal del año pasado.

Estuvimos entonces en la emisora Puerta Sur y en la emisora de la Federación Comunal de Antioquia.

Estuvimos en los 70 años de EPM el 22 de julio del 2025.

Reuniones de junta directiva en términos de funcionamiento organizacional.

La Asamblea Municipal del PES el 27 de julio del 2025.

La instalación de la celebración de la semana comunal el 29 de julio, con acompañamiento del señor alcalde.

Capacitación en gestión del riesgo con Aseo Caldas y Planeación el 30 de julio del año pasado en la emisora Puerta Sur. Entonces, llevamos una persona conocedora del tema comunal, señor Mario Guzmán de la vereda La Clara, hablando entonces de conciliación comunal.

También en el marco de la celebración comunal, capacitación para el fortalecimiento del ser de los comunales, el 30 de julio con Paula, de la Secretaría de Desarrollo Económico y Social.

En el marco de la celebración de la semana comunal, el 31 de julio, se impartió capacitación en conciliación comunal con el formador Hernán Gómez.

En esa semana comunal también tuvimos a nuestro compañero Albeiro Román, quien es ceramista y él nos hizo la capacitación en ese "Dibuja tu barrio y tu vereda", cómo se soñaban esos territorios.

La certificación de las 60 horas. Ahí está la capacitación que se impartió y se certificó también con la empresa Corona.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Tuvimos una capacitación con comunales y líderes estudiantes de los consejos de gobierno. Esto fue reciente, ahorita el 12 de mayo, hablando de los retos también que se tienen en esa integración generacional.

Aquí hay unos registros de las instituciones educativas, más bien de la Institución Educativa Pedro Luis Álvarez Correa, quienes con el rector y el Dr. Edwin Cañón de la empresa Corona, delegado de la sede principal en Bogotá, desean realizar unos mejoramientos a las instituciones educativas y para este caso estuvimos entonces en la principal de la Pedro Luis Álvarez y en sus sedes para hacer esa revisión y se habló del cambio del piso de estas instituciones, así como de sus baños y de sus zonas húmedas. Aquí hay una foto que nos tomamos con el Dr. Edwin. Hicimos un presente que nos hizo también la Secretaría de Desarrollo. Le hicimos entrega de nuestra gorra y de nuestra cerámica de manos que significan el hacer y la creatividad.

Aquí tenemos el almacenamiento en nuestra sede del material para los 30 mejoramientos de zona húmeda, donde son 30 lavamanos, 30 sanitarios, 30 tanques de agua, el material de piso que ven ahí y la cerámica para el enchape de las paredes.

La entrega que se hace entonces también a los beneficiarios también pueden verlo en los registros que les presentamos aquí, ese antes y ese después. Aquí tenemos la señora Gilma Colorado de la vereda La Miel, cómo tenía su baño y cómo le queda. Maravilloso este proyecto que, en alianza con Corona y con cada junta de acción comunal que entró en el proyecto, hoy se dignifican las viviendas de los afiliados, los que le dan vida a la organización.

Aquí tenemos a Marta Inés Cerna de la vereda Salada parte baja, el antes y el después.

Tenemos a Sandra Giraldo de La Salada parte alta, el antes y el después.

Y aquí terminamos la presentación por parte de la asociación, señor presidente.

Ya sería la intervención de los demás compañeros.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE JONATHAN HURTADO:

Muchísimas gracias, doña Berta. Ya me dices en qué orden vamos a iniciar y ya cada uno de los presidentes se dispone aquí para dar la exposición y 5 minutos por cada presidente. Gracias, presidente.

EL SEÑOR PRESIDENTE LUIS EDILIO DE LA VEREDA EL 60:

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Buenas noches. Darles gracias por compartir este espacio con nosotros los comunales.

La verdad, la compañera Berta dio como el resumen por nosotros, pero sí. Bueno, mi nombre es Luis Osorio, soy el presidente de la Junta de Acción Comunal de la vereda El 60.

Nosotros allá tenemos una existencia de 33 años como junta constituida, con nuestra personería jurídica, con todos los papeles legales. Nosotros en la vereda hemos tenido aciertos y desaciertos. Soy una de las personas que no me gusta hablar mal de nadie, porque a todo el que ha pasado por la administración, a todos los alcaldes que han pasado, a todos les he agradecido porque todos han colocado su granito de arena en la vereda. Hay unos que nos han llevado cositas más bien malaquitas, otras muy buenas, pero bueno, en estos momentos nosotros tenemos un anillo vial que es el que le da la vuelta a nuestra vereda. Son 4.4 km, 500 m. En el momento nos faltan como 800 m para terminarlo.

Entonces, en esas estamos y yo lo que tengo como para decir es que lo que se ha conseguido en la vereda durante la Junta de Acción Comunal ha sido logros de nuestra comunidad. Nosotros, por medio de la Junta de Acción Comunal, gestionamos la escuela, tenemos la escuela. Por Junta de Acción Comunal gestionamos el acueducto, tenemos el acueducto. Por Junta de Acción Comunal hemos gestionado alumbrado público. Agradecerle también a la administración porque ya nos han colocado muchas luminarias y tenemos un gran equipo de trabajo.

Esperamos que ustedes, honorables concejales y concejales, nos visiten para que conozcan nuestro territorio.

Territorio, una vereda muy bonita, con una muy buena vista. Tenemos un recurso hídrico muy bueno. Incluso de nuestra vereda dependen cinco acueductos.

Cinco acueductos dependen o son cogidos de nuestra vereda.

Lo otro, darle gracias también a la comunidad, que está muy contenta porque llevamos una continuidad en la junta, se nos ha visto lo que hemos hecho. También hemos pasado por ratos muy malos, como en la época de una alcaldía que nos llevaron lo del basurero, la quema de los ataúdes de acá del cementerio.

Entonces, son cositas que han pasado en nuestra comunidad, pero de lo contrario no. Hemos hecho, gracias a Dios, las cosas bien y tenemos un proyecto que lo estamos bregando, estamos en él, y es formar el bloque sur de las juntas de acción comunal. El bloque sur consiste en las cinco juntas: La Clara, La Salada parte baja, La Salada parte alta, El 60 y El 60 Centro.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

Y no, invitarlos a que vayan por allá y se encuentren con nosotros, dialoguemos, nos conozcamos más y que trabajemos unidos por este bello Caldas. Caldas es un pueblo muy bonito y si todos trabajamos de la mano, yo sé que logramos grandes cosas. Y lo otro, darle las gracias a nuestra presidenta, a nuestra compañera Berta, que siempre ha estado ahí con nosotros en lo que la necesitamos ha estado ahí. Darle también las gracias al concejal Yépez, que también esta administración nos hizo 30 m de placa huella. Nos dieron los materiales, la Junta de Acción Comunal puso la mano de obra porque es una parte por donde pasan más que todo los abuelos de la tercera edad, entonces nos han colaborado en eso y varios secretarios de despacho aquí, porque no tengo que decirlo, se han portado muy bien con nosotros. Cuando ha habido derrumbes y eso, nos prestan la maquinaria y darles las gracias a todos porque todos los que colocan allá su piedrita en la vereda son bienvenidos. No nos gusta sino trabajar, no nos gusta la discordia ni eso y todo el que vaya a nuestra vereda es bienvenido. Muchas gracias.

TIENE EL USO DE LA PALABRA ALBEIRO ROMAN:

Buenas noches a todos y todas. Mesa directiva, presidente, buenas noches.

Muchas gracias por el espacio. A todos los concejales presentes, muchas gracias por la invitación. Mi nombre es Albeiro Román Clavijo, de la vereda La Corrala parte alta y soy delegado ante Asocomunal Caldas.

Decir que el desarrollo de los territorios tiene que ver mucho con el trabajo comunitario y con las juntas de acción comunal.

Por ejemplo, tenemos mucha historia, ya que nuestra vereda es la primera en el municipio de Caldas en constituirse jurídicamente.

Ya tenemos 63 años de existencia jurídica. Eso dice mucho que nos hemos preocupado por el desarrollo no solamente de la vereda, sino también de las veredas vecinas aledañas y que llevan ese progreso que nosotros hemos podido gestionar.

Entonces, muchas gracias.

El que tiene historia tiene derecho a contarla.

Entonces, comienzo con una muy importante. Nuestra escuela Claudina Monera tiene aproximadamente 70 años y está construida sobre un lote que le regalaron a la Junta de Acción

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Comunal. Ese lote, junto con uno que está al frente donde están los tanques del agua, del multiveredal y del acueducto de nuestra vereda, constituyen un patrimonio para la comunidad.

Hoy ese lote está en cuestión.

Por ahí dicen, porque dicen, no tenemos nada de comprobación, que se lo entregaron a un particular y eso nos preocupa a nosotros como comunidad.

En esa escuela estudian 168 niños, niños de Corrala Alta, Corrala Baja y también de Corralita. No todos los de Corralita, porque ya la vía de penetración a la Corralita está muy bien. Entonces, son unos poquitos de Corralita que estudian en nuestra escuela. Esta escuela se construyó por gestión y trabajo de la comunidad y la Junta de Acción Comunal. Hoy vemos una escuela que está muy estrecha, sin espacios recreativos. Los niños tienen que desplazarse hacia la placa de la vereda que queda como a unos 500 m. Eso representa un peligro y, por cuestión de seguridad, hay que cuidarlos. El lote que teníamos al frente era un lote que habíamos conservado para esa situación.

Y el lote está prestando un servicio hoy. En el lote hay un pozo residual que recibe las aguas de la escuela, o sea, que está cumpliendo una función para el bienestar de nuestros niños de la vereda. Bueno, ese fue uno de los logros importantes de nuestra vereda. Eso ya hace muchos años, les hablaba de 70 años. Y tenemos otra partecita que se llama las vías de penetración. Nuestro territorio está atravesado por un camino ancestral y ese camino ancestral lo convertimos en carretera a punta de pico y pala, trabajo comunitario, gestión y, por supuesto, hubo apoyo del municipio, pero el municipio no entraba directamente a hacer la obra. Esta obra la hizo la comunidad.

Bueno, el acueducto de la Junta de Acción Comunal, este acueducto tiene aproximadamente 50 años de estar funcionando.

Ese es el acueducto que maneja la Junta de Acción Comunal y beneficia a unas 200 viviendas, aproximadamente unas 1.000 personas de la comunidad. Este acueducto lo queremos recuperar y lo queremos cuidar mucho, mucho, porque el nacimiento de su microcuenca es el Alto de la Cruz. Sabemos muy bien que el municipio tiene un plan de desarrollo para el Alto de la Cruz, pero ese desarrollo no puede ser por encima de los beneficios de una comunidad que hace muchos años está en el territorio. Entonces, ¿qué queremos plantear? Hay que cuidar la microcuenca.

Ahí nos va a ayudar mucho Corantioquia y otros estamentos.



Concejo
de Caldas
Antioquia

ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31 DE 19 DE MAYO DE 2026

Bueno, muchas gracias, presidente. La Junta de Acción Comunal también se encarga de su propio alcantarillado. Decimos alcantarillado porque nos cuestionamos y solucionamos una necesidad comunitaria que era, bueno, las aguas residuales, ¿a dónde van a caer? Ustedes se imaginan a dónde caen las aguas residuales de La Corrala, caen a la misma quebrada. Entonces, le sacamos el agua limpia y luego le volvemos a tirar el agua sucia.

Entonces, por lógica, la vereda La Corrala necesita un alcantarillado bien hecho que nos recoja EPM. Ya un sector de la comunidad lo tiene conectado a EPM, que es el sector de la placa bajar a la variante y ya los otros sectores están en deficiente estado.

Nosotros mismos, con nuestros recursos, cuando el alcantarillado se nos daña, en ocasiones con mucha lluvia, hemos sacado plata, recolectado lo que sea y nosotros mismos hemos arreglado ese alcantarillado.

Necesitamos el arreglo del alcantarillado porque se supone que queremos desarrollo para la vereda. Claro, pero entonces, ¿cómo lo vamos a hacer? Con ese alcantarillado obsoleto no se podría. Bueno, ese es otro.

La Junta de Acción Comunal también gestionó una sede comunal, una caseta que muchos de acá la conocen y también una placa comunal polideportiva donde juegan todos los niños de nuestra vereda. Eso ha sido gestión, eso sí, construida por la administración municipal del entonces.

El acueducto multiveredal. Todo el mundo sabe el acueducto multiveredal, que la planta de tratamiento queda en el Alto de la Cruz.

Pero imaginen, yo les cuento algo. Ese acueducto lo construyó, lo gestionó, lo lideró y le metió plata comunitaria la Junta de Acción Comunal hace ya 23 años. Costó 320.000.000 de pesos.

100 millones los aportó la comunidad, otros 100 millones el Comité de Cafeteros, 20 millones aportó la administración municipal y los otros millones, qué pena, no me acuerdo bien quién los gestionó hoy. Ese es uno de los acueductos más buenos, bien manejados, bollantes, poderosos del municipio de Caldas.

Se nos iba a perder en una época de la historia.

Y la misma Junta de Acción Comunal retomó el camino y dijo: "Venga, señor, usted que tiene capacidades administrativas, de manejo de personal y todo, cójanos el acueducto y nos lo

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



recupera". Y hoy vemos un acueducto que ya no vale 320 millones de pesos. Ese acueducto vale ya más de 2.000 o 3.000 millones de pesos.

Bueno, presidente, un último minuto para que termine la presentación.

También les digo que tenemos gimnasio al aire libre, gestionado por la Junta de Acción Comunal y construido por la administración.

¿Qué necesitamos nosotros como retos importantes?

O sea, potenciar el acueducto de la Junta de Acción Comunal y no se puede perder un acueducto que ya ha funcionado 40 años con planta de potabilización y recuperar la quebrada porque sí nos duele contaminar la misma quebrada que nos da agua. El alcantarillado, debemos tener un alcantarillado ya de la mejor manera.

Malla vial. Ya se encuentra la malla vial muy restringida, con mucho hueco. El invierno ha ocasionado mucha cosa y el alto tráfico porque resulta que del Alto de la Cruz allá hay unos cultivos de ciprés y bajan la madera y esa madera pesa mucho y quiebra la losa, quiebra todo, daña todo y hay otra vez huecos.

¿Qué otro? ¿Qué otro? Ya, listo. Muchas gracias.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE JONATHAN HUÉRTADO:

Con gusto, presidente. Bueno, para efectos de que nos dé el tiempo de la sesión, se lleva el control del tiempo. ¿Listo? Inicialmente se dan 5 minutos. Si necesitan más tiempo, vamos a tres y un último minuto, ¿listo? Para que después también los concejales podamos intervenir.

Vamos a continuar con la Junta de Acción Comunal de Cristo Rey. El doctor Carlos Cuervo, presidente, bienvenido.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL DOCTOR CARLOS CUERVO:

Bueno, buenas noches. Mi nombre es Carlos Cuervo, presidente electo de la Junta de Acción Comunal para el periodo 26-30.

Vengo a contarles lo que pasa en nuestro barrio.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

Nuestro barrio este año está cumpliendo 50 años. Está cumpliendo 50 años con una labor muy ardua, donde tenemos acá directivos que todavía llevan casi 40 o 50 años de acción comunal, como don Ricardo, como don Gonzalo. Un ejemplo, don Gonzalo me vio crecer y hoy me ve como presidente.

Prácticamente fue mi gerente de campaña para esta presidencia. De verdad que muchas gracias.

Bueno, nosotros queremos contarles que en nuestro barrio hacemos varias actividades que hacemos durante el año, pero con recursos propios, de verdad que, tocando puertas de particulares, de nuestro propio bolsillo, de familias, de amigos, de la venta de salpicones, de arroz con leche. De verdad que en esa parte hemos estado nosotros mismos con nuestros propios recursos, hemos realizado estas actividades.

Tenemos algo novedoso en este año. Fue la primera feria de emprendimiento donde llegaron 25 personas, que las hemos llamado "Hagamos visibles a los invisibles".

También tenemos el Día de la Mujer, celebramos y tenemos pendiente el Día Mundial del Agua, el Día del Árbol.

También tenemos el novenario de la acción comunal, de la chinca de la Virgen, que es del 1 al 9 de julio. Tenemos también el Día del Adulto Mayor, tenemos el Día de Cristo Rey. Este año vamos a celebrar la Semana de la Cultura. Ahí tenemos unos problemitas con la fecha, pero fue por algunas situaciones que pasaron y en eso espero que de pronto el concejo nos ayude. Vamos a hacer una Semana de la Cultura para que celebremos estos 50 años. Lo vamos a celebrar con cultura.

Queremos desde Cristo Rey promover ese tipo de situaciones, de eventos, donde los niños tengan su espacio, los adultos mayores y, como les repito, son recursos propios, recursos propios de amigos, de familias, de amigos inclusive aquí entre el concejo, que hemos hecho este tipo de actividades.

Hace 4 años invitamos hasta comunidades de afuera. Cristo Rey es un barrio de puertas abiertas, no le cerramos la puerta a nadie, invitamos a todo el mundo. Navidades espectaculares como esta última del año pasado, donde entregamos más de 200 regalos, más de 300 helados, compartimos con una vereda vecina también regalos. En fin, yo creo que a estos eventos que estamos haciendo nosotros más o menos tenemos un promedio de asistencia de 80 a 100 personas por actividad, inclusive un poco más.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Agradecerles también a todas estas personas que nos colaboran, a estos espacios que nos están abriendo.

Y tengo algo también. Nosotros celebramos la primera feria de emprendimiento y vamos a organizar la segunda para el 7 de junio, segunda feria de emprendimiento organizada desde un barrio y yo creo que nosotros dimos un golpe de opinión muy positivo para las personas que, así lo llamo yo, "hagamos visibles a los invisibles", los que no tienen oportunidad de pagar una cantidad de plata que creo que es grandísima para participar aquí en el parque. Entonces, desde nuestro barrio estamos llevando ese mensaje que también podemos ayudar a que Caldas crezca desde nuestros pequeños territorios.

Vamos a hacer la segunda feria de emprendimiento para estas personas que nadie conoce, gente que inclusive hasta se le vienen las lágrimas porque le abrimos estos espacios. Entonces, de verdad que es muy positivo.

Tenemos unas necesidades muy grandes. No tenemos caseta.

Es increíble que un barrio como el nuestro no tengamos caseta. Estamos haciendo una colecta para ver si de pronto podemos tener una carpa, ya tenemos un presupuesto, andamos casi por el 40%, tocando puertas de amigos, de privados, de nuestro propio bolsillo, del salpicón, del arroz con leche.

Pero bueno, vamos a llegar allá a esa meta y vamos a ver si de pronto para esa Semana de la Cultura tenemos esa carpa.

Entonces, tenemos unas necesidades muy grandes. También la calle 136 Sur tiene unos problemas gravísimos, señor presidente, donde los usuarios, hay usuarios que están pagando en este momentico 8 millones de pesos cuando se rompe una tubería y hemos tocado las puertas de diferentes administraciones.

Nos hemos ido prácticamente hasta EPM y no les dan una solución. ¿Cómo le parece? Y le cuento esta: a una señora se le daña, se rompe el tubo de afuera.

Y van y se lo reparan. 4 millones le llegan de una con el "vea, esta cantidad tiene que pagar". A los 8 días vuelve y se le daña. La señora le dice: "Pero, señor, esto no es garantía". "No, señora, nosotros somos un segundo contratista". 8 millones está pagando ahí como tres familias, otros 4 millones, otros 3 millones. Hemos tocado las puertas y de verdad que es triste ver que una persona de 94 años esté pagando en este momentico 8 millones a EPM y sin

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



ninguna solución. Pasan administraciones, pasan administraciones, tocamos puertas y de verdad que es triste que en nuestro barrio esté pasando eso.

Otra problemática, el tema de las basuras, pero el tema de las basuras es prácticamente municipal y Cristo Rey lo cogieron la moto cargueros como botadero de basuras. Allá vemos muebles, allá vemos tejas, allá vemos todas las cosas que se puedan ver.

Tenemos un peligro muy inminente y eso debido al triángulo que montaron en la 50. Todó el sur, Mandalay, Cerezo, La Rivera, Felipe, cogieron la calle 136 como una autopista. Ya han habido varios accidentes delicados.

Hemos tocado las puertas. Desde hace un año y medio nos prometieron dos policías y esos policías como que son los de dos pies. Entonces, de verdad que hasta que no pase un muerto, que Dios quiera que no sea un familiar mío, ahí sí le van a parar bolas a esto.

Entonces, y quiero hacerles una invitación, señores concejales. Ustedes le hacen seguimiento a un alcalde, ¿cierto?

El mejor seguimiento que ustedes le pueden hacer a un alcalde, cualquiera, es ir al territorio.

Escuchen al territorio. Ustedes aquí sentados no saben qué está pasando en los territorios. Hay territorios que inclusive Cristo Rey, aquí a 5 minutos, nos sentimos abandonados.

Entonces, ¿qué dirán los que están más a otro lado, que están pidiendo agua potable? Entonces, vayan a los territorios, escuchen a las comunidades.

Ahí está el control político para cualquier gobernante que esté en su momento en una alcaldía. Yo quiero entregarle a nombre de nuestro barrio un nuevo símbolo que sacamos por estos 50 años y yo creo que va a seguir. Ese es el nuevo símbolo que va a tener nuestro barrio. Se lo entregamos, yo creo que sí lo tenemos por allá, Berta, o se lo entregamos a nombre de nuestro barrio.

Entonces, señor presidente y a los demás concejales, los necesitamos, que se pongan las botas y que vayan a territorio. Es el mejor control político a cualquier gobernante.

Escuchen sus necesidades, que las promesas se quedan ahí. No vayan solamente a las comunidades por un voto, por una promesa falsa, no: Vayan todos los días o todas las veces que puedan.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Tienen 4 años para hacer eso. De verdad que hay muchas necesidades y yo creo que, desde ahí, desde el pequeño territorio, podemos hacer que Caldas algún día pueda enderezar ese rumbo que no lo tenemos.

Muchas gracias a todos.

TIENE EL USO DE LA PALABRA LA PRESIDENTA SANDRA YAMILE VANEGA:

Buenas noches para todos. Saludo a la mesa directiva, a los señores concejales y a todos mis compañeros comunales.

Bueno, mi nombre es Sandra Yamile Vanegas, soy la presidenta del barrio Felipe Chavarría número dos. Veo que cada uno de los concejales tiene mi informe al pie de ellos.

Bueno, entonces yo soy presidenta desde el 2012. Les voy a dar una gestión desde ese tiempo, desde el periodo del 2012 al 2015, obras que perduran.

Cambio de tubería de acueducto de la calle 137 Sur con tecnología de punta.

Segundo, pavimentación y cambio de las redes de acueducto de la calle 136 Sur y la carrera 47. Fiestas de la población de adulto mayor, 60 adultos cada año. Son fiestas muy buenas las que hacemos y nos colaboran muchos de ustedes, los concejales.

Fiestas de la población infantil, que también nos colaboran varios de nuestros concejales, que es la fiesta de los niños en diciembre. Estudio de la estructura de la sede comunal. Le mandamos hacer un estudio con infraestructura.

Desde 2020 al 2023 gestionamos con el alcalde pasado el polideportivo de Los Felipes, una siembra de 22 árboles con el Área Metropolitana, Aseo Caldas con jardinería en la carrera 46, techado de la mitad de la plancha de la sede comunal con recursos propios.

Se hizo gestión en EPM y contratista de Tadeo Caldas para que el interconectar sur no pasara por el borde de las casas de los señores Aníbal y Carlos Fernández. También se gestionaron las luminarias, señalización del barrio para que los carros sean ubicados en un solo carril, reuniones de concientización con la comunidad, en especial a los que tenían vehículos para que el parqueo fuera en un solo carril. Gestión de corte de árboles que se encontraban dentro de la escuela Santa Inés.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

El portátil para la Junta de Acción Comunal, pintura para la sede comunal, mercados para la comunidad, pago de servicios públicos a varias familias de la comunidad, mejoramiento de vivienda. A una casa se le organizó la cocina, subsidios para el adulto mayor, fiesta de la población infantil.

Ahora, en administración de Jorge Mario, tenemos obras a desarrollar y en gestión, que es el mejoramiento de la escuela Santa Inés, que como todos muy bien saben, es una escuela que está cada día más en decaimiento.

La pavimentación de la carrera 46, que el señor alcalde hace dos años, en la fiesta del adulto mayor, nos prometió que nos iba a organizar la sede comunal y la carrera 46.

Mejoramiento de la sede comunal, lentes para varios afiliados, mejoramiento de baños y cocinas, que es lo que tenemos ahora con Asocomunal y también con el señor Edwin Corona, que fue una gestión hecha por nosotros los comunales, campañas de Secretaría de Salud y también con Secretaría de Salud de bienestar de este muchacho Baloyez, que era un indigente que estaba dando mucho problema en la comunidad. Entonces, la Secretaría de Salud y la administración nos ayudaron mucho con él. Muchas gracias. Feliz noche.

Con mucho gusto, presidenta. Muchas gracias también a usted.

TIENE EL USO DE LA PALABRA LA PRESIDENTA MARÍA ELENA COLORADO:

Buenas noches a todos y todas.

No soy la presidenta del barrio, soy una dignataria de la junta directiva, pertenezco al comité de convivencia y conciliación, pero sí les quiero informar qué pasa en nuestro territorio.

Como primera medida, les digo que estamos supremamente bien ubicados en el municipio, a una cuadra del sector central, entre la carrera 50 y la margen occidental del río Medellín, hoy río Aburra, y entre la calle 128 Sur, lado norte, hasta la desembocadura de la quebrada La Valeria.

¿Qué hemos hecho en nuestro territorio?

Inicialmente, este barrio, por su ubicación, por su territorio flojo, porque esto era una finca de un señor de Caldas que inicialmente se llamó, ¿cómo su nombre?, lo tenía el barrio Joaquín Correa.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Cuando ya hubo asentamiento urbano, que fue hace más de 60 años, estos primeros pobladores de este territorio conformaron una Junta de Acción Comunal. Nosotros tenemos vida jurídica desde hace 50 años, pero la junta funciona hace aproximadamente 60 años.

¿Qué logros se obtuvieron? Organización de las vías, el acueducto, el alcantarillado y la pavimentación por parte de todos los habitantes del barrio, donde se recurrió a un fondo común que funcionó por 15 años para llegar a este logro.

Actualmente han habido pocos más o menos logros, como es EPM en nuestro barrio, que ha estado allí con, como lo dijo la compañera anteriormente, con Tadeo Caldas, colector sur, con un trabajo largo porque duró más de 6 años, también lo tocó la pandemia.

Hubo partes en el barrio que la pavimentación que les tocó hacer no quedó bien hecha constantemente. Hay problemas que llegan a desempatar o a que las personas, carros pesados que pasan por allí, hagan daños.

También logramos, que fue tal vez el mejor regalo, que saliera de nuestra comunidad una bodega donde funcionaban unos baños, baños portátiles donde todo lo vertían allí. Fue un trabajo arduo, pero el Área Metropolitana nos ayudó y lo logramos.

Lo único que no ha podido tener este territorio, a pesar de estar también ubicado, tener más de tantos años de funcionamiento, es que no tenemos sede comunal. Muchas gracias.

Con mucho gusto, doña María Elena.

TIENE EL USO DE LA PALABRA JORGE FERNÁNDEZ:

Muy buenas noches para todos y todas. A ustedes muchas gracias por invitarnos a este recinto para darles a saber todo lo que hacemos en nuestras comunidades.

Como nos decían por ahí, que nosotros somos los pequeños alcaldes de las comunidades, donde gestionamos todas las necesidades para nuestras comunidades.

Cuando nosotros llegamos a nuestro barrio, no teníamos dónde trabajar, no había una caseta, pero era por allá en un segundo piso, todo desordenado. Nos entregaron con deudas, donde empezamos a trabajar con ellos, organizar la casa primero antes de empezar a trabajar. La organizamos. Ya hoy por hoy tenemos cuatro computadores. La hicimos en la parte de abajo. Hicimos esa reforma con un proyecto que hicimos con EPM. Fue el primer trabajo que se hizo con EPM, habilitación vivienda. Se le mejoró la calidad de vida a los habitantes del Pesebre

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

hacia el lado de María Auxiliadora, por la parte de abajo. Con ese dinero se hizo el trabajo en la caseta, se trasladó para la parte de abajo, ya que era la parte de encima donde muchas personas no podían asistir a las asambleas. Hoy por hoy, gracias a Dios, tenemos un salón bien ubicado con todos los de la ley, silletería y todo para así trabajar.

Ya empezamos a trabajar, a gestionar las gestiones que más se necesitaban en nuestro barrio, que eran andenes. Debido a las faltas de andenes, tuvimos un muerto. Una señora ahí en la Virgen, eso era muy estrecho, no había andenes. Pasaban las mulas de Frico. Pasó una mula y tiró una niña y una señora hacia la quebrada, donde falleció la señora.

Ahí nos dimos cuenta que había que comenzar a trabajar, a pedir los andenes. La administración que estaba en ese momento nos dio los andenes.

El señor Fernando Fernández nos dio un pedazo de una franja para hacer el andén del lado derecho.

En la época, inclusive estábamos en pandemia, nos dieron en los 128 andenes de la 128, ya que esos andenes estaban muy malos. Allí se nos caían los adultos mayores.

Empezamos, no teníamos dónde los niños jugar, donde jugaban en las calles. Había problemas entre las familias quebrando los vidrios.

En esa época, con la administración, se gestionó un centro, una placa polideportiva que la entregó en esa época. Yo creo que aquí hay unos concejales que trabajaban con esa administración. Gracias a ellos, que gestionaron también con el Ministerio del Interior, nos la entregaron con el derecho de que la administración le hiciera mantenimiento y vigilancia. Hasta la época de la doctora Mónica hubo todo el mantenimiento, hubo la vigilancia, de resto ya para adelante nos lo quitaron.

En ese momento se le está haciendo mantenimiento por medio de un señor Jairo, que con el soldador le hace su mantenimiento. Allí le vamos a hacer sus trabajos y él muy queridamente está haciendo sus trabajos allá. Gracias al concejal Yepes, que llevó una pintura. El hombre está gomoso con un compresor, está pintando, o sea, está haciendo mantenimiento a la placa.

Tenemos que agradecerle también al señor Chivas, que es el que mantiene eso barrido, porque allí no nos mandan a nadie a barrer o a organizar la placa.

También la canalización de la quebrada. Como ustedes saben, está quebrada hizo muchos daños en una época donde hubieron bastantes damnificados.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



También, gracias a la administración municipal, fue canalizada en tres trayectos, en tres administraciones se hizo la canalización de la quebrada, faltando un trayecto por los lados del Bambú. Allí va. Tenemos una problemática, que esa gente, si nos descuidamos, la Corralita se va a quedar sin carretera porque eso se está viniendo, porque falta ese trayecto para canalizar.

También se han hecho trabajos con la comunidad, capacitaciones con la comunal, capacitaciones con EPM.

Le hacemos la fiesta a los niños recogiendo presupuesto, haciendo actividades. Se le hace la fiesta a la familia. Tenemos dos grupos de manualidades que nunca lo había visto yo en nuestro barrio.

Trabajan muy bien allí sus manualidades los miércoles y los viernes.

Espectaculares los trabajos que hacen estas mujeres. Se entretienen. Muchas veces nos dicen: "Gracias, don Jorge, porque quisiera yo con esta edad que tengo estar en una casa allá". Entonces, gracias a eso hemos venido trabajando.

Como les decía, la fiesta de los niños en diciembre, cuando nosotros llegamos al barrio era una sola cuadra que hacía la fiesta, no más. Hoy por hoy ya la hacemos en todo el sector, el sector de San Judas, que muchos dicen que eso es un barrio. No, eso es un sector de Andalucía que hace parte de la Junta de Acción Comunal de Andalucía.

Se pavimentaron las calles, Plan Maestro y Alcantarillado, calles que hacían 30 años no las tocaban. Con EPM, con la administración, se hizo el Plan Maestro de Alcantarillado. Se le cambió la calidad de vida a nuestra comunidad, ya que por allí muchas veces a los taxis les daba pereza subir a esos sectores.

En la pandemia se salió con la parroquia a recoger mercados. Se dieron 270 mercados en pandemia, donde nos decían que nosotros éramos unos irresponsables por salir en plena pandemia, pero no nos podíamos quedar sentados mientras que muchas personas morían de hambre. Entonces se repartían los mercados, se le pagan servicios a aquellas personas que nos piden y que sean necesitadas. En las novenas de un fallecido, siempre y cuando nos pidan, se les da todo para la novena y la silletería.

Así que venimos trabajando por nuestra comunidad. Retos tenemos muchos, pero principalmente tenemos un lote continuo a la placa que se llama Parque Barrial de Andalucía, un trabajo hermosísimo que lo hicieron los estudiantes de la Bolivariana.



Concejo
de Caldas
Antioquia

ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31 DE 19 DE MAYO DE 2026

Estamos esperando a ver quién nos puede colaborar con ese parque, ya que tenemos una placa hermosísima, pero allí cuando están jugando los niños, una mamá no puede llegar con un niño allá porque se lo aporrean. Entonces, necesitamos un parque para que la mamá vaya con sus niños, para que los adultos vayan y tertulien allá. O sea, estamos urgidos de ese parque. Tenemos el terreno. Fue un terreno que nos entregaron en compensación a la administración de obras, cuando entregaron el lote para la placa. Nos entregaron el lote también.

También tenemos el parque de San Judas, un parque infantil que hoy por hoy es un parque para los perros, para ir los perros allá. Le echamos llave y una señora fue y le echó cizalla y mochó el candado para seguir entrando los perros.

¿Por qué? Porque allí nos falta también que nos colaboren con ese parque infantil, ya que es un sector que no tiene dónde llevar los niños. Dicen que ahí está el coliseo, pero es que, como ustedes ven, es bastante peligroso para allá, ya que inclusive los niños que están yendo ahora, que son del Comercial, cuando pasaron el Comercial para allá dijeron que iban a hacer andenes. En este momento nos faltan andenes. ¿Por qué? Porque en los talleres están trabajando los carros, donde las mamás tienen que tirarse hacia la avenida con sus niños en un peligro total. Entonces, estamos esperando esos andenes o, como les decía yo, hacer un convenio con la flota que viene de arriba, la Corralita, para que movilicen estos niños. Lleva año y medio que me decían que sí, que muy buena la propuesta, pero la propuesta se quedó en el escritorio.

Así que, por parte de ustedes, señores concejales, queremos que nos colaboren, que no nos olviden. Como decía un compañero, vayan, visítenos, vayan a las casetas, tomémonos un tinto o alguna cosa y seguro que Caldas cada día puede ser más grande.

Otra cosa es, me decían, nada más escuchaba hoy, que este pueblo se está volviendo uno de los pueblos más sucios del Valle de Aburra. ¿Por qué? Por las basuras que no las están recogiendo a tiempo. Dicen que la cultura, pero si Interaseo no coge las basuras cuando barren, las muchachas pueden hacer el trabajo muy bien, pero duran hasta 3 días las bolsas ahí, donde las riegan los perros, los gallinazos y ahí ya no hacemos nada, ya perdemos todo.

Entonces me decían que, por ejemplo, en Itagüí el alcalde le hace mucha fuerza a Seo Caldas, a Interaseo. Entonces, yo quiero que ustedes también lo sienten y breguemos a sacar este municipio en limpieza, porque me da pena con los compañeros que vienen de otros barrios decir que este municipio está muy sucio. Muchísimas gracias.

Muchas gracias, presidente.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

TIENE EL USO DE LA PALABRA CLAUDIO CORTÉS:

Muy buenas noches para todos los honorables concejales, mesa directiva, presidente Jonathan, vicepresidenta primera Astrid vicepresidente segundo James y así los demás honorables concejales.

Bueno, un poco de nuestra gestión como líder de la Junta de Acción Comunal de la Vereda La Chuscala, contarles un poco de nuestra gestión desde el año que llegamos, que fue en el 2020.

En el año 2020 tuvimos la oportunidad de gestionar con el Concejo Municipal, en ese entonces la presidenta Astrid Quiros, rumba aeróbica para nuestra comunidad. Asimismo, a la par también logramos gestionar con el Instituto de Deportes y Recreación del municipio de Caldas otra rumba aeróbica también para intervención de nuestra comunidad y, a la fecha, logramos nuevamente gestionar con el INDEC la rumba aeróbica los jueves a las 8 de la noche.

Dentro de esto también están las gestiones realizadas en la temporada del COVID-19, donde se gestionó con la administración municipal la entrega de 20 complementos alimentarios a los niños y niñas de nuestro territorio.

Asimismo, se logró gestionar también dos mejoramientos de vivienda para el sector El Hueco, dos de nuestras familias.

También tuvimos la oportunidad de gestionar la celebración o conmemoración de la mujer rural en dos oportunidades, en los años 2021 y 2023. Siguiente, por favor.

También logramos gestionar en dos ocasiones la intervención en el año 2021 de manera preventiva a la malla vial. En el año 2023 se logró gestionar la intervención de unos puntos muy críticos de nuestra malla vial, para hacer énfasis en tres de los sectores: sector Tulia, sector Los Granados, sector veredero Los Londoños, que muchos de los concejales aquí presentes hacían también el apoyo a la gestión para la intervención de esta malla vial.

También tuvimos la oportunidad de ser la primera vereda en la transformación o modernización de las luminarias. El cambio total de las luminarias para ese entonces eran aproximadamente 200, un poco más.

Asimismo, a la fecha también, con la nueva gerencia, este año también se logró la expansión de otros puntos que necesitaban la intervención con nuevas luminarias.



Concejo
de Caldas
Antioquia

ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31 DE 19 DE MAYO DE 2026

Se han realizado varias jornadas de vacunación, desparasitación e intervención desde el área de bienestar animal con impacto aproximado de más de 170 animalitos. Eso aproximadamente en cada jornada por año también.

Bueno, ya lo de las luminarias lo había mencionado. Se ha logrado también gestionar el mantenimiento preventivo de la sede educativa rural Vereda La Chuscala. Esto en compañía con el grupo Corona, asimismo la alcaldía de su entonces, la institución educativa y nosotros como comunidad.

En la actualidad estamos avanzando en un proyecto que se le presentó de la situación como se encuentra la sede educativa a la IDEA. Este hace parte de la Gobernación de Antioquia, a quien esperamos nos puedan abrir las puertas.

También se han realizado convites comunitarios, esto ya por parte de la comunidad en diferentes fechas. El último fue el año pasado, 2025, liderado también por otra lideresa del territorio.

También desde la gestión administrativa logramos reunirnos en conjunto con la alcaldía, en conjunto con la empresa Mocatán, donde el resultado era muy esperado. Hace mucho tiempo se venía gestionando la extensión del horario. Lo teníamos de 6 a 9 de la noche y se logró la extensión del horario desde las 5:30 hasta las 10:20 de la noche. Esto mejorando la calidad de vida de nuestros habitantes. Y, asimismo, en esa misma idea, se logró que dejara de prestar el servicio los vehículos tipo Jeeps y pasar a tipo colectivo.

Dentro de las gestiones también está con Interaseo la recolección de residuos especiales por parte de la comunidad, el mantenimiento preventivo a la vía principal entre el sector Cristo Rey y sector la escuela.

Hemos logrado también tener feria de empleabilidad con el acompañamiento de la Secretaría de Desarrollo, feria de emprendimiento también. Y estas son algunas fotografías del recuerdo, de las gestiones que se han realizado, por supuesto.

Ahí vemos los convites que acompaña la comunidad, las invitaciones a las jornadas de vacunación, el proceso de pavimentación, la rumba aeróbica, la convocatoria que hacemos también desde la Junta de Acción Comunal a la comunidad. Aquí la intervención que se realizó a la escuela Vereda La Chuscala en ese entonces, como les mencionaba anteriormente.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

Y también desde la Junta de Acción Comunal, en conjunto o más bien en apoyo al grupo Manos a la Obra de nuestro territorio, brindamos el apoyo que podamos darle para todo el tema de festividades de Navidades de nuestros niños, niñas y jóvenes.

Seguimos trabajando de manera comprometida por el bienestar y desarrollo de nuestras comunidades y hacer parte del proceso también es la solución. Muchas gracias.

TIENE EL USO DE LA PALABRA CARLOS JAVIER VÉLEZ:

A la mesa directiva, honorables concejales y a todos los compañeros comunales que nos acompañan el día de hoy. Voy a tratar de ser breve porque, si vamos a hablar de lo que hacemos y lo que hay por hacer, difícilmente terminaríamos hoy.

El tema de actividades que impacten las comunidades, realmente si no es con convenios difícilmente se hace, ¿cierto?

Nosotros, yo asumí la acción comunal en el 2022. Una obra que realmente nos impactó la vereda fue la construcción de la vía, una vía que se amplió y se pavimentó.

Obviamente nos falta un 50% porque se trata de hacer un anillo vial y en el momento solamente se construyeron 720 m.

Entonces, es una de nuestras necesidades.

Importante, como decía el compañero de Cristo Rey, que nos visiten para que se den cuenta de nuestras necesidades puntuales. Es más fácil estando en el territorio.

Otro tema que se gestionó y realmente impactó nuestra vereda fue 17 mejoras de vivienda que realmente vivían en precarias condiciones.

También se gestionaron pozos sépticos para algunas viviendas que no tenían para dónde echar el tema de aguas residuales.

El tema de iluminación, que también se logró cambiar en un 100%.

Últimamente se está tratando de que nos lleguen algunas luminarias. Hace poco nos instalaron tres gracias a las Empresas Públicas de acá de Caldas, que eran unos sectores muy oscuros y, bueno, se logró al menos tres lámparas para las partes más oscuras.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



También se logró el mejoramiento, ya que teníamos una muy buena vía, cambiar los jeep que había pequeños por busetas también mejoró la calidad de vida de nuestros habitantes.

Otro tema que se logró, y le doy las gracias a doña Ángel aquí presente, porque las gracias hay que darlas a la gente en público, fue que se pudo a través de ella gestionar un recurso para intervenir el acueducto que nosotros tenemos. Es un acueducto que surte 54 viviendas, impacta más de 200 personas. Aparte del acueducto multiveredal que manejamos, manejamos un acueducto veredal, obviamente porque por temas de recursos muchas veces las cuentas del multiveredal son más costosas que las del municipio, entonces tratamos de que ese acueducto se conserve en las mejores condiciones.

También se logró la estación de pasamanos en un sector que era más bien peligroso y está un pasamanos.

Y también estamos desarrollando la mejora de una vivienda. Yepes también presente, le doy las gracias. También me ha colaborado con el mejoramiento de una vivienda de unos adultos mayores que realmente vivían de lata y de tabla. Ya la llevamos en un 50%.

También hay que agradecerle a la administración que nos ha donado más de 600 bloques.

Aparte de todas estas actividades están los eventos descentralizados y ahora les cambiaron de nombre, pero es cuando llaman las distintas secretarías a la vereda para que nos ayuden con el tema de que la gente no se tenga que desplazar hasta acá.

El tema de Navidad es un tema que lo que hace que yo lo estoy haciendo descentralizado, tratando de que se impacte un 100% a la vereda, ya que tampoco tenemos caseta, también venimos luchando por eso.

El día de la familia, el día de Halloween, normalmente en diciembre cuando hacemos la entrega de los regalos, que son más de 100 niños, hacemos entrega de mercados a 10 o 15 familias, las más necesitadas.

Convites. Normalmente realizamos convites cada dos meses.

Para las veredas, obviamente respetando a la gente que está aquí, a los barrios, es más complicado el tema para uno como presidente, porque el tema de sostener las vías es complicado y más cuando no se cuenta con herramientas. Yo hablaba estos días del tema de que muchas veces uno va a hacer un convite y tiene que prestar una paleta porque no la tenemos. Es un tema importante que los concejales se den cuenta y lo tengan presente para



Concejo
de Caldas
Antioquia

ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31 DE 19 DE MAYO DE 2026

que a las veredas nos tengan en cuenta de pronto en algún momento que nos puedan donar herramienta, porque difícilmente es el mantenimiento, pero prestando una pala o una cafreta para poder trabajar, gestionando recursos entre nosotros mismos, como se dice, haciendo rifas y conseguimos una carpa porque no tenemos caseta, una guadaña para poder hacer mantenimiento de la vía, eso haciendo ventas y rifas como tal.

Y proyectos hacia corto plazo que queremos sacar adelante es terminar el anillo vial. Yo he hablado con varios concejales y me dicen, hablando con William de infraestructura, que ese proyecto está en manos de Invías.

Yo confío plenamente en lo que me dicen los concejales y lo que me dice la administración, confiando en Dios que ese proyecto se pueda sacar adelante para que la vía realmente se pueda llamar anillo vial. La caseta comunal también, queriendo Dios, es una meta y ojalá la podamos lograr. Es importantísimo porque, como les digo, cada año nos toca andarnos la vereda con las novenas porque no tenemos un sitio adecuado para alojar los niños y, obviamente, también al lado de la caseta pensar un espacio para la recreación, porque como decía Jorge ahora, el compañero de Andalucía, tienen la placa, pero tampoco tienen un parque. Les toca bajar hasta acá, hasta el centro del municipio para poder participar de una recreación.

El otro tema es poder fortalecer los acueductos. Como le digo, gestionando se pudo fortalecer uno de ellos. Ahí estamos tratando de fortalecer otro que también es un acueducto que surte más de 30 familias. Ahí estamos apenas empezando a cambiarlo porque realmente se siente que consume pantano, la verdad.

Pero de acuerdo a la experiencia que he venido manejando con el otro, he estado tratando de ayudarles con el tema, pero también hace falta el tema de recursos porque difícilmente hicimos la placa para montar el tanque. Ahí estamos tratando de conseguir los recursos para poder conseguir un tanque siquiera de 10.000 L para que esa gente pueda tomar agua limpia.

Y el tema del alcantarillado, como decía Albeiro, importantísimo el alcantarillado, porque no tenemos alcantarillado.

Nosotros, en tema cuando hay verano, no aguantamos los olores bajando la vía porque obviamente todas esas aguas sucias, ya tomamos el agua limpia y obviamente le volvemos a la cañada el agua sucia. Entonces también es importante que los concejales den cuenta de todas esas necesidades que tenemos en nuestros territorios y nos puedan apoyar. Y bueno, bienvenidos a la vereda cuando quieran, las puertas abiertas y nos pegamos una caminadita y miramos nuestras necesidades. Muchas gracias.



**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

TIENE EL USO DE LA PALABRA HUGO MONTOYA:

Muy buenas noches para todos. Buenas noches para el Concejo, el presidente, todos mis compañeros comunales, gente que lleva 40, 50 años en esta labor tan dura y tan desagradecida a veces. Mi admiración y respeto para ustedes. Yo soy relativamente nuevo en este proceso.

Llevo 2 años siendo el presidente de la Junta de Acción Comunal de la vereda La Salada Parte Alta. Mi nombre es Hugo Montoya.

Hoy no traje apuntes, hoy no traje imágenes, no traje nada que mostrar porque todos pensamos distinto y eso es lo que nos hace diferentes.

Yo pensé o pienso que traerles aquí a mostrar lo que nosotros hicimos o lo que hemos hecho es ponérselas fácil a todos ustedes, los concejales, a la administración, que, si no van a los territorios a conocer las necesidades, a mirirlas, por lo menos vayan a ver lo que hacemos, qué hacemos las acciones comunales, que eso es darle la relevancia e importancia a un organismo tan importante como es la acción comunal.

Como decía mi compañero de Cristo Rey, solamente los vemos en campaña y nosotros los campesinos somos tan nobles y tan queridos con todos ustedes que le apuesto que todos le matamos la mejor gallina, le damos la mejor presa, así a nosotros nos toque comernos el ala.

Entonces, esa es la realidad, esa es la realidad en otras las comunidades. Vayan a las comunidades, por lo menos a las comunidades que ustedes quieran, porque la vereda La Salada Parte Alta en este momento no es muy querida por parte de la administración por decir las cosas que pensamos y decirlas directas y decirlas como son. Nosotros no estamos para maquillar las cosas. Nosotros, los presidentes de acciones comunales, estamos para trabajar las necesidades de las comunidades y hacerlas visibles delante de ustedes. Vayan por allá. No tienen que ir a trabajar porque en campaña van sin invitarlos por allá para agradecerles, porque lo que se ha hecho también hay que agradecerlo en público. Concejal Yepes, cuando fue presidente del Concejo estuvo en una actividad lúdica con los niños, nos acompañó. Muchas gracias, señor concejal, señor Camilo Baena, Sebastián y el presidente Jonathan Hurtado.

Entonces, nosotros las comunidades, más que una pala y un pico para trabajar en la carretera, necesitamos una caseta donde guardar ese pico y esa pala porque, si no, eso se pierde. Hoy lo guardamos aquí, mañana allí.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

No nos conformemos tampoco porque ollas, palas, abonos para las huertas nos han dado mucho. Denos conocimiento, denos conocimientos para nosotros trabajar en esto. Como les dije anteriormente, llevo 2 años en este proceso. Me metí más con ganas y corazón que conocimiento. No sabía cómo era esto. Y desde que empecé, lastimosamente con la administración, que tenía yo muchas expectativas, empecé mal porque lo invité dos veces por medio de una carta para que fuera y escuchara de parte de la acción comunal de la comunidad los proyectos que teníamos, las necesidades que teníamos y lastimosamente no nos respondió ninguna de las dos cartas. Y la tercera le hice un derecho de petición para que fuera a nuestro territorio. Mucha gente dice que esa no es la forma, pero todos ustedes son representantes de las comunidades. Todos ustedes están, si no es en la obligación, es el deber moral de ir y visitar las comunidades, de ir, porque en elecciones, como le digo, vamos todos.

Aquí mencioné los que han estado. Aquí hay otros que solamente han ido a comerse el sancochito, a comerse el pollo.

Muchas gracias a doña Berta, asocomunal, por el trabajo que ha hecho, que nos ha apoyado en las acciones comunales, inclusive más que la misma administración, asocomunal. Y yo pido un aplauso para asocomunal.

Muchas gracias a todos.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE JONATHAN HURTADO:

Bueno, muchísimas gracias a todos los presidentes y delegados de asocomunal que están aquí.

Bueno, yo quiero, antes de empezar a darle el uso de la palabra a los concejales, no quiero dejar en el aire un sinsabor que sentí acá, porque si bien algunos presidentes mencionan que los concejales nunca han ido, también mencionan concejales que sí han ido. Y yo quiero mencionar porque, por ejemplo, el concejal James es un concejal que mantiene muy pendiente la Junta de La Quiebra, el concejal José David Elcano, Sebastián Querubín Salada Parte Alta, Elcano, Fabio Guzmán de La Clara, Salada Parte Baja, Freddy de La Planta. Yo he estado mucho trabajando con Elcano, con Salada Parte Baja y Cardalito.

Entonces, también es entender un poco. El Concejo de Caldas es un Concejo de tercera categoría, es un Concejo que desde los recursos que nosotros mismos tenemos son limitados y el tiempo limitado y muchas veces, lastimosamente, el tema político también interfiere mucho. Yo quiero contar una experiencia particular.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

Quisimos hacer un evento en la cancha que administra una Junta de Acción Comunal y lastimosamente, porque esa junta trabaja hoy con: la alcaldía, no me quisieron prestar la cancha. Entonces, muchas veces aquí también interfieren los temas políticos y no es que los concejales no vayamos. Cada uno también apoya algunas juntas que creo yo, por mi parte y creo que por mis compañeros concejales, si un presidente nos llama no lo rechazamos, al menos yo, y sé que mis compañeros no han rechazado esas citaciones.

Entonces, aquí también es un llamado al trabajo articulado entre los dos. No solamente es el Concejo el que tiene que ir, que sí lo tenemos que hacer y es nuestra obligación, sino también la junta venir donde nosotros. No es que nos tengan que rendir pleitesía, jamás, porque ustedes conocen más su territorio, su barrio, su vereda que nosotros, ¿cierto? Pero sí es de pronto articular más esos esfuerzos y también tener claridades en cómo necesitan que los apoye. Porque, por ejemplo, yo se lo digo, yo soy un concejal que intento ir a las reuniones, intentar hacer gestión. Muchas veces en recursos económicos me quedo estancado porque a veces hasta para mis actividades también sufre uno.

Entonces, que no quede sin sabor de que los concejales no vamos. Tenemos veredas o barrios que tenemos de pronto ese trabajo más articulado.

Entonces sí vamos a algunas, no a todas, pero que tampoco se diga que los concejales no fuimos. ¿Listo? Porque sentí eso, sentí que nos están diciendo: "Ningún concejal va a ninguna junta". Entonces, para dejar de pronto no quede en el aire ese tema y la invitación es a esa. Todos los concejales, los 15 concejales, estamos dispuestos y disponibles a atender los llamados y tendremos más feeling con unos presidentes que con otros. Eso también cabe aclarar. Nosotros somos una corporación político-administrativa.

Ustedes como presidentes y como juntas también tienen un aspecto político y administrativo. Entonces, que no se genere de pronto ese mal ambiente, porque la idea aquí en esta sesión también es escucharlos, que miren que están viniendo acá para que nosotros también podamos realizar ese acompañamiento. ¿Listo?

Vamos a darle el uso de la palabra a los concejales para que hagan su intervención. Si se genera alguna duda con algún presidente, con doña Berta, al final de las intervenciones de los concejales damos otro espacio para las respuestas.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL JAMES ARANGO:

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Gracias, presidente. Muy buenas noches para todos y para todas.

Darle por acá la bienvenida a doña Berta, que por fin logramos, doña Berta, tenerlos a todos aquí reunidos, ya que son tan importantes. Me parece importantísimo que los presidentes de las juntas de acción comunal vengan a este recinto también, así como nos están invitando a los barrios, a las veredas, también es muy importante.

Algunos de los presidentes decían ahorita que ustedes eran un alcalde pequeño y sí es verdad, ustedes son los que conocen el territorio, las necesidades del territorio, de verdad lo que se necesita en el territorio.

Y todos tenían un mismo sentir y son las problemáticas que hay en nuestro municipio. Por ahí hablaba el presidente Carlos Cuervo, nuevo presidente de la Junta de Acción Comunal, que tiene un símbolo muy bonito de unión donde tiene una mano negra y una mano blanca. Qué bueno, concejal Yepes, y si el alcalde que nos está escuchando dejáramos las diferencias y le ayudáramos a la comunidad.

Miren, les cuento algo. Yo siempre parto de que primero tenemos que arreglar la casa. Lo decía un presidente por ahí en el micrófono. Yo creo que todos están totalmente de acuerdo conmigo. Primero debemos arreglar nuestra vereda y nuestro barrio para después ir a arreglar la del vecino.

Yo sí les cuento que en la vereda La Quiebra no hay vías, no hay caseta de acción comunal, no hay jardín escolar, no hay ni una lámpara de iluminación y tampoco hay agua.

Entonces, en modo de protesta, ese presidente dijo: "¿Yo a qué voy a ir? ¿Y yo qué voy a mostrar?"

Y sabe por qué, porque es una administración que no tiene afinidad con esa comunidad.

Ahorita lo decía el concejal Jonathan de una vereda Primavera donde a mí no me dejaron votar porque no le respondí una información en tres días y yo le decía: "A mí la norma y la ley me dice que tengo 15 días".

Entonces yo sí les digo la verdad, yo no los he podido visitar porque en la comunidad donde yo vivo hay mil necesidades, más que cualquiera de las que tienen todos los presidentes de acá. Oiga lo que le estoy diciendo, más que cualquiera de todos los presidentes de acá.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

Yo sí no he podido visitarlos porque no he sido capaz de arreglar la propia casa, las necesidades y las dificultades de la propia casa.

A mí sí me queda una duda, que el alcalde que es del barrio Cristo Rey y el concejal Yepes, que veo que ha intervenido en varias comunidades, cómo en Cristo Rey no les han dado la mano con una caseta, cómo no les han dado la mano con el tema de la problemática del alcantarillado de la señora, cómo no han arreglado primero la casa para después ir a arreglar otras, y solo por el mismo tema, porque son amigos nuestros, porque son amigos de otras personas.

Ahorita alguien lo decía, qué rico que todos los concejales fuéramos juntos y qué rico es que todos los presidentes de la Junta de Acción Comunal nos encontráramos para ayudarnos entre todos, indiferente de qué color nos gusta, de qué color seamos.

Yo los veo a todos con un mismo sentir, un mismo dolor, unas mismas necesidades que las tenemos en todo nuestro municipio, pero aquí desafortunadamente porque pensemos diferente nos hacen a un lado.

Vuelvo y les repito, la comunidad La Quiebra no tiene ninguno de los servicios que ustedes están diciendo. Entonces yo irme a ayudar a La Corralita, irme a ayudar a La Chuscala, sabiendo que en la casa tenemos mil necesidades, pues no alcanzo. Todavía no tengo cómo, pero sí hago el trabajo, me pelo demasiado y sufro demasiado por esa comunidad.

Como cualquiera de los concejales que también, decía el presidente ahorita, han hecho presencia en unas comunidades haciendo algunas actividades, pero qué bueno que no polarizáramos las comunidades y sí les ayudáramos.

De verdad, ahorita me cuestionaba cómo en el barrio Cristo Rey están recogiendo para una carpa. Es que ese es el barrio del alcalde, ya debería de tener la carpa, pero nos cuestionamos cómo van y ayudan a otros barrios. Y la pregunta es: ¿por qué no les ayudan, don Carlos? Solo porque son amigos de unas personas que creen diferente o piensan diferente.

Nuevamente me parece que ustedes son más importantes inclusive que nosotros porque conocen la necesidad del barrio, de la vereda, saben de verdad las problemáticas de la vereda.

Y felicitarlos porque están acá y cuenten con nosotros en lo que los podamos apoyar. Y vengan más seguido porque acá la voz importante es la de ustedes, que son los presidentes de las juntas de acción comunal. Muchas gracias, presidente.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL FREDY JIMÉNEZ:

Gracias, señor presidente. Buenas noches para la mesa directiva, compañeros concejales, Berta, presidenta de asocomunal, todos los líderes comunitarios de los barrios y veredas del municipio de Caldas.

Primero, agradecerle a Berta por el informe que nos trae el día de hoy, las gestiones que ha venido realizando entre las últimas gestiones y muy importantes esos mejoramientos de baños a algunos afiliados de las acciones comunales. En La Planta ya salió una beneficiada y de verdad quedó muy contenta con asocomunal por el mejoramiento de este baño.

Agradecerle a cada uno de ustedes, líderes comunales, que han velado por sus barrios y por sus veredas y que hoy nos muestran esa gestión tan importante que han venido realizando.

De verdad que me siento en familia porque muchos me conocen. He sido líder comunal desde el año 2016. Me sentí muy acogido por ustedes, por Berta y fui presidente en el año 2016-2020 también, donde logramos una importante gestión en el barrio que represento, que es La Planta.

Entre esas gestiones ha sido el gimnasio al aire libre, que fue con la administración de ese entonces. Ya nosotros como comunidad y en convite logramos entechar ese gimnasio, en donde al momento todavía lo aprovechan las personas y con esa cubierta se han logrado cuidar más estas máquinas y las personas pueden hacer ese ejercicio, así esté lloviendo o haciendo mucho calor.

También la otra gestión importante fue el mejoramiento de la placa polideportiva, una placa que estaba en muy mal estado, una malla caída, un piso totalmente destruido y se logró el mejoramiento de piso, enmallado y también la cubierta de esta placa polideportiva.

También logramos la gestión de algunos pasamanos en algunos sectores del barrio, el callejón del Cuzco, el callejón del Londoño.

Sabemos que esos callejones tienen unas escalas muy inclinadas y no contaban con estas barandas para que las personas se pudieran sostener.

Hemos logrado integraciones muy importantes, integraciones como la noche de velitas, en donde el 7 de diciembre cerramos toda la calle principal del barrio La Planta y todas esas familias se unen en comunidad, salen de los callejones a poner la velita en la calle y es una comunidad muy solidaria, una comunidad muy unida.



Concejo
de Caldas
Antioquia

ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31 DE 19 DE MAYO DE 2026

También, cuando llegué como presidente de la acción comunal, encontré un grupo recién creado que era el grupo de las 10 juntas de acción comunal, en el cual hice parte de él. Acá hay unos líderes como Reinaldo Gil, de la vereda La Valerija, por ahí también estaba Gloria, de Loyola Herrera.

Y con ese grupo de las 10 juntas unidos por la quebrada se han logrado cosas importantes y de ello se ha aprendido mucho.

Una de las mejores gestiones que aún perduran ha sido la recolección gratuita de enseres como colchones, muebles, madera inservible, que eso ha sido gracias a este grupo.

Ya se nos fue el presidente del 60, que también nos habló de que querían formar un grupo, un bloque de cinco comunidades y de verdad que es muy bueno porque entre más unidos seamos, más gestiones podemos obtener con diferentes entes, no solamente con la administración, sino con Área Metropolitana, EPM.

Entonces es muy importante que se unan en comunidades.

También en la acción comunal de La Planta logramos la formación de una escuela de fútbol para niños de muy bajos recursos, niños de La Valeria, del Canelón, de La Planta, Villa caprí, en donde no tenían la posibilidad económica de estar en una escuela de fútbol y allá los acogimos nosotros con esa escuela para estos niños.

Y bueno, también muchas cosas hemos logrado en esa comunidad y todavía tenemos necesidades. Hemos logrado unas, aún tenemos unas necesidades para el barrio La Planta, la caseta comunal que lamentablemente nuestros abuelos construyeron en La Planta se la entregaron al municipio en comodato por 100 años.

En el momento está funcionando como el restaurante escolar de la placa polideportiva. Por tal motivo quedamos sin caseta comunal. Es una de las apuestas que tenemos.

También queremos un parque infantil. Y bueno, tanto La Planta como todos ustedes tenemos necesidades y esperemos que todos logremos esas necesidades con las diferentes administraciones que tenemos.

Muchas gracias, presidente. Muchas gracias, Berta, por venir a rendir el informe.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL ANÍBAL VERGARA:

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Gracias, presidente. Un saludo muy especial para usted, para el vicepresidente, la vicepresidenta primera, vicepresidente segundo, mis compañeros corporados, las personas que hoy engalanan este recinto de la democracia, todos líderes comunitarios.

Por supuesto, darle la bienvenida a Berta Luz, persona que estimo, aprecio mucho y que, bueno, estoy feliz porque este órgano de segundo grado hoy lo podemos tener aquí, Berta. ¿Verdad que hacía tiempo quería este concejal que asocomunal estuviera acá?

Entre otras cosas, nací, crecí en la asocomunal. Secretario general por allá en el 2009 más o menos, Berta, y tengo mucho que agradecerle asocomunal. La quiero, la respeto mucho.

Berta, lo primero es decirle que sí nos trae un informe de la gestión que ha realizado. No me queda duda de su capacidad y liderazgo allá en esta institución.

Dado por algo lleva usted ya un largo periodo, ¿cierto? Yo creo que si está allá es porque tiene capacidad.

Sin embargo, Berta, yo quiero, pero antes de esto, quiero saludar, darle el saludo, aparte de lo que ya dice general a Luis. Luis ya se fue. Albeiro, Carlos, Claudio, don Carlos de la Junta de Acción Comunal La Corralita. Ah, Luis está ahí. No, no, ya se fue.

Ya se fue, ¿cierto? Ah, Carlos, estamos hablando de Luis. Luis ya se fue, el del 60.

Y Carlos Cuervo, que está allá de la Junta de Acción Comunal Cristo Rey, don Jorge Andalucía, don Hugo, que vino aquí con su disertación y, bueno, tiene toda la razón en lo que manifiesta. De igual manera es un sentir y lo respeto y lo asumo.

En este orden de ideas, Berta, yo quisiera hacerle a usted unas preguntas para que, por favor, me pueda dar respuesta en el tema de formador y formadores, ese programa que, desde hace tiempo, desde cuando yo estaba allá, inició más o menos en ese tiempo.

Quisiera saber el plan de acción de este comité, llamémoslo de esta manera, ¿cierto? Plan de acción.

De pronto, que nos diga usted qué se ha hecho con estos formadores que se han capacitado con este importante programa, ¿cierto? Muy importante tener en cuenta.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

Quisiera saber el comité técnico territorial de este proyecto, ¿lo tenemos?, ¿estamos en pro de organizarlo?, ¿cómo va el tema? Porque digamos que desde la resolución 0279 así lo demanda, ¿cierto? Tener un comité técnico. ¿Cómo va eso con esa situación?

Y, obviamente, la Comisión Pedagógica Municipal también es importante, Berta, que usted nos traiga a colación ese tema para el buen funcionamiento de este importante proyecto, porque en verdad si la Ley 2166 lo demanda y la resolución 079 también lo regula y demanda ciertas situaciones, importante saber cómo va ese tema.

Yo quisiera también traer a colación un tema que me ha llamado mucho la atención y que mucha gente me ha llamado. Es sobre el tema de la situación que se presentó con la tesorera allá en Asocomunal, la señora Andrea Raigó. Me gustaría saber el comité de conciliación cómo va con el proceso, qué gestión ha hecho, si hay un fallo, si la Secretaría de Desarrollo, basado en la inspección y vigilancia, también ha gestionado algún tema sobre eso.

¿Por qué es importante? Pues me han mencionado que es una situación atípica que allá se ha dado y es importante que usted nos aclare esa situación.

De igual manera, importante saber si allá en la asocomunal se ha adelantado algún programa con los comunales, ¿cierto? Tal cual como lo demanda la 2166. Sería muy importante. Me he dado cuenta que la Secretaría de Desarrollo ha adelantado algún proyecto con este tema, pero sí me gustaría saber si la asocomunal se ha articulado ese trabajo con la secretaría.

También quisiera saber, Berta, que me ha llegado esta información sobre el informe final de inspección, vigilancia y control que hizo la Secretaría de Desarrollo a la comunal, ¿cierto?

Hay 45 días para que usted hubiese dado respuesta de algunos requerimientos. Qué pena.

Pero no sé si de pronto usted ya ha llegado algún informe sobre esto, ¿cierto? Sobre algunos hallazgos, algunas situaciones que se han dado allá, más que todo en el tema contable, ¿cierto? Algunas situaciones que están enumeradas, pero no quiero traerlas a colación. Sería muy importante saber si usted ya dio respuesta a estos requerimientos al ente que hace control y vigilancia.

Berta, de todas maneras, importantísimo que usted esté acá, que venga y nos dé claridad de la gestión que ha venido haciendo. Como lo inicié en mi disertación, no dudo de su capacidad, pero es importante tener en cuenta estas situaciones que le llegan a uno y uno como concejal obviamente está sujeto a las necesidades de la comunidad y no podía dejar pasar por alto algunas situaciones que me han llegado, entre ellas las que le acabé de dilucidar.



Concejo
de Caldas
Antioquia

ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31 DE 19 DE MAYO DE 2026

Decirle a los presidentes de junta que muchas gracias por venir acá. De verdad admiro mucho su gestión. Yo pienso que hoy en día esos liderazgos se están acabando. Por eso importante ver el tema de los comunalitos, el tema de formador de formadores. Un minutico, presidente. Gracias.

Porque sí me preocupa que en Caldas no haya liderazgo de la gente joven para asumir estos roles en las acciones comunales.

Importante la experiencia. Yo veo muchas personas desde ese tiempo que yo inicié en la comunal que todavía siguen abanderando estos proyectos comunales, estas acciones comunales.

Importante porque son personas muy dedicadas y para ellos toda mi admiración y respeto, pero sí me preocupan mucho los futuros talentos que podamos tener para seguir liderando todas estas gestiones comunales, Berta, y esperemos que a futuro podamos tener de verdad nuevos liderazgos.

Y la última preguntita, Berta, si de pronto hubo alguna impugnación en las elecciones pasadas, quisiera saber eso de algunas juntas de acción comunal. Eso es todo, Berta. Y muchas gracias, presidente.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL SEBASTIÁN QUERUBÍN:

Gracias, señor presidente. Saludo a usted y a todos mis compañeros concejales también. A Berta, un gran saludo; a todos los presidentes de las acciones comunales y todos los pertenecientes también a las juntas.

Saludo a ustedes, a doña Magnolia, don Hugo, a todos los que están aquí presentes. De verdad, qué alegría que estén acá. Ojalá hubieran estado todos. Lástima que muchos no pudieron venir por muchos inconvenientes o dificultades que puedan tener.

Primero, yo sí quiero resaltar que esta sesión ojalá la pudiéramos haber tenido hace mucho tiempo. Yo siento que el Concejo Municipal y las juntas de acción comunal deben trabajar sin ánimo de tener una postura política, sin tener un color, un tinte político, entre comillas, sino que al ser líderes sociales todos, no solamente un concejal es un líder; un líder es quien quiere llevar asuntos sociales a las comunidades y ustedes lo han hecho más, digamos, que quizás muchos de nosotros.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Entonces, reconocerles esa labor a ustedes que hacen en sus comunidades. Yo siempre lo he reiterado inclusive en muchos momentos, que quienes realmente saben las necesidades de un territorio son ustedes, quienes todos los días llega un habitante a tocarle la puerta y decirles mucho de lo que padecen o viven a diario, y es reconocerles ese trabajo porque lo hacen de corazón. Y esa palabra que yo digo mucho: quien no vive para servir, no sirve para vivir.

Y esa es una frase que realmente recalca mi corazón y sé que es así y, hombre, ustedes son precisamente el significado de eso. Entonces, reconocerle esa labor a cada uno de ustedes.

Muchos temas que hablar. Yo creo que varios temas que recopilé frente a las necesidades de lo que ustedes decían. Reconocerles toda la gestión que han hecho ustedes en sus comunidades y comprometernos a estar ahí presentes.

Pero hay temas que realmente, concejales, tenemos que centrarles el ojo, que yo vengo inclusive reiterando que veo que son aspectos importantes.

Uno, el tema de Aseo caldas. Creo que eso es un tema que realmente, como bien lo he dicho acá, inclusive a la concejala Ángela, que está en la comisión, que es la presidenta o la que propuso esta comisión, nosotros hemos tenido varios debates de control político con ellos, en los cuales hemos hecho muchas preguntas y créanme que son más las preguntas o las incógnitas que quedan frente a esta empresa que las soluciones que encontramos.

Inclusive ahora varios concejales hablamos de la necesidad de empezar un asunto de exigencia frente a la Secretaría de Planeación, frente al contrato que se tiene con aseo Caldas, porque sentimos que Aseo Caldas parece que en muchos momentos nos estuvieran haciendo favores a nosotros.

Sentimos que ellos no tienen la responsabilidad ni la inversión con esa tasa de recolección que nosotros y cada uno de los ciudadanos pagamos y que a veces siempre hay una respuesta, ¿no?, en muchas de las necesidades que tenemos en nuestro territorio y es muy difícil trabajar frente a un muro de contención que tenemos con esa empresa.

Entonces, yo creo que, desde ya la responsabilidad, yo sé que la concejala Ángela también lo dice, y es que ya tenemos que tomar acciones concretas.

Nosotros como junta del municipio creo que ahí sí tenemos ya que trazar y empezar nosotros a ser responsables y, si toca exigirle a la administración que tengamos que renunciar a ese contrato, porque realmente es muy difícil. Si uno como concejal cuando llama a Aseo Caldas,

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



realmente no nos escuchan. Entonces, yo siempre he dicho acá, ¿cómo será el ciudadano que va y pide su necesidad?

Realmente ya se toma una actitud inclusive irreverente con todas las comunidades. Hay comunidades que yo veía, inclusive mostré una imagen, que creo que fue en La Corrala, donde se demoraron 4 días para recoger la basura. 4 días. Y la verdad, pues eso trae roedores, trae contaminación, o sea, son muchas las consecuencias que tenemos frente a este tema.

Y realmente esto hay que tomarlo con seriedad.

Importante que yo siempre lo he dicho, inclusive lo hablaba en algún momento con alguno de ustedes, y es que las juntas de acción comunal no tienen cédula. Las juntas de acción comunal, siento yo, que no tienen que trabajar por ser, aunque todos tenemos que ser agentes políticos, las necesidades de las juntas de acción comunal no tienen tinte de alcalde, sino de personas, de comunidad, de sensibilidad, sobre todo de trabajo, de corazón.

Eso me parece que es necesario y ahí le reconozco también su trabajo a Albeiro, que le conozco que es un hombre de un corazón muy servicial.

Entonces, llevar esto siempre para que los líderes y los jóvenes no sientan una junta de acción comunal politiquera, sino que ellos desean llegar a estos puntos con el deseo de servir.

Uno aquí, y yo sé que muchos de ustedes se preguntan, que llevan tantos años en este servicio, ¿cuál será el futuro de las acciones comunales?

¿Qué jóvenes van a llegar a relevar?

¿Qué niños se interesan por esta sensibilidad? Y esa es la muestra de que hay que despertar ese corazón de servicio y que ellos sientan en su corazón el deseo de estar acá sirviéndole a su comunidad. Porque si uno no ama su territorio, si uno no ama su casa, es imposible amar todo Caldas si no amamos lo que tenemos ahí cerca.

Y aquí voy porque a veces, como lo decía el concejal Jonathan, cuando uno quiere hacer un trabajo y nos pasó a la concejala Juliana, también le pasó que quiso llegar a una junta de acción comunal a hacer un trabajo y sencillamente la presidenta de la acción comunal dijo que no, que porque la administración le habían dicho que no podían hacer ese trabajo.

Yo creo que así no es el lugar correcto en el que tenemos que trabajar. Independientemente de nuestra postura política, lo único que a nosotros nos tiene que mover es Caldas, es Caldas.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Y ahí es donde ustedes nos tenemos que articular para que eso tenga gran impacto en todas las comunidades.

Importante también trabajar directamente con las secretarías, pero también, ya voy terminando, presidente, dos minutos.

Importante que ustedes tengan aquí una mesa directa. El Concejo está abierto para ustedes. Aquí estamos para escucharlos. Créanme que, lo decía don Hugó, yo he estado en varias de las comunidades y yo nunca llego a pedir un voto y quizás nunca los molesto para eso, porque yo digo que un voto no se pide, un voto se gana y esa es la relación que se tiene que construir y más allá de los votos es pensar en esas necesidades de la comunidad.

Entonces, estar aquí prestos. No trabajen para un alcalde, se los digo, no trabajen para un alcalde porque las administraciones pasan, pasan cada 4 años vuelve alguien diferente, inclusive nosotros vamos a ser relevados, pero si ustedes trabajan con una comunidad y con precisamente esa sensibilidad, nosotros vamos a tener que llegar donde ustedes.

Eso es importante. Entonces, decirles eso. Yo desde mi curul decirles que estamos prestos para trabajar como empresario, como un hombre que nunca ha estado en la política, porque yo nunca he estado en la política, ahora estoy en este periodo, pero lo que más me ha gustado es servir.

Entonces, decirles que aquí tengo mi corazón, mi curul para servirles y bueno, animarlos a que sigan con ese corazón de servicio y aquí estoy presto para estar por ustedes. ¿Listo?

Dios los bendiga.

TIENE EL USO DE LA PALABRA LA CONCEJALA VICEPRESIDENTA ASTRID QUIRÓS:

Gracias, señor presidente. Muy buenas noches para todos y para todas. A los y las presidentas de las juntas, gracias por estar acá. La presidenta comunal, gracias por venimos a contar toda la gestión que se desarrolla desde Asocomunal para las comunidades.

Acogerme a las palabras de los concejales que ya me antecedieron. No queda más que felicitarles, agradecerles por ese trabajo arduo, aunque siempre ha sido tan mal recompensado, porque siempre salen siendo ustedes los malos, los que más entregan a las comunidades y siempre son las personas que más señalan.

Doña Berta, yo quiero hacerle tres preguntas.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

Sabemos que ustedes desde Asocomunal tienen el plan de desarrollo comunal, que es la ruta de acción de ustedes para las comunidades.

Ustedes ese plan de desarrollo o ruta se las presentan siempre a los candidatos que se postulan para las alcaldías.

Yo quisiera saber con esta alcaldía cuánto se le ha dado de cumplimiento a esa ruta, ese plan de acción que viene trabajado por todos y todas las comunales. Quisiera saber en qué porcentaje va para mirar qué tanto hemos cumplido, porque se ve que ustedes siempre hacen eso desde la sede Asocomunal e invitan a los candidatos y candidatas y ellos se comprometen firmando este plan de acción o ruta.

Entonces, quisiera saber cómo vamos con esta administración. Esta pregunta, ¿por qué se la hago, doña Berta? Porque en administraciones anteriores yo veía muy articulado asocomunal en conjunto con muchos comunales que trabajaban con la administración y más que todo con la Secretaría de Infraestructura, donde se pudieron impactar varios sectores en las comunidades.

Entonces, por eso vengo a esta pregunta, ¿cómo vamos con esa articulación y el cumplimiento de dicho plan de acción o ruta?

Sabemos que hace poco se llevaron a cabo también las elecciones de las nuevas juntas. Fuera muy bueno que nos contaras si todas pudieron realizar sus elecciones a cabalidad o si hoy hay algunas juntas pendientes por elección, qué fecha nueva tienen para ello y por qué no lograron llevar las elecciones a cabo como debió haber sido, qué clase de inconvenientes se presentaron.

¿Qué seguimiento se hizo desde Asocomunal, desde la alcaldía o de pronto personería? Porque me imagino que si no se pudieron llevar a cabo fue porque hubo muchos inconvenientes.

Entonces, sería muy bueno que nos contara sobre ese tema. Presidente, a mí me hubiera gustado mucho que el día de hoy nos hubiera acompañado el secretario de Desarrollo y también el encargado del tema de las juntas, el señor Elquín Ríos. Porque si bien ustedes, y obviamente me les quito el sombrero porque vienen trabajando con las uñas, se habla mucho de labor social, pero ¿dónde está esa obra de impacto desde cada una de las comunidades?

Porque sabemos que son muchas las necesidades y si cada administración que pasa por su cuatrienio no deja esa huellita en cada una de las comunidades, nunca vamos a crecer.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Siempre vamos a seguir siendo los mismos, haciendo nuestras actividades sociales, tocando puertas donde no debe ser, cuando acá desde la administración es que debemos escucharlos a ustedes. Y ahora uno de ustedes mencionaba que muchos de los concejales no vamos al territorio.

Miren, algo tan sencillo que muchas veces llegamos al territorio no por las juntas, llegamos muchas veces al territorio por algún habitante de la comunidad y ahí también podemos llegar a impactar. Entonces, no es que los abandonemos, hay muchas formas de llegar a la comunidad. Nosotros simplemente somos voceros porque quien ejecuta es el que tiene el lapicero y quien tiene el lapicero es el alcalde. Por eso me hubiera gustado mucho que hubiera estado acá el encargado de las juntas para escucharlo a él también desde la dependencia, cómo hemos ayudado a cada uno de los sectores de ustedes, porque ustedes son visibles en la labor social, pero en todo el tema de infraestructura, obviamente nos tenemos que articular con la administración, independiente del color que esté en el momento, independiente de que aquella presidenta no me apoyó, pero que sí me apoyaron aquellos.

Independiente de eso, es que el presidente no vota solo, ¿quién vota? Es la comunidad. Y nosotros hoy desde estos cargos nos debemos a ustedes. Nuevamente agradecerles, felicitarlos a doña Berta, gracias por el informe. Sé que muchos otros comunales y comunales, perdón, hubieran querido estar, de pronto por desplazarse no pudieron. Pero si nosotros nos pusiéramos a escuchar cada necesidad de cada sector, son muchas, muchas y a veces atrasos. ¿Por qué? Porque cambiamos administración tras administración y nos llenamos de unos egos políticos.

Y esto no puede ser así. Independiente del color del alcalde o alcaldesa que esté en su momento, todos formamos parte de este territorio.

Buenas noches y muchas gracias. Gracias, presidente.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL JUAN CAMILO BAENA:

Muchas gracias, presidente. Saludarle a usted, a mis compañeros concejales y, por supuesto, un saludo muy especial para todos los líderes comunales y presidentes que nos acompañan el día de hoy.

Yo quiero hacer hoy una intervención en reconocimiento y en defensa del movimiento comunal en nuestro municipio.

Las juntas de acción comunal no son simples organizaciones de barrio o barriales.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Considero que son la primera puerta de la democracia en lo local, a nivel local. Ustedes son los que conocen, como ya lo han dicho mis compañeros, las verdaderas necesidades de las comunidades, las calles que se inundan, las familias que necesitan ayuda, las luminarias que no funcionan, los adultos mayores abandonados, los jóvenes que necesitan una oportunidad. O sea, ustedes son los que conocen de fondo las verdaderas problemáticas de nuestro municipio.

Yo hoy valoro tres elementos en el informe. El primero, mencionan que incluyeron, lograron que esta administración incluyera el 47%, digamos, de las apuestas de la asocomunal en el plan de desarrollo. Y aquí quiero aprovechar, presidente, para hacer un derecho de petición a modo verbal. Le pido, por favor, a la secretaria Daniela, si me está escuchando, que me apoye un derecho de petición donde le pidamos a la administración qué tanto ha cumplido esas iniciativas de asocomunal que se comprometieron a incluir en su plan de desarrollo 2024-2027. Queremos ver qué tanto han cumplido.

Necesitamos saber eso porque ustedes ya hicieron la tarea en la concertación, luchando, levantando la mano, lograron que lo incluyeran. Pero hay que ver esta administración qué tanto ha logrado.

Entonces sí le pido, presidente, que por favor sea un derecho de petición para la administración.

Otro de los elementos que valoro mucho, la formación. En la medida que ustedes se formen en las certificaciones que han obtenido, en la medida que los capaciten en la Ley 2166 de 2021, que es la famosa ley comunal, en esa misma medida ustedes van a poder tener más elementos para pelear por sus derechos. Eso es otro elemento que quiero resaltar. Y la última es la gestión.

Todos logramos notar la gran cantidad de iniciativas que cada presidente nos mostró que han logrado en sus comunidades. De hecho, sé algunos procesos de cerca, por ejemplo, el de Albeiro Román, que sé tantos años que ha luchado por la comunidad de la Corral Alta, don Hugo, de la Salada Alta, Sandra en el Felipe Chavarria 2, Jomaber, que es un nuevo liderazgo comunal que hoy en día viene trabajando por la comunidad del Cano, don Carlos. Y me disculpan los que no he mencionado, la generalidad es que todos han trabajado mucho por la comunidad. Entonces, hoy quiero reconocerles eso, felicitarlos y también decirles que cuentan con nosotros.

También quiero hacer referencia, por ejemplo, a lo que mencionaba el compañero Jonathan ahorita y eso da tristeza. Es triste, es una triste realidad que muchas veces por temas políticos

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



o por miedo, no voy a decir nombres, algunos de ustedes han tenido miedo de que de pronto se lleve a cabo alguna iniciativa social en alguna comunidad y les da miedo que la alcaldía pueda tener retaliación. Eso es muy triste, que ustedes bloqueen algo bueno para la comunidad y como el que lo va a hacer, sea un concejal o no, el que lo vaya a hacer en una comunidad, como el alcalde no comulga con esa persona, ustedes por miedo a que los bloquee la administración y no los ayuden, y no los juzgo por eso, no permitan que se haga la actividad. O sea, eso es muy triste y esa es una de las formas, y lo he dicho acá muchas veces, en que trabaja esta administración.

Es increíble que el barrio donde vive el alcalde casi toda su vida no le haya dado una caseta comunal porque la junta de acción comunal no está con él o tienen diferencia. No conozco ni siquiera bien la situación, pero me parece increíble.

Es triste esa política de antaño. Lo decía José hace poquito, esa política de las cavernas, eso se tiene que acabar.

El que está conmigo le ayudo y el que no es mi enemigo.

Un alcalde se hace elegir para servirle a todos, independientemente de qué equipo político venga.

También me llevo tres grandes necesidades y que todos las conocemos.

Esto no es una realidad que no conozcamos nosotros como concejales. Uno, las casetas comunales.

Lo conversaba con el concejal James Arango. Sabemos que muchas de las juntas cuentan con un terreno para construir una caseta comunal. Inclusive algunos de ustedes han hecho propuestas, han diseñado la manera en que se puede hacer esas casetas comunales, digamos, optimizando recursos de la manera más barata.

Algunas podrán valer qué, concejal, 20 o 30 millones de pesos.

Eso es increíble que esta administración no haya logrado hoy una caseta comunal de 20 o 30 millones. Es que no tienen que hacerla la más lujosa, que tenga un buen techo, unas buenas paredes, un buen piso y un baño es suficiente. Eso es como hacer una habitación grande. Ahí no van a hacer un edificio. Entonces, siento que es falta de voluntad, falta de voluntad política.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

Sé que van a construir unas, pero esas que van a construir son los que están con ellos políticamente.

Si usted se pone a ver, adquirieron compromisos con los que están con ellos políticamente, es otra triste realidad, una necesidad muy sentida de parte de todos ustedes.

Acueductos. Yo lo he dicho ya varias veces, es un tema hasta cliché acá en el Concejo Municipal y vuelvo y lo digo, una necesidad tan latente que nadie la desconoce. Casi todos dijeron: "Los acueductos, fortalecer el acueducto, fortalecer el acueducto, el agua como motor de transformación", el eslogan de esta administración. A ver las inversiones para el agua.

Es que ya no lo estamos diciendo nosotros, compañeros concejales, lo está diciendo la comunidad. Necesitamos fortalecer los acueductos.

Falta un año y medio y hoy no hemos visto todavía nada.

Otra triste realidad y no creo que en un año y medio alcancen a hacer mucho.

Y, por último, el tema de vías. Varios de ustedes también mencionaron el tema de vías.

Es triste también. Cuántas veces, concejales, acá han venido, un minuto más, por favor, presidente, en los proyectos de adiciones y traslados para mejoramiento de vías.

¿Cuántas veces nos han dicho acá que van a conseguir recursos con terceros a través también de compensaciones urbanísticas? Y no se ven.

Créame, créame, presidentes y líderes comunales, acá en este Concejo, los concejales hemos estado muy pendientes de eso, lo hemos debatido, le hemos pedido a la administración: atiendan las comunidades, pero las prioridades no han sido esas, lamentablemente.

Y, por último, señor presidente, yo creo que el alcalde debe tratar a los comunales como un aliado estratégico del desarrollo y no como un ente secundario, que eso es lo que sentimos. Yo creo que la gran mayoría de concejales, no sobra decir que cuentan con este concejal en lo que podamos ayudar.

La gran mayoría de comunidades hemos visitado. Donde nos inviten allá estaremos. Solo que tratamos de ser muy respetuosos por lo que mencioné ahorita, el tema político, porque tampoco queremos que ustedes los castiguen, les cierren las puertas de una administración a

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



los concejales que de pronto no compartimos las formas de gobernar de esta administración. Eso es todo por ahora.

Muchas gracias, presidente.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL FABIO GUZMÁN:

Gracias, presidente. Muy buenas noches para todos y qué gratitud verlos acá. Berta, muchas gracias, y los presidentes, incluso los que no vinieron, porque yo que estuve más de 15 años en estas juntas de acciones comunales, sé lo difícil que es, que hay que, como hicieron ahora, trabajar con las uñas, pero también se ve la unión de la comunidad logrando mejorar las comunidades y por algo nos nombran, nos regalan su apoyo para llegar hasta acá, para poder hablar por ellos, porque también dependemos mucho de las administraciones de turno para que lleguemos con la labor que debemos llegar a cada uno de ustedes, es mejorar el entorno.

Berta, usted ha sido una persona que en realidad a nosotros nos ha ayudado demasiado en la zona con su experiencia y criterio que tiene. Es una persona muy neutral. Solamente quedan mis agradecimientos para todos y no solamente a los presidentes, a los comités, que también trabajan mucho en unión con los presidentes.

Muchas gracias, señor presidente.

TIENE EL USO DE LA PALABRA LA CONCEJALA JENNIFER RESTREPO:

Gracias, presidente. Muy buenas noches para todos y todas, para los presidentes de acciones comunales y líderes comunitarios. Bienvenidos.

Bueno, me place mucho tener acá a las JAC presentes. De verdad que es un momento muy esperado para muchos de los concejales poder tener de primera mano la información de las necesidades y los avances que cada una de sus comunidades ha tenido. Es de verdad muy placentero para mí tener esa información de primera mano, reconocer a muchos que hasta el momento no conocía, como otros con los que tengo una muy buena relación, con Julián, con doña Berta.

Bueno, saben que siempre por acá tienen las puertas abiertas del Concejo Municipal. También como concejala, a disposición estoy de las sugerencias y de todas estas peticiones que estén de su parte.



**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

Felicitarlos por la gran labor y la gran pasión con la que trabajan en sus comunidades. En sus informes se pudo ver esos avances que tienen en las mismas y es por la pasión y la voluntad que ustedes le ponen a su trabajo.

Bueno, y finalmente siempre convóquenlos, convóquenlos a sus comunidades, que yo sé que acá estaremos muy prestos para acompañarlos.

Gracias, presidente.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL JOSÉ DAVID RODRÍGUEZ:

Gracias, presidente. Muy buenas noches para todos y para todas. Bienvenidos al Concejo de Caldas. Señora presidenta Berta Castrillón, bienvenida.

Yo quiero empezar mi intervención reconociendo el trabajo comunitario que cada uno de ustedes hace, porque es un trabajo que considero no es valorado en muchas ocasiones y que se enfrentan a situaciones difíciles de sortear y que, sin embargo, persisten en el trabajo comunitario que hacen por cada uno de sus territorios.

Pero yo creo que hay que ser justos. Creo que hay que ser justos y creo que en el trabajo comunitario que ustedes hacen, el Concejo Municipal juega un rol muy importante.

Y voy a mencionar algunos casos, señor presidente y compañeros concejales.

En el año 2022, cuando yo ejercí la presidencia de esta corporación, nosotros hicimos cuatro sesiones descentralizadas en comunidades como la Clara, primavera, la planta y Andalucía.

Y en cada una de esas sesiones, en cada uno de esos territorios, no fue porque quisiéramos hacer ahí, sino porque habíamos identificado problemáticas que necesitaban atención urgente por parte de la administración municipal.

Ejemplo concreto, en Andalucía esa sesión sirvió para socializar lo que era el intercambio vial a Corraleta, pero además de eso sirvió para ilustrar a la comunidad de qué obras se estaban haciendo en el sector, porque habían algunas quejas por demoras que se estaban presentando y fue este Concejo quien llevó al secretario de Infraestructura y secretario de Planeación y a todo funcionario de la administración que se ameritaba llevar para que la comunidad tuviera claridades sobre lo que se estaba haciendo.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Y efectivamente, gracias a esa sesión y gracias a la articulación que se dio, comunidad de Andalucía, Concejo Municipal y administración municipal, fue que las obras terminaron en buen puerto y el presidente no me deja mentir porque usted participó activamente en lo que fue esa sesión.

En vereda Primavera, por ejemplo, que no sé si la presidenta de ese momento estaba acá, está aquí, hicimos una sesión porque la comunidad tenía serias dudas sobre las obras que se iban a llevar a cabo con el Ferrocarril de Antioquia en plena vía férrea y fue una sesión supremamente concurrida donde muchos de los líderes comunitarios del sector y de veredas cercanas participaron y se le dio claridades a la comunidad, no solamente de Primavera, sino de Quiebra y de todo ese sector férreo hasta llegar a Nicanor, de qué era y qué se iba a hacer y se fueron con la tranquilidad suficiente de que no se iba a ver afectada su propiedad ni su entorno.

También hay que mencionar, concejal Toño, la sesión descentralizada que se hizo en el barrio la planta y producto de la problemática que se presentaba en el sector de Santa Isabel, que cada vez que llovía bajaba agua, se inundaba toda esa calle de Santa Isabel y bajaba pantano hasta el parque de ferias y Joaquín Aristizábal.

Y eso no volvió a ocurrir. Y esa problemática se solucionó a raíz de una solicitud del concejal Toño de llevar el Concejo al barrio la planta para escuchar allá a la comunidad, también llevar a todos los secretarios de despacho pertinentes y se dio pronta solución del problema.

Entonces también hay que mencionar que servimos de enlace para que la calle 144 sur del barrio Los Cerezos fuera pavimentada.

Y también tengo que decir, no fue una gestión con Junta de Acción Comunal Los Cerezos de ese momento.

Personas que viven en el sector se contactaron conmigo, hicimos ahí enlace y puente con administración municipal y ya pavimentación de esa calle que llevaba más de 30 años sin pavimentar y que siempre que llovía era un caos. Y si aquí hay alguien de Cerezos o ese sector puntual lo debe recordar.

También hay que mencionar que algo similar ocurría en la vereda El Cano. Siempre que llovía se inundaban las casas y se represaba pantano, basura y material en la institución educativa de El Cano, en Escuela El Cano y que fue gestión nuestra junto con habitantes de comunidad de El Cano, no precisamente de la junta, que se logró que se interviniera ese sector y se pudiera solucionar problemática, que era grave.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

Adultos mayores cada vez que llovía tenían que sacar agua y pantano como podían y eso se solucionó gracias a la gestión e intervención del Concejo Municipal.

Entonces, también hay que decir gracias a la ayuda que hemos dado en este Concejo Municipal es que El Cano tendrá sus obras y que esperamos que a partir de que termine el plan de garantía se retomen las obras en vereda El Cano, que es una lucha que hemos venido dando.

Entonces, ¿por qué les menciono esto? Porque muchas veces estigmatizamos el poder político y el poder político no se puede estigmatizar.

Quienes estamos ocupando estas curules tenemos vocación de poder y esa vocación de poder es para ponerla al servicio de las comunidades de Caldas y juntas de acción comunal y la comunidad en general puede hacer con cada uno de los concejales la llave perfecta para llevar la oferta institucional y administración municipal a sus territorios.

Pero también hay que ser claros en aras de la transparencia en el discurso. Y es que las juntas de acción comunal no se pueden convertir en trincheras de oposición y la oposición la hace el Concejo Municipal y no las juntas.

El trabajo de juntas de acción comunal es superior a vocación de oposición que alguien pueda o quiera tener. El trabajo de ustedes es superior a eso.

Sin negar, ya terminó, presidente, sin negar que ustedes tienen una alta importancia en el desarrollo social y político y económico del territorio.

Entonces yo digo que les quiero decir o la reflexión que les quiero dejar es eso, es un trabajo de todos. Comunidad, junta, Concejo, administración. Si nos va bien, le va bien a la gente de Caldas; si nos va mal, nos va mal a todos.

Ese era el llamado que quería hacer, presidente. Gracias.

TIENE EL USO DE LA PALABRA LA CONCEJALA JULIANA SEPÚLVEDA:

Gracias, señor presidente. Saludarle a usted, a la mesa directiva, mis compañeros concejales, concejales, señora presidenta, bienvenida acá al recinto, a quienes todavía aún nos acompañan de las juntas de acción comunal y quienes nos ven a través de las redes sociales.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Bueno, presidenta, primero y a todos los de las juntas de acción comunal, atender con humildad el llamado que ustedes nos hacen de visitarlos, de saber más sobre sus comunidades. Tal vez a veces no lo hacemos únicamente a través de las juntas, sino que lo hacemos con personas que se nos acercan, pero atender con humildad ese llamado para tenerlo presente siempre que vayamos a las comunidades, informarles de forma receptiva.

Inclusive yo soy una que he visitado mucho los barrios y veredas con las jornadas de bienestar animal, con los cursos con las mujeres. Si alguno está interesado, considero que estamos a una llamada y aquí voy a estar atenta y más que defender incluso todo lo que han hecho mis compañeros concejales, porque sé que todos desde nuestras posibilidades hemos trabajado por Caldas.

Quiero referirme específicamente a lo que dicen aquí en el informe de gestión. Primero, felicitarlos porque si no fuera por ustedes, incluso yo desde que era una niña veo a muchas personas que llevan años en las juntas de acción comunal y veo que si no fueran por ustedes no se hubiesen hecho ciertos desarrollos que, aunque parecen simples transforman sus comunidades.

Aquí me parece algo muy particular. Veo que en los periodos anteriores hay una gestión bastante abundante, pero hoy en la administración municipal del señor alcalde Jorge Mario Rendón, aquí dice uno: en gestión pavimentación, en gestión mejoramiento de la sede comunal, en gestión terminar la otra mitad del techo, en gestión mejoramientos de baños y cocinas para cuatro afiliados, en gestión.

Queda un año y medio y parece que esto se va a quedar en gestión, así como muchas de las otras promesas.

Entonces, yo quisiera saber, señora presidenta, si esto en gestión, en qué etapa va, porque claro, ustedes hacen la gestión todo el tiempo, pero los resultados le competen, que estoy muy de acuerdo con la concejala Astrid, a quien hoy tiene el lapicero. Ojalá fuéramos nosotros. Nosotros no somos los alcaldes. Hoy el responsable es el señor alcalde Jorge Mario Rendón.

Nosotros con mucho esfuerzo, con recursos particulares, con amigos, con diferentes ayudas, lo hemos hecho, lo hemos hecho desde que podemos, pero estas gestiones veo que se van a quedar en gestión.

Y aquí veo algo que no sé, me genera hasta mucha indignación, que dice lentes para dos afiliados. No, yo sí quiero hacerle una invitación, un llamado a la Secretaría de Desarrollo en



Concejo
de Caldas
Antioquia

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

cabeza de su secretario, Juan Gabriel Vélez, a quienes hoy lideran este proceso, que por favor escuchen a asocomunal.

Estoy totalmente de acuerdo. Ustedes son los pequeños alcaldes de sus comunidades y nosotros somos los llamados a escucharlos porque realmente si una gran gestión de una alcaldía municipal es darles dos lentes a dos afiliados, de verdad que me parece indignante.

Considero que deberían de ser cientos los beneficiados, que por ejemplo existiera un proyecto de gafas para las personas que no tienen cómo tener sus lentes. Pero dos afiliados.

Esta invitación es a la administración a que escuchen a asocomunal. De verdad que, en el transcurso del tiempo, al principio que era concejal desconocía mucho cómo funcionaba, pero con el tiempo he visto que, si no fuera por ustedes los líderes y por usted, señora Berta, que los ha ido guiando a cada uno independiente de las administraciones, no fuera posible las transformaciones que han pasado en sus comunidades.

Gracias, señor presidente.

TIENE EL USO DE LA PALABRA LA CONCEJAL ÁNGELA ESPINOSA:

Gracias, presidente. Muy buenas noches para todos. Bienvenida, Berta. Gracias por venir. Qué bueno tenerla por estos lados. A todos ustedes, comunales, la verdad que es un honor tenerlos en el recinto.

Quiero reconocer la labor fundamental que ustedes como líderes comunales realizan, porque ustedes son muy importantes en la construcción del tejido social. Además, ustedes hacen un voluntariado que fortalece la democracia comunitaria.

Entonces, yo creo que todos nosotros no podemos dejar de reconocer la labor que ustedes hacen. Yo fui tesorera de una junta de acción comunal de La Esperanza. También fui presidenta de la Junta de Acción Comunal de La Esperanza y sé lo difícil que es gestionar recursos, pero nunca desistamos de hacerlo porque vale la pena, vale la pena.

Yo sé que a veces se siente impotencia, a veces es muy difícil uno poder entender por qué a unas comunidades les dan más que a otras, ¿cierto? Quizás eso lo puede sentir uno, pero bueno, yo creo que aquí es insistir, insistir y de acuerdo a un plan de desarrollo que fue aprobado, también allí hay unos proyectos por los cuales ustedes como ciudadanos y como comunidad pueden abordar al secretario y pedir. No se cansen de pedir. La verdad, yo creo

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



que a veces le terminan diciendo a uno sí de tanto insistir para no volverlo a ver a uno en el lugar. Entonces, vale la pena insistir.

Qué bueno, de verdad, que aquí hubiera estado presente por lo menos quien tiene que ver con ustedes y es quien se articula desde la administración con las juntas de acción comunal de la administración, para que escuchen de parte de ustedes las necesidades, que con seguridad también lo han hecho, pero este espacio es un espacio que vale la pena mencionarlo o hacerlo.

Quiero preguntarle, Berta, porque de acuerdo con la intervención de algunos de los comunales, de los presidentes, una de las situaciones que aquejan y nos aquejan a todos. Hace poco le solicitamos al presidente tuviéramos una invitación a Interaseo, ¿cierto? Porque como operador de nuestro municipio en la recolección de residuos, vemos que no lo está haciendo bien y hemos venido continuamente quejándonos de la situación.

Pero quisiera preguntarle, Berta, si desde usted como quien dirige en Asocomunal, tienen los comunales una ruta clara para denunciar temas como el ruido, el mal manejo de las basuras, la tenencia irresponsable de mascotas, por ejemplo, invasión del espacio público, situaciones que se generan dentro de la comunidad, que a veces ustedes de pronto les llegan quejas y ustedes: "¿Yo para dónde cojo? ¿A quién le digo? ¿Cómo hago?"

¿Qué rutas tienen los comunales para que ustedes puedan llevar estas inquietudes y estas dificultades al ente de la administración, a las diferentes secretarías? Si es en tema de movilidad, si es en tema de seguridad, con seguridad y convivencia. Bueno, cada una de las situaciones que se presentan.

¿Qué comités existen en las juntas? Porque nosotros venimos hablando desde hace días, hace mucho tiempo, y lo digo nosotros, es porque el concejal Sebastián Querubín y yo lo venimos hablando, y es el tema familias, ¿cierto?

Entonces, ustedes son muy cercanos a esas situaciones que se presentan en las familias: violencia intrafamiliar, situaciones que, por ejemplo, hoy pasó el primer debate de la prohibición del vapeo en instituciones educativas y en espacios que sean libres de humo, ¿cierto? Y otras cosas, no solamente vapeo, pero cómo podemos llegarle a las familias con todo este tipo de proyectos para que también sean quienes aporten a las juntas de acción comunal o las juntas de acción comunal a las familias para que hagamos un trabajo muy mancomunado con comisaría de familia, personería, secretaría de la mujer y la familia, y que tengamos ese vínculo de ustedes como junta de acción comunal con las familias, problemas que existan entre las familias que puedan venir a ustedes si tienen ese comité conformado de familia, por ejemplo, ¿cierto? Y que tengan esa escucha para que ustedes como líderes comunales puedan buscar

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



esas rutas que acabo de mencionar y que les den una pronta solución y evitar problemas a futuro.

Incluso, cuántas cosas, de cuánto podemos librar a niños que estén en problemas o en dificultades de violencia intrafamiliar, acoso sexual, un montón de situaciones, sin ustedes extralimitarse, pero sí buscar esas ayudas en la administración municipal.

Básicamente esto. Agradecerles nuevamente por haber venido y la verdad mi reconocimiento sincero y de corazón. Yo voy a muchas juntas y yo sé que de pronto aquí faltaron muchos también. Yo voy y visito varias juntas. Me gusta la labor social, básicamente más donde me invitan también, porque a veces uno siente que también es como no entrar en el terreno de ustedes, pero con todo cariño, en lo que les pueda aportar, colaborar, de verdad que aquí estoy.

Muchas gracias, presidente.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE JONATHAN HURTADO:

Muchas gracias, concejal. Qué pena. Doña Berta me había pedido un receso para ir al baño, un receso de tres minutos y continuamos.

Bueno, concejales, nos disponemos para retomar la sesión.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL JOHN JAIRO VELÁZQUEZ:

Gracias, presidente. Muy buenas noches para todos y todas. Saludarlos a las personas que nos acompañan en las barras, los presidentes de las diferentes juntas de acción comunal. Julián, bienvenida.

Saludar también a Berta. Primero que todo, agradecerles a ustedes ese trabajo que hacen por sus comunidades, ese trabajo honoris causa, por decirlo así, siendo solidarios y manifestando también y gestionando las necesidades de sus comunidades para que lleguen a buenos términos y puedan solucionar.

Berta, créame que yo sí la quiero felicitar. Usted es la que lleva ese timón y hace muchos años. No es fácil. Uno no es confite para todo el mundo, pero se ha demostrado que usted lo ha hecho bien para haber tenido esa permanencia y ese apoyo de todos estos líderes, créame que ellos mismos lo justifican.



Concejo
de Caldas
Antioquia

ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31 DE 19 DE MAYO DE 2026

Se han manifestado, al escucharlos a ustedes, la cantidad de necesidades que hay en las diferentes comunidades, en los barrios y en las veredas, pero también se ha visto que se han solventado muchas de esas necesidades, ¿cierto? En cuanto a vías, en cuanto a luminarias, en cuanto a placas deportivas, porque nosotros acá apoyamos proyectos y así a mucha gente no le gustan los empréstitos, pues como Caldas tiene tan poco recaudo, hay que acudir a un tercero para poder solventar esas necesidades.

Y a través de esos empréstitos se han hecho muchos logros en La Chuscala Vereda, en La Chuscala Barrio, arriba en La Corralita, en Andalucía, ya lo han mencionado más de una vez en Los Felipes.

Ojalá Caldas tuviera un presupuesto bastante amplio para que hubiera como ese presupuesto de participación, como es que se dice, lo que hay en Medellín, presupuesto participativo. Ojalá. Miren las vías cómo están.

Estamos colapsados por todas partes. El Olaya Herrera, se cuadran los vehículos al lado y lado y en muchas partes. ¿Cómo vamos a solucionar esto? Yo por acá veo en este, les digo que nos dieron que se continúa la gestión desde el año 2012 a la fecha en las administraciones para que se detenga la actividad del parqueadero de Los Pinos, ¿cierto? Esa necesidad que tiene usted allá y no se ha hecho nada, pero sorpresa, en la 135, ahí en el hospital, veo que colocan un parqueadero también. Ahí me voy a colocar yo a pedir esos usos de suelo y esos permisos que se han dado allá. Yo esa la veía una conexión con la variante, algo pequeñito, una conexión con el puente abajo antes del coliseo. ¿Cómo ha quedado esa vía? Una sola vía y la 134 subiendo. Hay que pensar con la cabeza.

Hay que pensar en el desarrollo, hay que pensar en el futuro. Nos estamos quedando cortos, cortos. ¿Por dónde va a pasar el tren de cercanías o el tren multipropósito? Ah, que se va a llevar media Inmaculada, que se va a llevar parte del Olaya, etcétera, etcétera, etcétera. O sea, no estamos planificando como debe de ser y más aún con los entes gubernamentales, más aún con esos proyectos que van a traer cierto desarrollo, pero venga, ¿por dónde lo vamos a hacer?

Créame que yo valoro mucho ese trabajo de ustedes. Mucho es mucho.

Con curiosidad escuchaba al señor cuando decía en campaña, muchos de los concejales vamos a ciertas partes y nos comemos el pollito. Pues yo por allá no he ido todavía, no he ido todavía, pero también lo manifestaba Astrid y alguno de los corporados que vamos. O sea, por ejemplo, mi persona, pues tengo muchos amigos donde ir, pero nunca hemos tocado salones comunales.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



**Concejo
de Caldas
Antioquia**

Créame que sí los voy a visitar y me apena, me apena, no es pena ajena, esa ajena es pena propia de ir y preguntarles, visitarlos, no con ese ánimo de ir a encontrar un voto, porque de verdad, y lo voy a hablar, como dice un viejo adagio: "En tiempo de guerra no se oye misa, pero en tiempo de campaña algunos de nosotros nos arrodillamos y hasta comulgamos", por decirlo así.

Hay muchos políticos en este municipio y en muchas partes en el departamento y en el país que les pagan por hacer política. Les pagan por hacer política. Ya tenemos otros que trabajamos para hacer política. Y en ese tiempo de política, desafortunadamente, donde vale mucho el mercadito, la teja o el cemento y muchas de las personas se acogen a eso y eligen esos gobernantes, ¿no?

La realidad es que un gobernante se debe a la comunidad. Nosotros somos trabajadores subordinados de ustedes. Yo soy subordinado de ustedes, de todos ustedes. Sí, es sencillo. Y el trabajo es poco a poco, paso a paso, donde se va gestando un desarrollo y un bienestar, no solamente en el territorio, sino en las gentes.

¿Cuánto hace que necesitamos un hospital? ¿Cuánto hace? ¿Y qué hemos hecho para eso? Nada. Pelear entre los entes gubernamentales municipales y vienen los entes estatales a prometer ciertos rubros y ahí nos quedamos.

Pero esa es la manifestación que nosotros hacemos, desafortunadamente, créame que sí. Agradecerles nuevamente porque créame que sin esa gestión que ustedes hacen y esa solidaridad que mantienen, porque yo los escucho que en tiempos de pandemia fueron y buscaron y gestionaron mercaditos para la gente más necesitada arriba en La Corralita.

Hombre, llegar y encontrar ustedes a través de su gestión que les mejoren las condiciones de vida a unas personas de la tercera edad en cuanto a su vivienda, esto créame que es bastante fructuoso.

De todas maneras, no nos cansamos de decirles: aquí estamos presentes. Volvemos y decimos, para lo que ustedes nos requieran, vamos a estar por allá visitándolos. Así sea para hacer bulla no más, así sea para ver no más, pero que sientan nuestra compañía y que, a través de nuestra gestión, presuma, llegue cierto bienestar a sus territorios.

Muchas gracias nuevamente a ustedes por acompañarnos. Ojalá los tengamos más presentes. Gracias, doña Berta y gracias, presidente.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL JAIME BEDOYA:

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

Muchas gracias, presidente. Buenas noches a todos los presentes, a los presidentes de las juntas de acción comunal que todavía nos acompañan en el recinto, a doña Berta y a mis compañeros concejales.

Resaltar la labor que cada uno de ustedes cumple en cada una de sus comunidades. Realmente es una labor titánica el estar gestionando, el estar preocupándose por las necesidades y por el bienestar de sus comunidades.

Yo quiero referirme a algo corto y preciso que mencionaba don Jorge, el presidente de la Junta de Acción Comunal, y también resaltar la presencia suya con doña Berta como representantes del barrio.

Y es que, en el 2024, cuando nosotros llegamos al Concejo Municipal y a la administración, don Jorge me hace entrega de un proyecto con radicado en el Banco de Proyectos de la Administración Municipal que hacía mención al lote que está alrededor del centro de integración ciudadana.

Yo quiero contarles, porque también es un tema que se ha contado acá desde el secretario de planeación, y es que en el momento, don Jorge, que usted me hace entrega de este proyecto con radicado, en compañía del secretario de planeación, nos pusimos en la labor de empezar a tocar puertas, mirar cómo logramos la gestión de la construcción de este parque y hace más o menos un año largo, por este tiempo, dimos con unas personas que tienen varios proyectos para desarrollar en el municipio y que ellos están interesados en ayudarnos con la construcción de este parque vía compensaciones urbanísticas, ¿cierto?

Es un tema que se viene adelantando constantemente. Estoy en conversaciones con ellos y a la espera de que todo el tema del trámite por parte de ellos quede listo. Ya hemos visitado el terreno, les gusta, les interesa, incluso han manifestado también la intención de querer hacer unos arreglos ahí para que esa obra, ese proyecto, quede bastante ganador e interesante para la comunidad.

Entonces, no es que el proyecto no tenga un doliente, yo me personalicé de él desde el 2024, ¿cierto? Cuando tenga más información, obviamente los invitaré a que nos tomemos un tinto con ellos y hablemos más al fondo de este proyecto.

Y así como este, don Jorge y compañeros y presidentes de la acción comunal, junto con la acción comunal del barrio, hemos venido adelantando procesos también con la Escuela Andalucía, que dentro del empréstito hay un tema interesante con él.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Hoy la Escuela Andalucía tiene una problemática que con el secretario de infraestructura hemos visitado el lugar y con el propietario de las caballerizas que están al lado de arriba hemos tratado de buscar soluciones y se está trabajando en eso.

Quería hacer mención de esto porque me parecía importante para que ustedes también tuvieran la información y seguir resaltando la labor de ustedes.

Yo creo, don Jorge, cuando usted hacía mención de que cuando no teníamos dónde jugar, yo era uno de ellos que mantenía jugando balón en la calle y que hoy, gracias a las gestiones que usted como presidente, que lleva ya bastante ratito ahí, hoy los niños y jóvenes de nuestro barrio y los adultos mayores también tienen un centro donde recrearse, donde hacer ejercicio y así muchas cosas más para seguir trabajando por el barrio.

Es por eso por el momento, presidente, y muchas gracias.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE JONATHAN HURTADO:

Con gusto, concejal. Bueno, no habiendo más intervenciones de concejales

YURIAN TIENE EL USO DE LA PALABRA.

buenas noches para todos y todas, los señores concejales y señoras concejales. Igualmente, a mis compañeros líderes comunales que se encuentran en el recinto todavía. Agradecerles por su compañía.

Soy Yurian Pérez, vicepresidenta de Asocomunal y recién nombrada presidenta de la Junta de Acción Comunal de Barrios Unidos.

Bueno, me presento en nombre de la asociación, como Asocomunal.

Es importante darles a conocer algunos apuntes que Berta no tuvo, ni ninguno de los compañeros, en el momento de hacer su presentación.

Asocomunal ha trabajado. Perdón, uno se siente nervioso aquí.

Bueno, quiero dar a conocer todo el trabajo e informar que venimos haciendo durante este periodo con las juntas de acción comunal en el municipio.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



Hemos logrado que las instalaciones de la asociación sean hoy un patrimonio digno y fortalecido.

Recuperamos y consolidamos la infraestructura física para que sea un espacio seguro y funcional para todos y todas las comunidades.

Gracias a una administración responsable, ese patrimonio nos permite avanzar en el acompañamiento y apoyo a todas las juntas de acción comunal que están afiliadas a la asociación y esperando aquellas que todavía no lo han hecho.

Nuestro enfoque ahora está en renovar el tejido social entre las juntas, convirtiendo a Asocomunal en un espacio de desarrollo social y comunitario.

Trabajamos para que estas juntas sean verdaderos espacios de convivencia que contribuyan a la paz en el municipio e incidan directamente en el desarrollo local y territorial.

Si bien hay vacíos de ausencia en algunas juntas, no es por sesgos ni falta de interés, tal vez porque desde lo humano no se ha podido lograr.

Esperamos a futuro seguir afianzando lazos de comunicación y compromiso que nos permitan seguir trabajando unidos por el desarrollo de nuestras comunidades.

Quiero cerrar dando un reconocimiento especial a los comunales y las comunales que contribuyen diariamente con Asocomunal; aquellas entidades privadas y públicas que han creído en la asociación y en quienes en este momento estamos al frente de ella, apoyando día a día. Gracias por valorar los esfuerzos y logros de la junta directiva en cabeza de nuestra presidenta.

Visualizamos a futuro entornos unidos, reforzando tejidos sociales, partiendo del respeto, el reconocimiento, la comunicación y la sana competencia, donde cada uno entrega lo mejor de sí para avanzar, sumar y sumar. Muchas gracias.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE JONATHAN HURTADO:

Bueno, doña Berta, entonces, como se nos está agotando el tiempo para terminar la sesión, que son 3 horas, le solicito que nos pueda responder por escrito las preguntas que se acogieron de la sesión, para nosotros poder darle el debido trámite. Muchísimas gracias a doña Berta y a cada uno de los comunales presidentes que nos acompañaron a la sesión el día de hoy, por quedarse hasta ahora. Y como decían todos los compañeros, todos los concejales,

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N °31
DE 19 DE MAYO DE 2026**



los 15 concejales estamos disponibles para lo que necesiten y poder ayudarles. También nos ponemos a disposición. Muchísimas gracias a todos.

Secretaria, por favor, continuemos con el orden del día.

TIENE EL USO DE LA PALABRA LA SECRETARIA DANIELA:

Continuamos con el punto número seis, comunicaciones. Le informo, señor presidente, que no tenemos comunicaciones para ser leídas al momento y finalizamos con séptimo, proposiciones y asuntos varios.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE JONATHAN HURTADO:

Bueno, concejales, les informo que al correo radicaron una petición con un anónimo, con una información bastante abundante, con temas del hospital, en donde solicitan que nosotros hagamos control, que ya sabemos que nosotros como Concejo no le hacemos control al hospital.

Sin embargo, por lo que contiene este derecho de petición, sí vamos a elevar la consulta al hospital para que nos envíen la información sobre lo que mencionan acá y ya poder determinar también qué acciones realizar. ¿Algún concejal en asuntos varios?

Un minuto, concejal. Tiene 30 segundos, concejal, porque tenemos 2 minutos.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL CAMILO BAENA:

Bueno, acá rápidamente, presidente. Muchas gracias. Yo quería decirle algo al concejal John Jairo, que aprovecho que está acá.

Sé que hace poco públicamente me pediste disculpas por un suceso que aconteció en uno de los debates.

Yo quiero primero agradecerle, concejal John Jairo, por haber hecho eso y también aprovechar la oportunidad de pedirle disculpas a usted si en ese momento, en medio del calor del debate, dije o mencioné o manifesté algo que de pronto lo haya ofendido, de todo corazón y mirándolo a los ojos. También le doy las gracias nuevamente y le pido disculpas, concejal John Jairo. Yo creo que eso es normal en el debate. Lo importante es que lo dejemos acá y eso no trascienda. Muchas gracias, presidente.

**ACTA SESIÓN ORDINARIA N°31
DE 19 DE MAYO DE 2026**

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL ANÍBAL VERGARA:

Gracias, presidente. De nuevo, reiterarle a todos los comunales, gracias por venir acá. Aquí es el recinto de la democracia y ustedes pueden venir todas las veces que quieran. Y sí, solicitarle a la doctora Berta que me haga llegar a mí copia de lo que le dice hoy, si es tan amable.

Eso es todo. Muchas gracias, señor presidente.

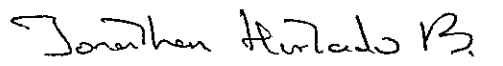
TIENE EL USO DE LA PALABRA EL CONCEJAL JHON JAIRO VELASQUEZ:

Gracias, presidente Juan. Camilo, cuando lo manifesté usted se había ido. Hombre, lo único que puedo decir es que aquí hay gente buena, ustedes son buenos, ustedes son personas que quieren liderar sus ideales políticos, por decirlo así, y hay madera. Todos somos buenos. Se dan unos calores por ahí en los debates y eso nada tiene que ver en lo personal, Juan. Muchas gracias, miijo. Gracias, presidente.

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE JONATHAN HURTADO:

Con gusto, concejal. Bueno, agotado el tiempo y el orden del día, damos por terminada, siendo las 10:04 de la noche, la sesión del día de hoy. Concejales, citamos para mañana 7 de la noche con Ferrocarriles de Antioquia. Feliz noche para todos. Que descansen.


DANIELA VALENCIA ZAPATA
SECRETARIA GENERAL


JONATHAN HURTADO BETANCUR
PRESIDENTE

1875

1876