

ACTA N°05 sesión Extraordinaria		
Código: FO-MI-01	Versión: 05	Fecha de Aprobación: 01/09/2016

CONCEJO DE CALDAS.
SESIÓN (Extraordinaria)
FECHA (21-DICIEMBRE-2022)

CORPORACIÓN	Concejo de Caldas
FECHA Y HORA SESIÓN	21 de Diciembre de 2022 – 07:00 am
TIPO SESIÓN	Extraordinaria
No. SESIÓN	05
INVITADO (S)	David Ocampo
TEMA PRINCIPAL	Socialización proyecto de acuerdo enajenación de bienes
FECHA PRÓXIMA SESIÓN	22 de Diciembre de 2022

ORDEN DEL DÍA

1. Llamado a lista y verificación del Quórum.
2. Aprobación del orden del día.
3. Himno a Caldas.
4. Socialización proyecto de acuerdo por medio del cual se autoriza al alcalde municipal de caldas para enajenar título gratuito bienes fiscales de propiedad del municipio de caldas Antioquia, por parte del secretario de planeación David Humberto Ocampo.
5. Comunicaciones

PUNTO PRIMERO: LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.

El Secretario, **JUAN GABRIEL VÉLEZ**, hace el correspondiente llamado a lista a los Honorables Concejales:

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
ACOSTA HURTADO HERNÁN ANTONIO	Presente
AGUDELO CANO JULIO CESAR	Presente
BAENA RAMÍREZ JUAN CAMILO	Presente
CASTAÑO ESTRADA PABLO JOSÉ	Presente
COLORADO MONCADA JHONATAN	Presente
FERNÁNDEZ VÁSQUEZ SANTIAGO	Presente

ACTA N° 05
(sesión Extraordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
GÓMEZ BENJUMEA JUAN DAVID	Presente
JIMÉNEZ GRANADOS JHON FREDY	Presente
LOPERA HERRERA LUIS FELIPE	Presente
LOPERA ZAPATA UVERNEY	Presente
QUIRÓS COLORADO ASTRID JANNETH	Presente
RESTREPO ROJAS EDISON DAVID	Presente.
RODRÍGUEZ MOLINA JOSÉ DAVID	Presente
SEPÚLVEDA ARREDONDO JULIANA	Presente
VELÁSQUEZ ORTIZ JHON JAIRO	Presente.

Hay suficiente Quórum para deliberar y decidir.

PUNTO SEGUNDO: aprobación del orden del día.

El orden del día ha sido aprobado por 13 votos de 13 concejales presentes.

PUNTO TERCERO: HIMNO A CALDAS.

PUNTO CUARTO: SOCIALIZACIÓN PROYECTO DE ACUERDO POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE MUNICIPAL DE CALDAS PARA ENAJENAR TÍTULO GRATUITO BIENES FISCALES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA, POR PARTE DEL SECRETARIO DE PLANEACIÓN DAVID HUMBERTO OCAMPO.

- **Interviene El Secretario David Ocampo**

PRESENTACION DE DIAPOSITIVAS

- **Interviene El Concejal Pablo Castaño**

Agradecer por este ejercicio, pienso que cuando se habla de un Colombia con propietarios hay unas oportunidades siempre y cuando se respete la ley es equidad, son personas que se dedica toda la vida a trabajar para obtener una vivienda digna.

ACTA N° 05 (sesión Extraordinaria)		
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Para mi es una oportunidad que se les está dando de equidad, igualdad a los Colombianos que por sus recursos económicos nunca han podido tener una vivienda.

- **Interviene El Concejal Juan David Gómez**

Es un proyecto que se finaliza en este momento, pero que no se puede dejar de reconocer que es un tema en el que ha viendo trabajando el municipio en diferentes momentos.

Me gustaría que me confirmaran en el proyecto de acuerdo aparecen identificados 17 bienes, pero en las diferentes discusiones han hablado de un numero en su momento de 20 – 28 sabemos que ya nos lo explicaba en algún momento algunos previos de hacer el análisis detallado.

Me gustaría confirmar que efectivamente el número corresponde a 17 unidades según esta establecido en el artículo primero de proyecto de acuerdo.

Me parece muy importante el ejercicio que se viene dando con este tema.

- **Interviene El Concejal John Jairo Velásquez**

Creo que nos han dado los argumentos suficientes, no solo el análisis de este proyecto sino para la aprobación del mismo.

De nuevo expreso mi agrado con este proyecto que se nos presenta el día e hoy, y es abrirle las puertas a estas personas que con tan anhelado esperan que esto sea una realidad, para los poder tener una vivienda digna o que su vivienda en verdad sea constituida.

Creo que a buena hora se presenta esta situación o este debate en este recinto para que se pueda aprobar y ustedes puedan legalmente trascender o transcurrir en este proyecto.

ACTA N° 05
(sesión Extraordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Agradecer ese empoderamiento para que esto en verdad se legalice.

- **Interviene El Concejal Julio Agudelo**

Considero que este proyecto ha sido muy importante para el municipio que en algunas de las administraciones también se había hecho.

Uno como concejal que se recorre todo el territorio y digamos que ha sido una necesidad latente por parte de muchas familias que hoy están en este tipos de previos.

El haber tomado la iniciativa por parte del señor alcalde considero que ha sido un paso bastante favorable para todas estas familias que ya llevan más de 10 años en estos territorios.

No nos quedemos con la primera etapa, sino que podamos avanzar en una siguiente etapa donde podamos darle la oportunidad a que estas familias llevan más tiempos en estos terrenos por lo menos puedan tener esa propiedad legal a través de sus escrituras.

Y considero que es un proyecto bastante positivo.

- **Interviene El Secretario David Ocampo**

Esto es una primera etapa digamos que ya lo duro fue haber empezado, que fue en el año de la pandemia que no pudimos avanzar mucho en toda a parte técnica y jurídica del proyecto, pero a hoy ya vamos en las últimas fases.

Dentro del marco de este convenio surgió la posibilidad de legalizar unas instituciones educativas que no tienen titulación y es algo muy positivo que va hacer el otro año.

- **Interviene El Concejal Pablo Castaño**

3
15

ACTA N° 05 (sesión Extraordinaria)		 Concejo CaldasAnt
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Si es posible que nos apoye en la proposición para que el día de mañana la sesión sea a las 8:30 am ya que viene aburra sur, PROSUR y el área metropolitana, para darnos la otra socialización del PEST.

Ha sido aprobada la proposición para la sesión del día mañana 8:30 de la mañana.

11 Concejales aprueban la proposición.

PUNTO QUINTO: COMUNICACIONES

No hay comunicaciones radicadas en el día de hoy.

- **Interviene El Presidente José David Rodríguez**

Siendo las 8:30 de la mañana damos por terminada la sesión del día de hoy.

JOSÉ DAVID RODRÍGUEZ MOLINA
Presidente

JUAN GABRIEL VÉLEZ
secretario general

ACTA N° 05
(sesión Extraordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016