

**ACTA N° 31
sesión ordinaria**



Código: FO-MI-01 Versión:05 Fecha de Aprobación: 01/09/2016

**CONCEJO DE CALDAS.
SESIÓN (ordinaria)
FECHA (29-mayo-2019)**

CORPORACIÓN	Concejo Municipal de Caldas
FECHA Y HORA SESIÓN	29 de mayo de 2019 – 06:00am
TIPO SESIÓN	Ordinaria
No. SESIÓN	31
INVITADO (S)	Damián Steven Vélez Morales
TEMA PRINCIPAL	Oficina de Gestión del riesgo
FECHA PRÓXIMA SESIÓN	30 mayo de 2019

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del Quórum.
2. Aprobación del orden del día.
3. Himno a Caldas.
4. Presentación sobre los escenarios de riesgo en el Municipio de Caldas, por parte de la secretaria de Gobierno- Damián Steven Vélez Morales coordinador unidad gestión del riesgo de desastres.
5. Comunicaciones.
6. Varios.

PUNTO PRIMERO: VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.

El Secretario, JUAN GABRIEL VÉLEZ, hace el correspondiente llamado a lista a los Honorables Concejales:

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
ACOSTA HURTADO HERNÁN ANTONIO	Presente
ATEHORTUA ACEVEDO ELKÍN HUMBERTO	Presente
CALLE RAMÍREZ GLORIA AMPARO	Presente
CANO CARMONA MAURICIO	Presente
GOMEZ BENJUMEA JUAN DAVID	Presente
HERRERA SALAZAR JUAN DAVID	Presente
LEÓN QUINTERO BEATRIZ ELENA	Presente

ACTA N° 31
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
LOPERA ZAPATA UVERNEY	Presente
MARULANDA MONTOYA LUIS ALBERTO	Presente
QUIROS COLORADO ASTRID JANNETH	Presente
TAMAYO CANO SERGIO ANDRÉS	Presente
TEJADA FLÓREZ SORANY YIETH	Presente
VELÁSQUEZ ORTIZ JHON JAIRO	Presente
VÉLEZ HOYOS DANIEL FRANCISCO	Presente
VÉLEZ ZULUAGA FRANCISCO JAVIER	Presente

Hay suficiente Quórum para deliberar y decidir.

PUNTO SEGUNDO: aprobación del orden del día.

El orden del día ha sido aprobado por 11 votos de 12 concejales presentes

PUNTO TERCERO: HIMNO A CALDAS.

PUNTO CUARTO: PRESENTACIÓN SOBRE LOS ESCENARIOS DE RIESGO EN EL MUNICIPIO DE CALDAS, POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO- DAMIÁN STEVEN VÉLEZ MORALES COORDINADOR UNIDAD GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES.

- **interviene el secretario Hernán Darío Restrepo Córdoba:**

Gestión del riesgo les va contar algo sobre lo que ha venido sucediendo o sucedió la semana pasada también en diferentes puntos y también les voy a solicitar muy respetuosamente que nos permitan que el ingeniero nos cuente lo que ha sucedido y le colabore a gestión del riesgo.

- **interviene coordinador Damián Steven Vélez Morales:**

Buenos días para todos, principalmente hoy caracterización de escenarios de riesgo que es uno de los puntos que tenemos pendientes dentro de los instrumentos de planificación y es un punto demasiado amplio y grueso dentro de la gestión del riesgo además de esto

**ACTA N° 31
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016
-------------------------	-------------------	--

teniendo en cuenta la temporada de lluvias hemos atendido en esta semana que paso algunos eventos y de igual manera hemos estado muy atentos para que no se nos vuelva a presentar otra emergencia.

**UNIDAD DE GESTIÓN DEL RIESGO
DE DESASTRES**

Hernán Darío Restrepo Córdoba
Secretario de Gobierno

Damián Steven Vélez Morales
Coordinador de Gestión del Riesgo de Desastre

Municipio de Caldas
2019

**RIESGOS Y AMENAZAS
PBOT
(Acuerdo 014 del 2010)
Capitulo III**

ACTA N° 31
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

ESTUDIO DE FENOMENOS AMENAZANTES

- Avenidas Torrenciales.
- Inundaciones.
- Movimientos en Masa.

ESCENARIOS DE RIESGO PMGRD

ACTA N° 31
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

CARACTERIZACIÓN Y PUNTOS CRITICOS CUENCAS

SISTEMAS DE ALERTA TEMPRANA MUNICIPIO DE CALDAS

ACTA N° 31 (sesión ordinaria)		
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

NIVEL



UBICACIÓN	ENTIDAD
LA MIEL	SIATA
ANDALUCIA	SIATA
LA RAYA	SIATA
TRESAGUAS- RIO ABURRA	SIATA
UNIDAD DEPORTIVA – RIO ABURRA	SIATA
LA VALERIA	SIATA
LA CLARA- RIO ABURRA	SIATA

NIVEL



UBICACIÓN	ENTIDAD
LA MIEL – SECTOR EL PESEBRE	PCGRD - MUNICIPIO
LA RAYA PARTE ALTA	PCGRD - MUNICIPIO

ACTA N° 31 (sesión ordinaria)		 Municipalidad de Ica TRANSPARENCIA Y RESPONSABILIDAD
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

PRECIPITACIÓN



UBICACIÓN	ENTIDAD
SALADA PARTE BAJA	EPM
ESCUELA LA CLARA	SIATA
ESCUELA LUIS JAVIER ISAZA	SIATA
LOS LAGOS	SIATA
SANTA MARIA GORETTI	SIATA
PARQUE TRES AGUA	SIATA

ESTACIÓN METEOROLÓGICA (Parque Tres Aguas)

- Temperatura.
- Humedad.
- Viento.
- Presión.
- Precipitación.

**ACTA N° 31
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01 Versión:05 Fecha de Aprobación: 30/06/2016

UBICACIONES DE LAS ALARMAS

UBICACIÓN	ENTIDAD
RIO ABURRA – LA CLARA	SIATA
RIO ABURRA- PARQUE TRES	SIATA

UBICACIÓN	ENTIDAD
LA DOCENA	SIATA

UBICACIÓN	ENTIDAD
TRESAGUAS	SIATA

ALARMAS

UBICACIONES DE LAS ALARMAS

UBICACIÓN	ENTIDAD
ANDALUCIA	SIATA
LA VALERIA	SIATA
LA RAYA	SIATA
LA RAYA PARTE ALTA	PCGRD- MUNICIPIO
LA MIEL EL PESEBRE	PCGRD- MUNICIPIO

ACTA N° 31
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

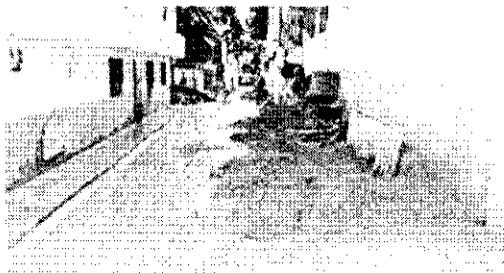
Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

GRACIAS.

EMERGENCIAS PRIMERA OLA INVERNAL

14 DE ABRIL DE 2019



PERSONAS AFECTADAS		
BARRIO/VEREDA	No. FAMILIAS	No. PERSONAS
Inmaculada	135	508
Andalucía	25	103
Pombal – La Playita	13	40
La Yunque Carrera 50	44	172
La Miel	6	22
TOTAL	223	845

ACTA N° 31
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES (CMGRD)

- Activación de las Estrategias Municipales de Respuesta a Emergencias.
- Atención inmediata por parte de los organismos de socorro.
- Apoyo en la recuperación.
- Recolección de escombros.
- Entrega de ayuda humanitaria
- Entrega de comida caliente por las primeras 48 horas.
- PMU
- Equipos y sostenimiento de los organismos de socorro
- Logística para la emergencia.

**ACTA N° 31
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

AYUDAS ENTREGADAS

Descripción	Cantidad
Kit Alimenticio	252
Kit Noche	443
Kit Cocina	122
Kit Aseo Femenil	310
Kit Aseo Infantil	30

ENTREGA DE AYUDAS



ACTA N° 31
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

JUSTIFICACIÓN

- Atención de emergencias que se puedan presentar.
- Pendiente una segunda temporada de lluvias.
- Fortalecimiento de Equipos y los organismos de socorro
- Logística para la emergencia.

GRACIAS

**ACTA N° 31
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

- **interviene la señora Stella Acevedo:**

En representación del barrio Andalucía soy vecina de la pasada inundación del pasado 14 de abril, cuando se hizo la intervención de la canalización de la quebrada a nosotros se nos paso la información de que iban a ser retiradas unas lozas que están sobre la quebrada, vimos con sorpresa que en el transcurso de la obra las lozas no fueron retiradas y cuando preguntamos la respuesta fue que la quebrada iba quedar con tan buena hidráulica que no iba haber ningún problema pero ya vimos que el pasado 14 el problema si lo hubo porque las losa son permiten que la quebrada tenga su circulación normal.

Tengo aquí el documento donde se nos pasa que iban a retirar las lozas entonces no se qué paso y porque no hubo el retiro de las losas, también tenemos unas fotos de el viernes que hubo una precipitación muy fuerte y casi nos volvemos a inundar, necesitamos que nos solucionen este problema porque como podemos ver las precipitaciones son muy intensas y al final la tragedia va ser mayor.

- **Interviene el concejal Elkin Humberto Atehortua Acevedo:**

La problemática es bien grande en nuestro barrio y qué bueno que vieran las fotos de la semana pasada porque ahí nos muestran el sector donde están estas losas entre la carrera 42 y la calle 128 el puente ahí quedo demasiado bajito y está ocasionando esto.

PRESENTACION DE FOTOS.

Ahí es donde queremos que Damián y el secretario de Gobierno hagan una intervención pero es de intervenir rápido porque el viernes nos salvo que el aguacero no fue tan fuerte pero 20 minutos mas y nos inundamos.

- **interviene el secretario Hernán Darío Restrepo Córdoba:**

Darle claridad al tema de estas lozas que de alguna manera ven con gran preocupación lo que sucedió y lo que pueda suceder mucho más adelante, la claridad es que en este punto así como ustedes lo ven no es tan preocupante, si ustedes lo miran desde el frente no solamente es una losa son mas losas y hay 3 o 4 casas ahí montadas y el problema que está sucediendo más adelante puede traernos cosas más graves.

En el momento del 14 de abril la decisión se iba tomar en caliente de tumbar las losas pero de alguna manera tenemos que ser muy respetuosos de un debido proceso y por lo tanto la inspección urbanística es la que está con este procedimiento y emitiendo los

**ACTA N° 31
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016
-------------------------	-------------------	--

documentos pertinentes ara poder sancionar y llegar a la demolición de estas propiedades que no es tan fácil entrar y tumbar porque en ese momento con toda seguridad nos van a obstaculizar la quebrada, el problema no es simple sino que de alguna manera las personas idóneas que van a tener que demoler eso nos va traer problemas pero igual hay que hacerla, seguimos comprometidos con este tema y la inspección urbanística esta trabajándole muy fuerte a esta comunidad.

PRESENTACION VIDEO.

- **Interviene el concejal Mauricio Cano Carmona:**

Buenos días, agradecerles este insumo que nos entregan es el tipo de plenarias que siempre hemos querido tener en el recinto del concejo, unas plenarias que nos entreguen insumos para poder en conjunto tomar decisiones lastimosamente el tiempo es muy corto pero si desde un inicio lo hubiésemos tenido con seguridad que en conjunto hubiéramos aportado mucho apalancar una mitigación de zonas específicas.

Veíamos en las diapositivas un factor común es el tema de la preservación de los retiros se observan varios de ellos inclusive en toda la cuenca hídrica con lo que son llamados desiertos verdes sin ningún tipo de protección con especies nativas o endémicas de acuerdo al sector y para eso Corantioquia o el Área Metropolitana están generando unos proyectos bastante interesantes, quisiera saber si ya al respecto han tocado puertas para comenzar a generar y antes de que sea demasiado tarde articulados con la secretaria de planeación y obra pública.

Lo del tema de Andalucía también me comentaron que donde está generando el mayor riesgo en este momento es porque el propietario no quiso acceder a una obra que tenía una intención de favorecer a las comunidades.

- **Interviene la concejal Gloria Amparo Calle Ramírez:**

Buenos días, yo pensaba que hoy nos iban a presentar algo también de los llenos porque definitivamente son un gran riesgo y pienso que de pronto el máximo riesgo para el Municipio porque en los diferentes ligares de los recorridos de las quebradas que son afectadas por los llenos son los que más daño nos pueden hacer, vemos en esa fotografía de la entrada en Andalucía que la situación es grave, todos sabemos que las bases de una edificación son la parte fundamental de la edificación, es la raíz del problema y de la solución.

ACTA N° 31
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Me parece muy preocupante creo que la obra de mitigación que se hizo no ha servido para nada además esta inconclusa y aparte de eso no se han tomado medidas en la parte alta con la limpieza de la quebrada, con el tema que hemos dicho tanto de los arboles, de los pinos, desechos que de alguna manera todos somos culpables porque en el tema ambiental poco somos responsables con el medio ambiente, cuando veía esa fotografía del tubo esa obra hay que tratar de llevarla más arriba y ahí fue donde les platee con Damián el tema de hacer una trampa porque eso podría ayudar pero me preocupa demasiado porque es gravísimo lo de las edificaciones.

Tenemos entre todos la obligación moral de buscarles una solución como mínimo a mediano plazo y los propietarios de estas viviendas ser consientes.

- **Interviene la concejal Astrid Janneth Quiros Colorado:**

Buen día, en cuanto a la problemática del barrio Andalucía ya mis compañeros han tocado el tema y es delicado pero yo presumo de la buena fe del secretario que el va tratar de buscar la solución a la problemática.

Quiero tocarle dos puntos críticos en el barrio la Planta hay uno y el otro en la Valeria yo se que ustedes han tenido muy buena voluntad que desde hace más de un año llevo tocando las puertas con la problemática pero ya llego al extremo, en la Valeria encontramos una ocupación de un cauce que hay una pesebrera entonces estos excrementos los echan en costales y están ubicados en la orilla del cauce del rio, quisiera que me diera un informe como va eso porque de verdad que con el invierno es preocupante.

Arriba en la escuela la Planta donde hace año y medio vengo diciéndole que hay una ocupación del cauce del rio no se qué medidas han tomado porque desde la semana pasada encerraron el predio y le pusieron propiedad privada entonces me tiene preocupada porque nosotros en comunidad veníamos rescatando este lugar, ustedes tiene muy buena voluntad pero las cosas a veces no se pueden dejar avanzar, hay que ejecutar también porque año y medio y el señor viene antes incrementando, quisiera que me diera un informe en que va y que medidas van a tomar.

- **Interviene la concejal Gloria Amparo Calle Ramírez:**

Creo que en la planta abría que agregar la gran falla de la Administración Municipal el tema de la Alquería, se permiten hacer obras de pronto para mitigar y se presenta una situación grave y paga es el Municipio, el tema de control urbanístico es fundamental y los

ACTA N° 31 (sesión ordinaria)		 Consejo Municipal de Caldas Ant. TRANSPARENCIA Y RESPONSABILIDAD
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

permisos que muchas veces se autorizan sabiendo que tarde que temprano eso va afectar a toda la población, sabiendo lo importante que es la quebrada la Valeria y si seguimos afectando la quebrada ahí si es que se lleva toda la parte central del Municipio.

- **Interviene el concejal Juan David Gómez Benjumea:**

Buenos días, tenemos a nivel de instrumento la ley 1532 de 2002 en la cual está establecido la conformación del consejo de gestión del riesgo y lo tocábamos la sesión pasada me gustaría saber si efectivamente como lo establece el decreto en el que relaciona que el consejo de gestión del riesgo tiene una frecuencia de reunión que debería de ser cada 2 meses si efectivamente si se está dando, el ejercicio va direccionado porque en la medida que se tenga establecida la estrategia de las reuniones deberían también de existir las actas y los planes de acciones que de allí se derivan para evitar que efectivamente si nos pongamos a trabajar en temas específicos solo cuando ocurre el evento.

Importante revisar en una foto que ustedes presentaron de la ocupación del cauce y si la revisamos con la que presentamos hace 8 días en la quebrada la reventona a uno le queda duda si es la misma fotografía y eso es una reflexión porque son tan similares las circunstancias tanto en un lado como el otro varios barrios la problemática es la misma, me gustaría conocer dentro los puntos críticos que hicieran de pronto un zoom y que no lo presentaran frente al plan de acción asociado a un posible evento.

En el Municipio de Caldas contamos con alrededor de 70 zonas verdes que tiene un área superior a los 90 mil metro cuadrados, solicitarle que hagamos una avanzada fuerte para tratar de hacer una jornada y empezar a vegetalizar estas zonas y lograr una mitigación en estos puntos.

- **Interviene la concejal Sorany Yiseth Tejada Flórez:**

Estoy de acuerdo con muchos de los compañeros de tomar cartas en el asunto y de acuerdo que no es algo tan fácil, pedirles que aceleremos un poquito el proceso en aras de que podamos llegar al feliz término con esto y poder hacer algo.

Yo siempre he dicho que nos falta mano dura en las sanciones urbanísticas es que si yo he denunciado construcciones en las zonas urbanas e la rural es peor, que piensen en una reestructura administrativa y se crean más inspecciones urbanísticas y no solo atribuirle este problema al Municipio, nos falta mucha cultura y conciencia.

ACTA N° 31 (sesión ordinaria)		 Concejo Municipal de Ica, Perú Transparencia y Responsabilidad
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

- **interviene el secretario Hernán Darío Restrepo Córdoba:**

Son dos puntos que hoy de alguna manera han sido muy frecuentes lo de las losas créanme que es un tema que ya hay que hacerlo y por lo tanto la inspección urbanística tiene que empezar a sacar las respectivas sanciones para empezar las demoliciones porque es un tema que de pronto más adelante vamos a tener que lamentar y no sería bueno mencionar eso pero va ser un tema muy grave que saliendo del concejo va ser una de las primeras tareas que voy a direccionar el día de hoy.

Concejal Astrid el tema de este señor es un tema de intolerancia, el en este momento cree que es el dueño y ya desde el momento que usted me lo dispuso le direccione a la inspección el señor es una persona muy grosera pero igual eso no importa, regáleme este resto de semana para recuperar esta propiedad que no le pertenece a él y propiedad privada no es.

Todas las solicitudes que nos han hecho en el día de hoy todas son de muy buen recibo y de alguna forma eso nos cuestiona mucho a nosotros como autoridades y va ser nuestra tarea más para gestión del riesgo que tiene que priorizar un montón de situaciones.

- **interviene coordinador Damián Steven Vélez Morales:**

Las recomendaciones las vamos a tener en cuenta para poder articular todas estas acciones, el tema de gran importancia para nosotros como Administración Municipal la conservación de los retiros y el control urbanístico ya venimos trabajando en el tema articuladamente con la secretaria de Planeación y de Gobierno además en articulación con unidad ambiental venimos trabajando con esas aéreas que estamos recuperando, esas zonas verdes y esas zonas de retiro venimos trabajando con planes de siembra ya tenemos unas especies para sembrar, tenemos un total de 50 siembras listas para llevar.

El problema del predio del ocaso ya el propietario del predio tuvo acercamiento donde el señor teniendo en cuenta las dificultades que hemos presentado esta con toda su disposición de hacer las correcciones necesarias teniendo en cuenta los deslizamientos que se vienen presentando y llegamos a esos acuerdos donde él se compromete ayudarnos.

Frente al tema de las escombreras tenemos un mapa donde tenemos identificado esos sitios de disposición en el Municipio porque son de gran importancia para la gestión del riesgo, concejal Gloria amparo yo le hago llegar el mapa.

**ACTA N° 31
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016
-------------------------	-------------------	--

El barrio la planta es una problemática de hace tiempo nos hemos tomado el trabajo de articularnos para la recuperación de este espacio que es muy importante para la quebrada, el problema de las pesebreras ya tenemos conocimiento desde la unidad ambiental en caso tal ya se hicieron recomendación y si no las acatan ya se traslada a la unidad ambiental y tendrán la sanción correspondiente.

PUNTO QUINTO: COMUNICACIONES.

- **Interviene el secretario general Juan Gabriel Vélez:**

A sus correos les había enviado dos proyectos que radicaron finalizando la semana anterior.

El día de mañana daremos aprobación a las actas y un tema formativo y educativo sobre libro un Ángel llamado Miguel.

PUNTO SEXTO: VARIOS.

No hay varios.

- **Interviene el presidente Hernán Antonio Acosta Hurtado:**

Siendo las 8:50 de la mañana damos por terminada la sesión del día de hoy, citamos para el día lunes 6 de la mañana.

Hernán Acosta H.
HÉRNAN ANTONIO ACOSTA HURTADO
 Presidente

Juan Gabriel Vélez
JUAN GABRIEL VELEZ
 secretario general