

ACTA N° 048
sesión ordinaria



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 01/09/2016

CONCEJO DE CALDAS.
SESIÓN (ordinaria)
FECHA (28-agosto-2018)

CORPORACIÓN	Concejo Municipal de Caldas
FECHA Y HORA SESIÓN	28 de agosto de 2018 – 06:08am
TIPO SESIÓN	Ordinaria
No. SESIÓN	048
INVITADO (S)	Dra. Hilda Janed Vélez Torres
TEMA PRINCIPAL	MECI
FECHA PRÓXIMA SESIÓN	29 agosto de 2018

ORDEN DEL DÍA

1. Llamado a lista y Verificación del Quórum.
2. Aprobación del orden del día.
3. Himno a Caldas.
4. Aprobación acta sesión ordinaria 040 del 14 agosto del 2018 crecimiento y desarrollo urbanístico.
5. Capacitación sistemas de gestión de la calidad en cumplimiento al plan de acción del concejo 2018, expone la ingeniera Hilda Janed Vélez Torres especialista en gerencia de proyectos.
6. Comunicaciones.
7. Varios.

PUNTO PRIMERO: VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.

El Secretario, JUAN GABRIEL VÉLEZ, hace el correspondiente llamado a lista a los Honorables Concejales:

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
ACOSTA HURTADO HERNÁN ANTONIO	Presente
ATEHORTUA ACEVEDO ELKÍN HUMBERTO	Presente
CALLE RAMÍREZ GLORIA AMPARO	Presente
CANO CARMONA MAURICIO	Presente

ACTA N° 048
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
GOMEZ BENJUMEA JUAN DAVID	Presente
HERRERA SALAZAR JUAN DAVID	Presente
LEÓN QUINTERO BEATRIZ ELENA	Presente
LOPERA ZAPATA UVERNEY	Presente
MARULANDA MONTOYA LUIS ALBERTO	Presente
QUIROS COLORADO ASTRID JANNETH	Presente
TAMAYO CANO SERGIO ANDRÉS	Presente
TEJADA FLÓREZ SORANY YISETH	Presente
VELÁSQUEZ ORTIZ JHON JAIRO	Presente
VÉLEZ HOYOS DANIEL FRANCISCO	Presente
VÉLEZ ZULUAGA FRANCISCO JAVIER	Presente

Hay suficiente Quórum para deliberar y decidir.

PUNTO SEGUNDO: APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

El orden del día ha sido aprobado por 14 votos de 14 concejales presentes.

PUNTO TERCERO: HIMNO A CALDAS.

PUNTO CUARTO: APROBACIÓN ACTA SESIÓN ORDINARIA 040 DEL 14 AGOSTO DEL 2018 CRECIMIENTO Y DESARROLLO URBANÍSTICO.

- **interviene la presidente Gloria Amparo Calle Ramírez:**

Los concejales que estén de acuerdo con votar el acta de la sesión ordinaria número 40 del 14 de agosto de 2018 crecimiento y desarrollo urbanístico favor levantar la mano.

- **Interviene el secretario Juan Gabriel Vélez:**

Ha sido aprobada 14 votos positivos de 14 concejales presentes.

PUNTO QUINTO: CAPACITACIÓN SISTEMAS DE GESTIÓN DE LA CALIDAD EN CUMPLIMIENTO AL PLAN DE ACCIÓN DEL CONCEJO 2018, EXPONE LA INGENIERA

ACTA N° 048 (sesión ordinaria)		 Concejo Municipal de Caldas Ant. (Transparencia y Renovación)
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

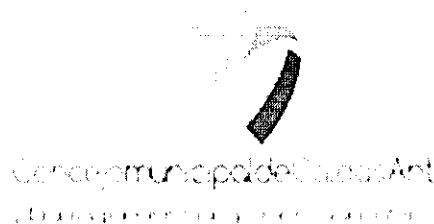
HILDA JANED VÉLEZ TORRES ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS.

- **Interviene la ingeniera Hilda Janed Vélez Torres:**

Buenos días, es un gusto estar nuevamente en la Alcaldía de Caldas, ya varios me conocen, soy ingeniera de productividad y calidad del Politécnico Jaime Isaza Cadavid y especialista en gerencia de proyectos, empecemos una capacitación relativamente técnica ya que este tema es técnico.

PRESENTACION DIAPOSITIVAS.

SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD 2018



ACTA N° 048
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



MISION

"Somos una corporación pública, de naturaleza administrativa y de elección popular que mediante la labor normativa y el control político, contribuimos al fortalecimiento de la democracia local de acuerdo con los valores institucionales, propiciando un desarrollo integral, armónico y sostenible para los Caldeños a través de un Concejo eficiente, eficaz, representativo, participativo y responsable".

ACTA N° 048 (sesión ordinaria)		 033
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016



POLITICA DE CALIDAD

El Concejo de Caldas Antioquia está comprometido con la modernización administrativa y el mejoramiento continuo de sus procesos en el cumplimiento de sus funciones constitucionales y legales a partir de la optimización de los recursos, el desarrollo del talento humano, la administración eficaz, eficiente y efectiva de sus servicios y riesgos, la promoción de la participación ciudadana y la satisfacción de las necesidades de la comunidad.

Video

SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD



Se entiende por gestión de la calidad el conjunto de actividades coordinadas para dirigir y controlar una entidad en la búsqueda de la satisfacción de sus clientes o usuarios.

NTC ISO 9001:2015

ACTA N° 048 (sesión ordinaria)		 Concejo Municipal de Caldas Antioquia Transparencia y Renovación
Código: FO-MI-01	Versión: 05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Funciones de los Concejos municipales

Reglamentar

- Las funciones y la prestación de servicios de los Municipios.
- El control, la preservación y defensa del patrimonio ecológico y cultural del municipio.
- Usos del suelo

Autorizar

- Al alcalde para la celebración de contratos.
- El ejercicio de funciones pro-tempore del concejo.

Presupuestar

- Dictar normas de presupuesto.
- Expedir el presupuesto anual.
- Adoptar los tributos y gastos locales.
- Adoptar planes y programas de desarrollo económico, social y de obras públicas

Organizar la administración

- Determinar estructura de la administración municipal
- Organizar las respectivas contralorías
- Determinar funciones y escalas de remuneración

Elegir

- Personero municipal
- Contralor municipal

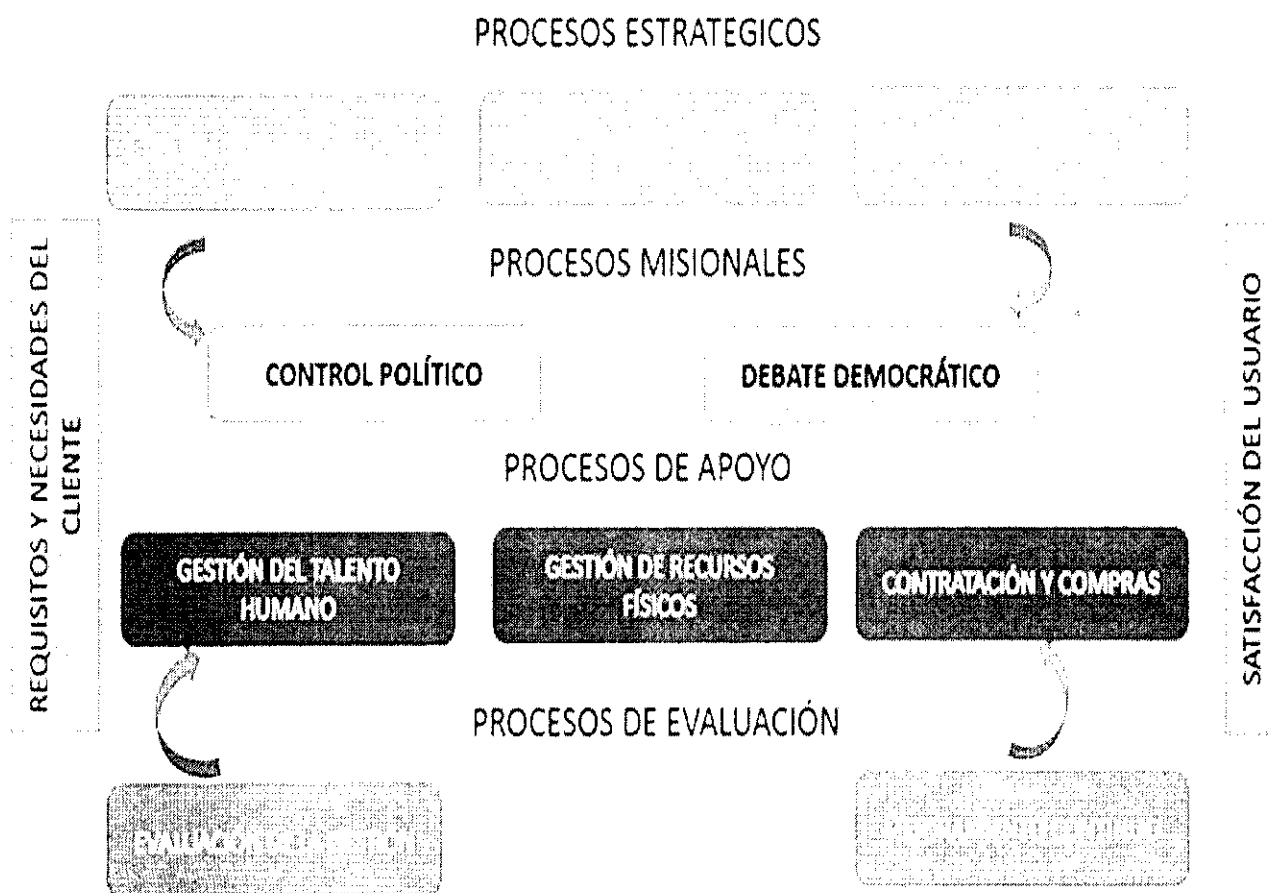
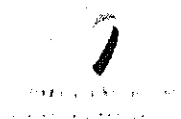
Vigilar

- Actividades relacionadas con la construcción y enajenación de inmuebles destinados a vivienda.

Controlar políticamente

- Ejercer control político sobre la administración municipal.
- Citar y requerir a los secretarios del despacho.
- Proponer moción de censura respecto de los secretarios del Despacho del alcalde, cuando a ello haya lugar.

MAPA DE PROCESOS



ACTA N° 048
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



CONTROL POLÍTICO

Objetivo: Realizar seguimiento a la gestión gubernamental de la (Alcalde y equipos de gobierno) con el propósito de exigir y garantizar el ejercicio del poder.

- ☒ PR-MI-01 PROCEDIMIENTO PARA REALIZAR INVITACIONES
- ☒ PR-MI-02 PROCEDIMIENTO PARA REALIZAR CITACIONES
- ☒ PR-MI-03 PROCEDIMIENTO PARA REALIZAR MOCIONES
- ☒ PR-MI-04 PROCEDIMIENTO PARA NOMBRAR COMISIONES
- ☒ PR-MI-05 PROCEDIMIENTO PARA REALIZAR SEGUIMIENTO ACUERDOS

- ☒ FO-MI-01 ACTA DE SESION
- ☒ FO-MI-02 RESOLUCION
- ☒ FO-MI-05 INVITACION PLENARIA
- ☒ FO-MI-06 INFORME DE GESTION PRIMER PERIODO 3
- ☒ FO-MI-07 INFORME DE GESTION TERCER PERIODO II
- ☒ FO-MI-08 SOLICITUD DE INFORMACION
- ☒ FO-MI-09 INVITACION ASISTENCIA
- ☒ FO-MI-14 REMISION OFICIO
- ☒ FO-MI-24 REMISION PROPOSICION
- ☒ FO-MI-30 DERECHO DE PETICION

ACTA N° 048
(sesión ordinaria)



035

Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

CONTROL POLÍTICO



Indicadores	Meta
Seguimientos realizados en el año/Acuerdos vigentes para el año	60% Anual
Numero de acuerdos en seguimiento/numero de acuerdo emitidos en periodo legislativo actual (eficiencia)	50%
Acuerdos con resultado de implementación positiva / Número de acuerdos en seguimiento (efectividad)	80% Anual

ACTA N° 048
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

DEBATE DEMOCRATICO



Objetivo: Darle cumplimiento a las normas legales vigentes que regulan la presentación, discusión, aprobación, sanción y publicación de Acuerdos Municipales y la aplicación de los mecanismos de Participación Ciudadana.

- ✖ PR-MI-06 PROCEDIMIENTO RADICACION PROYECTOS Y ASIGNAR PONENTES2
- ✖ PR-MI-07 PROCEDIMIENTO PARA REALIZAR DEBATES
- ✖ PR-MI-08 PROCEDIMIENTO PARA LA APROBACION DE ACUERDOS2
- ✖ PR-MI-09 PROCEDIMIENTO PARA LA SANCIÓN Y PUBLICACIÓN DE ACUERDOS2
- ✖ PR-MI-10 PROCEDIMIENTO PARA LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA2
- ✖ PR-MI-11 PROCEDIMIENTO PARA LA PLANIFICACIÓN DE SESIONES2
- ✖ FO-MI-02 LISTA DE ASISTENCIA
- ✖ FO-MI-04 ORDEN DEL DIA
- ✖ FO-MI-10 PONENTIA PRIMER DEBATE
- ✖ FO-MI-11 PONENTIA SEGUNDO DEBATE
- ✖ FO-MI-12 INSCRIPCIÓN CABILDO O SESIÓN ESPECIAL
- ✖ FO-MI-13 LISTA ASISTENCIA SESIÓN ESPECIAL CABILDO
- ✖ FO-MI-15 ACUERDO
- ✖ FO-MI-16 CERTIFICACIÓN DE NO REALIZACIÓN COMISIÓN
- ✖ FO-MI-17 PROYECTOS EN TRANSITO
- ✖ FO-MI-18 NEGACIÓN O ARCHIVO DE PROYECTOS
- ✖ FO-MI-19 NOTIFICACIÓN NEGACIÓN O ARCHIVO DE PROYECTOS
- ✖ FO-MI-20 NOTIFICACIÓN RETIRO DE PROYECTO
- ✖ FO-MI-21 DEVOLUCIÓN PROYECTO
- ✖ FO-MI-22 LISTA DE VOTACIÓN PONENTIA
- ✖ FO-MI-23 LISTA DE VOTACIÓN PROYECTOS
- ✖ FO-MI-25 LISTA DE ASISTENCIA COMISIÓN
- ✖ FO-MI-26 ORDEN DEL DIA COMISIÓN
- ✖ FO-MI-27 CONSTANCIA SECRETARIAL DEVOLUCIÓN
- ✖ FO-MI-28 CONSTANCIA SECRETARIAL RETIRO
- ✖ FO-MI-29 LISTA DE VOTACIÓN FUNCIONARIOS

ACTA N° 048
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

DEBATE DEMOCRATICO

Objetivo: Darle cumplimiento a las normas legales vigentes que regulan la presentación, discusión, aprobación, sanción y publicación de Acuerdos Municipales y la aplicación de los mecanismos de Participación Ciudadana.

Indicadores	Meta
N° de acuerdos devueltos por falla de forma /N° de Acuerdo aprobados (eficacia)	5%
N° de proyectos de acuerdo aprobados: N° de proyectos de acuerdos radicados (eficacia)	90%
Proyectos de Acuerdo que en su trámite cumplen con los términos de tiempo: Nro. de Proyectos de Acuerdo radicados (eficiencia)	90%
N° de proyectos de acuerdo retirados por el proponente: N° de proyectos de acuerdo radicados (efectividad)	2%

**ACTA N° 048
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE LA NORMA, LEGALES Y REGLAMENTARIOS, Y DE LA ORGANIZACIÓN

MIPG

<http://www.funcionpublica.gov.co/web/MIPG>

CODIGO DE INTEGRIDAD

http://www.funcionpublica.gov.co/eva/admon/files/empresas/ZW1wcmVzYV83Ng==/archivos/1517414936_105d3c200c8f5183bb63f0ea7de844fa.pdf

PRESENTACION VIDEO.

PUNTO SEXTO: COMUNICACIONES.

- Interviene el secretario Juan Gabriel Vélez:

ACTA N° 048
(sesión ordinaria)



037

Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016
-------------------------	-------------------	--

El día de ayer en la tarde nos radicarón una comunicación invitando a toda la comunidad para el sábado 1 de septiembre a partir de las 10 de la mañana en el estadio Municipal la gran final del festival baby fútbol.

PUNTO SEPTIMO: VARIOS.

- **interviene la presidente Gloria Amparo Calle Ramírez:**

Recordarles que el próximo sábado es el bingo de la fundación camino y que en este momento existe una gran problemática porque hay un convenio entre la Administración Municipal y el acilo y el convenio no se firmó durante el mes de julio pero el acilo siguió prestando los servicios y ellos están mal económicamente, en este momento están solicitando que el Municipio les pague los servicios que prestaron a los abuelitos en el mes de julio entonces quien por favor pueda asistir y ayudar de alguna manera en el bingo para ellos recolectar fondos para el sostenimiento de los abuelos los invitamos al bingo de la fundación camino empieza desde la 1 de la tarde y hay venta de todos los dulces de las buenas reposteras y ayudar y acompañar de alguna manera los abuelitos.

Quería pedirle a la comisión del presupuesto que creo que el concejal Uverney ya les dijo la dificultad que tenemos con el proyecto de acuerdo entonces para que nos quedemos si están de acuerdo después de la plenaria para hacerle la comisión y tratar de sacar adelante el proyecto.

- **interviene el concejal Hernán Antonio Acosta Hurtado:**

Yo no sé qué dificultad tuvo el concejal Uverney con el tema de la ponencia, sea cual sea la razón yo considero que ahí hay temas que son delicados, considero que independientemente de cualquier posición que nosotros tengamos tenemos una responsabilidad con el Municipio de Caldas y espero que tomemos la mejor decisión para este proyecto pero si hay cosas que a uno me parecen curiosas mire a nosotros nos tiraron muy duro y acá estuvo la secretaria de Hacienda, Desarrollo desmintiendo todo lo de las redes sociales y todo lo que nos tiraron, la Administración se demora en darnos los proyectos y mire a lo que llegamos entonces es bueno hacer claridad una vez más que como lo hemos dicho varias veces los 8 concejales nunca han querido poner palos en las ruedas como lo han dicho por ahí personajes de la calle, los 8 concejales siempre hemos tenido la disposición para que esto marche lo que pasa es que nosotros hacemos el control y no nos quedamos callados.

- **Interviene el concejal Elkin Humberto Atehortua Acevedo:**

ACTA N° 048
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Buenos días para todos, Nacho dice que los vendedores están incómodos pero yo también he conversado con los conductores de estas flotas y ellos están muy contentos porque ya no van a entrar al centro porque ellos dicen que es muy difícil entrar allá, a pesar de que ya las vías están en un solo sentido pero ellos dicen si nos dejan por la variante mejor entonces uno no sabe a quién darle la razón, me parece que tener contenta la gente es difícil pero si es para que estén bien las personas que la decisión sea la mejor.

- **Interviene el concejal Mauricio Cano Carmona:**

Referente al tema concejal Elkin usted sabe que en esto hay que tratar de escuchar a todo el mundo primera medidas y segunda medida es ver e impacto económico que esto genera, tanto los transeúntes de Venecia a Caldas como el comercio, muchas personas de ese sector viene y mercan a Caldas, vienen a comprar a Caldas, la flota Fredonia se manifiesta ante el ente como empresa creada legalmente constituida y quien trata derechos y una estadía en nuestro Municipio, ellos mismos manifiestan a intensión y la importancia que se tiene para favorecer las comunidades y nosotros como Municipio tenemos que ser solidarios también.

Aquí ha algo detrás de la mesa dicho por las mismas directivas y es Mocatan, esa es la carta oculta a ellos no les favorece que ingresen en esa ruta porque finalmente ellos se van por la variante y les quitan sus pasajeros, esa es la carta oculta que hay detrás de todo eso, la empresa Fredonia manifiesta la intensión, nosotros somos un Municipio puerta de entrada de Valle de Aburra.

Aquí vemos que las medidas están favoreciendo a un tercer don Elkin y le reitero una vez más comencemos a pensar en nuestra comunidad, el desarrollo de Caldas, comencemos apoyar realmente medidas, históricamente esa empresa lleva una infinidad de tiempo con nosotros, cuando realmente haya un estudio verdadero que determine otra cosa diferente háganla peor no lo hagan por favorecer a terceros es que eso no está bien visto ya y en la secretaria de Transito se hace lo que esa empresa diga no se diga mas, apoyemos a la flota Fredonia y lo invito a usted que es buen interlocutor del señor Alcalde ayúdenle a esa empresa.

- **interviene la presidente Gloria Amparo Calle Ramirez:**

Miren los habitantes de Piedra Verde bien afectados que se ven con el robo, yo no sé cómo no pensamos en la comunidad viene cada 8 días a merca a Caldas es que no son 4 personas nos falta mucha visión y conocimiento, tenemos que pensar en ellos que llevan al propio centro del Municipio, el día de mañana dicen que la Flota de Amaga tiene que

ACTA N° 048
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016
-------------------------	-------------------	--

salir de Caldas, en este momento puede que no la saquen porque hay alguien representativo pero como sacar la flota Fredonia que es tradicional, que su gente viene a mercar a Caldas, tenemos que pensar un poquitico en eso, recuerden la capacitación que acabamos de ver, es nuestro compromiso con la comunidad hay que ayudarles.

- **Interviene el concejal Jhon Jairo Velásquez Ortiz:**

Referente a eso lo que pasa es que ahí es donde viene la proyección y la medición de los impactos si son negativos o positivos, yo soy conductor y es muy cómoda la posición de los conductores pero es que como nosotros somos prestadores de servicio público debemos prestar ese buen servicio y darle ese valor agregado a nuestros usuarios de una manera cómoda, rápida, eficiente y segura y lo que dicen los concejales es que ya vamos atropellar a una población que se beneficia de los servicios que nosotros prestamos entonces es como apretar al ciudadano más de lo que lo hemos venido apretando y esa no es la intención de nosotros pero es muy difícil cuando a uno le quitan esas atribuciones y uno tiene que sacar recursos de donde no los hay.

- **Interviene el concejal Hernán Antonio Acosta Hurtado:**

Yo estuve vinculado a la flota Amaga muchos años porque ellos parqueaban en la propiedad de mi papá hace muchos años y ustedes no se imaginan el impacto económico que trae y genera la flota Amaga en el Municipio de Caldas, ustedes no saben lo que genera que la flota Fredonia tenga el acopio en el centro del Municipio económicamente y comercialmente es muy importante para el Municipio de Caldas y tristemente lo que yo digo, hay medidas que aporrean a la comunidad pero qué bueno que si uno va tomar una medida y tiene decidido tomar esa medida no tiene uno esa propuesta para de alguna medida mitigar ese impacto negativo que va crear por esa medida sino simplemente se hacen y se hacen y entonces volvemos a lo mismo.

- **Interviene el concejal Mauricio Cano Carmona:**

En ese mismo orden de ideas esa empresa había solicitado un permiso siquiera hasta diciembre para traer una propuesta diferente pero la respuesta fue no el 30 de septiembre salen, si hoy permitimos o si nos quedamos callados ante lo que hoy ocurre con la flota Fredonia por solidaridad de región, por responsabilidad social que tenemos si hoy somos un Municipio independiente también hay que tener buenos vínculos con los Municipios vecinos y cercanos máxime si queremos ser protagonistas de ser la puerta de entrada del Valle de Aburra y si hoy se saca esa flota Fredonia pasado mañana siguen con Amaga con

ACTA N° 048
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

seguridad y con las otras flotas, el mensaje final es que no vayan a Caldas, no entren a Caldas y los de Fredonia de parte mía tendrán todo mi respaldo y los de Venecia y todos los que necesiten, tengamos conciencia uno no sabe la vida como le puede cambiar a cada uno, seamos justos y sensatos y valoremos todo el contexto.

- **interviene la presidente Gloria Amparo Calle Ramírez:**

Siendo las 8:20 de la mañana se termina la sesión del día de hoy los espero mañana a las 6 de la mañana.

GLORIA AMPARO RAMIREZ CALLE
Presidente

JUAN GABRIEL VÉLEZ
Secretario General