

ACTA N° 057
SESIÓN ORDINARIA



Código: FO-MI-04 **Versión: 04** **Fecha de Aprobación: 17/10/2012**

CORPORACIÓN	Concejo Municipal de Caldas
FECHA Y HORA SESIÓN	10 de noviembre de 2016 – 6:00 am
TIPO SESIÓN	Ordinaria
No. SESIÓN	055
INVITADO (S)	Dr. Uriel Suaza - Secretario de Infraestructura
TEMA PRINCIPAL	Informe de gestión Secretaria de Infraestructura
FECHA PRÓXIMA SESIÓN	15 de noviembre de 2016

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del Quórum.
2. Aprobación del orden del día.
3. Himno a Caldas.
4. Informe de gestión Secretaría de Infraestructura Física a cargo del Dr. Uriel Alonso Suaza.
5. Comunicaciones.
6. Varios.

PUNTO PRIMERO: VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.

El Secretario, JUAN GABRIEL VÉLEZ, hace el correspondiente llamado a lista a los Honorables Concejales:

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
ACOSTA HURTADO HERNÁN ANTONIO	Presente
ATEHORTUA ACEVEDO ELKÍN HUMBERTO	Presente
CALLE RAMÍREZ GLORIA AMPARO	Presente
CANO CARMONA MAURICIO	Ausente
ESCOBAR URIBE CARLOS AUGUSTO	Ausente
ESPINOSA CASTRO ÁNGELA MARÍA	Presente
HERRERA SALAZAR JUAN DAVID	Presente
LEÓN QUINTERO BEATRIZ ELENA	Presente
LOPERA ZAPATA UVERNEY	Presente
MARULANDA MONTOYA LUIS ALBERTO	Presente
TAMAYO CANO SERGIO ANDRÉS	Presente
TEJADA FLÓREZ SORANY YISETH	Presente
VELÁSQUEZ ORTIZ JHON JAIRO	Presente
VÉLEZ HOYOS DANIEL FRANCISCO	Presente
VÉLEZ ZULUAGA FRANCISCO JAVIER	Presente

Hay suficiente Quórum para deliberar y decidir.

PUNTO SEGUNDO: APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

El orden del día ha sido aprobado por 13 votos de 13 concejales presentes.

ACTA N° 057		
SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

PUNTO TERCERO: HIMNO A CALDAS

PUNTO CUARTO: INFORME DE GESTIÓN SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA A CARGO DEL DR. URIEL ALONSO SUAZA.

- **Interviene el Secretario de Infraestructura:**

Programas a cargo de la Secretaría de Infraestructura: saneamiento básico, acueducto y alcantarillado, alumbrado público, mantenimiento y construcción de vías, permisos de rotura, mejoramiento y mantenimiento de escenarios deportivos, mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura educativo, proyectos de mitigación del riesgo como obras de protección y contención, viviendas nuevas y mejoramiento de vivienda, mejoramiento y construcción de equipamientos públicos y comunitarios.

Saneamiento básico: actualmente se lleva a cabo la etapa 12 del plan maestro de acueducto y alcantarillado con la construcción de 593 metros del acueducto y alcantarillado del barrio Villa Capri, con una inversión, por parte del municipio, de 741 millones. La ejecución del proyecto está a cargo de EPM y lleva una ejecución física del 90%. En estos momentos toda la red está completa, queda faltando los sumideros para las aguas lluvias y queda pendiente las acometidas y domiciliarias para la construcción de las viviendas.

Agua potable: se presentaron al Ministerio de Vivienda para ser cofinanciados en su totalidad, 4 acueductos veredales del proyecto de la doble calzada Primavera – Camilo C, con recursos del Invías. Acueducto de La Queibra, La Clara, Salinas y La Salada parte baja. Actualmente no se ha obtenido respuesta.

Alumbrado público: la administración, mantenimiento y operación del alumbrado público se viene ejecutando mediante el convenio con EPM, por un valor de 464 millones. Las actividades que están representadas son: mantenimiento que corresponde al mantenimiento correctivo y preventivo del sistema de alumbrado público, incluye la revisión periódica del estado de la calidad del sistema de iluminación y el estado de las luminarias, postes, redes, transformadores, dispositivos de encendido, limpieza de bombillas...

Tenemos la expansión vegetativa que corresponde a las luminarias nuevas, se han instalado 150 luminarias nuevas de sodio 70. Todas las expansiones han sido coordinadas entre el municipio y EPM. Se ha realizado la reposición de 265 luminarias de 503 establecidas en el contrato. Se ha realizado el mantenimiento de 324 bombillas.

Mantenimiento y construcción de vías en la zona urbana. Como ya se había informado anteriormente en el municipio no hay rutas de pavimentación establecidas que permita realizar un mantenimiento preventivo de la malla vial, ya que la pavimentación de vías está supeditado a la ejecución del plan maestro de acueducto y alcantarillado.

La pavimentación de obras complementarias del barrio Villa Capri hasta la planta y desde la planta hasta La Valeria se hará con recursos del DPS, por un valor de 3240

ACTA N° 057		
SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

millones. Se ejecutarán obras de prevención del riesgo con la canalización de la quebrada La Valeria mediante un canal abierto. En estos momentos está en la etapa de preconstrucción que es la revisión y calibración de diseños.

Pavimentación de Los Cerezos y Felipe Echavarría con recursos del DPS, por un valor de 462 millones, está en la etapa de preconstrucción.

En la zona rural se realizó la pavimentación de 1,3 km de la vereda La Salada parte baja, en el sector La Calle con recursos del DPS y del municipio. Con una inversión de 937 millones de pesos. Para una ejecución física del 100%, ayer fue entregada la obra.

Mejoramiento de escenarios deportivos: INDEPORTES y el ÁREA M. están cofinanciando la pavimentación de la cancha de la Locería por un valor de 3300 millones, para volverla sintética y realizar otras obras complementarias para el manejo de su entorno, senderos peatonales, graderías, gimnasios al aire libre y pista de skate.

Actualmente se presentó al Área el proyecto para la intervención de la cancha del Parque Hábitat por un valor de 175 millones de pesos.

Infraestructura educativa: se realiza el acompañamiento técnico a la Secretaría de Educación para la intervención de la Institución Educativa San Francisco en la vereda La Quiebra, viabilizada por el Ministerio de Educación, para la implementación de la jornada única. Actualmente se encuentra en la etapa de diseño.

Se presentó al Área el proyecto para el mantenimiento de la Biblioteca Municipal por un valor de 149 millones, incluye el mantenimiento de la fachada y adecuaciones internas que hay que hacer para mejorarla.

Se hizo un inventario del estado de todas las instituciones educativas, con el fin de conocer su estado y definir las posibles intervenciones.

Proyectos de mitigación del riesgo: actualmente se adelanta la última etapa para la canalización de la quebrada La Corrala y sus obras complementarias con recursos del DPS y del municipio, por un valor de 1157 millones, con una ejecución física del 79%.

Viviendas nuevas y mejoramiento de vivienda: se presentaron dos proyectos de vivienda, el primero ubicado en el parque hábitat y el comando de policía y el otro ubicado en La Raya contiguo a la urbanización Fronteras del Sur.

Equipamientos públicos y comunitarios: actualmente se está haciendo la construcción del centro barrial Mandalay con recursos del DPS y del municipio, por un valor de 2243 millones y abarca la construcción de la placa deportiva, el centro comunitario... ejecución física: 55%.

Con el Área M. se vienen adelantando los diseños del centro administrativo municipal, se espera tener los diseños para el mes de diciembre de 2016, su construcción iniciaría para el segundo trimestre del 2017. Su construcción tardaría aprox. 2 años y una inversión de más de 20 mil millones de pesos.

ACTA N° 057		
SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

- **Interviene el concejal Hernán Acosta:**

Respecto a las obras del barrio Villa Capri, ¿es posible llegar a algún acuerdo con la administración para el tema de las acometidas de las viviendas? Tengo entendido que eso no se pudo lograr.

Qué sabe ud o cómo va el proceso del barrio Cristo Rey para el tema del agua potable, de las familias que ud tanto conoce allá, las 20 o 25 viviendas que no cuentan con el servicio.

- **Interviene el concejal Juan David Herrera:**

Me uno a las palabras del concejal Hernán sobre el barrio Cristo Rey.

Veó que se está planificando intervenir algunos escenarios deportivos, me alegra que el de Hábitat del Sur ya lo hayan intervenido pero me toca hacerle dos solicitudes, una con el tema del Revenidero, la sintética está en alto grado de deterioro, entonces para que vayan programando el mantenimiento e intervención del mismo, a razón de que no podemos dejar que pase el tiempo, se nos acabe y toque cerrar el escenario. Lo mismo con el del Felipe Echavarría, para que lo metan dentro de la planificación o en su defecto se realice la gestión pertinente para no dejar acabar estos escenarios.

En el tema de La Valeria, yo veo que en el informe hablan que va adelantada, pero da tristeza que ya va un año y no se ha hecho nada por La Valeria, me gustaría datos concretos, fechas o qué se tiene programado con el DPS, para darle tranquilidad a la gente porque uno queda mal.

- **Interviene el concejal Luis Alberto Marulanda:**

El problema del Revenidero ya no es el palco, el problema es que las aguas se rebosan, ayer tuve que terminar la práctica porque el olor era impresionante, el agua ya se está metiendo a la parte muy ancha de la cancha y eso nos preocupa por sanidad. Entonces yo pienso que es una cancha que vamos a cerrar rápido.

Otra que vamos a cerrar rápido es la cancha sintética del Felipe porque también la frecuento, incluso esta semana hablando con la comunidad, oí que le hicieron un mantenimiento. Yo pienso que se debería modificar el proyecto del parque hábitat y decir que ya son dos canchas que vamos a tener que cerrar.

El tema del alumbrado público, en la Escuela Federico Ángel, entrando por toda la 48, eso está oscuro, Don Emilio, qué bueno que lo revise y nos colabore con dos lámparas porque ese sector es miedoso. Estuve dialogando con la gente de Los Cerezos con el tema de la pavimentación, después de haber tenido tantas problemáticas con el tema del invierno, verano, están muy contentos, mi pregunta es: ¿el tema de acueducto y alcantarillado está listo para pavimentar?

Ayer estuvimos en la Salada parte baja y vimos esa pavimentación muy bonita, pero entrando es horrible, después del puente, qué bueno otro proyecto de vías terciarias para que estuviéramos pendientes de ese tramo.

ACTA N° 057		
SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

- **Interviene el concejal Sergio Tamayo:**

Ayer vimos algo chévere, estábamos comparando el informe anterior que nos mandaron, entonces por ejemplo decía: "queremos instalar 150 luminarias", ahora dice: "instalamos 150 luminarias". Es grato ver esos objetivos cumplidos.

Estamos hablando de la pavimentación de Los Cerezos y yo quisiera saber si el sector que llaman Santa María está estipulado dentro de esa pavimentación, eso es una comunidad que lleva 20 años pidiendo la pavimentación de esa vía.

Con respecto al nuevo escenario de la cancha de La Locería, yo veo que aquí tienen estipulado una pista de skate, yo he hablado con algunos muchachos que practican skate y ellos me piden siempre lo mismo: que no les hagan un bowl sino la que es una media U, porque el de Hábitat del Sur está malísimo y que parece una piscina, que no está pensado para las necesidades de este deporte.

Ya vimos que se presentó el proyecto al Área Metropolitana para reformar la cancha de Hábitat del Sur, a todos nos preguntan que para cuándo esa cancha.

Viviendas, me preocupa que diga que son gratis, quisiera saber si son gratis del todo o si tienen algún método de pago como para que la gente sienta un poco de dolor y esfuerzo, para que nos estemos ahorrando el problema que tenemos en Hábitat.

- **Interviene el concejal Francisco Vélez:**

En mejoramiento y mantenimiento de infraestructura educativa, lo que pudimos visualizar en la escuela de La Corrala hay unos salones que cuando llueve el agua pasa derecha, entonces con su buena gestión miremos cómo le podemos ayudar a esta vereda, porque hay varios salones que tienen esas falencias.

- **Interviene la concejala Ángela Espinosa:**

La demolición de San Francisco va a ser en enero de 2017, yo sé que parte del tema lo debe pensar también el secretario de educación, pero uds que ya hicieron la socialización, quisiera saber dónde se van a reubicar los niños, hacia qué institución.

En tema presupuestal no vi ninguna ejecución presupuestal, ni en el informe físico ni en la presentación. Cómo va, en qué porcentaje.

- **Interviene la concejala Beatriz León:**

Me preocupa mucho el tema de la potabilización del agua, directamente en las instituciones educativas y tengo en cuenta la vereda Maní del Cardal, es una población vulnerable, se satisface y el escenario de vida es la escuela, veo que todavía falta un indicador para poder potabilizar, no de manera total pero sí ir mejorando ese tema. También para todas las veredas.

No sobra recordarle una necesidad muy grande en la Maní del Cardal en la instalación de la cubierta de la escuela para que los niños puedan desarrollar sus actividades de orden integral, deportivo, social y la comunidad toda se centralice allí para realizar sus

ACTA N° 057		
SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

acciones educativas y de comunidad. También ahí el reductor de velocidad, sé que otras secretarías también tienen que ver con el tema pero ud también hace mucha falta en este lugar.

- **Interviene la concejala Gloria Calle:**

Nos preocupamos mucho por la alimentación de los niños pero ni siquiera tiene un restaurante apropiado, a veces les toca comer en el piso. Lo más difícil es que hacen unas exigencias por el departamento para la prestación de este servicio y nosotros ni siquiera alcanzamos, alcantarillamos inadecuados, hay unas pocetas horribles que yo no sé las señoras cómo hacen. Yo sé que es muy difícil, quiero que demos una mirada y en algún momento le quede la inquietud.

Sí me preocupó el tema financiero, no veo nada al respecto. En el tema de mejoramiento y mantenimiento, vuelvo y reitero el Revenidero es horrible, yo creo que sanidad debería cerrar eso, es impresionante y desafortunadamente, aunque el Área Metropolitana es nuestro gran socio, en el tema de interventorías sí tenemos que estar muy pendientes, siempre hemos tenido una falencia grave en ese tema, casi todas las obras que ejecutadas el Área en nuestro municipio tienen problemas graves. Hay que prestarle mucha atención y más que tenemos muchas obras cofinanciadas y comprometidas con el Área. No he visto que se hayan hecho cumplir las pólizas.

En el hábitat que se habían presentado inconvenientes en mejoramientos de vivienda, cómo está planificado para hacerle el mantenimiento allá porque también sabemos que era a cargo del municipio, hemos visto que difícilmente se saca un rubro para lo que es mantenimiento de las obras, en servicios públicos se invierte mucho dinero como en el estadio y no tenemos un sombrero mágico de dónde sacarlo, entonces cuándo empiezan los mejoramientos de vivienda.

En el tema de ayer, me pareció, con todo respeto, que el ingeniero calvito fue irreverente con la comunidad, mucho cuidado porque yo sé que para ud es muy complicado manejar ese tema, pero fue difícil con la comunidad, me pareció bulloso y prepotente y preferí retirarme.

- **Interviene el concejal Jhon Jairo Velásquez:**

Yo sé que en estos momentos no hay presupuesto, estamos cortos de dinero y que ahora se viene este proyecto de reparcho de las vías, pero hace muchos días venimos pidiendo unos resaltos acá en la 50, en la entrada para la Goretti y esos resaltos sí que se necesitan porque en este momento hay unos supermercados, parqueaderos, almacenes y ese cruce de los niños que vienen de los colegios hacia la Goretti y estos vehículos pasan muy rápido y no respetan. Entonces se complica mucho la movilidad ahí, ojalá no nos pase ningún inconveniente con los niños.

En la Clara, sobre la entrada, el pedazo que nos faltó por pavimentar, tengo entendido que para la pavimentación de La Clara también hay un proyecto, entonces quisiera que nos informara si eso se va a hacer realidad, para cuándo, qué están gestionando. La Clara es patrimonio del Valle de Aburrá.

ACTA N° 057		
SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

En la escuela de la vereda La Salada parte baja, adentro hay un sumidero que cada vez que llueve se obstruye y eso se vuelve una piscina, se inunda tanto que esa agua corre para unas viviendas aledañas, entonces a ver qué se puede hacer allá.

Saliendo al Reposo, yo le había comentado al señor alcalde que necesitábamos unas luminarias, no sé si le había expresado a ud esa necesidad que tenemos, me parece que sí. Hay muchas personas que circulan por allí en horas de la mañana y la noche.

- **Interviene el concejal Uverney Lopera:**

Sabemos que el tema de obra pública es complicado en los municipios. Hace poco estuve visitando y reconociendo un conjunto de obras en Bucaramanga y me daba orgullo del bueno cuando en una de las sesiones llegaba el secretario de obra pública de todo el departamento y cuando presentaba el informe yo me acordaba de ud y me daba orgullo. Cuando uno mira las cifras son cifras exorbitantes y es muy claro y hemos dilucidado todas las obras que hemos venido desarrollando y lo que se quiere hacer y lo que se va a hacer, a la gran mayoría de las alcaldías siempre las van a calificar por esas obras que dejan, porque tristemente eso es lo que nos están mostrando, entonces es mencionarle dos cosas: Caldas ha venido cogiendo fama porque tiene dos o tres calles que por su vocación, la gente hasta se asusta, pero por la cantidad que gente que transita por esas vías, qué proyectos de amueblamiento tenemos dilucidado para todos estos sitios que lo requieren.

Qué acompañamiento estamos haciendo a los constructores, no lo digo por mí, lo digo por lo que ha sonado sobre el tema de la cultura en vías, aunque nosotros tenemos responsabilidades es muy importante el tema del acompañamiento.

Trabajos complementarios del barrio Andalucía, cómo van, cómo están, para dónde va eso. Independientemente de lo que hacemos y nos centramos en obras, qué podemos hacer en cuanto al cuidado, vigilancia y veeduría también con nuestra obra pública.

Qué conexiones tenemos a nivel nacional o qué podemos hacer para traer cosas grandes. Sabemos que en nuestro municipio estamos cortos de plata pero allá arriba hay mucha represada porque los municipios no están presentando proyectos.

- **Interviene el concejal Elkin Atehortua:**

Solo tengo dos cositas. Lo primero es el resalto que necesitamos en la vía que va a La Miel, se necesita muy urgente. Y sobre gimnasios al aire libre, debajo del puente de la vía a La Variante hay un espacio grande y la comunidad me ha pedido a ver cómo se puede colocar un gimnasio al aire libre. La iluminación también es escasa en la entrada de la 128 de la obra donde están los edificios.

- **Interviene el Secretario de Infraestructura:**

Con respecto a las acometidas de las viviendas de Villa Capri, desde un principio se habló con las personas de que lo que teníamos previsto para la construcción del alcantarillado, teníamos un presupuesto muy limitado, entonces no ha sido posible realizar la adición de lo que se necesita para poder seguir en los demás planes de acueducto y alcantarillado, y que el municipio los acompañe en las acometidas,

ACTA N° 057		
SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

créame que es un tema de presupuesto, no es negligencia, el alcalde ha estado atento en ello.

- **Interviene la concejala Ángela Espinosa:**

Nosotros veníamos tocando el tema con la presidenta Margarita porque ya a ellos les habían hecho la aclaración de que el tema era presupuestal, que el municipio hoy no tenía dinero para aportarle a las familias, para las acometidas. Nosotros les sugerimos, y es simplemente una gestión de parte del municipio con EPM, para que se pueda realizar de esa manera como en algún momento lo hicimos en La Esperanza. Entonces a través del programa de habilitación vivienda, la comunidad se pone de acuerdo con EPM para pagarlo por cuotas a diez años, las cuotas son muy mínimas.

- **Retoma el Secretario de Infraestructura:**

Sí, de hecho las personas que firmaron y estuvieron de acuerdo se les va a hacer la financiación. Sí se hizo de esa manera y ya está por comenzar.

Saneariamiento y agua potable, en estos momentos estoy pendiente de la visita del ingeniero John Jairo del Área metropolitana para realizar la visita a Cristo Rey y a otro sector que estaremos pendientes. Íbamos a hacer la visita pero no se pudo, estamos adelantando el tema para revisarlo y buscar una solución para que les pueda llegar el agua potable.

Con el tema del alcantarillado del Revenidero, ya se está haciendo toda la gestión, se le está haciendo el requerimiento a la interventoría, se pasó a Jurídica para que se revisara el tema de las pólizas. Lo de la cancha sintética no me lo habían dicho, entonces también lo vamos a estudiar y hacer los esfuerzos para hacer las reclamaciones a que haya lugar. Es una cancha que fue entregada hace menos de un año y no tenemos por qué hacerle mantenimiento ya, no es el tiempo, sino que tiene que ser un tema de garantía de la obra para poder hacer la reclamación, en este momento estamos en ese proceso.

En cuanto al mantenimiento del Felipe Echavarría, se venía presentando que toda la red de sumideros y todos los filtros estaban presentando obstrucción, se mandó dos personas de la Secretaría para que le hicieran el mantenimiento, se hizo y ya revisaremos el tema de la grama y otras obras de mantenimiento que hay que hacerle también para el buen funcionamiento de ella.

Con respecto a la pavimentación de La Valeria, ya se firmó el acta de inicio, está ya tiene interventoría y se compone de dos etapas, una se llama preconstrucción que es la revisión de los diseños que se presentan para que el contratista ejecute el proyecto, esa revisión ya se entregó a la interventoría, la interventoría lo revisa, se le pasa también al DPS para que ellos también emitan su concepto y posterior a ello se deben empezar las obras. Lo único que queda faltando es la visita por parte de Corantioquia para la aprobación del permiso de ocupación de causa para la intervención de la quebrada, el día de hoy se va a hacer la visita con el ingeniero Juan Pablo Delgado, delegado de la oficina territorial Aburrá Sur. O sea que las obras en menos de un mes están empezando.

ACTA N° 057		
SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

El sector de Santa María no está incluido en el proyecto de pavimentación de Los Cerezos, ya se les dijo a las personas que calles se priorizaron y no nos podemos salir de eso porque es un área limitada. Pero vamos a tratar de incluirlo el próximo año en una eventual intervención que se haga en el sector.

Con respecto al mantenimiento de la cancha del parque Hábitat, está en estado alto de deterioro, hay que resaltar que no sólo es el deterioro sino también el vandalismo que se da en este sector, la semana pasada que fui la malla de nylon ya la habían tirado al piso, mejor dicho es un tema de que la gente nos colabore con eso porque nada nos ganamos con hacer cuantiosas inversiones, si la gente no nos ayuda con la apropiación de estos espacios. Hay un tema social que tenemos que acompañar en estos proyectos.

Con lo del adoquín, se ha dado porque los drenajes se han obstruido, entonces se había pensado que era una fuga de agua y no, sino que al estar obstruidos los drenajes de agua lluvia entonces se zafan los adoquines, también se había mandado a hacer mantenimiento para evitar estos problemas. Al hábitat le hace falta una inversión en mantenimiento, hay que valorar eso.

Alumbrado público en la carrera 48, sector del Federico Ángel, se le hará la visita y se mirará qué se puede hacer con esto, para ver si se les puede colocar la iluminación. Quiero aclarar que en el convenio teníamos 150 luminarias que ya estaban previstas, ya se instalaron, pero hicimos una modificación al convenio para adicionar otras, porque vimos que no eran suficientes, entonces vamos a estudiar otros sectores que hagan falta.

En cuanto al acueducto y alcantarillado de Los Cerezos, el sector que se va a intervenir es porque ya tiene servicios, lo único que queda es realizar la pavimentación.

Con respecto a la entrada de La Clara, con los recursos del DPS que se tenía previsto, se iban a hacer esos 100 m pero finalmente las obras cuando empiezan siempre se encuentran inconvenientes porque se tiene q adicionar o disminuir su alcance porque hubo más excavación, obras extras... de todas maneras dentro del plan que tenemos para el 2017, es tratar de hacer intervención completa hasta La Clara, entonces ese pedacito quedaría incluido ahí, por el momento no lo podemos hacer porque los recursos están escasos.

Con la pista de skate, el diseño está por debajo del piso, pero entonces vamos a estudiar la posibilidad de que se pueda hacer a nivel y en la forma en que se solicita, de pronto hasta puede salir más barato, porque eso es en madera sobre el piso, entonces vamos a estudiar la posibilidad.

Con respecto a los proyectos de vivienda, se presentó al Gobierno Nacional a una convocatoria que hubo de proyectos de vivienda gratis, sin embargo lo que se está haciendo con Comfenaico es hacer un proyecto de vivienda de interés social o prioritario y estas tienen un costo para los usuarios y creo que de eso se trata, que a la gente le duela un poco, para que tengan más sentido de pertenencia.

ACTA N° 057		
SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

Con respecto a San Francisco, los niños se van a trasladar para la institución educativa Salinas. El transporte va a ser gratis para los estudiantes.

Con el tema presupuestal. Aunque se debe de incluir es un tema que lo da la Secretaría de Hacienda, sobre la ejecución.

- **Interviene la concejala Ángela Espinosa:**

Es importante que uds nos traigan el cuadro de la ejecución presupuestal porque nosotros hacemos un control político y un control del plan de acción, por tal motivo le solicito a la mesa directiva (porque no sé cómo fue dirigida la invitación) que deben decirle a los secretarios que traigan cuadro con sus indicadores, las metas y la ejecución presupuestal.

- **Continúa el Secretario de Infraestructura:**

Claro que sí, se les hará llegar eso con las respuestas. Algunas ejecuciones no se han hecho pero porque hemos tenido que hacer traslados por la priorización de algunas obras.

La potabilización de instituciones educativas, se ha estado haciendo a través de convenios para la potabilización de aguas en las escuelas. Vamos a estudiar el tema de la Maní del Cardal. Lo de la cubierta está supeditado a la estabilización del muro de contención, entonces es una inversión cuantiosa y nos toca esperar hasta el próximo año.

Con respecto a lo del reductor de velocidad, llevar pavimento a un sitio de esos tan alejado sale muy costoso, entonces vamos a tratar de mirar si por el lado del tránsito con la señalización, podemos colaborar con esta parte, se puede hacer a través de reductores virtuales, también son válidos, lo que pasa es que también es un tema de cultura, la gente no conoce las señales de tránsito, hay que trabajar este tema con los educadores viales.

Se hicieron visitas con personal de sanidad se la secretaría de salud, precisamente para priorizar las adecuaciones de los restaurantes y comedores escolares, los que tienen unas exigencias bastante fuertes que no alcanzaríamos a cumplir con todos los requisitos, pero podemos hacer unas inversiones que no son costosas, entonces ya se han empezado a hacer visitas.

Con respecto a las interventorías y a los trabajos que ha hecho el Área Metropolitana, es claro que casi todos los proyectos que se han ejecutado con dineros de ella, han tenido algún tipo de inconveniente. Desde la Secretaría lo que estamos haciendo es tratar de mejorar la supervisión de los proyectos que ejecutemos con ellos para que no volvamos a recaer con este tema y podamos ejercer un mejor control.

Con respecto a los programas de mejoramiento de vivienda, se presentó al DPS un proyecto y no se alcanzó a hacer, incluso los recursos que teníamos se le dio traslado a otras prioridades que teníamos, entonces tal vez este año no alcancemos a hacer más mejoramientos de vivienda.

ACTA N° 057		
SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

Con los resaltos de la carrera 50, esta solicitud se le ha trasladado al departamento porque es una vía principal, de todas maneras voy a hablar con el director de planeación de la Gobernación, para ver si nos pueden colaborar, ahora que están haciendo la señalización de la vía, con unos reductores virtuales o si pueden poner los que quitaron.

Con respecto a la escuela de La Salada parte baja, ya sabemos cuál es el problema y hay una acción de tutela de un vecino de la vereda que necesita que se le solucione el problema con las aguas que le ingresan a la vivienda, entonces estamos buscando alternativas para saber cuánto nos cuesta hacer esta solución. Tengo pendiente la ida con el secretario de educación para buscar la salida a esta intervención.

Con respecto a las obras complementarias del barrio Andalucía, ya se hizo la valoración de lo que cuesta y las adiciones que hay que hacerle al contrato que se está ejecutando y vamos a mirar cómo vamos a sacar los recursos para poder completar la obra.

Con el tema de la variante, también es un tema que se tiene que trabajar con la Secretaría de Tránsito para que ellos hagan su control. Ya estudiaremos lo de los resaltos que dice el concejal Elkin.

- **Interviene la concejala Gloria Calle:**

Con el ánimo de ser proactiva, la carta dice: "la mesa directiva lo invita para que... en la sesión plenaria presente el informe de gestión de la dependencia que ud tiene a cargo. Dicho informe deberá contener: ejecución presupuestal de la vigencia actual, con corte a la fecha de presentación del informe, en porcentajes y recursos por gastos de personal, proyectos, actividades asociadas a los proyectos y comparativo acumulado con las vigencias anteriores, correspondientes al plan de desarrollo de la administración actual...". Para todos y cada uno de los secretarios, para que demos cuenta que el secretario envió la información correctamente y darle claridad al Dr. Uriel.

PUNTO QUINTO: COMUNICACIONES

El día de mañana se cancela la sesión, toda vez que a la presidenta se le presentó un inconveniente, entonces ahorita el vicepresidente cita.

Hay tres comunicaciones: invitación de la casa de la cultura para sábado y domingo a realizarse en el Ciro Méndez, se trata del Festival Piano al Sur, se realizará el 12 y 13 de noviembre.

Hay una invitación de la Policía Metropolitana del Valle de Aburrá para asistir a un evento protocolario donde se van a tratar temas de seguridad educativa.

Hay una invitación de las acciones comunales para el día de la junta de acción comunal, en el cual se van a realizar múltiples actividades.

ACTA N° 057		
SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

PUNTO SEXTO: VARIOS

- **Interviene la concejala Gloria Calle:**

Primero, el tema de seguridad. En estos días, en la bomba de la María Ángel atracaron al exconcejal Fredy Ázate, casi en el mismo lugar me atracaron a mí en el carro y ¡nadie! Yo tuve que llamar a mi casa para que vinieran a buscar a los agentes de policía para que fueran allá porque en el teléfono no contestaba nadie. Entonces no sé qué pasa con la seguridad, qué pena con la Secretaria de Gobierno, pero será que ella no es sino dura con los dueños de los establecimientos de comercio, se le olvidó que ella también tiene que brindar estrategias para la seguridad en el municipio.

Segundo, voy a leer algo que salió del Facebook: "se puede evidenciar la falta de organización, por parte del instituto de deportes de Caldas y la falta de respeto para los deportistas, dejando todo para lo último y mandándonos a competir con camisetas hechas a la carrera y que no nos sirven, obligándonos a conseguir un uniforme digno para representar con orgullo un municipio que se nota no le importamos. Exigimos un poco de respeto del INDEC y al menos un pronunciamiento de parte de los dirigentes, aunque lastimosamente para ellos son más importantes deportes de conjunto, que no les falta ni uniformes, ni guayos, ni mucho menos algo tan esencial como una escarapela. Hasta el momento hemos representado a Caldas con el amor que siempre nos caracteriza y seguiremos esperando una administración que en verdad le duela sus deportistas". Selección Caldas de Atletismo.

Ayer lo iba a hablar pero no tuvimos tiempo. Mire que no solamente le dan duro al INDEC sino a la administración, todos estamos pagando el plato roto. El domingo en la final de fútbol, se presentó un hecho bochornoso y delicado, yo no soy deportista, yo poco practico el deporte pero sí me doy cuenta de las cosas y sí quiero a los deportistas y trato de ayudarlos. Hay una falencia en el tema administrativo del INDEC, hace días yo llamé al gerente del INDEC porque cuando el río suena piedras trae. Nosotros ya hemos visto, cuando checho hizo referencia a que fueran agradecidos por los uniformes, no es falta de agradecimiento, es dignidad de portar y representar un municipio, a ud le dan un regalo que no le gusta y ud lo agradece pero no se lo pone, lo regala, lo guarda y estos niños hablan y se quejan, no quisieron recibir los uniformes y más adelante en el artículo explican que ya han hecha varias manifestaciones de inconformidad con respecto a los uniformes. Cuando estuvieron en la presentación del INDEC aquí, yo hice referencia, inclusive el joven encargado de eso, que parece que es entre comunicador y chopo, que tienen el contrato de los uniformes y de los refrigerios, él se salió en el momento y cuando volvió entrar al recinto, yo dije: ahí está y él me comentó afuera que él no tenía nada que ver con eso. Hay una persona encargada de las selecciones de fútbol y maneja 60 personas, los árbitros de aquí no están pitando en Caldas y de eso sabe el concejal Luis Marulanda, porque parece que tienen que pagar y ellos dicen que ellos no le van a dar a una persona "extraña" dinero. Le estamos dejando el grosor del público de Caldas de los deportistas de Caldas a una persona que no tiene contrato con el municipio, que no tenemos ninguna injerencia con él y que está dando la cara por el municipio y nos está haciendo quedar mal. Entonces, eso fue en el tema del fútbol y el hecho fue delicado porque Caldas se quedó sin agentes de policía porque todos tuvieron que estar presentes en la situación del estadio.

ACTA N° 057		 Concejo Municipal de Caldas Ant. (Transparencia y Renovación)
SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

Y ahora los jóvenes, con toda la razón, haciendo el reclamo por unos uniformes y no es la primera vez, mire que ya lo volvieron a hacer y muchos no lo quisieron recibir, ni se lo quisieron poner. Prestemos atención a esta situación.

- **Interviene el concejal Luis Alberto Marulanda:**

Es un dolor de cabeza, para mí, cuando llego al estadio, todo el mundo nos pone las quejas de los uniformes. Muy preocupante el tema. Pero más preocupante es cuando yo manifesté acá y le hice la pregunta al Dr. William quién recibe los uniformes del INDEC, porque es una vergüenza, seguimos maltratando a los deportistas de Caldas. Nadie le lleva el mensaje al alcalde, pero ya reventaron, "esos uniformes tan feos, mal hechos".

Hoy a los deportistas nuestros que van a los departamentales les dan un refrigerio y se van todo un día para por allá y dónde está la alimentación de ese deportista. Ayer hablé con el papá de una niña que ganó en atletismo, me dice que retira la hija del deporte caldeño, con dolor en el alma, porque la han maltratado. Seguimos maltratando el deportista cuando está representando al municipio.

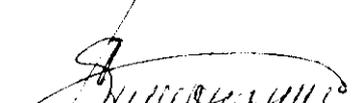
Ultimate, perdió el partido porque no llegó el uniforme a tiempo, pero le llegaron las pantalonetas y después las camisetas, cuando fueron a jugar el árbitro les pitó el W. es increíble, quién hace los uniformes para los deportistas nuestros. Control interno debe estar pendiente de este tema, si no puede vamos a hacerlo nosotros.

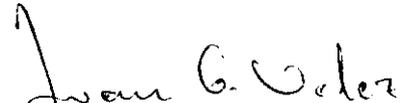
Días pasados que llegaron los uniformes de patinaje, qué tristeza, ¡rotos! Los entregaron ayer y hoy estaban rotos, con los logos unos por arriba otros abajo.

- **Interviene el concejal Sergio Tamayo:**

Hace días pedí que nos mandaran desde la Secretaría de Educación, los requisitos para las personas que pueden aplicar a las becas, y entonces nos mandaron un volante donde dice: "algunos requisitos son", entonces quedamos en las mismas porque no son todos.

Con respecto a los uniformes, yo los vi y dije que cosa tan horrible, estaban feísimos. Yo le escribí a William y me dijo que tuvieron un problema con los proveedores, ya mandamos a hacer uniformes nuevos, pero yo pienso que es más difícil hacer esos uniformes mal que hacerlos bien porque tienen cuello en V adelante y atrás, es más fácil hacer uno... yo no sé quién diseñó eso, quién supervisó eso, la verdad sí es un desacierto total y con lo de los uniformes de patinaje, si alguien tiene fotos yo quiero que me las muestre porque yo le regalé unos diseños a William y yo quiero saber si son los mismos porque imposible que me hayan dañado los diseños, sabiendo que me demoré tanto haciéndolos.


SORANY YISETH TEJADA FLOREZ
 Presidenta


JUAN GABRIEL VÉLEZ
 Secretario General