

ACTA N° 069 SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

CORPORACIÓN	Concejo Municipal de Caldas
FECHA Y HORA SESIÓN	29 de noviembre de 2016 – 06:00 am
TIPO SESIÓN	Ordinaria – Cabildo Abierto
No. SESIÓN	068
INVITADO (S)	Dra. Rosalba – Personera Municipal
TEMA PRINCIPAL	Proyecto de Acuerdo No. 015 de 18 de noviembre de 2016
FECHA PRÓXIMA SESIÓN	30 de noviembre de 2016

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del Quórum.
2. Aprobación del orden del día.
3. Himno a Caldas.
4. Lectura de invitación que realizó el Concejo Municipal el día 26 de noviembre y motivos por el cual se convoca.
5. Palabras de la señora presidente del H. Concejo, Dra. Sorany Tejada.
6. Inicio cabildo abierto.
7. Cierre del cabildo abierto.

• **Interviene la concejala Gloria Calle:**

Yo quería proponer antes de la aprobación del orden del día pues de todas maneras, para la gran mayoría es de pleno conocimiento, el trágico accidente que sucedió en la noche de ayer en el municipio de la Unión, de personas de Brasil que venían a efectuar la final de fútbol con el equipo Nacional, en el momento las noticias van 76 muertos, una tragedia que enluta a muchos países, dicen que el avión era de Bolivia, habían pasajeros de diferentes países y el accidente ocurrió acá en Colombia, yo les quiero solicitar a los asistentes, hoy son ellos y todos hemos tenido dolores en nuestras familias, un minuto de silencio por favor para que logren hallar al menos a todos los cadáveres y puedan darle cristiana sepultura. Y para pedirle a Dios que nos libre de todo mal y peligro. Esto son situaciones que ninguno de nosotros está ajeno a ellas.

PUNTO PRIMERO: VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.

El Secretario, JUAN GABRIEL VÉLEZ, hace el correspondiente llamado a lista a los Honorables Concejales:

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
ACOSTA HURTADO HERNÁN ANTONIO	Presente
ATEHORTUA ACEVEDO ELKIN HUMBERTO	Presente
CALLE RAMÍREZ GLORIA AMPARO	Presente
CANO CARMONA MAURICIO	Presente
ESCOBAR URIBE CARLOS AUGUSTO	Presente
ESPINOSA CASTRO ÁNGELA MARÍA	Presente
HERRERA SALAZAR JUAN DAVID	Presente
LEÓN QUINTERO BEATRIZ ELENA	Presente
LOPERA ZAPATA UVERNEY	Presente

ACTA N° 069 SESIÓN ORDINARIA		 Concejo Municipal de Caldas Ant. (Transparencia y Renovación)
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
MARULANDA MONTOYA LUIS ALBERTO	Presente
TAMAYO CANO SERGIO ANDRÉS	Ausente
TEJADA FLÓREZ SORANY YIETH	Presente
VELÁSQUEZ ORTIZ JHON JAIRO	Presente
VÉLEZ HOYOS DANIEL FRANCISCO	Ausente
VÉLEZ ZULUAGA FRANCISCO JAVIER	Presente

Hay suficiente Quórum para deliberar y decidir.

PUNTO SEGUNDO: APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

El orden del día ha sido aprobado por 13 votos de 13 concejales presentes.

Le informo señora presidenta que el concejal Sergio Tamayo y Daniel Vélez.

PUNTO TERCERO: HIMNO A CALDAS

PUNTO CUARTO: LECTURA DE LA INVITACIÓN QUE REALIZÓ EL CONCEJO MUNICIPAL EL DÍA 26 DE NOVIEMBRE Y MOTIVOS POR EL CUAL SE CONVOCA.

*el secretario del Concejo realiza la lectura de la invitación.

- Interviene el concejal Juan David Herrera:**

Antes de dar inicio al cabildo abierto quiero hacer una aclaración, para que quedar claros con un tema. Yo hice la invitación, me tome el ejercicio no solamente de invitar por las redes sociales sino ir a cada una de las veredas invitando a la población para que participara, mediante su presencia en este mecanismo.

También quiero hacer claridad en que hoy no se están haciendo inscripciones para proyectos de vivienda, porque escuché que algunas personas se me acercaron diciéndome eso. Sin embargo, el objeto del proyecto es "por medio del cual se ajusta y adiciona parcialmente al PBOT acuerdo No. 014 del 22 de diciembre del 2010, mediante la creación de normas tendientes a promover la solución de vivienda en el municipio de Caldas" dado que en el municipio se presenta un gran déficit de vivienda y en cumplimiento de lo establecido en la ley 1753 del 2015 que es el plan nacional de desarrollo.

PUNTO QUINTO: PALABRAS DE LA SEÑORA PRESIDENTE DEL H. CONCEJO, DRA. SORANY TEJADA.

- Interviene la concejala Sorany Tejada:**

Solo podemos referirnos al tema que nos llama hoy que es el Acuerdo 015 del 18 de noviembre de 2016. Terminado el cabildo, según el artículo 87 de la ley 134 de 1994, a la semana siguiente en audiencia pública daremos respuesta a los voceros quienes manifiesten sus inquietudes. Todas las intervenciones deben ser exclusivamente a los

ACTA N° 069 SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

temas referidos. Las reglas de comportamiento será que ningún ciudadano podrá entrar armado al recinto, todos los cabildantes deberán guardar compostura y respeto entre sí y con los servidores públicos presentes, no se permitirá el ingreso de ciudadanos en estado de embriaguez o bajo efectos de sustancias alucinógenas, no se podrá fumar o consumir bebidas alcohólicas en el recinto y las intervenciones serán respetuosas y se respetará el orden asignado.

PUNTO SEXTO: INICIO CABILDO ABIERTO

- **María del Socorro Alcaraz:**

Quiero hacer una pregunta sobre si este año van a haber proyectos de vivienda y quiero que si va a haber proyectos de vivienda no vaya a pasar lo mismo que las casas que dieron este año, que hay muchos que tenían mucha necesidad y otros que no. Quiero saber eso y qué oportunidades tiene la gente cuando el proyecto de vivienda esté listo.

- **Elva Vanegas:**

Yo vengo de Barrios del Sur, mis preguntas son: dónde estarán ubicados los terrenos para promover la solución de vivienda en el municipio. ¿Se tiene contemplado vivienda de interés prioritario como fue el proyecto en Hábitat del Sur? Si se van a desarrollar viviendas de interés prioritario o viviendas de interés social, a qué tipo de población va ¿desplazados? ¿Red Unidos? U ¿ola invernal? En Hábitat del sur, lugar donde vivo, ver las vías llenas de vehículos es una cosa muy común, qué proyecto hay para darle una solución a esto. Si se aprueba este proyecto, cuando estarían dando inicio a las inscripciones para lo de las viviendas. ¿Se tiene garantizado que las viviendas van a contar con servicios domiciliarios, agua, luz y red de gas?

- **Interviene el señor Walter Darío Vélez:**

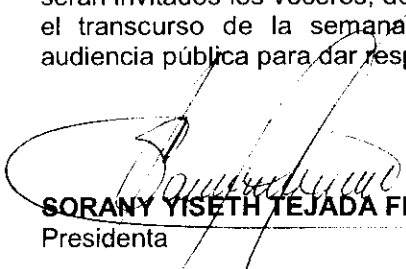
Yo soy el secretario general de la mesa ambiental del municipio de Caldas, nosotros tenemos planteado unas inquietudes con respecto a la expansión para los proyectos de vivienda que se están analizando en el municipio, dentro de esas inquietudes están las siguientes: si ya el municipio de Caldas ha hecho el estudio cartográfico y el nuevo mapa del municipio porque eso implica un cambio en la distribución del municipio a nivel del mapa político. 2. Cuál es el objeto fundamental de desarrollar la expansión urbana y cuáles son las zonas que están definidas para esa expansión. 3. Qué beneficio le trae al municipio y a las comunidades, donde va a estar implicada esa expansión urbana. 4. Con relación al uso del suelo en esta expansión, ¿esto implicaría una nueva estratificación para el municipio? 5. Si ya el municipio ha hecho los estudios de acueducto y alcantarillado para definir la capacidad del servicio porque sabemos que estas nuevas distribuciones, disposición del suelo y de la expansión, va a estar ubicada en su mayoría, en algunas veredas y sabemos que casi todas las veredas cuentan con el acueducto veredal, entonces hay que analizar la capacidad de dicho acueducto y el alcantarillado si lo tiene. 6. La expansión urbana implica el aumento de la población en los diferentes sectores donde van a estar ubicadas estas expansiones, ¿ya el municipio ha hecho los estudios de las necesidades que se pueden presentar, es decir, a nivel de educación, salud, recreación, zonas verdes...?

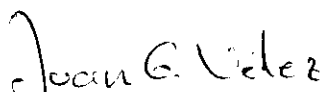
ACTA N° 069 SESIÓN ORDINARIA		 Concejo Municipal de Caldas Ant. (Transparencia y Renovación)
Código: FO-MI-04	Versión: 04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

PUNTO SÉPTIMO: CIERRE DEL CABILDO ABIERTO

- **Interviene la concejala Sorany Tejada:**

Nuevamente les informo a los voceros que, de conformidad con el artículo 87, una vez terminado el cabildo abierto, dentro de la semana siguiente en audiencia pública, serán invitados los voceros, donde se les dará respuesta a sus inquietudes, así que en el transcurso de la semana les estaremos informando qué día realizaremos la audiencia pública para dar respuesta.


SORANY YISETH TEJADA FLOREZ
 Presidenta


JUAN GABRIEL VÉLEZ
 Secretario General