CONCEJO DE CALDAS
SESIÓN ORDINARIA Nº 132
19 DE NOVIEMBRE DE 2015

En el Municipio de Caldas, Departamento de Antioquia, República de Colombia, se reunió en Sesión ordinaria, el Concejo de Caldas, el día 19 de Noviembre de 2015.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Buenas noches compañeros concejales, equipo de trabajo del concejo. Siendo las 7:00 am, damos inicio a la sesión ordinaria Nº 132 del 19 de Noviembre de 2015, señor secretario démosle lectura al orden del día.

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: Buenas noches para todos y todas, **REPÚBLICA DE COLOMBIA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, MUNICIPIO DE CALDAS, HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL, SESIÓN ORDINARIA Nº 132 del 19 de Noviembre de 2015.**

ORDEN DEL DÍA:

1- Verificación del Quórum.
2- Himno a Caldas.
3- Socialización Proyecto Camino al Parque.
4- Lectura de comunicaciones.
5- Proposiciones.
6- Asuntos varios.

Señor presidente, ha sido leído el orden del día.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Los que están de acuerdo con la orden del día favor levantar la mano.

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: 5 votos positivos, de los 5 concejales presentes en el recinto.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Continuemos secretario con el orden del día.

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: Primer Punto: Verificación del Quórum.

ÁLZATE LÓPEZ FREDY ADOLFO (Presente), CALLE RAMÍREZ GLORIA AMPARO (Presente), CANO CARMONA MAURICIO (Presente), ESCOBAR URIBE CARLOS AUGUSTO (Presente), ESPINOSA CASTRO ANGELA MARÍA (Presente), GÓMEZ ARROYAVE ARLEX (Presente), POSADA OCHOA SAÚL DE JESÚS (Presente), RENDÓN VÉLEZ JORGE MARIO (Presente), SÁNCHEZ SÁNCHEZ GIOVANNI ALVEIRO (Presente), VARGAS ORTEGA LUÍS RODRIGO (Presente), VÉLEZ ARBOLEDA JUAN CARLOS (Presente), VÉLEZ FLOREZ FABIÁN DE JESÚS (Presente), VÉLEZ HOYOS DANIEL FRANCISCO (Presente), VÉLEZ VÁSQUEZ NORMAN DE JESÚS (Presente), VÉLEZ ZULUAGA FRANCISCO JAVIER (Presente).

Señor presidente hay quórum para deliberar y decidir.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Continuemos con el siguiente punto del orden del día.

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: Segundo Punto: Himno a Caldas.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Continuemos con el siguiente punto del orden del día.

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: Tercer Punto: Socialización Proyecto Camino al Parque.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Muy buenas noches nuevamente a todos, Doctora Luz Beatriz Orrego – Coordinadora de proyectos de la Salle, Padre Cesar Augusto Rodríguez de la Diócesis de Caldas, Doctora Ángela Bedoya Mejía – Docente de Ingeniería Ambiental, Doctora Lucia Mercedes de la Torre Uran - Vicerrectora Académica, Doctor Sebastián Vélez – Psicólogo de Bienestar, Juan Arzuaga – de la Policía Comunitaria, todos muy

buenas noches y bienvenidos a este recinto el concejo. Tienen el uso de la palabra.

Interviene la Doctora Lucia Mercedes de la Torre Uran - Vicerrectora Académica: Buenas noches a todos y todas, al equipo de trabajo que apoya este proyecto que ya fue anunciado, Hago apertura de este proyecto y lo hago con un planteamiento que nos ha orientado siempre y es una alianza que ha marcado un ítem en el país, y es la alianza: Universidad – Empresa – Estado en pro de la Comunidad y por eso estamos aquí que es el sueño de caminar al parque.

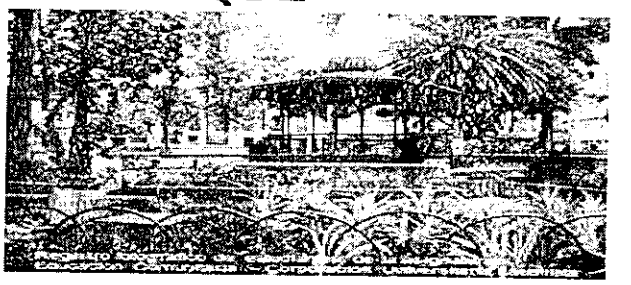
Interviene la Dra. Luz Beatriz Orrego Flórez –Coordinadora de Proyección Social La Sallista: A continuación la presentación.

"El espacio arquitectónico solo cobra vida en correspondencia con la presencia humana que lo percibe"

Tadao Ando

CAMINO AL PARQUE

Acuerdo de voluntades para el fortalecimiento de la experiencia de ciudadanía, a partir de la apropiación comunitaria del parque Santander del municipio de Caldas.



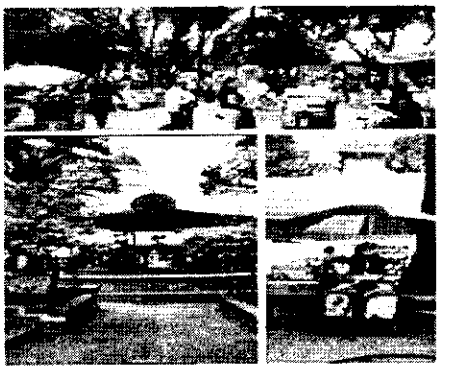
CAMINO AL PARQUE

Enmarcado en la Política Nacional de Educación Ambiental, bajo la estrategia de Proyectos Ciudadanos de Educación Ambiental (PROCEDA).

LO QUE EL PARQUE SIMBOLIZA

- ✓ Emblema cultural de patrimonio e identidad.
- ✓ Espacio de encuentro y expresión cultural de la ciudadanía.
- ✓ Espacio para fortalecer los vínculos y la convivencia social.
- ✓ Espacio para comprender y aceptar la diferencia.
- ✓ Espacio para el esparcimiento y aprovechamiento del tiempo libre.

En conclusión el parque Santander es un espacio de comunión entre sus habitantes y se convierte en un punto de encuentro en el que convergen fiestas tradicionales, eventos, muestras y ferias desde diferentes sectores de Educación Empresa- Estado y Comunidad, representando un ejercicio de socialización para todos los grupos generacionales Caldeños.

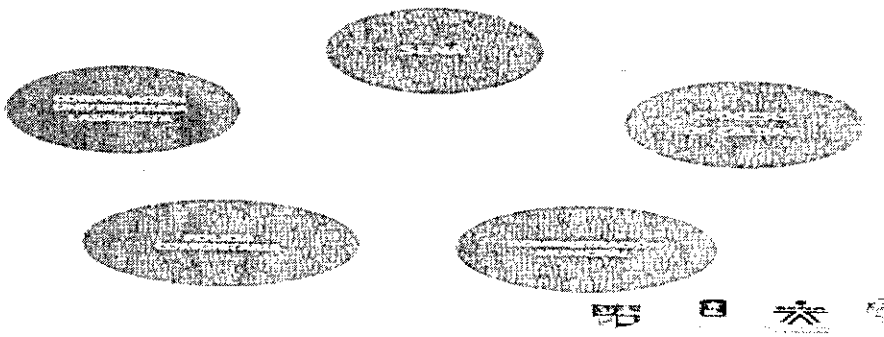


Registro fotográfico de estudiantes de la asignatura Educación Comunitaria – Corporación Universitaria Lasallista.

LOS RETOS

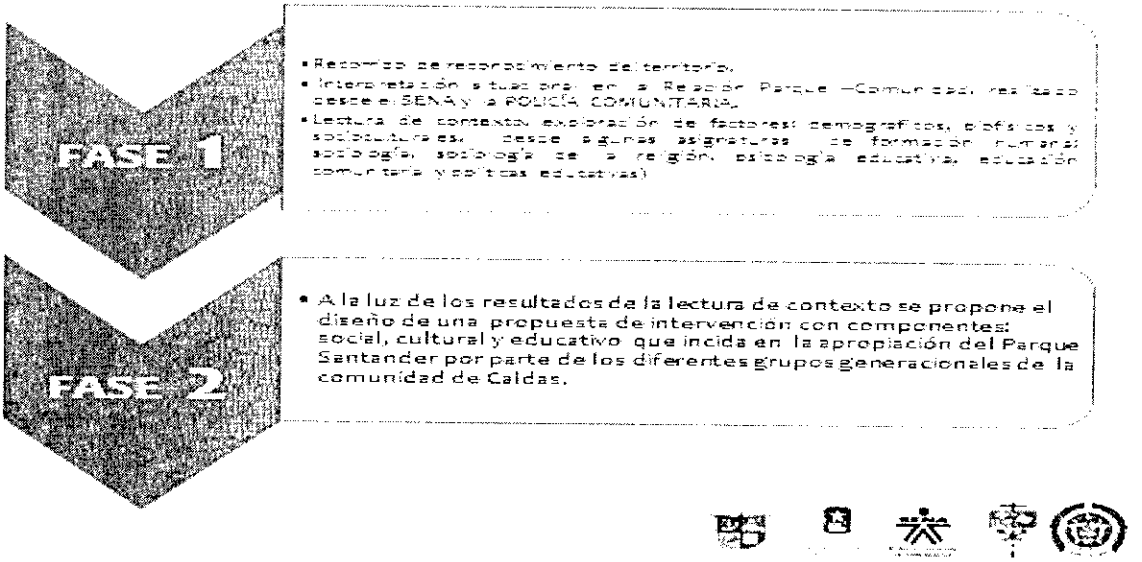
- ✓ Promover en la comunidad una cultura del cuidado del parque Santander, como entorno favorable para el desarrollo social.
- ✓ Que los niños y jóvenes conciban el parque como su herencia cultural.
- ✓ Que las familias puedan apropiarse del parque como un espacio que incentiva el diálogo y el sano esparcimiento.
- ✓ Que las expresiones culturales, artísticas, académicas, sociales y deportivas tengan en el parque Santander su sitio de convergencia.

ALIADOS ESTRATÉGICOS



OBJETIVO GENERAL

- Fortalecer la expresión de la ciudadanía de todos los grupos generacionales del territorio, para que se conciba el parque Santander como un espacio de encuentro y de expresión cultural.



LECTURA DE CONTEXTO

METODOLOGÍA EMPLEADA:

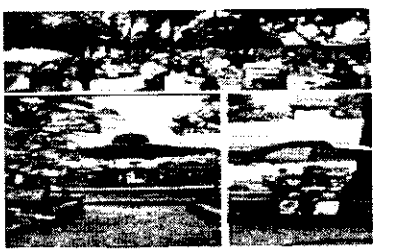
- ✓ Entrevistas
- ✓ Encuestas
- ✓ Grupos focales

ALGUNOS HALLAZGOS PARCIALES

Fortalezas:

Sentido de pertenencia: se expresa el valor histórico que tiene el parque para sus habitantes y la identidad que le da al Municipio de Caldas, además simbólicamente el parque Santander es representado socialmente como un lugar de esparcimiento, unión familiar, diversión para los niños e incluso como negocio.

- **Valoración por las actividades culturales:** Los participantes de los grupos focales expresan que éstas actividades son generadoras de ingresos económicos para los vendedores ambulantes y para los del comercio organizado.



El parque es reconocido como un **espacio para fortalecer las relaciones interpersonales.**

Problemáticas:

Consumo de sustancias psicoactivas:

Por parte de habitantes de calle, principalmente con problemáticas asociadas como: malos olores, desorden, mal ejemplo para los niños, comportamientos inadecuados, entre otros.

Contaminación ambiental:

No existe un manejo adecuado de residuos, situación que expresan se sale de sus manos debido a que al tratar de sugerir en buen manejo de residuos se pueden llegar a generar conflictos con el otro, por lo cual atribuyen esta responsabilidad a empresas de aseo e incluso señalan falta de cultura ciudadana.

La comunidad anhela el restablecimiento de las fuentes por la tradición que tienen.

Necesidad de refuerzo de la seguridad:
Se expresa la ocurrencia de robos y el temor de algunos habitantes de transitar a ciertas horas el Parque.

CAMINO AL PARQUE

En el marco de la celebración de los 15 años de la Corporación Universitaria Lasallista en el municipio de Caldas.

5 de julio de 2016

15 micro eventos

1. Encuentro con el Rector
2. Respondiéndole a Caldas...Camino al Parque
3. Exposición de arte itinerante.
4. Jornada de esterilización y atención animal.
5. Jornada jurídica.
6. Reconocimiento de las acciones Universidad – Empresa – Estado y su proyección a la comunidad.
7. La Corporación abre sus puertas a la comunidad.
8. Bienvenido el Deporte y la Cultura.
9. Celebración del Día del Maestro: exaltación del maestro del Municipio.
10. Día clásico de la Corporación: jóvenes talento.
11. La Corporación se une a los juegos de la calle.

12. Feria Lasallista.
13. La Corporación llega al Parque Santander.
14. Retos del impacto Corporación-Comunidad.
15. Serenata a Caldas.

Interviene Juan Arzuaga – de la Policía Comunitaria: Muy buenas noches a todos, le doy gracias al padre que nos acompaña y a el en especial porque fue la primera persona que tomo en serio esta iniciativa, ustedes deben saber que debido a una queja de un ciudadano fue que nos surgió esta idea y que se consideró en tomar acciones y a partir de ahí empezar con este trabajo que ha sido impulsado por el Sena y la Universidad que tomo voz y voto y es la que está liderando esta actividad, esto es un compromiso y social y lo asumimos desde la policía, gracias por brindarnos este espacio.

Interviene Rosita - Integrante de la mesa ambiental: Buenas noches para todos y todas, nosotros los integrantes de la mesa ambiental, el padre cuando se hizo la primera reunión acá en la administración no tuvo en cuenta y nos invitó a participar, ese día se hizo un comentario por parte de la mesa ambiental de una idea de hacer algún mejoramiento en el parque con fin de darle vida útil a este tanto diurna como nocturna y nosotros tenemos una propuesta que nos gustaría que las personas que están a cargo de la elaboración del proyecto nos escucharan y analizaran esas ideas que son de ciudadanos, pero a veces son locas pero son buenas, y entonces yo les pido con mucho respeto que si ustedes más adelante se quieren reunir con nosotros y contarles de la propuesta.

A los honorables concejales les quiero decir que la propuesta es muy sencilla, es organizar el kiosko con una tecnología muy bonita y muy llamativa, tener allí un pequeño centro de información turística del municipio, empezar a promover que caldas tiene el alto de la cruz y promover un eco turismo religioso, tan bien las cascadas de la miel y el alto de San Miguel, el trabajo con el parque es muy grande y esto generaría más empleo y mejoraría los negocios y las calidad de

vida de las personas, entonces quiero que analicen la propuesta y muchas gracias.

Interviene la Dra. Luz Beatriz Orrego Flórez –Coordinadora de Proyección Social La Sallista: Gracias Rosita y claro que nos vamos a reunir por supuesto, la doctora Lucia dijo ahora que tenía una sorpresa.

Interviene la Doctora Lucia Mercedes de la Torre Uran - Vicerrectora Académica: Cerramos con sorpresa, para este cierre y obviamente con la aceptación que nos hacen de la mesa ambiental, si logramos desde la experiencia del parque mover el amor por el municipio vamos a ver reflejado muchos efectos que hacen parte de construir ciudadanía que es la clave, y cerramos con esta invitación que es que está abierta para muchas ideas por cultura y por tradición, mil gracias.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Bueno muchísimas gracias pues por esa exposición. Tiene la palabra Rodrigo Vargas.

Interviene el Concejal Luis Rodrigo Vargas Ortega: Con las buenas noches para todos y todas. Cuando se habla del parque se habla del corazón de la ciudad, el alcalde electo Carlos Duran puso dentro del trabajo de convencimiento para la gente para ganar la elección siempre el parque como una de las metas principales para lograr de que se volviera a recuperar lo que teníamos anteriormente que era un parque familiar y donde estaban los pescaditos y era tan agradable y ya no es lo mismo, volvamos a colocar la pecera que eso es sinónimo de vida entonces el parque organicémoslo para que ese parque vuelva a ser el centro cultural del municipio, bienvenida esta idea y cuenten con lo poquito que podamos hacer para que se haga efectiva esta idea, gracias.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Tiene la palabra Jorge Mario Rendón.

Interviene el Concejal Jorge Mario Rendón Vélez: Con las buenas noches para todos y todas. En el programa de gobierno de Carlos Duran - Alcalde electo en la línea 5 dice: Caldas con desarrollo económico para la competitividad y una de las acciones dentro del hábitat y vivienda digna para los caldeños habla especialmente y particularmente de la remodelación de los parques principal Santander, Olaya Herrera y el Carrusel, porque yo creo que es el momento oportuno y en buena hora paréntesis - agradecerle a Luz Beatriz porque yo supe

de esto accidentalmente, lastimosamente nunca es tarde pero créame que donde no lo sepa pasamos sin saber y esto fue lo que nos pasó a nosotros en este cuatreño, mil y mil gracias a ustedes y a usted presidente por darle espacio a esta sesión.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Tiene la palabra Juan Carlos Vélez.

Interviene el Concejal Juan Carlos Vélez Arboleda: Gracias, buenas noches, yo considero que los parques en todos los lugares son los más apetecidos por la comunidad y hay que mirar que clase de parque es el principal de Caldas, es diferente un parque social que uno de diversiones, dentro del parque de Caldas yo pensaba que el parque se convirtiera en uno de los mecatiaderos de Antioquia, Caldas es conocido por las obleas, aquí hay kioscos, que se especifiquen cosas en las que uno pueda armar una buena trayectoria, el parque es muy bonito que le sucede que es muy frio tiene una humedad grandísima, se sienten malos olores, el parque va a tener una connotación especifica hay que tener un tema, los arboles dan vida, pero se debe organizar por parte estética, que sea un lugar rico que en la noche hallan proyectores hacen que la gente vuelva al parque de Caldas, al ser bienes públicos las administraciones deben darle un mantenimiento adecuado , para que la gente vuelva y se enamore no es cosa de grandes inversiones es solo hasta mantenerlo limpio y hacer un programa de sensibilización grande , ahí puede aplicar el comparendo ambiental, donde usted llegue un parque y encuentre eso va a ser espectacular el kiosco puede estar sectorizado , hay problemas de agua de alcantarillado, pero vea cuando estaban los peces en el estanque la gente le empezaban a tirar comida, sobrados bolsas de todo tiraban y se morían, ahí habían hasta patos y se los robaron, ahí tendríamos que tener una plataforma en que se puedan ver bonitos, mirar que el parque se puede dar mucha función, a la gente si le gusta bajar al parque pero hay que hacer una inversión inmediata, ojala nos apropiemos de él.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Doña Gloria bien pueda.

Interviene la Concejala Gloria Amparo Calle Ramírez: Gracias muy buenas noches, bienvenidos, todo lo que han dicho mis compañeros estoy de acuerdo, esto apenas es un avance del proyecto ya me habían hecho la encuesta, si

logramos 2 temas como la seguridad y el mantenimiento el tema de culturizar a las personas seria paso a paso, si vemos ese cambio para ese espacio pues se puede ir trabajando con ellos, aquí hay muchos grupos organizados, si al menos un día al mes se dedican a sembrar, a desyerbar, a hacer venta, la lectura en voz alta, no sabemos leer es un gran problema, todo eso sería fabuloso y no es difícil, los funcionarios de la administración y tomarnos el parque, para que nos vean y para que la gente se dé cuenta que es lo que sucede acá, si no nos apropiamos se los roban para lo que no es debido, no damos cuenta pero no tenemos la suficiente fortaleza para cambiar esto, viene una nueva administración las propuestas hay que hacerlas e insistir, eso es lo mínimo que tenemos que hacer nosotros y que se propague el tema de la recuperación mil gracias por pensar en Caldas y aquí estamos es para trabajar.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Gracias doña Gloria, tiene la palabra Giovanni Sánchez.

Interviene el Concejal Giovanni Alveiro Sánchez Sánchez: Buenas noches, básicamente todos tenemos ideas acerca de cómo mejorar el parque, hay algo que me gustaría que tuvieran en cuenta estructurar el manejo del espacio público y eso se ve reflejado en el parque, donde hay un espacio que se empieza a dañar se empieza a degenerar, empezamos con las basuras y las 4 esquinas empezaron a decaer centro de acopio de las basuras, dentro de las otras ideas es que se genere un espacio para que adoptemos sectores, gente es lo que hay, tener un proyecto que ustedes lo puedan liderar todos tenemos ideas pero no lo hacemos, la estructuración del proyecto al menos está en manos de ustedes para que lo podamos lograr, no es más muchas gracias señor presidente.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Doctora Luz Beatriz Tiene el uso de la palabra para que nos comente.

Interviene la Dra. Luz Beatriz Orrego Flórez –Coordinadora de Proyección Social La Sallista: Gracias por la lluvia de ideas, hacia donde nos dirigimos es una con alianza, sabemos que eso es una responsabilidad del estado es claro no es discutible lo que queremos es agregar un granito de arena y que nosotros podamos tener una segunda fase de innovación, y todos en conjunto hagamos la

ejecución no vamos a medir impacto social porque eso se mide luego de 5 años, y tenemos que empezar ya a responder la problemática, gracias.

Interviene el Padre Cesar Augusto Rodríguez de la Diócesis de Caldas: También para despedirnos escuchándolos y agradecer el interés pero hago la fuerza en lo que esté proyecto es y es unión de fuerza y de voluntades si todos vamos por la misma lunes vamos a tener mejores resultados para alcanzar la sana convivencia, nosotros venimos a ofrecernos y presentar una propuesta y hacer parte de la solución, muy buenas noches y muchas gracias.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Muchísimas gracias a todo el equipo de Lasalle por acompañarnos, Secretario favor continuar con el orden del día.

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: Cuarto Punto: Lectura de comunicaciones, tenemos una señor presidente.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Continuar con el orden del día secretario.

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: Quinto Punto: Proposiciones, no hay proposiciones radicadas el día de hoy señor presidente.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Continuar con el orden del día secretario.

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: Sexto Punto: Asuntos varios.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Fabián Vélez.

Interviene el Concejal Fabián de Jesús Vélez Flórez: Se dignó a es excusarse la secretaria de planeación, me llama la comunidad del sector la 30 y de la Quiebra, a ponerme una queja están incomunicados totalmente, presidente de acción comunal nombrado a dedo por los de la U y es inconcebible que el mismo presidente de acción comunal le esté haciendo daño a la comunidad, me llaman a decirme que no hay vía para la Quiebra por que la vía la volvieron un botadero

de escombros hace 15 días con un viaje de tierra, a ver dónde está la administración y las inspecciones de control que han hecho, donde esta que no veo nada, triste que la misma acción comunal no esté haciendo nada, veamos imágenes a ver, uno se indigna de desastre de administración, con la venia del presidente.

Interviene la Concejala Gloria Amparo Calle Ramírez: Esta buseta se quedó ahí pegada la gente está teniendo que pagar a motos para que les pague, yo no quisiera señalar a la junta de acción comunal, ellos que iban a saber cuál era el material que iban a echar allá, se debieron asesorar primero, ¿ que hicimos por las veredas? Hay que sensibilizar y reglamentar claramente, porque no nos ponemos las pilas y hablar con infra estructura para que lleven algo por que la comunidad esta incomunicada ese carro no sé cuántas horas se quedó ahí, el invierno es mucho y sigue es necesario llamemos al doctor Mauricio Giraldo a ver dónde se puede conseguir algo para hacer por esta comunidad.

Interviene el Concejal Fabián de Jesús Vélez Flórez: No hay sujeto ahí yo no entiendo como un presidente de acción comunal está haciendo eso ahí, les están echando es tierra un viaje de tierra en la vía, no han sido capaz de hacer nada, eso es nunca antes visto, antes hacían buenos trabajos con gente dura para trabajar pero todo eso se acabó da vergüenza, a la secretaria de tránsito y gobierno tienen que intervenir en esto, una interpelación.

Interviene el Concejal Jorge Mario Rendón Vélez: Ayer dijeron que resulte de mentiroso, el secretario de obras públicas, dijeron que habían filtración de aguas negras, y yo pensé y quede convencido que ya habían hecho el arreglo yo irme para lugares que no me conocen y que hablen mal de mí , entonces preguntémosle al candidato y a los que estuvieron en Villa Capri, cuando van a empezar la obra que prometieron, yo si quisiera ver que ellos cumplan, pro que yo no sé cómo se llama eso, yo pregunto se alcanzó la meta, esas preguntas quien responde, pero que le digan a uno la verdad, esto es un vaivén, es vergonzoso.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Doña Gloria y Arlex Gómez

Interviene la Concejala Gloria Amparo Calle Ramírez Las instituciones educativas se quedan solas en diciembre se acaban todos los contratos yo no sé qué plan de contingencia tiene implementada la administración porque esto se vuelve un peligro en el tema de seguridad, yo quisiera ver si en el empalme ya trataron este tema, pero que mandemos una carta ustedes que tienen poder para que nos cuenten que plan de contingencia tienen las instituciones educativas.

Interviene el Concejal Arlex Gómez Arroyave: Comparto plenamente lo que dice Jorge Mario es una zona donde la gestión la hacen terceros pero no podemos decir que la administración es pésima porque sabemos que allá la administración no puede invertir recursos públicos porque es un asunto de ferrovías, la cuestión es de gestión pero debemos saber que es una zona que no se puede invertir libremente recursos por que la alcaldesa se va para la cárcel, Gracias.

Interviene el Concejal Fabián de Jesús Vélez Flórez: Yo conozco del tema difícilmente se puede invertir allá, lo que no entiendo es como se han pavimentado tramos como los de la locería, Lasalle, como esos tramos si no entiende uno entonces, ve uno que no hay gestión, se viene mencionando mucho las canteras de la Valeria como corren y le hacen favores y no les piden favores para allá, lo que no se puede hacer es ayudar a la comunidad, acabo de ver la citación para la secretaria de planeación y aquí como sabemos de la norma son dos días después y esta excusa no sirve para nada y tiene que someterse a votación y se le vencieron los plazos son dos motivos para que trabajemos la moción de censura para que la radiquemos mañana y ya hay mérito para que se le aplique, con la venia.

Interviene el Concejal Jorge Mario Rendón Vélez: Vale la incapacidad de un particular yo no sé.

Interviene el Concejal Fabián de Jesús Vélez Flórez: Tenemos mucha tela para cortar mañana radicamos la proposición, es tan grave y tan crítico lo que pasa en planeación que hay personas que no son tan pasivas y ante la respuesta equivocada a un derecho de petición tuvieron que hacer acción de tutela y la ganaron, eso obliga a que responda en 48 horas lo de la zona franca ella se

sigue enredando, este concejo tiene la potestad de aislarla de la función pública deberíamos hacerle ese favor a la función pública no puede seguir haciendo daño, es la comunidad la que juzga también, administración desastrosa, con la venia del presidente.

Interviene el Concejal Saúl de Jesús Posada Ochoa: Hablando del tema, la ley 100 del 93 habla de incapacidades, las superiores incapacidades a 3 días los servidores públicas deben ser autorizadas con el servidor de la EPS.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Siendo las 9:31 de la noche se da por terminada la sesión se cita para mañana 6:30 de la mañana.

FRANCISCO JAVIER VÉLEZ ZULUAGA
Presidente.

CÉSAR JAIR CASTRILLON.
Secretario General.