

ACTA N°13
sesión ordinaria



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 01/09/2016

CONCEJO DE CALDAS.
SESIÓN (ordinaria)
FECHA (21-FEBRERO-2023)

CORPORACIÓN	Concejo de Caldas
FECHA Y HORA SESIÓN	21 de Febrero de 2023 – 07:00 pm
TIPO SESIÓN	Ordinaria
No. SESIÓN	13
INVITADO (S)	Juan Esteban Zapata
TEMA PRINCIPAL	Presentación informe de gestión con respecto a ejecución presupuestal y los avances del plan de desarrollo para el 2022 de la secretaria de infraestructura física
FECHA PRÓXIMA SESIÓN	22 de Febrero de 2023

ORDEN DEL DÍA

1. Llamado a lista y verificación del Quórum.
2. Aprobación del orden del día.
3. Himno a Caldas.
4. Presentación informe de gestión con respecto a ejecución presupuestal y los avances del plan de desarrollo para el 2022 de la secretaria de infraestructura física a cargo del doctor Juan Esteban Zapata.
5. Comunicaciones.
6. Varios.
- 7.

PUNTO PRIMERO: LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.

El Secretario, **CESAR JAIR CASTRILLON ECHEVERRI** hace el correspondiente llamado a lista a los Honorables Concejales:

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
ACOSTA HURTADO HERNÁN ANTONIO	Presente
AGUDELO CANO JULIO CESAR	Presente
BAENA RAMÍREZ JUAN CAMILO	Presente
CASTAÑO ESTRADA PABLO JOSÉ	Presente
COLORADO MONCADA JHONATAN	Presente

ACTA N° 13
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
FERNÁNDEZ VÁSQUEZ SANTIAGO	Presente
GÓMEZ BENJUMEA JUAN DAVID	Presente
JIMÉNEZ GRANADOS JHON FREDY	Presente
LOPERA HERRERA LUIS FELIPE	Presente
LOPERA ZAPATA UVERNEY	Presente
QUIRÓS COLORADO ASTRID JANNETH	Presente
RESTREPO ROJAS EDISON DAVID	Presente.
RODRÍGUEZ MOLINA JOSÉ DAVID	Presente
SEPÚLVEDA ARREDONDO JULIANA	Presente
VELÁSQUEZ ORTIZ JHON JAIRO	Presente.

RECESO DE 5 MINUTOS

Hay suficiente Quórum para deliberar y decidir.

PUNTO SEGUNDO: aprobación del orden del día.

El orden del día ha sido aprobado por 15 Concejales de 15 presentes.

PUNTO TERCERO: HIMNO A CALDAS.

- **Interviene el concejal José David Rodríguez**

Hoy nos acompaña dos habitantes representando la vereda el cano, un sector que es bastante golpeado por las lluvias, las casas se inunda, quisiera si en harás de tiempo me permita no solo mostrar las fotos y videos de lo que se vive allí, pero además d eso que elevemos la proposición de votar sesión informal para que la comunidad puede hablar.

- **Interviene la concejala Astrid Quirós**

Ya que el concejal eleva la proposición, votemos sesión informal porque acá también se encuentra parte de la comunidad Mandaly de la 142.

- **Interviene el concejal José David rodríguez**

La retiro pero con el compromiso que apenas termine el secretario, volvamos a declarar sesión informal para que escuchemos a la comunidad.

PUNTO CUARTO: PRESENTACIÓN INFORME DE GESTIÓN CON RESPECTO A EJECUCIÓN PRESUPUESTAL Y LOS AVANCES DEL PLAN DE DESARROLLO PARA EL 2022 DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA.

- **Interviene el secretaria Juan Esteban Zapata**

PRESENTACION DE DIAPOSITIVAS

SE ANEXA DIAPOSITIVAS

- **Interviene el concejal José David Rodríguez**

Para elevar sesión informal

El presidente dice: los concejales que están de acuerdo con declarar sesión informal levantar la mano

El secretario informa: ha sido aprobado.

- **Interviene el concejal José David Rodríguez**

Durante el transcurso de estas sesiones ordinarias hemos venido insistiendo de manera pertinente y solicitando a través de la secretaria del concejo que nos contaran esta sesión de manera detallada como iba hacer y cuando iba hacer el proceso de intervención en la vereda el cano basta con transitar las calles para que se den cuenta de primera mano el pésimo estado que se encuentra la vía.

Siempre que llueve baja una cantidad de tierra de la parte más superior inundando toda la vida principal y también las viviendas que quedan en la orilla de la vía.

ACTA N° 13
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Le voy a pedir al señor secretario que nos muestren algunos videos.

**PRESENTACION DE FOTO
PRESENTACION DE VIDEO**

El señor secretario siempre nos envía el personal de la secretaria de infraestructura con las volqueta, maquinaria pero mientras no se le den una solución definitiva a esta problemática va a seguir ocurriendo.

INTERVIENE LA COMUNIDAD

- **Interviene Duver Molina**

Siempre es la misma problemática, estamos con ese problema desde el 2015, se hizo un pliego de petición y en ese tiempo fue rechazado, en el 2020 realice otro pliego con firmas de la comunidad, nos han venido acompañando pero más embargo son muy pocos los recursos o respuestas que hemos tenido frente a esto, cada que llega la temporada es la misma preocupación.

Si sería bueno que cortaran este tema desde raíz.

- **Interviene Patricia Vélez**

Yo vivo tras de la escuela el cano llevamos dos años luchando con esto, gracias a Dios nos puso a José en el camino, la problemática viene de una finca que es la que cada que llueve tira el agua hacia abajo, lo único que pedimos es que nos colaboren.

Esperamos que nos colaboren ya que no esperemos que pase una tragedia, es lo único que pedimos.

- **Interviene Alonso Monsalve**

La problemática de los habitantes de Mandalay más concretamente la calle 142 sur

es de pavimentación., está deteriorada, eso de que se va a pavimentar la calle lo venimos escuchando hace rato.

Se comprometió que en un mes arrancaba las obras y cuanto llevamos ya.

- **Interviene Doris Adriana**

Agradecerle a los que han hecho esta gestión porque nos van a pavimentar el barrio la calle 149 sur, agradecerle a Astrid que ha hecho una fuerza por esta obra, quiero saber ante todo cuando se inicia esta obra.

- **Interviene el concejal Juan Camilo Baena**

PRESENTACION DE FOTOS

Quiero manifestarles utilizarles este micrófono la preocupación de la comunidad y solicitarle secretario que cumplamos no solo lo que prometió el alcalde en su campaña sino en lo que menciona ejerciendo como alcalde.

- **Interviene Sergio Escobar**

Hace poco hubo un accidente ocasionando lesión a una joven que paso por la pradera, y los carro pasan como si hubiera un columpio y ay mucha humedad en las casas.

Tenemos un problema que hay un pequeño nacimiento en el cual cuando hay mucha lluvia se sobrepasa el agua y sigue hacia la vía la comunidad está pendiente de que nos resuelvan.

SE CIERRA SESION INFORMAL

- **Interviene el concejal Édison Restrepo**

Tengo varias preguntas y quiero empezar por la corrala parte alta, mostraba que se

ACTA N° 13
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

hizo una intervención, LLEVA 1 AÑO Y 5 MESES SI VEMOS ESTE VIDEO esta vía está de esa manera ¿con que empresa están contratando la pavimentación en el Municipio de Caldas? ¿Qué materiales están utilizando? Se queda un preocupado como vemos esta vía.

PRESENTACION DE VIDEO

Cuando van hacer la intervención el tema del alcantarillado, el tema de la vía, sería bueno que les cuenten detalladamente que es lo que van hacer.

PRESENTACION DE FOTOS

Concejala Astrid no sé si será porque usted está haciendo ahora que hay campaña a la comunidad a ofrecer sancocho y eventos, pero es eso bueno que se gasten la plata en la comunidad, los concejales tienen una labor y es de ver por las comunidades no de ir a hacer sancochos es de que se hagan las obras de verdad, tristemente el alcalde le ha mentido a una comunidad.

¿Vamos a esperar otra tragedia para que se haga algo?

Parques del Rio, Ruta de la Cerámica hoy estamos a 21 de febrero pero cuando van a empezar, se ve muy bonito la foto pero no empiezan. ¿Qué han hecho? ¿Que se está planeando? ¿Cómo están articulados con el tema del Tren del Rio?

En el endeudamiento como van las pavimentaciones, el tema de servicios públicos como lo han empezó a intervenir.

- **Interviene el concejal José David Rodríguez**

Yo fui uno de los que voto positivo al proyecto del empréstito y no me arrepiento y sigo convencido del voto que di y porque lo di, a mí no tienen que alargarme con nada pero al menos el voto que di con el endeudamiento retribuyendo haciendo la obra en la vereda el cano, necesitan esa obra y usted secretario de una fecha fija en

la que va a empezar esa obra.

- **Interviene el concejal John Fredy Jiménez**

PRESENTACION DE VIDEO

¿Cuándo pueden instalar el pasa mano? Para que me dé respuesta en los días que nos quedan como concejales.

Nos dimos la pela en los durante años para que la administración hiciera esto, nos tocó hacer manifestaciones, derechos de petición.

Aprovecho para felicitar al concejal Édison, somos testigos que ha sido el único concejal de este recinto que se ha dado la pela para que esta obra se haga.

Presiento que puede pasar lo mismo que me paso con santa Isabel que nos dimos la pela para que esta obra se hiciera, pero como somos de oposición le quieren dar los créditos a otra persona.

- **Interviene la concejala Astrid Quirós**

Gestión de riesgo ¿Qué monitores, seguimientos se viene realizando a los puntos que tuvieron por la ola invernal estos deslizamientos?

En mantenimiento a las fuentes hídricas que bueno que nos contará si estos 34 sistemas ya se han adecuado, entregado, instalado y en qué sectores.

Agradecer por toda la gestión y el acompañamiento y las líderes porque gracias a la sugerencia del compañero concejal que se ha dado cuenta que de una u otra forma e ingresado al barrio pero no es solo allá yo nací, cuando ingresa a la comunidad dejar esa huella, acá gana es la comunidad no nosotros.

- **Interviene el concejal Hernán Acosta**

ACTA N° 13
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Considero que es una falta de respeto que mientras el concejal habla la concejala le esté contestando, todos la escucharon y nadie le quiso interrumpir.

- **Interviene el concejal Juan Camilo Baena**

En la calle como llamamos Bronx Parezco disco rayado con este tema pero siento que en sus manos está la solución definitiva y la solución es que intervenga en la vía quisiera preguntarle me puede definir si la van a intervenir o no.

¿Cuándo van a intervenir la plaza de mercado? Fue una de las promesas del alcalde.

- **Interviene el concejal Juan David Gómez**

Cuando se dio la votación del tema del empréstito, es importante resaltar que en este caso específico a través del contrato 2035 se va a ver reflejada la intervención en el sector del cano en una movilidad integral que tiene que ver tanto con el acueducto alcantarillado y con el tema de vías.

- **Interviene la concejala Juliana Sepúlveda**

Le quiero hacer una pregunta acerca de la Ruta de la Cerámica y es esa pérgola no de manera particular sino por escrito el objetivo a parte de la sombra que más parte es.

PRESENTACION DE FOTO

Esa estructura que funcionalidad va a tener a parte de dar sombra.

Le pido señor secretario que las respuestas a los derechos de petición sean más concretas y con información precisa porque quedan en el aire.

Veó en el tema de infraestructura en el la oficina del archivo y del tránsito que veó

que están compartiendo está bastante desorganizado.

- **Interviene el concejal John Jairo Velásquez**

Cal es la capacidad del presupuesto que se está manejando en este momento, y como es dividido, la problemática de Mandalay tiene los años sin darle solución.

Acá el objetivo es ayudar a que las obras si se hagan, aportar a que esas obras que viene si traigan el bienestar requerido.

- **Interviene el concejal Hernán Acosta**

Quisiera empezar por el tema del empréstito, 8 proyecto en lo único que han avanzado es lo del CAM lo otro no arranca.

Pregúntense quien estará operando el alumbrado público del municipio, hoy la comunidad manifiesta muchas necesidades y muchas promesas incumplidas de parte de la administración, yo no sé si en 10 meses que faltan les va a dar para cumplir a la gente lo que no pudieron hacer en 3 años y 2 meses entonces uno le pediría responsabilidad.

Quiero bajo derecho de petición verbal que nos pasen esos contratos con sus estudios previos, como lo indica la ley 980 y a su vez el contrato de interventoría de estas obras.

Cuál es el problema que hay y que está pasando con las instalaciones eléctricas en el centro administrativo y que acciones correctivas se han tomado al respecto.

Me gustaría si es posible que me hablara específicamente de la intervención que van hacer en el sector de la Aguacatala.

- **Interviene el concejal Juan Camilo Baena**

ACTA N° 13
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

PRESENTACION DE VIDEOS

Quisiera elevar la proposición de declarar sesión permanente

El presidente dice: los concejales que estén de acuerdo por favor levantar la mano.

El secretario informa: ha sido aprobado por 12 concejales

- **Interviene el concejal Juan Camilo Baena**

En reiterados ocasiones he solicitado he pedido he exigido la intervención en la plaza de mercado de manera muy amable, traje estos videos para que el alcalde haga consciencia y tengo voluntad política que tanto mencionaba en ese video.

Alcalde por favor una vez más, usted se comprometió intervenga y ayude en la plaza de mercado.

- **Interviene el concejal Edison Restrepo**

Lo poquito que se le hace a la plaza de mercado es triste, donde vemos una plaza cada día que nos muestran videos que se está cayendo.

- **Interviene el concejal Felipe Lopera**

Agradecerle por el informe que nos presenta, mi intervención va hacer basada en el respeto por la diferencia, respeto la posición de cada uno de los compañeros aunque no las comparta.

Para nadie es un secreto que fueron 2 años que estuvimos quieto y más en este componente de infraestructura, no fueron muchas las intervenciones que se pudieron realizar.

- **Replica el concejal Juan Camilo Baena**

No defienda lo indefinible, soy concejal como usted de este periodo por lo tanto hago control político al plan de desarrollo de este periodo.

- **Interviene el concejal Hernán Acosta**

Recuerdo que lo echaron de la administración de la doctora Mónica, que puertas tuvieron que tocar para gestionar esas viviendas.

La pandemia no puede ser disculpa, la pandemia no hubo solo para Caldas, fueron en todos los municipios, que bueno que recorramos todos los municipios de área metropolitana donde también hubo pandemia para que usted vea la diferencia.

- **Interviene el concejal Edison Restrepo**

La pandemia fue en todo el mundo y en los municipios de Antioquia también los afecto y ahí es donde uno pregunta ¿Cuál fue la gestión de la administración en estos dos años que no se gastaron la plata? Hay que mirar y estar de lado de la comunidad, no estar aplaudiendo solamente y tomándonos fotos en lo poquito que estamos haciendo.

- **Réplica del concejal John Fredy Jiménez**

Concejal Felipe usted viene a hablar del empréstito cuando usted no era concejal y se estaba socializando este empréstito, en el tema de los acueductos nos dimos cuenta que faltaba mucha planificación y el alcalde no nos quiso escuchar.

- **Interviene el secretario Juan Esteban Zapata**

Cada proyecto tiene que tener voluntad, gestionar recursos y sacar un contrato para empezar esa ejecución, la voluntad de parte de nosotros siempre ha estado, cada iniciativa la trabajamos con base en los acuerdos que se llegue con las diferentes

ACTA N° 13
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

comunidades para satisfacer sus necesidades.

Nosotros a diario presentamos problemas sin solución, llegan problemas allá a la alcaldía y yo digo que hacemos, hoy en día puedo decir que es lo que se va hacer en cada uno de esos temas.

La cancha del revenidero no lo tenemos priorizado porque no es un tema de simplemente pongan lámparas buenas o malas porque esa tecnología ya no se consiguen.

Todos los temas los que ustedes han mencionado se han venido trabando desde el inicio de esta administración, muchos de esos temas se requiere hacer diseños previos, buscar cofinanciaciones.

En el Caso del cano ya está, la voluntad siempre ha estado y lo hemos manifestado desde el inicio, el proyecto se ha venido gestionando ya tenemos los recursos. Esa intervención es una realidad y se va a desarrollar físicamente entre abril y noviembre del presente año.

El tema de la 142 es un tema que hoy por hoy es una realidad, vamos en tres procesos en la tapa de que tenemos ya los recursos. Es un proceso grande.

El presupuesto que tiene asignado la plaza de mercado son 320 millones para hacer ese proyecto, tenemos otros tres procesos que por las cuantías son elecciones abreviadas, esos procesos deben de salir a la luz la próxima semana.

Vamos a retirar toda la torta del cielo falso que es lo que viene presentando problema, vamos hacer unas adecuaciones eléctricas para mejorar, hacerle mantenimiento las cortinas enrollables, vamos a tratar de solucionar las problemáticas más importantes.

El tema de lo pasa manos cuando ocurrió el tema de la Valeria se priorizo la limpieza del cauce, nosotros no hemos tenido los recursos para cometer esa

actividad.

En el sector de santa Isabel la promesa fue disminuir el 60% del cauce, queda pendiente el tema de la arborización ayuda mucho a controlar las caudales.

El tema de los proyectos asociados al empréstito en términos de acueducto y alcantarillado, nosotros ya surtimos el proceso hasta que tenemos el contrato para arrancar con estos procesos, vamos a iniciar con el acueducto salada parte baja en marzo y así paulatinamente.

La pérgola no necesariamente, es una estructura sin techo.

La calle de Bronx es una obligación que negocio el municipio con empresas públicas.

Esos procesos de pavimentación EPM tiene un equipo de expertos en diseños de pavimento.

El tema de la maquinaria amarilla en estos momentos está operativa.

- **Interviene el concejal Hernán Acosta**

El tema de reparaciones de la infraestructura de CAM debe de estar a cargo de la infraestructura.

La intervención de la plaza de mercado el monto hay se incluye lo que van hacer para trasladar el ejército o es un monto a parte.

Con el tema de la ruta de la cerámica ya hicieron la socialización con los comerciantes que se van a ver impactados por dicha obra, tiene contemplado la fecha de inicio y la fecha de finalización.

Con el tema de pavimentación que está haciendo EPM, el municipio hace

ACTA N° 13
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

interventoría en qué condiciones recibe este tipo de obras.

- **Interviene el concejal Edison Restrepo**

Con el tema del Cano Van a empezar con el tema de alcantarillado y después con la pavimentación.

Tienen estudios sobre la pavimentación y el arreglo del alcantarillado en el barrio Mandalay.

- **Interviene el secretario Juan Esteban Zapata**

Cuando se han presentado daños por los alrededores se han arreglado.

Con el tema del cano se socializo cuales iban hacer el alcance de la intervención, esta pendiente con la socialización la gente del Raizal.

PUNTO QUINTO: COMUNICACIONES

No hay comunicaciones radicadas

PUNTO SEXTO: VARIOS

PROPOSICION: pongo en consideración de los honorables concejales, modificar el horario de los días 22, 23, 24 de febrero del 2023 quedando de la siguiente manera.

22 a las 7:00 am

23 a las 6:00 am

24 a las 7:00 am

Presentada por Luis Felipe Lopera

Los concejales que estén de acuerdo por favor levantar la mano.

Ha sido aprobada 13 concejales

- **Interviene el presidente Pablo Castaño**

ACTA N° 13
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Siendo las 10:50 de la noche damos por terminada la sesión

Handwritten signature of Pablo Jose Castaño Estrada Echeverri.

PABLO JOSE CASTAÑO ESTRADA
ECHEVERRI

Presidente

Handwritten signature of Cesar Jair Castillon.

CESAR JAIR CASTRILLON

secretario general

