

ACTA N° 19
sesión ordinaria



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 01/09/2016

CONCEJO DE CALDAS.
SESIÓN (ordinaria)
FECHA (06-mayo-2019)

CORPORACIÓN	Concejo Municipal de Caldas
FECHA Y HORA SESIÓN	06 de mayo de 2019 – 07:00am
TIPO SESIÓN	Ordinaria
No. SESIÓN	19
INVITADO (S)	Dra. Lilyam Mesa Arango
TEMA PRINCIPAL	Cámara de Comercio Aburra Sur
FECHA PRÓXIMA SESIÓN	07 mayo de 2019

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del Quórum.
2. Aprobación del orden del día.
3. Himno a Caldas.
4. Diagnostico económico del Municipio de Caldas, programas y proyectos de apoyo empresarial de la Cámara para empresarios del Aburra Sur, por parte de la Dra. Lilyam Mesa Arango presidente ejecutiva y el Dr. José Alejandro Tamayo Maya vicepresidente operativo.
5. Comunicaciones.
6. varios.

PUNTO PRIMERO: VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.

El Secretario, JUAN GABRIEL VÉLEZ, hace el correspondiente llamado a lista a los Honorables Concejales:

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
ACOSTA HURTADO HERNÁN ANTONIO	Presente
ATEHORTUA ACEVEDO ELKÍN HUMBERTO	Presente
CALLE RAMÍREZ GLORIA AMPARO	Presente
CANO CARMONA MAURICIO	Presente
GOMEZ BENJUMEA JUAN DAVID	Presente
HERRERA SALAZAR JUAN DAVID	Presente
LEÓN QUINTERO BEATRIZ ELENA	Presente

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
LOPERA ZAPATA UVERNEY	Presente
MARULANDA MONTOYA LUIS ALBERTO	Presente
QUIROS COLORADO ASTRID JANNETH	Presente
TAMAYO CANO SERGIO ANDRÉS	Presente
TEJADA FLÓREZ SORANY YISETH	Presente
VELÁSQUEZ ORTIZ JHON JAIRO	Presente
VÉLEZ HOYOS DANIEL FRANCISCO	Presente
VÉLEZ ZULUAGA FRANCISCO JAVIER	Presente

Hay suficiente Quórum para deliberar y decidir.

PUNTO SEGUNDO: aprobación del orden del día.

El orden del día ha sido aprobado por 12 votos de 12 concejales presentes

PUNTO TERCERO: HIMNO A CALDAS.

PUNTO CUARTO: DIAGNOSTICO ECONÓMICO DEL MUNICIPIO DE CALDAS, PROGRAMAS Y PROYECTOS DE APOYO EMPRESARIAL DE LA CÁMARA PARA EMPRESARIOS DEL ABURRA SUR, POR PARTE DE LA DRA. LILYAM MESA ARANGO PRESIDENTE EJECUTIVA Y EL DR. JOSÉ ALEJANDRO TAMAYO MAYA VICEPRESIDENTE OPERATIVO.

- **Interviene la Dra., Lilyam Mesa Arango:**

Buenos días, que bueno estar aquí y saber que en este momento esta presidiendo el conejo Hernán Rave hijo de don Hernán que fue un empresario de nuestra primera junta directiva en el año 1992 cuando inicio la Cámara y que bien concejal Hernán lo que a usted le han manifestado, su padre fue uno de esos miembros de junta que no tragaba entero, que aun se veían en la junta directiva unos debates muy interesantes de los empresarios que por decreto Nacional fueron nombrados en el año 1992 y don Hernán era el que más debatía a favor del sector comercial, un recuerdo muy sincero y muy cariñoso a la memoria de su padre.

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Les voy a compartir como vemos nosotros el Municipio de Caldas y ustedes a la vez pueden comparara con el Aburra Sur.

Informe de Coyuntura Empresarial

Caldas

2018

Mayo 2019

Perfil Territorial 2018

Municipio	Población (*)	Area (Kms2)
Caldas	79.654	135
Envigado	232.854	81
Itagüí	273.944	19
La Estrella	64.323	35
Sabaneta	53.240	15
TOTAL	704.015	285

(*) Datos Poblacion DANE proyectados a 2018

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Renovación Mercantil 2017-2018

Matriculados y Renovados a Diciembre 31 de 2017

Municipio	Comercio			Industria y Construcción			Agricultura			Servicios			Totales		
	Matr.	Renov.	%	Matr.	Renov.	%	Matr.	Renov.	%	Matr.	Renov.	%	Matr.	Renov.	%
Caldas	2.102	1.787	85%	2.596	2.080	80%	665	361	54%	29	26	93%	5.391	4.254	79%
Envigado	6.290	5.387	86%	9.704	7.721	80%	6.443	3.793	59%	158	141	89%	22.595	17.042	75%
Itagüí	8.413	7.068	84%	12.697	9.492	75%	6.012	3.232	54%	252	222	88%	27.364	20.014	70%
La Estrella	1.355	1.128	83%	2.223	1.755	79%	1.328	874	65%	44	44	100%	4.950	3.801	77%
Salamanca	2.559	2.200	86%	4.448	3.598	81%	2.480	1.590	64%	131	115	88%	9.618	7.503	78%
Totales	20.719	17.670	85%	31.656	24.646	78%	16.938	9.850	58%	613	548	89%	69.926	52.614	75%

Matriculados y Renovados a Diciembre 31 de 2018

Municipio	Comercio			Industria y Construcción			Agricultura			Servicios			Totales		
	Matr.	Renov.	%	Matr.	Renov.	%	Matr.	Renov.	%	Matr.	Renov.	%	Matr.	Renov.	%
Caldas	2.168	1.882	87%	2.688	2.194	82%	493	408	82%	30	26	87%	5.399	4.508	84%
Envigado	6.368	5.459	86%	10.221	8.044	79%	4.728	3.990	84%	160	158	99%	21.477	17.651	82%
Itagüí	8.387	7.024	84%	12.866	9.625	75%	3.754	3.385	90%	249	227	91%	25.256	20.261	80%
La Estrella	1.476	1.234	84%	2.412	1.900	79%	1.075	928	86%	42	46	110%	5.005	4.108	82%
Salamanca	2.669	2.247	84%	4.616	3.654	79%	1.999	1.656	83%	127	109	86%	9.411	7.666	81%
Totales	21.068	17.846	85%	32.804	25.417	77%	12.049	10.365	86%	608	566	93%	66.529	54.194	81%

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Cancelados y Liquidados a Diciembre 31 de 2017

	PERSONAS NATURALES	ESTABLECIMIENTOS	SOCIEDADES	AGENC. Y SUCURS.	TOTALES
Municipio	Cancelados	Cancelados	Liquidadas	Canceladas	Canceladas
Caldas	298	267	12	1	584
Envigado	1.018	1.154	181	12	2.523
Itagüí	1.344	1.237	153	14	3.109
La Estrella	207	186	26	6	452
Sabaneta	437	476	52	8	1.017
Totales	3.304	3.320	424	41	7.685

Cancelados y Liquidados a Diciembre 31 de 2018

	PERSONAS NATURALES	ESTABLECIMIENTOS	SOCIEDADES	AGENC. Y SUCURS.	TOTALES
Municipio	Cancelados	Cancelados	Liquidadas	Canceladas	Canceladas
Caldas	337	295	16	0	654
Envigado	1.163	1.094	301	20	2.736
Itagüí	1.388	1.312	190	19	3.270
La Estrella	209	187	59	5	487
Sabaneta	460	484	98	7	1.093
Totales	3.557	3.372	664	51	8.240

Renovación Otros Registros 2018

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Otros Registros 2018

Registros	Inscripciones	Renovaciones
ESAL (Corporaciones, Asociaciones, Fundaciones)	1.507	567
Registro de Entidades de Economía Solidaria (Renuevan, pero no pagan)	258	99
Fondos de Empleados	68	45
Cooperativas	139	35
Asociaciones Mutuales	21	17
Precooperativas	30	2
Registro de Entidades Extranjeras de Derecho Privado Sin Animo de Lucro	0	0
Registro Unico Nacional de Proponentes (Se inscribieron y Renovaron al 2018)	594	395
Registro Nacional de Turismo (Renuevan, pero no pagan)	242	195
Registro Nal. Público P.N. y P.J. Vendedores de Juego de Suerte y Azar -2017 y 2018	782	586
Registro Público de Veedurías Ciudadanas	4	1

Participación Económica 2018

Municipio	%
Caldas	8.1
Envigado	32.4
Itagüí	38
La Estrella	7.2
Sabaneta	14.3

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



30.000 Unidades Productivas

Composición Empresarial Aburrá Sur 2018

Tamaño Empresa	%
Microempresa	88
Pequeña	8.2
Mediana	2.8
Gran Empresa	1

Datos Claves Aburrá Sur

De los **30.000** unidades productivas del Aburrá Sur alrededor de **27.000** son Microempresas, y de éstas **20.250** están registradas con activos hasta \$5 millones.

De las 27.000 Microempresas **18,900 (67%)** son del Sector Comercio; **3.510** del Sector Servicios (**13%**) y **2.241** del Sector Manufactura (**8.3%**).



ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

PIB Aburrá Sur – Antioquia 2014-2016

Sector	Caldas	Envigado	Itagüí	La Estrella	Sabaneta	Total
Agropecuaria	10,92	17,38	7	9,89	25,15	70,34
Minero				0,01	0,03	0,04
Industria	183,49	661,43	1.181,18	408,98	537,53	2.809,61
Electricidad, Gas y Vapor	35,34	163,09	167,32	40,76	57,29	463,80
Construcción	71,26	433,59	621,01	199,14	236,29	1.561,29
Comercio	84,48	747,15	602,15	81,29	220,24	1.735,31
Transporte	103,72	293,07	357,03	82,75	68,98	905,55
Financiero	249,82	1.082,53	1.231,26	224,52	401,46	3.189,59
Servicios Sociales Comunes	151,51	458,63	540,11	93,50	171,55	1.415,30
Participación PIB Antioquia 2014	0,9%	4,1%	6%	1,3%	1,3%	13,1%
Participación PIB Antioquia 2016	0,8%	6,6%	5,8%	1,1%	2,2%	16,5%

Densidad Empresarial 2018

Municipio	Densidad Empresarial
Caldas	29.3
Envigado	38.8
Itagüí	37.2
La Estrella	30.7
Sabaneta	69.8
TOTAL	41.2

Densidad Empresarial
No. Empresas (Sociedades y Personas Naturales) X cada 1.000 habitantes

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Informalidad Empresarial 2018

Municipio	Ultima Medición	% Informalidad
Caldas	2015	20.9
Envigado	2013	15.5
Itagüi	2014	20.5
La Estrella	2015	19.6
Sabaneta	2017	22.9

Promedio de Informalidad Regional 19.9%. Medido con base en el Indicador de Matricula Mercantil.

Emprendimiento 2018



Cada año se gestan en el Aburrá Sur centenares de emprendimientos .

En el 2018 fueron 20 diarios, de los cuales 5 son sociedades.

En la vigencia del 2018 nacieron en el Aburrá Sur 5.239 emprendimientos - 1.479 Societarios y 3.905 Personas Naturales - Comerciantes.

Caldas aportó 74, el 5% de los 1.479 emprendimientos societarios y 400, el 10.2% de las 3.905 Personas Naturales - Comerciantes que nacieron en la vigencia 2018.

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



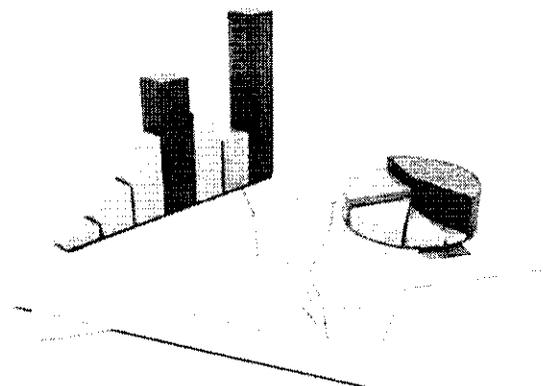
Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Balance Económico Aburrá Sur Vs. Caldas 2018

	Aburrá Sur	Caldas	Aburrá Sur	Caldas	Aburrá Sur	Caldas	Aburrá Sur	Caldas	Aburrá Sur	Caldas	Aburrá Sur	Caldas
Sector económico	Aburrá Sur	Caldas	Aburrá Sur	Caldas	Aburrá Sur	Caldas	Aburrá Sur	Caldas	Aburrá Sur	Caldas	Aburrá Sur	Caldas
Agricultivo	1	0	41	7	10	1	0	1	40	1	21	14
Industria y Comercio	4	1	7	0	2	0	0	0	4	1	0	0
Minería	0	2	253	12	52	2	0	0	0	0	1953	74
Energía, Gas, Agua	1	0	1	1	2	1	2	3	20	7	44	1
Construcción	21	1	140	10	27	1	0	0	170	10	411	0
Comercio	110	1	307	14	74	0	112	1	3072	403	2100	72
Transporte y Comunic.	12	1	105	7	4	0	0	2	0	23	71	0
Financiero	0	0	140	0	14	1	0	1	101	0	707	0
Servicios	0	3	370	14	0	2	0	0	1210	99	1700	53
TOTAL	341	7	1.479	74	291	6	373	10	6.816	622	8.554	327
	2%		5%		2%		13.7%		9.1%		3.0%	



Movimiento Económico
Aburrá Sur - Caldas
2012-2018

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)

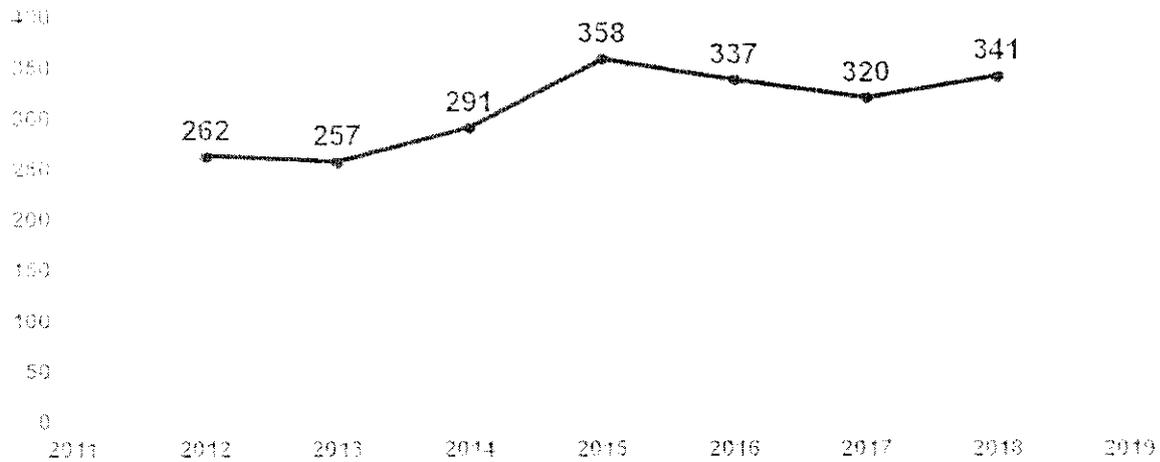


Código: FO-MI-01

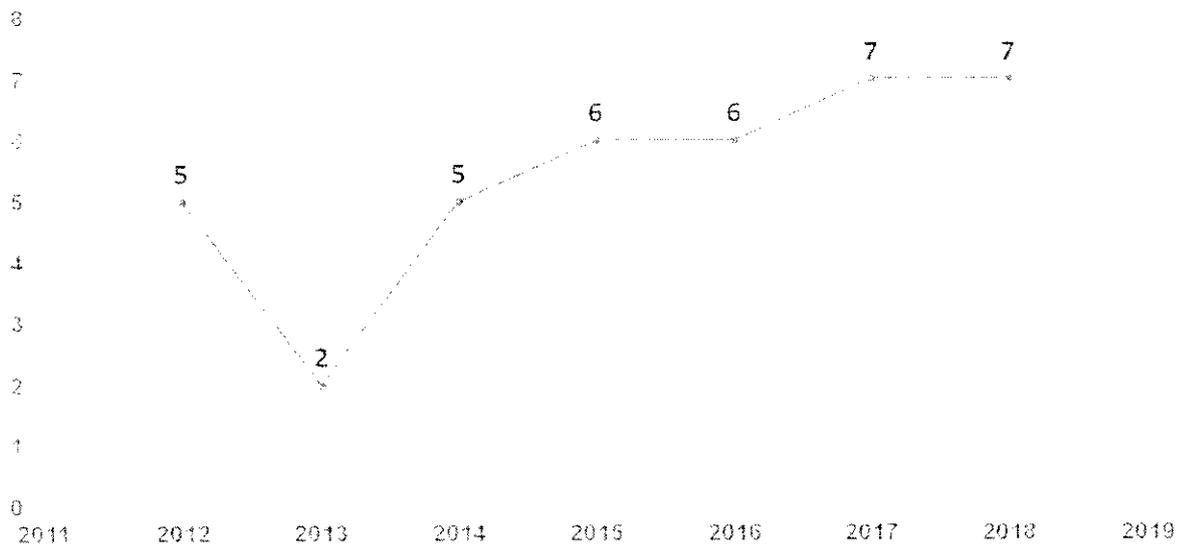
Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Sociedades que Llegaron Aburrá Sur



Sociedades que Llegaron Caldas



**ACTA N° 19
(sesión ordinaria)**

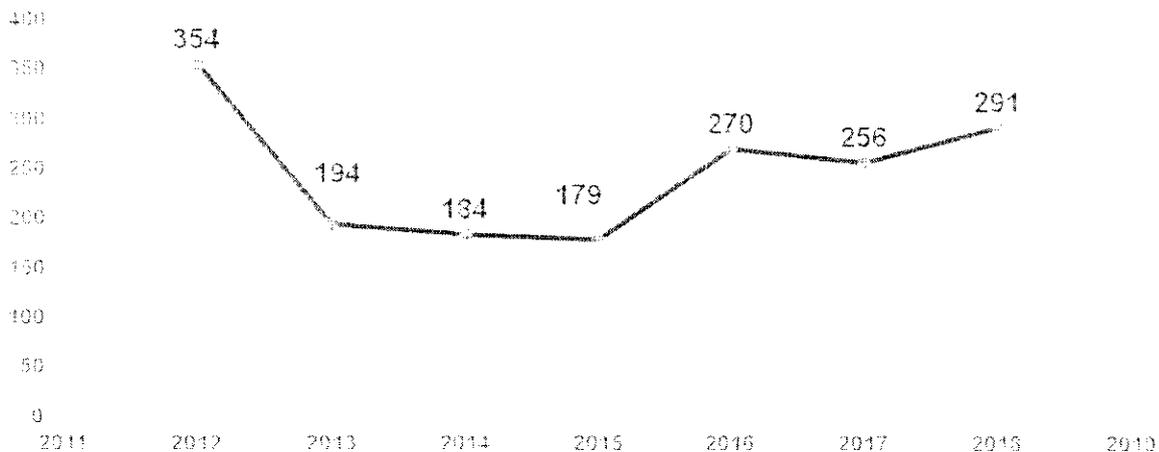


Código: FO-MI-01

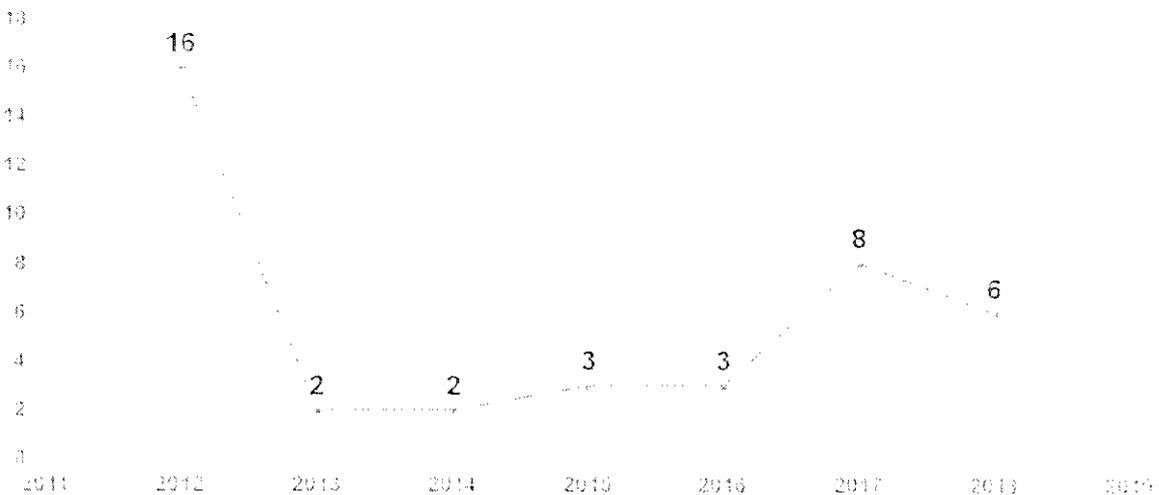
Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Sociedades que se Fueron Aburrá Sur



Sociedades que se Fueron Caldas



ACTA N° 19
(sesión ordinaria)

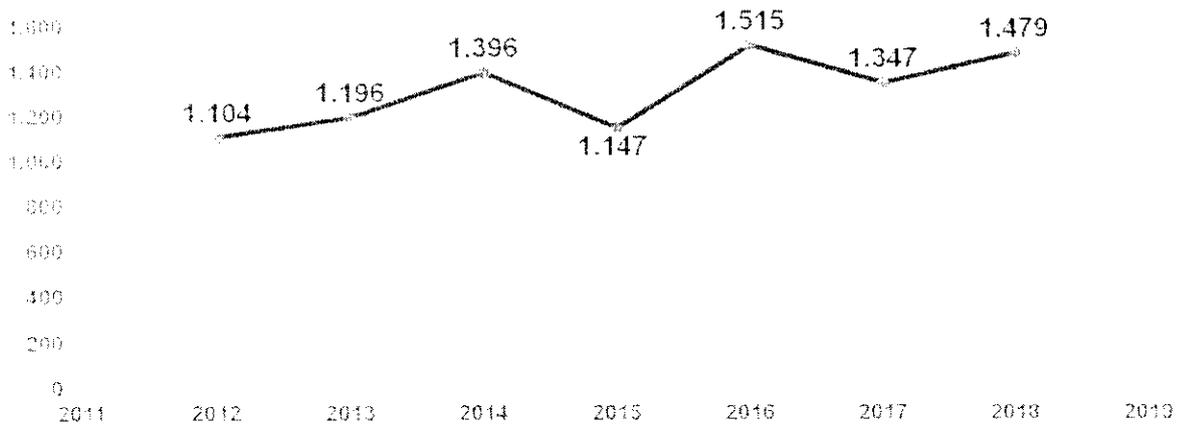


Código: FO-MI-01

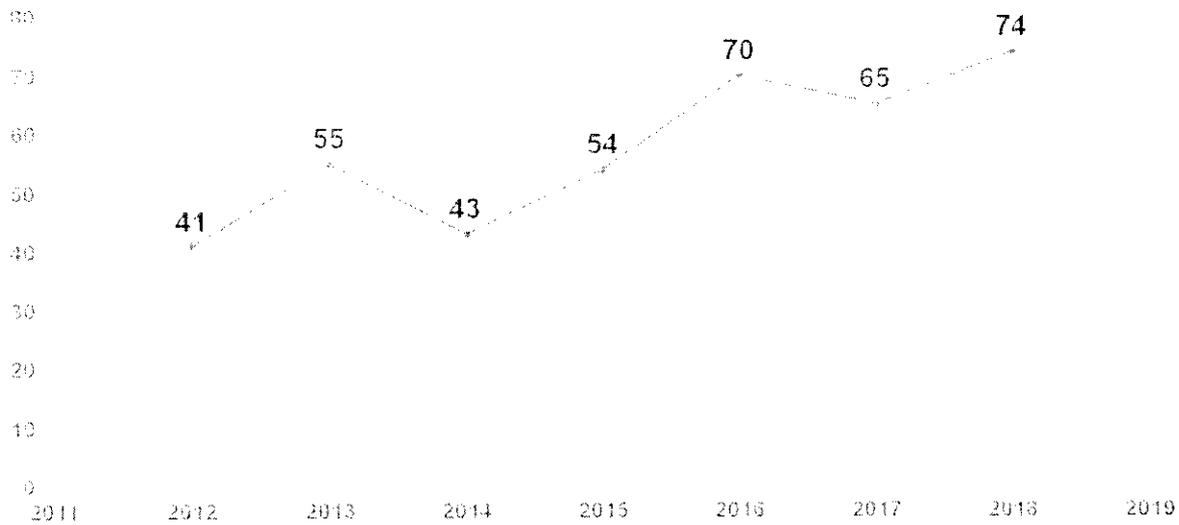
Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Sociedades Constituidas Aburrá Sur



Sociedades Constituidas Caldas



ACTA N° 19
(sesión ordinaria)

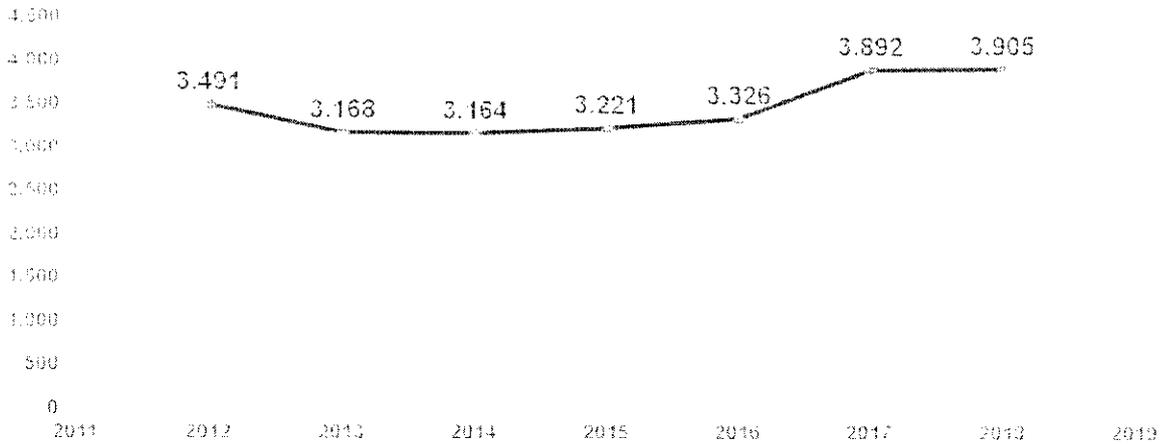


Código: FO-MI-01

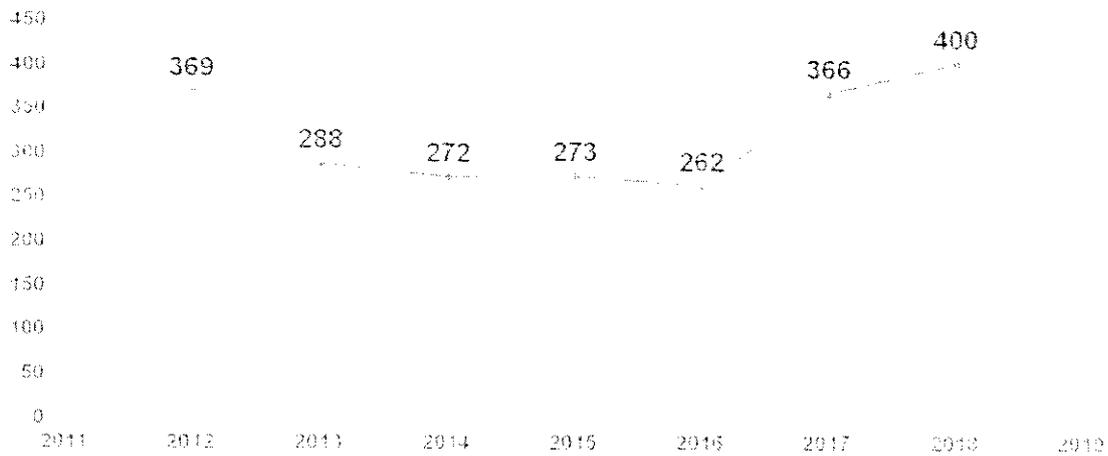
Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Personas Naturales Matriculadas Aburrá Sur



Personas Naturales Matriculadas Caldas



ACTA N° 19
(sesión ordinaria)

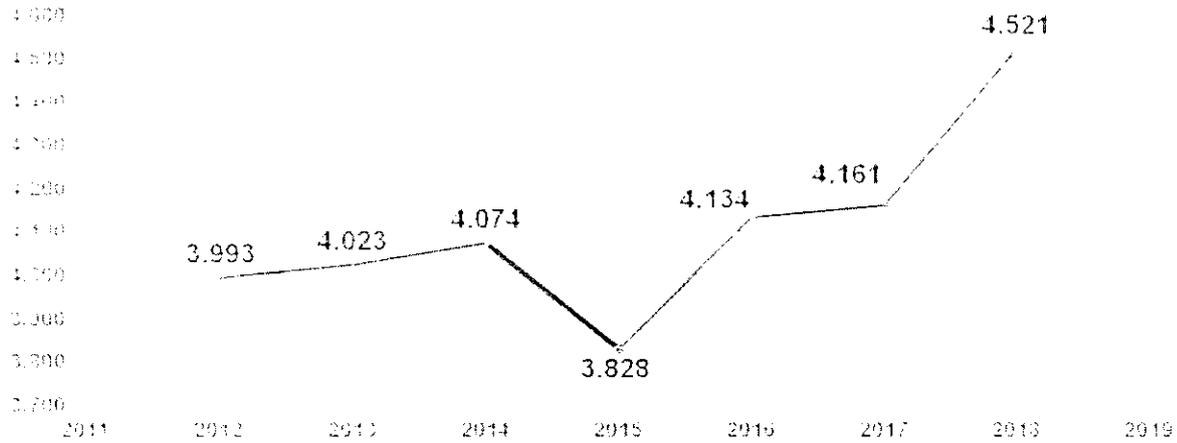


Código: FO-MI-01

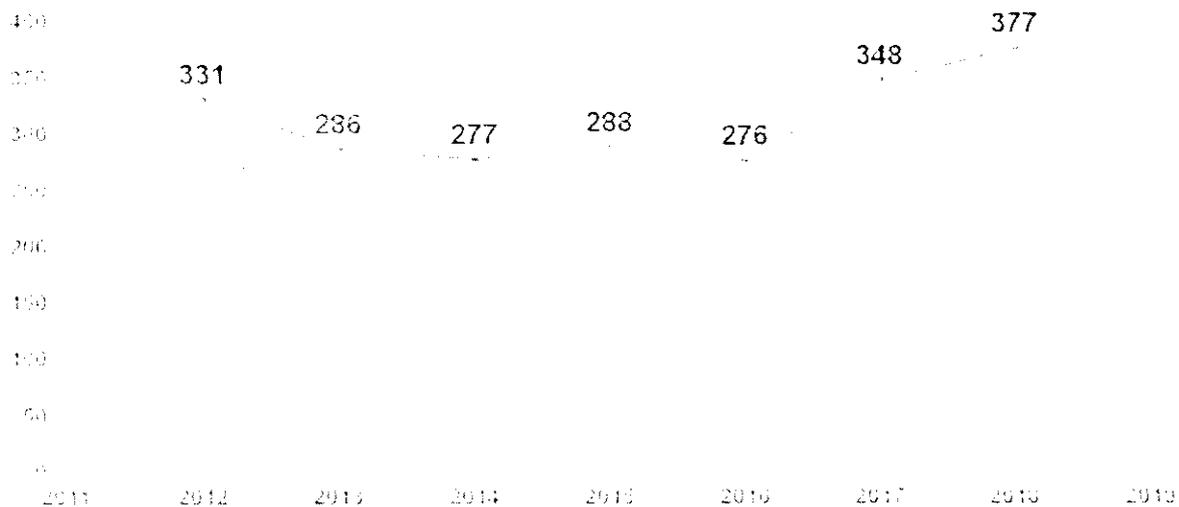
Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Establecimientos Matriculados Aburrá Sur



Establecimientos Matriculados Caldas



ACTA N° 19
(sesión ordinaria)

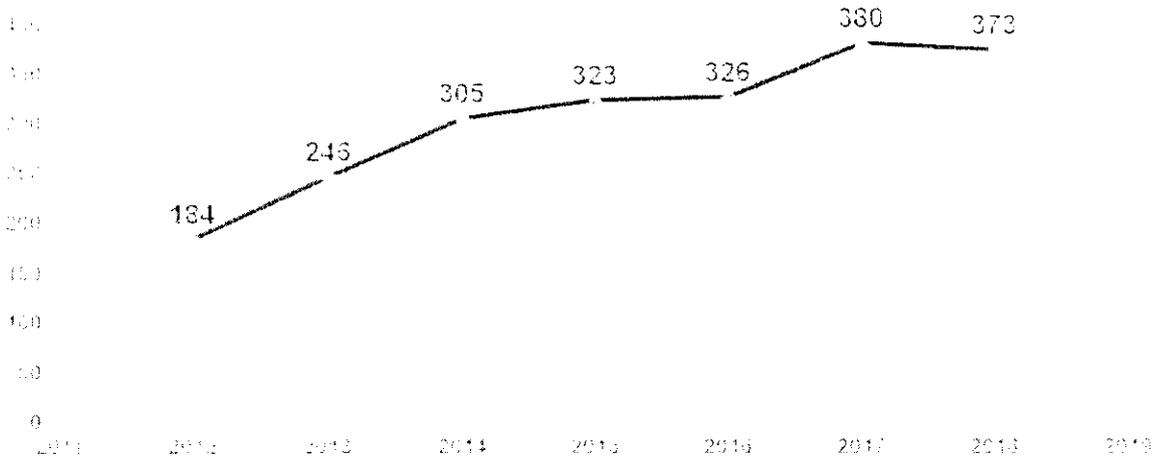


Código: FO-MI-01

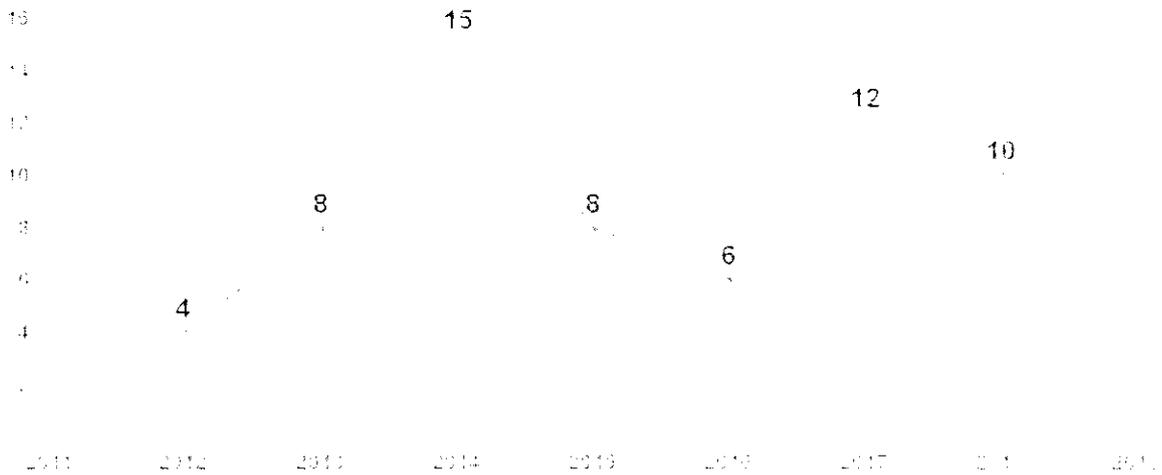
Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Sociedades Liquidadas Aburrá Sur



Sociedades Liquidadas Caldas



ACTA N° 19
(sesión ordinaria)

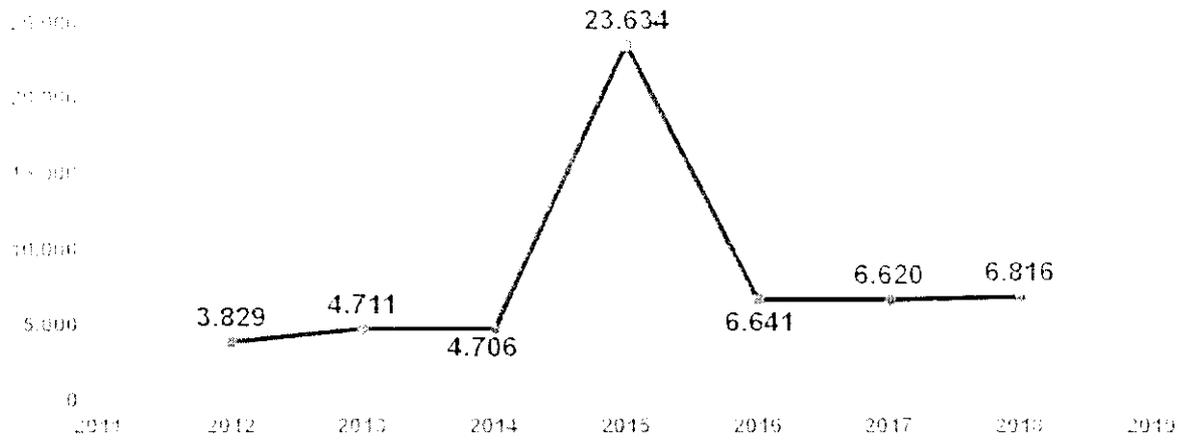


Código: FO-MI-01

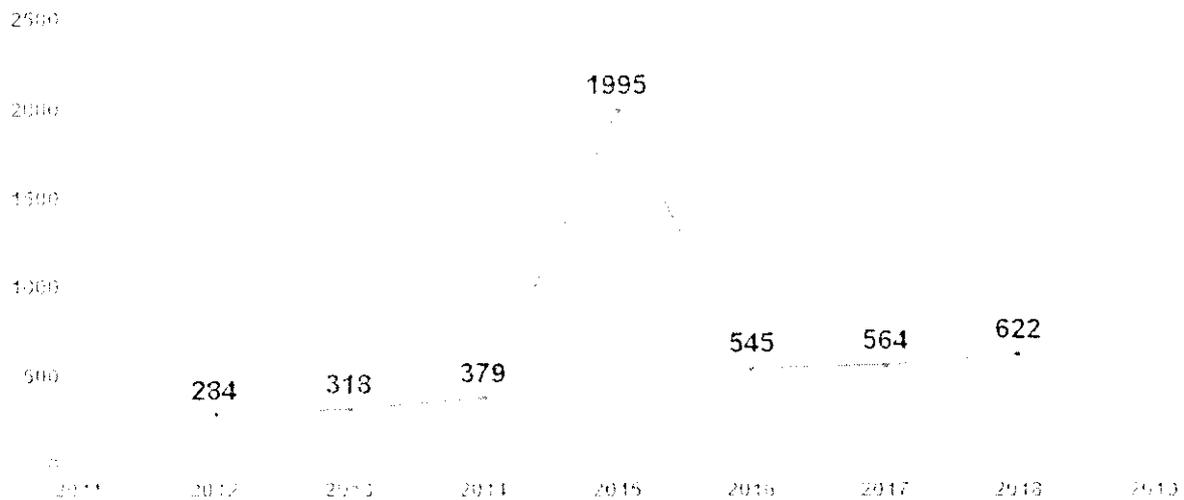
Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

P.N. – Establec. – A y S Canceladas Aburrá Sur



P.N. – Establec. – A y S Canceladas Caldas



ACTA N° 19
(sesión ordinaria)

Logo of the Chamber of Commerce of Aburrá Sur

Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Empresas Más Grandes Caldas 2018



Empresa	Activos	Empleos	Sector
1 Zona Franca Internacional del Valle de Aburrá S.A.S.	189.612.000.000	12	Servicios
2 Loceria Colombiana S.A.S.	123.869.000.000	896	Manufactura
3 Transportes Saferbo S.A.	50.368.469.246	2.000	Transp. y Comunic.
4 Ingeniería y Desarrollo de Zonas Francas S.A.S.	18.919.775.928	5	Construcción
5 Inversiones El Comino S.A.	14.020.125.000	4	Agropecuario
6 Angel Constructores S.A.S.	13.557.712.000	3	Construcción
7 Focoisa S.A.S.	12.543.082.271	56	Manufactura
8 Mina La Margarita S.A.S.	9.229.860.000	118	Minas y Canteras
9 Pcsadas Correas S.A.S.	7.985.633.892	0	Seguros y Finanzas
10 Arreservis S.A.	7.737.695.272	27	Seguros y Finanzas
11 Instalcom S.A.S.	7.376.233.805	164	Construcción
12 Master Trans Limitada	6.766.718.918	2	Transp. y Comunic.
13 Profesionales en Concreto S.A.	6.563.022.789	0	Construcción
14 Carbonero Gigante S.A.S.	5.648.072.500	1	Servicios
15 Montajes de Marca S.A.	5.473.801.000	0	Construcción
16 Torres del Sur S.A.S.	4.947.960.000	19	Construcción
17 Transportes Primavera S.A.S.	3.364.079.000	14	Transp. y Comunic.
18 Fiberglassing S.A.S.	3.250.868.389	35	Manufactura
19 Carbones Quiceno S.A.S.	3.208.280.075	39	Comercio
20 Deposito De Maderas J M G S A S	3.046.748.808	0	Manufactura
TOTAL	497.489.138.893	3.395	

Cluster

Clúster
Aburrá Sur
2018

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Unidades Productivas Clústers - Aburrá Sur 2018

	Caldas	Envigado	Itagüí	La Estrella	Sabaneta	Total
Construcción	236	1.370	1.104	292	621	3.623
Confección	202	839	1.268	156	416	2.881
Turismo	235	889	953	167	419	2.663
Salud	89	473	407	73	219	1.261
TICS	37	376	265	47	145	870
Energía	18	67	66	13	33	197
Total	817	4.014	4.063	748	1.853	11.495

7.1%

Clúster Aburrá Sur - Por Tamaño de Empresa 2018

	Micro	Pequeña	Mediana	Grande	Total
Construcción	2.677	637	243	66	3.623
Confección	2.532	239	84	26	2.881
Turismo	2.557	90	13	3	2.663
Salud	1.146	83	23	9	1.261
TICS	802	53	12	3	870
Energía	154	24	11	8	197
Total	9.868	1.126	386	115	11.495

85.8%

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)

Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



Internacionalización Aburrá Sur

Capital Exportador Aburrá Sur 2018

2018	
Total Exportadores Aburrá Sur	535
Monto Exportado	US\$ 954.6 millones
Participación (%) Aburrá Sur en Exportaciones Antioquia	21.3%
Exportaciones Antioquia - Sin minero-energéticos	US\$ 4.478 Millones
Exportaciones Colombia - Con minero-energéticos	US\$ 41.831 millones
Exportaciones Colombia - Sin minero-energéticos	US\$ 25.062 millones
Participación Aburrá Sur Exportaciones Totales Colombia	2.3%
Participación Aburrá Sur Exportaciones Colombia Sin minero-energéticos	3.8%

Nota 1: Exportaciones de Aburrá Sur crecieron 13.5% al pasar de US\$841 millones en 2017 a US\$954.6 millones en el 2018

Nota 2: Exportaciones de Antioquia crecieron 0.9% al pasar de US\$4.473 millones en 2017 a US\$4.436 millones en el 2018

Nota 3: Exportaciones Con Minero-Energéticos de Colombia crecieron 10.6% al pasar de US\$37.800 millones en 2017 a US\$41.831 millones en el 2018

Nota 4: Exportaciones Sin Minero-Energéticos de Colombia crecieron 57.7% al pasar de US\$14.942 millones en 2017 a US\$25.062 millones en el 2018

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Agenda Regional



Agenda Regional...



- Movilidad Sostenible
- Formalización Comercial
- Empleo
- Planificación del Territorio
- Emprendimiento
- Fortalecimiento Empresarial
- Seguridad
- Innovación
- Internacionalización
- Turismo
- Producción Más Limpia
- Educación
- Conciliación
- Especialización Económica

**ACTA N° 19
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Expansión Agua de EPM a La Estrella y Caldas

En 2013 la CAMARA DE COMERCIO ABURRA SUR y los municipios de Caldas y La Estrella convocamos varios Encuentros Empresariales con EPM y con un representativo grupo de empresarios e inversionistas urbanísticos.

El objetivo del encuentro era viabilizar y concertar una solución para garantizar el servicio de agua al corredor Empresarial y Habitacional que se viene consolidando en La Tablaza y Pueblo Viejo (La Estrella) y en el Corredor Logístico de Caldas.

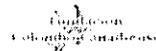
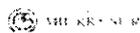
Para responder al crecimiento de la población y al desarrollo urbanístico del sur del Valle de Aburrá, EPM comienza este año las obras civiles del proyecto Interconexión Caldas-La Estrella, con el fin de construir la red primaria de acueducto que interconectará a Caldas con la red de EPM y ampliará el servicio de acueducto en las zonas de expansión: La Tablaza y Pueblo Viejo, en La Estrella.

Este proyecto tiene una inversión aprobada por \$220.891 millones. La primera etapa, el proyecto Interconexión Caldas-La Estrella tendrá un costo de \$161.528 millones y se extenderá hasta 2021.



Pacto Educación-Empresa-Estado

El PEEE permite incentivar, preparar y promover unas generaciones de emprendedores altamente competentes para el desarrollo socioeconómico de la región.



ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

I.E. Beneficiarias Pacto EEE – Caldas 2013 y 2018

INSTITUCION EDUCATIVA	AÑOS DE INTERVENCIÓN	MUNICIPIO
I.E. Dario Gutiérrez Rave	2013-2014	
I.E. Pedro Luis Alvarez Correa		
I.E. José María Bernal	2015-2016	Caldas
I.E. Pedro Luis Alvarez Correa		
C.E.R. Claudina Múnera	2017-2018	
I.E. María Auxiliadora		

Beneficiarias 2019: I.E. Gabriel Echavarría y Pedro Luis Correa Alvarez

Vocación Económica y POT

Ejes claves para la Revisión del Plan Básico de Ordenamiento Territorial de Caldas:

1. Expansión Urbana ordenada y con densificación de vivienda ordenada y claramente regulada.
2. Consolidación de la Plataforma Logística de Caldas para asentamientos industriales, comerciales y de servicios de este perfil (Vocación Económica) – ANIVA, Estrategias de Calidad Urbana y CCAS.
3. Protección de Reservas Ambientales e incorporación de sus capacidades a un Plan Ecoturístico con productos turísticos bien configurados.
4. Aprovechamiento Agropecuario Sostenible, con mejoras sustanciales en tecnología e innovación.
5. Conservación de la Red Vial Principal y desarrollo intensivo de vías terciarias



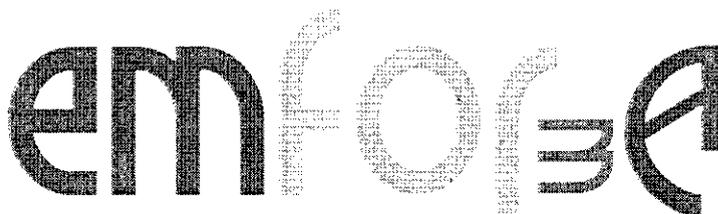
ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

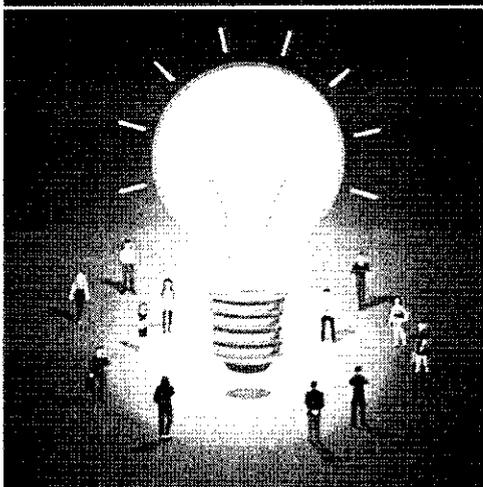
Fecha de Aprobación: 30/06/2016



**Programa de Emprendimiento, Fortalecimiento y
Asociatividad Empresarial para el Aburrá Sur**

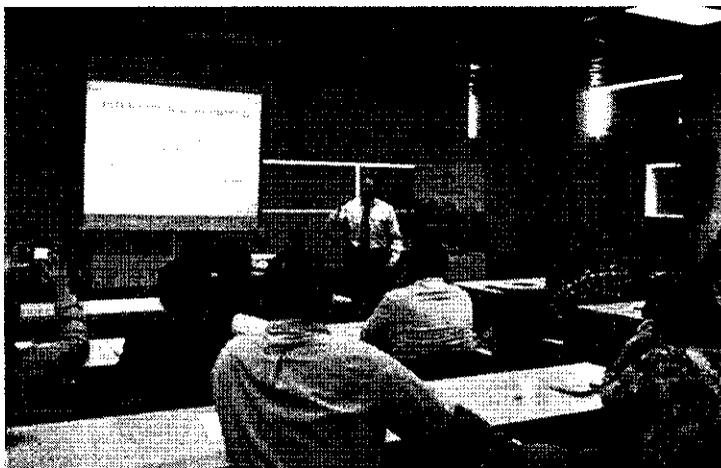
Más de 7 mil millones de pesos anuales

Sensibilización, Información, Capacitación Especializada, Asesoría y Asistencia Técnica



Emprendimiento

Emprendimiento



Incentivar, promover y desarrollar la **capacidad emprendedora** en los 5 municipios del Aburrá Sur, y brindar servicios de **Asesoría, Capacitación y Acompañamiento** en sus Planes de Negocio a los emprendimientos regionales.

Componentes de Emprendimiento

**Generación de Cultura
Emprendedora**

**Acompañamiento
Personalizado**

Asesorías Básicas

Charlas de sensibilización

Planes de Negocio

**Gestión Comercial y
Financiera**



Fortalecimiento Mipyme

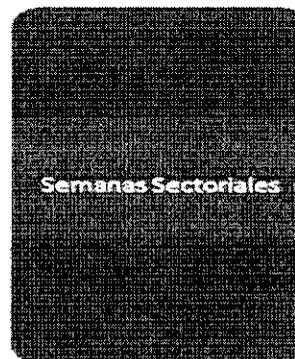
Fortalecimiento Mipyme

Capacitación

Asesoría

Acceso a
Mercados

Educación Financiera



**OBSERVATORIO DE
PRODUCTIVIDAD**

**Centro de
Excelencia
Operacional**

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Observatorio de Productividad

OBSERVAR

El comportamiento de la productividad

POTENCIAR

El método en logro de la eficiencia y la mejora permanente

PUBLICAR

Los resultados exaltando buenas prácticas

DESARROLLAR LA HABILIDAD

En metodologías de excelencia operacional

PROGRAMA
ABURRÁ SUR

ONLINE

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)

Carapichicos de 2011 - Art.
1999 - 2011

Código: FO-MI-01

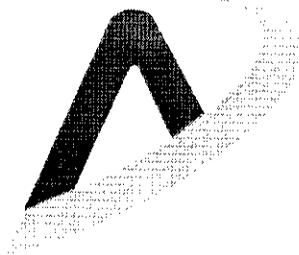
Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Aburrá Sur On Line



Programa de Ecommerce que busca generar capacidades en Mipymes para su inserción en los canales de comercialización electrónicos, con la creación de igual número de Tiendas Virtuales con la opción de carro de compras y asesoría y acompañamiento en la Estrategia de la Comercialización Virtual.



ARTIFICE

PROGRAMA DE ARTICULACIÓN FINANCIERA
Y CRECIMIENTO EMPRESARIAL

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

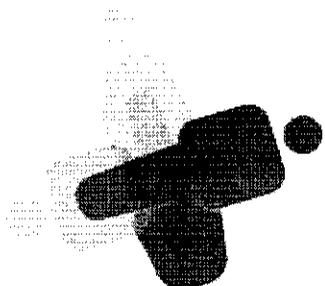
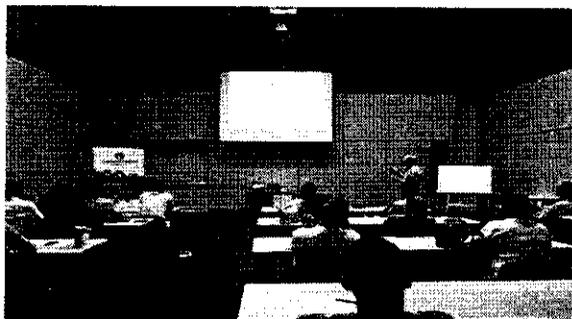
Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Programa Artifice

Generar competencias, entrenar y acompañar a un selecto grupo de empresas Pymes del Aburrá Sur en el mejoramiento de su estrategia financiera, es el propósito central del Programa ARTIFICE que lanzó la Cámara con el apoyo de Lift Growth por Innovation, firma de consultoría especializada en estrategia y finanzas empresariales.

El Programa busca incentivar las dinámicas de inversión y financiación en las Pymes del Aburrá Sur, a través de Capacitación y Acompañamiento en la Estructuración de Vehículos de Inversión y la Presentación de proyectos de financiación ante posibles inversionistas.



ALIANZA POR LA **innovación** Antioquia



Comercios
Cámara de Comercio



ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Cultura por la Innovación

Generación de mayor cultura de Innovación en los empresarios a través de:

Asesoría y Acompañamiento

Capacitación en Innovación

Premio de Innovación Anual de Innovación Aburrá Sur



Programa Retos Empresariales 2018

**ACTA N° 19
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

Versión:05

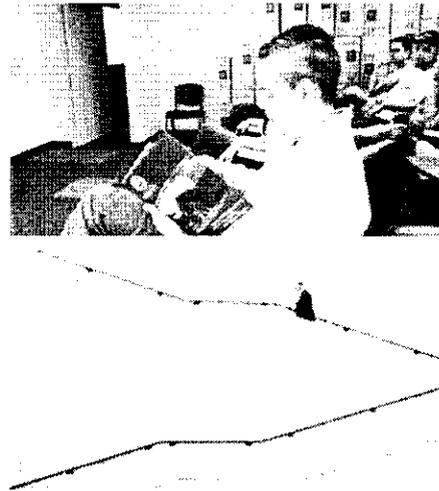
Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Programa Retos Empresariales

Retos Empresariales es un espacio para la generación de soluciones a diversos retos, oportunidades, dificultades, problemas y desafíos que enfrentan las empresas, a través de metodologías de Innovación Abierta y la Co-creación.

Esta metodología facilita la participación de docentes acompañados de estudiantes, consultores, colaboradores y empresarios en el desarrollo de soluciones creativas a retos, que permiten cerrar brechas organizacionales en materia de: Gerencia, Mercadeo, Negocios Internacionales, Gestión Humana, Finanzas, Contaduría, Proyectos y Logística.

En los Retos Empresariales del 2013 participaron 30 empresas del Aburrá Sur, de las que aplicaron a la Fase de Diagnóstico Empresarial y el Plan de Mejoramiento en el Componente de Fortalecimiento Empresarial Pyme.



U C I

**ACTA N° 19
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Unidad de Comercio Internacional, UCI

Creada con el fin de promover y liderar el intercambio comercial del Aburrá Sur con el mundo.

El Portafolio de Servicios de la UCI contempla acciones básicas de apoyo: Asesoría y Acompañamiento Técnico, Capacitación, Inteligencia de Mercados, Logística Internacional, Desarrollo Empresarial, Promoción Internacional de la Región y de sus Empresarios (Ferias y Misiones), Bilingüismo Empresarial y Alianzas Interinstitucionales.



EXPORTAS

**PROGRAMA PARA EL FORTALECIMIENTO DE LAS
CAPACIDADES EXPORTADORAS EN EL ABURRÁ SUR**

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)

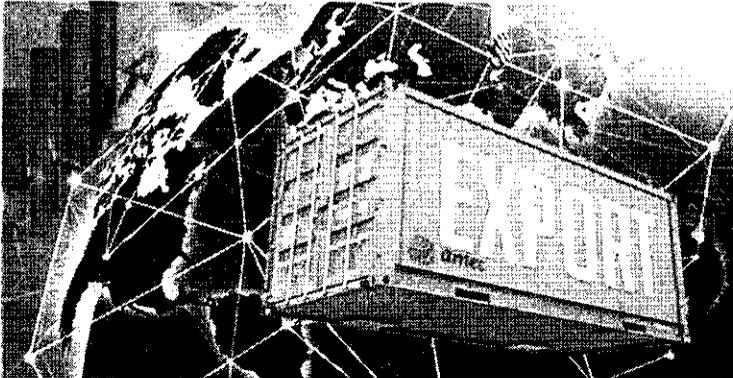


Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Programa ExportAS



Su objetivo es generar y fortalecer las capacidades de internacionalización de Pymes del Aburrá Sur, mediante un esquema de acompañamiento que incluye Capacitación, Consultoría, Clínica de Negociación y Participación en una Misión Comercial.

Internacionalización 2018

Grupo
Antioquia
exporta

Antioquia
Exporta
M.A.S. - Misión
Antioqueña
de Asesoría
Socioeconómica

antioquiaexportamas.com



ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

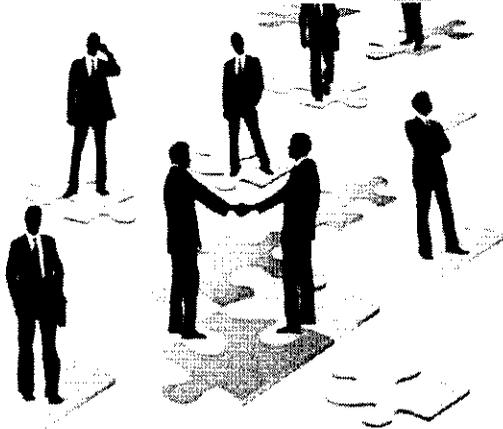
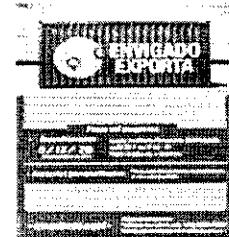
Internacionalización

UCI

EXPORTAS



ASESORÍA EN COMERCIO
INTERNACIONAL
SIN COSTO



Asociatividad Empresarial 2018

**ACTA N° 19
(sesión ordinaria)**

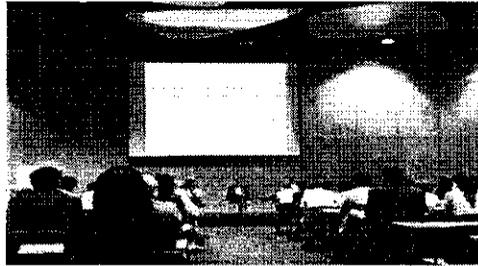


Código: FO-MI-01

Versión:05

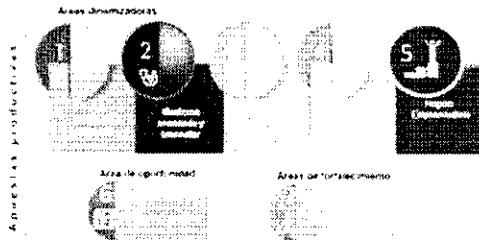
Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Asociatividad Empresarial



Especialización Inteligente

Convertir a Medellín y la Región Metropolitana en una región global, competitiva, sostenible, incluyente, reconocida por su ecosistema de innovación, nivel de conocimiento, alta calidad de vida, desarrolladora de nuevos negocios y emprendimientos, y con un tejido empresarial de alto valor agregado



Asociatividad Empresarial



Procesos de Articulación con Cooperación Alemana, para fortalecer institucionalmente a las 5 cámaras de comercio de Antioquia, y para identificar, concertar, promover y contribuir a la consolidación competitiva de Cadenas Productivas Estratégicas para la Región

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Asociatividad Empresarial

Clúster Aeroespacial



Asociatividad Empresarial

OBJETIVO DEL PROYECTO

MUNICIPIO DE IBAGUÉ



Construcción de
Nuestro Modelo

Modelo Bogotá D.C.



Distritos
Creativos
Metropolitanos

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Asociatividad Empresarial



Ordenanza Economía Naranja Antioquia



Acuerdo Economía Naranja Envigado



ACTA N° 19
(sesión ordinaria)

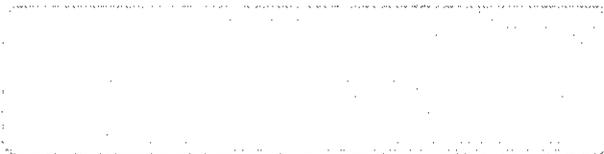


Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

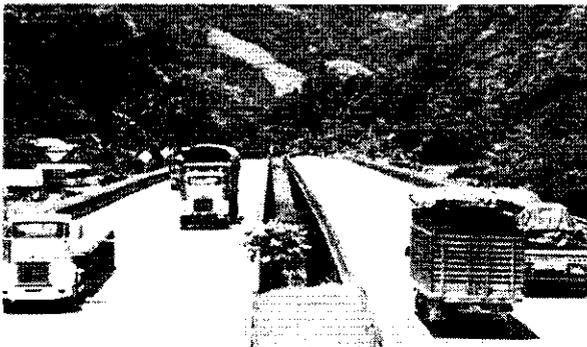
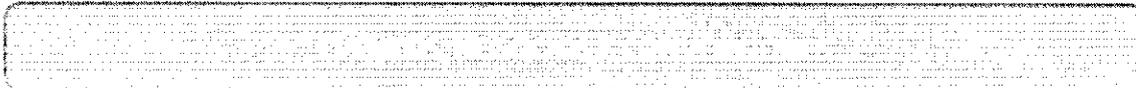
Asociatividad Empresarial



Turismo rural-
recreativo
asociado a
Bosques

Turismo rural:
recreativo
asociado al
Agua y Agro

Aventura y
Deportes



Infraestructura y Movilidad

Vías - Seguridad - Transporte - Servicios Públicos - Medio Ambiente

**ACTA N° 19
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Mesas de Infraestructura, Seguridad y Servicios Públicos

Mesa de Infraestructura de Antioquia

Antes de la Promoción.

Mesa de Infraestructura 28 al Sur...

Proyectos de Movilidad, Transporte y Proyectos Estratégicos del Aburrá Sur y el Suroriente Aburrés (Parques Industriales, Parques Tecnológicos, Puertos Secos, Zonas Francas, etc).



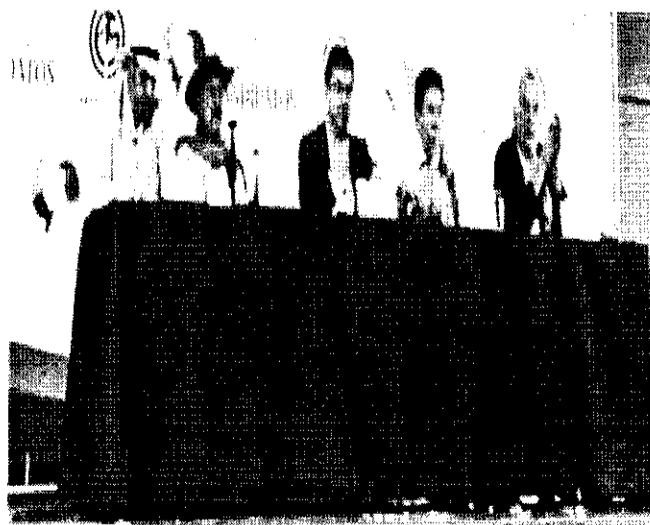
Consejos de Seguridad Aburrá Sur

Consejos de Seguridad de los Municipios de la Región para seguimiento de estrategias y diseño de programas de acción público-privados.



Encuentros con EPM

Reuniones para concertar agenda entre los 5 municipios del Aburrá Sur y EPM en materia de planes de expansión de servicios públicos y diseño de estrategias para mejorar la gestión en esta materia en los 5 municipios.



Representación Gremial

Participación en foros y escenarios de discusión pública

ACTA N° 19 (sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Aburrá Sur Pregunta a sus Candidatos

El objetivo de estos encuentros cuatrimestrales es incentivar el espíritu democrático y facilitar unos amplios elementos de juicio para la toma de decisiones de los habitantes de los municipios de Caldas, Envigado, Itagüí, La Estrella y Sabaneta, en los comicios electorales de las localidades y en la elección del Gobernador de Antioquia.

Los Foros cuentan con una metodología que ya ha sido implementada en 7 procesos electorales con resultados positivos.

En las elecciones del 2019 la Cámara entregará a todos los candidatos a las alcaldías el Kit de la Competitividad Regional, en el cual se integran los principales proyectos que lidera la Cámara en pro del desarrollo económico de la región.



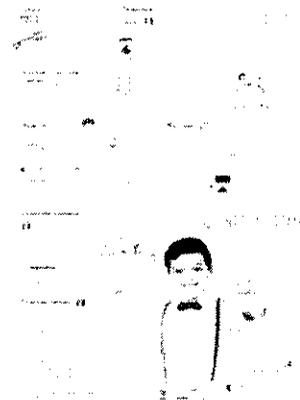
Cómo Vamos - Observatorio Aburrá Sur

El Observatorio Aburrá Sur es una iniciativa privada del PROGRAMA ABURRA SUR COMO VAMOS, creada por un grupo de empresarios conformado por la Fundación Exito, la CAMARA DE COMERCIO ABURRA SUR, la Fundación Diego Echavarría Misas, la Fundación Corona, la Corporación Universitaria Lavallista, el Periódico El Colombiano, Comtama, Confenaleo y la Corporación Empresarial ProSUR.

El Observatorio analiza alrededor de 120 indicadores relacionados con variables como Salud, Educación, Seguridad Ciudadana, Mercado Laboral, Movilidad e Infraestructura, Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Públicos, entre otros.

El Informe, con 5 versiones, ha sido construido con base en la información técnica suministrada por las administraciones municipales y entidades de carácter regional y nacional.

La movilidad, la calidad y cobertura educativa, la seguridad y la calidad del aire se destacan como temas de gran preocupación para los municipios de Caldas, Envigado, Itagüí, La Estrella y Sabaneta.



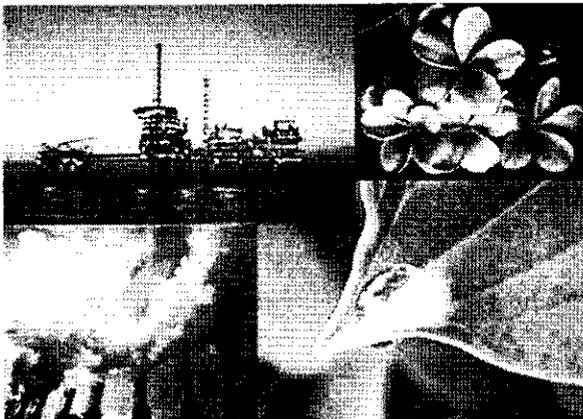
Aburrá Sur Como Vamos





Producción + Limpia

Convenios de P+L en el Aburrá Sur



Dando continuidad a los Convenios de Producción Mas Limpia que anualmente suscriben las empresas del Aburrá Sur con el Área Metropolitana del Valle de Aburrá y Corantioquia, la Cámara ha venido acompañando en la región la ejecución de las acciones de mejoramiento ambiental que se derivan de estos acuerdos.

El acompañamiento, asesoría, capacitación y levantamiento de la información para el Diagnóstico Ambiental de las empresas de Servicios y Manufactura en los Municipios de Caldas, Envigado, Itagüí, La Estrella y Sabaneta es realizado por el Centro Nacional de Producción Mas Limpia y Tecnologías Ambientales, CNPMLTA.

Fruto de esta labor se han concertado unas metas de mejoramiento para las empresas signatarias, las cuales tienen un plazo de 10 años, equivalente al tiempo que se ha estipulado para el Convenio de Producción Mas Limpia.



Responsabilidad Social Empresarial

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

- **Interviene el concejal Juan David Gómez Benjumea:**

Buenos días, es una de las sesiones con mayor contenido cuando pensamos de manera responsable en nuestro territorio y un llamado de atención a que nosotros tenemos que ser proactivos para volver nuestro territorio competitivo.

Cuando empezamos a revisar los índices de desempeño logístico a nivel Internacional Colombia tiene un índice muy bajo cerca del 2.5 cuando la media a nivel de Latinoamérica está en 3.5 significa que estamos un punto por debajo en 6 elementos que son vitales para garantizar la competitividad y si lo vemos a nivel Internacional estamos muy regular, el tema de turismo como somos consistentes en la construcción de un Plan de Gobierno, en llevarlo a un plan de desarrollo y ajustarle unas herramientas que se convierten en un plan operativo de inversión, es importante que se revise con beneficio de ponerlo en práctica.

El 47% del Aburrá Sur es territorio Caldeño y en ese orden de ideas en ese territorio vive el 10% del Aburrá Sur y en cifras y aporte económico estamos en un 8.1 de manera que le quiero comentar que la participación para el 2010 en el tema económico del Municipio de Caldas era del 8.8% lo que significa que estamos decreciendo.

- **Interviene la concejal Beatriz Elena León Quintero:**

Un saludo para todos, esa presentación que nos hacen ustedes en el día de hoy debe permanecer siempre en todos los portafolios y en toda nuestra agenda desde nuestro ser para fortalecerla, multiplicarla y porque no con la ayuda de ustedes ponerla en práctica en algunas de las líneas donde cada uno de nosotros somos fortalecedores.

El tema del modelo pedagógico planeación y gestión donde el tema de calidad, sostenibilidad en todas las empresas debe estar firme con todo el apoyo que ustedes presentan para el Municipio de Caldas y para los territorios integrados incluyendo sus elementos aire, suelo, agua, en el tema educativo una gran inquietud la retoma la Dra. Lilyam donde dice y se cuestiona del modelo pedagógico de cada Institución Educativa y de cada Municipalidad donde ese modelo pedagógico al día de hoy en la asistencia que hice al seminario y encuentro de nueva economía donde el tema educativo es lo primero donde lleva a toda la ciudadanía a construir País, cada uno de nosotros desde nuestro ser somos constructores de País poniendo de verdad ese ser, hacer y saber hacer y para Caldas el tema de la certificación, quiero que me cuenta los beneficios y los cambios que hay que hacer en el modelo pedagógico y con el tema de la nueva economía el tema que trae.

**ACTA N° 19
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

- **Interviene el concejal Mauricio Cano Carmona:**

En cuanto a la vocación de servicio quería decir lo que representan dos empresas entre Saferbo y Locería Colombiana que representan el 85% del empleo para nuestro Municipio, una cifra bastante significativa, casi que como usted bien lo manifestaba nuestro Municipio siempre ha sido dormitorio y es históricamente, en el tema de la zona franca iba haber una gran oportunidad de crecimiento en este sentido, esperamos que comience a desarrollarse mas esta transformación de productos que es el objetivo de esta zona franca.

Nuestro Municipio no tiene garantías en materia de confianza y en inversionista, podemos hablar del tema de los constructores, grandes empresas, medianas empresas y no es en vano de que a pesar de que se vea un crecimiento en nueva instalación de nuevas empresas yo pienso que debería ser mayor pero en la medida que el Gobierno Municipal no le dé garantías a estas persona so a estos nuevos inversionistas va ser muy difícil que el panorama cambie y es garantías en todo sentido, desde la agilidad para poderle tramitar un uso del suelo, desde la agilidad para tramitar una licencia de construcción, desde la viabilidad para colocar toda una secretaría de Desarrollo para interactuar con la misma Cámara de Comercio y otros actores para buscar esas competencias de personas de nuestro Municipio para generar el empleo en esas mismas.

Hay que entender que desde lo estatal nosotros y el ente central somos esa base de la pirámide que tiene que dar esas garantías y yo me voy mas allá, si nosotros comparamos nuestro plan de desarrollo tocaba tangencialmente unos vértices pero si vamos a compararnos con los objetivos del milenio casi que en el plan de desarrollo nuestro no le apuntamos a nada, hay unos que son muy en línea con lo que hoy estamos hablando que son globales y finalmente ustedes están enlazados con ellos y otras entidades están enlazados con ellos y el tema de la competitividad porque finalmente lo que se busca es combatir la pobreza y mejorar la calidad de las personas, es el objetivo principal.

Comparto plenamente y me da dolor de patria cuando ustedes viene mediante un diagnostico y se habla sobre todo el tema del desarrollo de la economía y lo que se puede generar a través del eco turismo, la gente cuando sale a pasear busca sitios culturales e históricos otros son los deportivos y mas el componente de ahora de lo que es el eco turismo, lastimosamente son decisiones que ya se han tomado pero en hacer una infraestructura deportiva o cultural solo se hace una verdadera obra en promedio cada 7 años y si esas obras se planifican en lo pequeño como fue el caso se tenía que se iba hacer la primera piscina en Colombia para hacer torneos de velocidad de piscina corta, ese es el gran reto, ya no podemos llorar sobre lo que no se hizo ya perdimos 4 años más y seguimos con el mismo diagnostico de hace 12 años, es el momento de comenzar a

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

pensar realmente.

- **Interviene el concejal Jhon Jairo Velásquez Ortiz:**

Buen día, muy agradable cuando están acá porque nos ponen a soñar con un territorio planificado, bien desarrollado y sostenible que es lo que nosotros queremos de nuestro territorio Caldas que se desarrolle y de verdad que nos falta mucha visión para poder desarrollar nuestro territorio pero más que eso compromiso y voluntad.

La mayoría de ciudadanos del Municipio no tiene vivienda propia y acá se aprobó un proyecto en el 2016 para una vivienda de interés social para los ciudadanos del Municipio de Caldas que en este momento no se ha hecho realidad y los ciudadanos preguntan qué ha pasado, yo no quiero talar de regionalista pero si estamos en el Municipio de Caldas debemos enfocarnos en un desarrollo bien constituido pero principalmente para los ciudadanos y muy bueno que venga la gente hacer empresa en Caldas pero primero pensar en nuestro territorio y los ciudadanos de Caldas.

- **interviene el Presidente Hernán Antonio Acosta Hurtado:**

Darle las gracias nuevamente porque de alguna manera ustedes viene el día de hoy a ponerle los pies sobre la tierra a este concejo Municipal, de alguna manera darnos a conocer todas las oportunidades que tenemos con la Cámara de Comercio y me atrevería a decir que Caldas viene trabajando de una manera muy desarticulada con la Cámara de Comercio hace aproximadamente 15 años y muchos de nosotros hemos estado en algunos Gobiernos y hemos hecho poco o nada para articularlo con las Administraciones, es hora de empezar a trabajar por esa articulación y aprovechar todas esas fortalezas que nos traen para el Municipio.

Agradecer el reconocimiento que hacen de la labor, gestión y trayectoria que tuvo mi padre en la Cámara de Comercio y como quiso defender de alguna manera los intereses de los comerciantes del Valle de Aburra, se lo agradezco.

Ustedes tocaban el tema del PBOT, si bien Caldas tiene 135 kilómetros en afectación por el Área Metropolitana y por las entidades ambientales estamos afectados en un 80% y en ese 80% ni siquiera se nos permite tener actividades eco turísticas pero es una tarea y digamos una mal pelea que vamos a tener que dar desde este concejo Municipal y los concejos a futuro para lograr que esa afectación disminuya y la afectación porque el Área Metropolitana tiene el Municipio como el pulmón del Valle de Aburra y en este tiempo con la

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

cuestión del aire somos de los Municipios más afectados por nuestra ubicación paradójicamente entonces de esos 135 kilómetros tenemos 108 afectados, tarea dura y muy responsable.

Hoy los políticos están interesados en el Municipio de Caldas pero lastimosamente están interesados precisamente por eso porque están buscando una oportunidad de negocio personal, no una para los comerciantes del Municipio de Caldas y a buena hora se da esta sesión el día de hoy y la oportunidad de manifestar estos sentimientos que hace muchos días me mortifican Dra. Porque a Dios gracias yo conté con un papá que me enseñó a querer este Municipio y a tener sentido de pertenencia por este Municipio y los habitantes y por eso estoy y estaré dispuesto a dar la pelea.

Ojala que el proyecto que nos presenten sea para ayudar a los habitantes del Municipio de Caldas, aprovechar las fortalezas que tenemos, ojala yo esté equivocado y se dieran todas esas cosas a las cuales me estoy refiriendo y pudiésemos sacar ese proyecto del PBOT adelante porque Caldas lo necesita y nosotros vamos actuar con toda la responsabilidad social del caso independientemente a lo que estemos expuestos.

- **Interviene el Dr. José Alejandro Tamayo Maya:**

El tema del turismo no puede quedar simplemente como una capitel del plan de desarrollo, la Cámara desde hace por lo menos 15 años ha venido hablando de un plan maestro de turismo, nosotros no creemos ni siquiera en un eco turismo autónomo de cada Municipio, creemos que esto forma parte ya de una red creada, el modelo ARVI que entre otras cosas esta ya dando resultados económicos para el Municipio de Medellín, es una propuesta de base exitosa y replicable y de continuidad, el aprovechamiento sostenible de esa propuesta lo que necesita es un liderazgo ni siquiera autónomo sino regional, es una tarea que le queda al Alcalde no solo para el Municipio sino para la región.

Soñamos con que los 4 Alcaldes del Valle de Aburra porque la propuesta empezó ya en Envigado se unan a eso que ya Envigado esta copiándole al ARVI y lo llevemos a convertirse en un modelo de su región pero eso necesita Gobernancia, gestión, lo que necesitamos es gente que salga con una propuesta seria a buscar los recursos.

Propuesta de turismo es una propuesta subregional, propuesta del conector de oriente y Caldas es una propuesta de liderazgo del Municipio que puede ser acompañada por muchos sectores, claro el tema económico hace falta que el estatuto de rentas de Caldas sea modernizado, hay que definir la vocación económica hay que crea una instancia ya sea planeación que se encargue de gestionar desde lo público el componente de desarrollo económico, hoy la Cámara no tiene un interlocutor con quien interactuar todos

ACTA N° 19
(sesión ordinaria)

Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

estos temas por eso están ajenos a ustedes y lo ideal sería que lo publico conectara con nosotros para poder hacer esta agenda.

Hay que tener claro que en el PBOT de Caldas quede muy claro hacia dónde vamos a orientar las inversiones económicas para que el tema de atracción de inversiones funcione, a Caldas le hace falta un plan de Marketing territorial y aquí lo hemos hablado hoy básicamente, el modelo pedagógico que está liderando el pacto es un modelo que transforma desde el hacer y desde el ser las nuevas competencias que se requieren para la nueva economía lo único que necesitamos es el cambiar el modelo vocacional y pedagógico de los colegios y eso significa transformar el modelo de enseñanza.

La Gobernanza del Municipio, hay que recuperar la confianza en la Administración pública, es un asunto de ética pública, modalidad ciudadana.

PUNTO QUINTO: COMUNICACIONES.

- **Interviene el secretario Juan Gabriel Vélez:**

El día de mañana la sesión recordemos es con la empresa de energía de Bogotá referente al proyecto que se va realizar, el miércoles la Personería con el informe de gestión que ya se les envió a sus correos.

La solicitud que el señor Nelson Estrada hizo al concejo tiempo en el que se encontraba en receso, informarle al señor públicamente que es decisión y potestad de la mesa directiva dar esta intervención dentro de las plenarias igualmente esta solicitud que él nos hace nos invita a implementar y realizar un procedimiento de participación ciudadana que hoy no tenemos en el concejo Municipal, agradecerle esta solicitud, lo estamos analizando para dárselo a conocer esa forma en que le vamos a dar la intervención dado que igual dentro de su solicitud no hace mención al tema específico al cual quiere referirse y particularmente los ciudadanos intervienen en el tema de proyectos de acuerdo.

PUNTO SEXTO: VARIOS.

- **interviene el Presidente Hernán Antonio Acosta Hurtado:**

Doy por terminada la sesión del día de hoy los cito para mañana 6 de la mañana.


HERNAN ANTONIO ACOSTA HURTADO
Presidente


JUAN GABRIEL VELEZ
secretario general

