

ACTA N° 022
sesión ordinaria



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 01/09/2016

CONCEJO DE CALDAS.
SESIÓN (ordinaria)
FECHA (10-mayo-2018)

CORPORACIÓN	Concejo Municipal de Caldas
FECHA Y HORA SESIÓN	10 de mayo de 2018 – 06:14am
TIPO SESIÓN	Ordinaria
No. SESIÓN	022
INVITADO (S)	Dr. Cesar Augusto Muñoz
TEMA PRINCIPAL	Asoplaza
FECHA PRÓXIMA SESIÓN	11 Mayo de 2018

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del Quórum.
2. Aprobación del orden del día.
3. Himno a Caldas.
4. Comunicaciones sesión ordinaria 020 del 2018.
5. Presentación asociación plaza de mercado de Antioquia Asoplazas a cargo del director ejecutivo Cesar Augusto Muñoz.
6. Comunicaciones.
7. varios.

PUNTO PRIMERO: VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.

El Secretario, JUAN GABRIEL VÉLEZ, hace el correspondiente llamado a lista a los Honorables Concejales:

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
ACOSTA HURTADO HERNÁN ANTONIO	Presente
ATEHORTUA ACEVEDO ELKÍN HUMBERTO	Presente
CALLE RAMÍREZ GLORIA AMPARO	Presente
CANO CARMONA MAURICIO	Presente
GÓMEZ BENJUMEA JUAN DAVID	Presente
HERRERA SALAZAR JUAN DAVID	Presente

ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
LEÓN QUINTERO BEATRIZ ELENA	Presente
LOPERA ZAPATA UVERNEY	Presente
MARULANDA MONTOYA LUIS ALBERTO	Presente
QUIROS COLORADO ASTRID JANNETH	Presente
TAMAYO CANO SERGIO ANDRÉS	Presente
TEJADA FLÓREZ SORANY YISETH	Presente
VÉLÁSQUEZ ORTIZ JHON JAIRO	Presente
VÉLEZ HOYOS DANIEL FRANCISCO	Presente
VÉLEZ ZULUAGA FRANCISCO JAVIER	Presente

Hay suficiente Quórum para deliberar y decidir.

PUNTO SEGUNDO: APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

El orden del día ha sido aprobado por 12 votos de 12 concejales presentes.

PUNTO TERCERO: HIMNO A CALDAS.

PUNTO CUARTO: COMUNICACIONES SESIÓN ORDINARIA 020 DEL 2018.

- **Interviene el secretario Juan Gabriel Vélez:**

Básicamente son las resoluciones por medio de las cuales se designan los ponentes para los proyectos que hay radicados en la secretaria, voy a leer el proyecto el cual esta radicado y a quien se le designa la ponencia.

LECTURA PROYECTO.

PUNTO QUINTO: PRESENTACIÓN ASOCIACIÓN PLAZA DE MERCADO DE ANTIOQUIA ASOPLAZAS A CARGO DEL DIRECTOR EJECUTIVO CESAR AUGUSTO MUÑOZ.

ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

- **Interviene el Dr. Cesar Augusto Muñoz:**

Buenos días para todos,

*“ Si un turista quiere
conocer el alma de un
pueblo, debe visistar
primero las plazas de
mercado y los cementerios”*

Jesús Martín Barbero

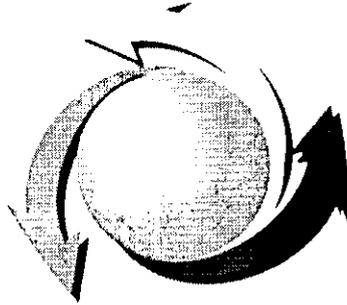
ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



Asoplazas
UN GREMIO AL SERVICIO DE COLOMBIA

ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

**ACTA N° 022
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



Municipio de Cúcuta

Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano

El presente documento es propiedad de la Municipalidad de Cúcuta, Antioquia, y no debe ser utilizado para fines comerciales sin el consentimiento expreso de la Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano.

Compañía de Ingeniería y Arquitectura

"Consultoría del Revelador"

Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano

Industria

a la Oficina de Mercado Único y Capitalización

Este documento es propiedad de la Municipalidad de Cúcuta, Antioquia, y no debe ser utilizado para fines comerciales sin el consentimiento expreso de la Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano.

Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano

Juan Carlos Rodríguez

Oficina

ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



**ACTA N° 022
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

EL CONVENIO ANDRÉS BELLO

Oficina

El Concejo Municipal de Cúcuta Antioquia, Medellín, Colombia

En reconocimiento a su experiencia

Ecoplazos, un nuevo modelo de gestión para una antigua tradición.

EXPERIENCIA DESTACADA DEL VIREMCO CARI SOMOS PATRIMONIO

Asesoría Administrativa
El Virreinato de Medellín
Calle 100 No. 100-100
Código Postal 0500100
Bogotá, Colombia
Teléfono: (57) 1 454 4544


Alcalde de Medellín
Calle 100 No. 100-100
Código Postal 0500100
Bogotá, Colombia
Teléfono: (57) 1 454 4544

CONVENIO PARA LA GESTIÓN DE ECOPLAZOS

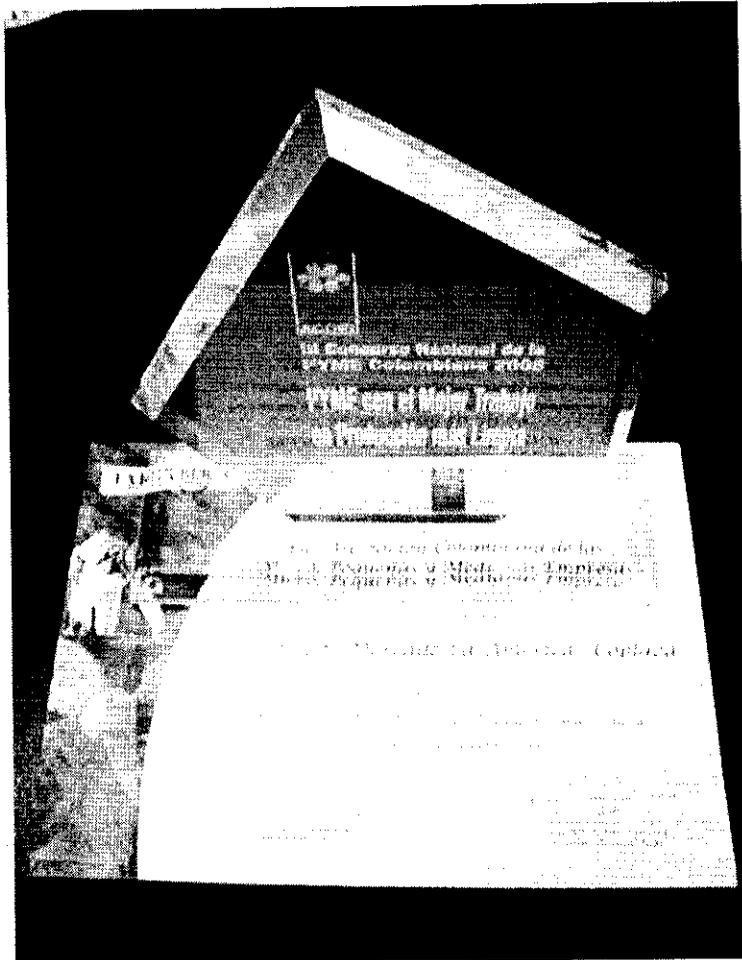
ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



**ACTA N° 022
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

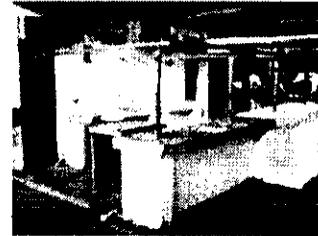
Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

**PROPUESTAS PARA PUESTOS DE PESCADO
AL INTERIOR DE LA PLAZA**



AHORA



AHORA



ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

FACHADA NORTE
ENTRADA PRINCIPAL (CALLE 92)

ACTUAL



PROPUESTA



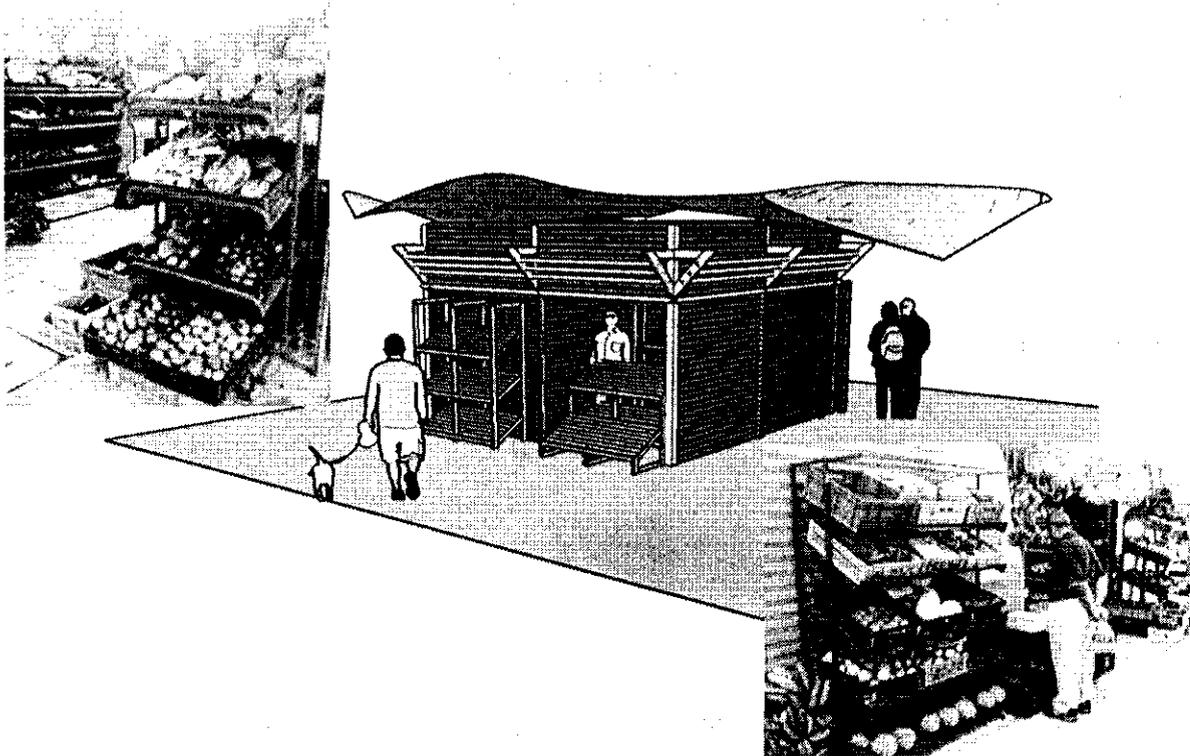
ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



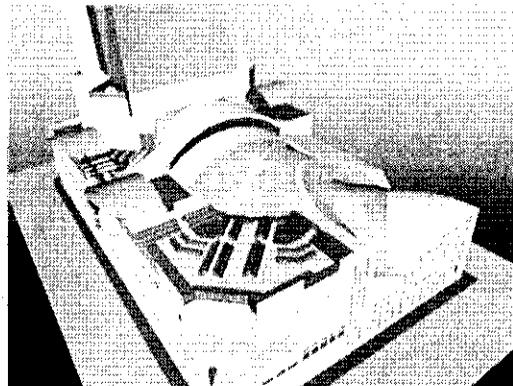
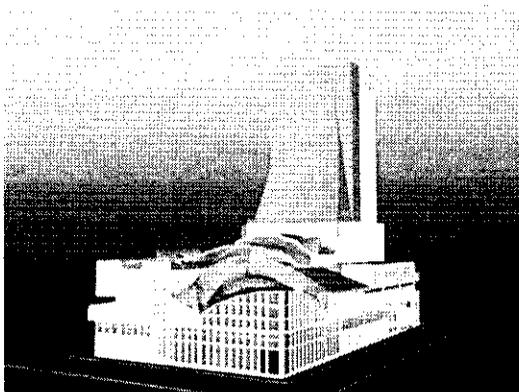
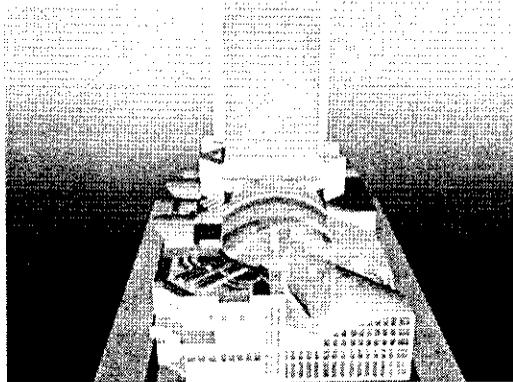
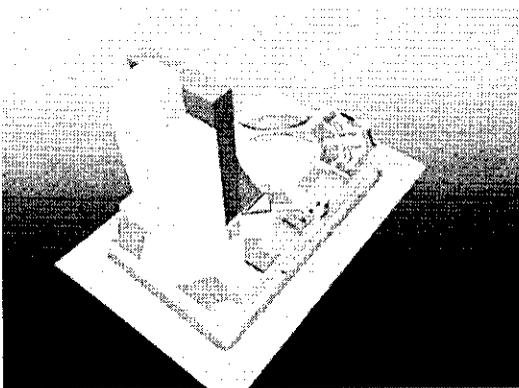
ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



ACTA N° 022
(sesión ordinaria)

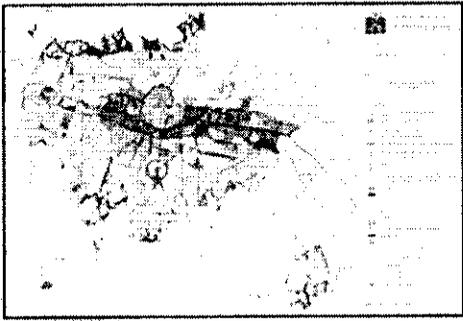


Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Aquí es:
Plaza de mercado la América



LOCALIZACIÓN

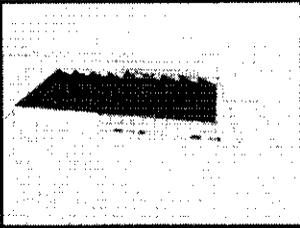
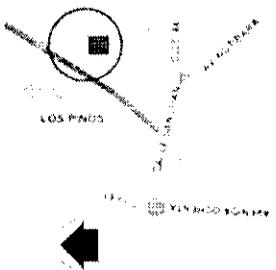


Imagen entrada principal plaza.

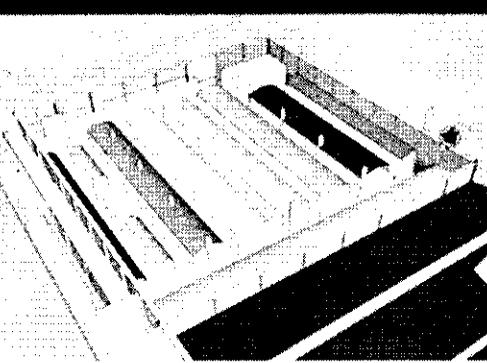


Imagen fachada actual de la plaza.

Propuesta para colocación de cubierta interna sobre bloques de locales en forma de bovedas. Se da y uniformidad a las alturas y agrega color en los techos.



ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

3
INTEGRACIÓN CIUDADANA

AREA DE LOCALS NO INTERVENIDA

Futuro auditorio

Terrazas para Ecohuertas

Talleres de capacitación

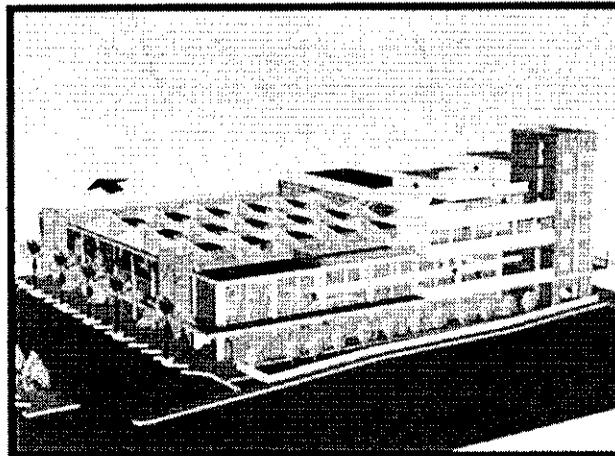
Centro de Información Ambiental

Punto fijo
Acceso directo al Aula Ambiental.
Centro de Información Ambiental y locales comerciales y terrazas productivas

Fachada verde

Parqueadero

Paneles con aislamiento



Locales comerciales

Paneles solares orientados hacia el sur

Apertura de fachada sur aprovechamiento aireación natural
Corrientes Sur-Norte
Sistema persianas en vanos

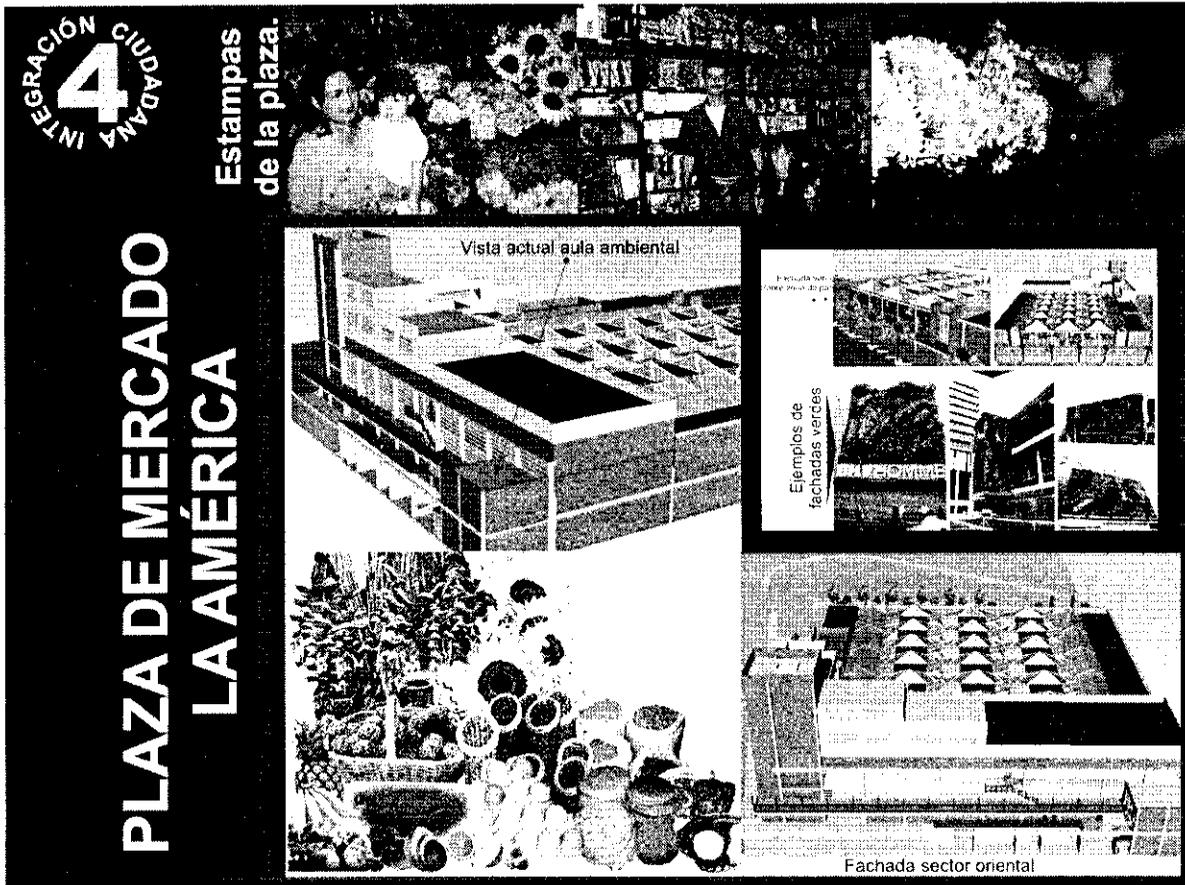
ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

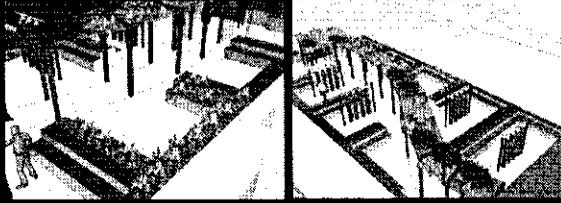
5

Zonas de terrazas utilizados como espacios para agricultura urbana tal y como se desarrolla actualmente.

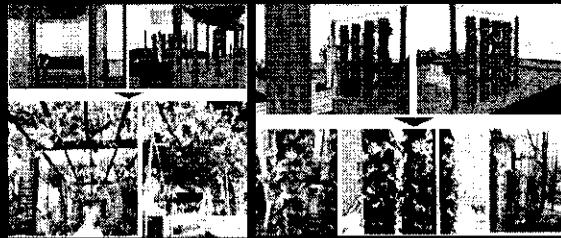


PLAZA DE MERCADO
LA AMÉRICA

Propuesta para cubierta de auditorio donde se sigan desarrollando proceso de agricultura urbana bajo conceptos modernos y con la infraestructura adecuada.



Terraza sobre auditorio



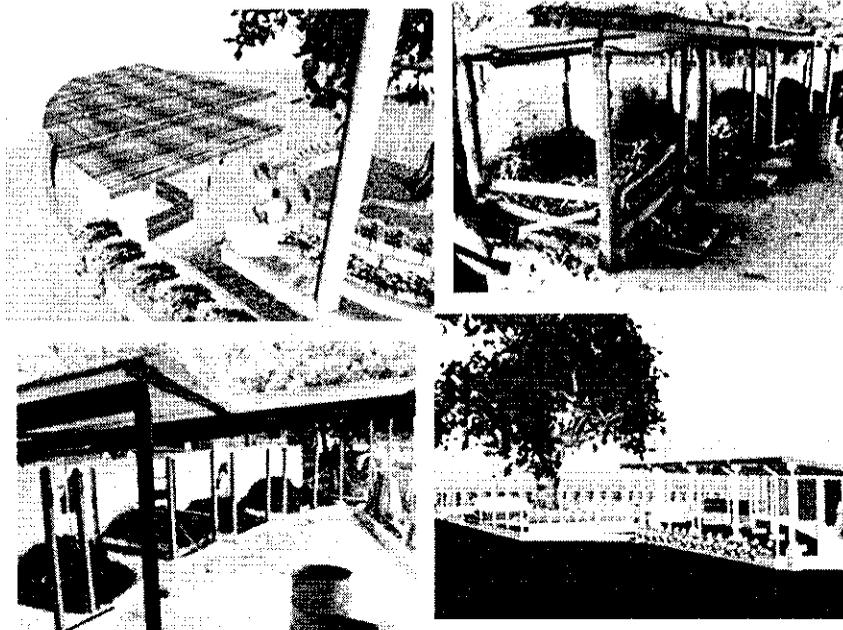
ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



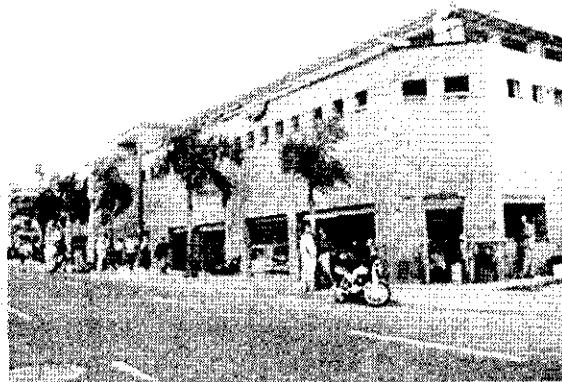
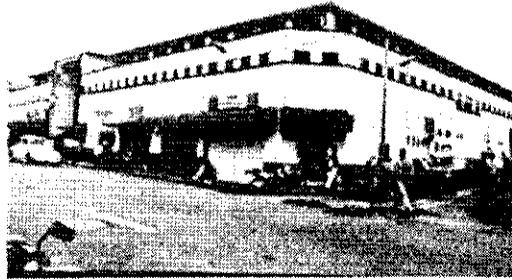
ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



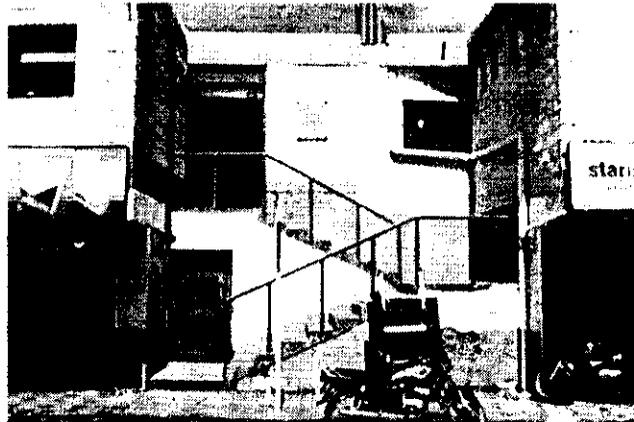
ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



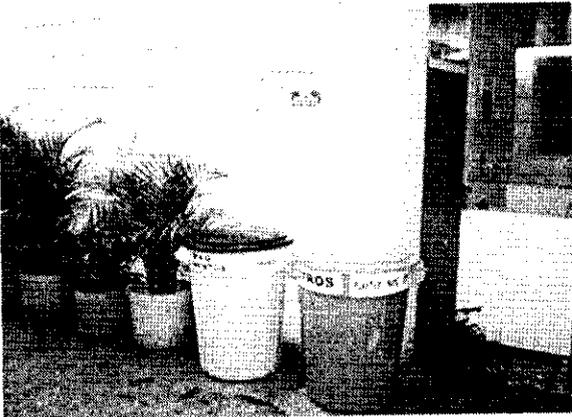
ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016



**ACTA N° 022
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

- **interviene la presidente Gloria Amparo Calle Ramírez:**

Con una presentación tan corta pero tan dicente, creo que no me equivoco y creo que los concejales tienen la misma apreciación que yo tengo, una presentación corta pero que nos ha abierto los ojos, que aquí el tema es de asocio y de todos me alegra enormemente esta presentación porque este concejo eso es lo que quiere hacer brindar soluciones y el

**ACTA N° 022
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

que tenga oídos y ojos que entienda que es de todos.

No solamente la Administración está para que les solucionen los problemas, ustedes si quieren conservar la plaza de mercado deben hacer parte de la solución, ese es su patrimonio, esa es su forma de vivir y aquí hay muchas soluciones que podemos hacer.

- **Interviene la concejal Beatriz Elena León Quintero:**

Buenos días para todos un saludo muy especial, tenía una inquietud pueden ser dos, la materia prima humana en la plaza de mercado sabemos que es el sector campesino, sector rural que bueno que nos contara que lugares de Medellín en el Área de veredas y de campesinos entra a la plaza de mercado de ustedes y que ruta deben de llevar ellos para que les sea permitido la entrada del producto llámese frutas, cítricos, flores, como hacen ellos para llegar a ese compendio de organización institucional que tienen ustedes para traerla como una línea a nuestro Municipio Caldas, gracias.

- **Interviene el concejal Juan David Gómez Benjumea:**

Buenos días para todos, resalto varios elementos de la presentación que nos hacían asociados al tema del componente educativo, la posibilidad de tener esas aulas ambientales, esas aulas vivas realmente empiezan a generar esa sensibilidad hacia el tema de los niños, adolescentes y personas mayores que yo creo que básicamente gran parte de los problemas que sufre nuestra sociedad es esa pérdida de sensibilidad que incluso llega a tocar al ser humano.

El componente social dentro de un tema de equipamiento y bien lo solicitaba cesar agosto no es solo tener una infraestructura, unos locales comerciales sino lo que realmente termina representando incluso en términos de identidad para un Municipio, todo el tema de oralidad que se maneja allí por esa relación directa que tenemos con los comerciantes, con los clientes pero a la vez de muchos de los comerciantes con algunas personas que les traen básicamente productos y ahí hay una línea que está contemplada dentro del plan de desarrollo y es el tema de fortalecimiento del desarrollo agropecuario que estamos dejando perder ese eslabón en la cadena final porque no nos están llegando productos y lo mencionaba el secretario, tenemos cerca de 90 huertas campesinas que bien manejada se puede empezar a dar una opción para la gente de Caldas y lograr empezar a fortalecer realmente un desarrollo agropecuario para el Municipio.

Importante también el tema de las voluntades, afortunadamente y a través de esa misma sensibilización tanto comerciante, concejo Municipal y ahora el tema de la presencia que tenemos por parte de la secretaria y también lo mencionaba el secretario de desarrollo ya estamos logrando combinar todos esos factores, el tema de voluntades políticas esencial

**ACTA N° 022
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

para este tema y aprovechar señores comerciantes estas posibilidades que se facilitan a través de la mesa directiva y esperamos tener una presencia por parte del señor Cesar Augusto y Juan Alberto en nuestro Municipio de manera constante, gracias.

- **Interviene el concejal Elkin Humberto Atehortua Acevedo:**

Buenos días, yo he sido testigo desde que existía la plaza de mercado en el parque si me acuerdo hace mas de 40 años soy comerciante y he sido cliente de la plaza de mercado, me parece que a buena hora llega la visita de estos señores para que ustedes Darío y sus demás compañeros se apersonen y se capaciten con ellos de como buscar una mejor solución a saber como exhibir los productos, todo requiere dinero y dinero no hay pero si tenemos gente que tiene voluntad de darnos capacitaciones para empezar a trabajar, empezar a cambiar y empezar a competirle a estos grandes comerciantes que están llegando a Caldas.

Hay muchas formas de capacitarnos y tener unos mostrarios mejores en nuestros locales pero todo tiene que ser con ayuda de la Administración, ojala nos podamos apoyar en ella.

- **Interviene el secretario Jhon Jaime Villada Serna:**

Buenos días para todos, muy importante hacer claridad en algo que en la exposición me parece que debemos retomar en el Municipio de Caldas, una plaza ecológica que se convierte en un aula ambiental, tenemos todas las herramientas disponibles allá, importante que la mesa ambiental se nos vincule que desde la secretaría de desarrollo con el manejo de los residuos sólidos empecemos hacer un trabajo, una estrategia y recuperar lo que alguna vez se tenía en la plaza de mercado y darle una connotación a la plaza de mercado.

En la presentación hablaban de un equipamiento urbano, es fundamental tenerlo para poder acceder a estas estrategias que nos podrían dar resultados significativos en el posicionamiento de la plaza de mercado, lo otro muy importante es lograr que la capacidad instalada que esté operando en la plaza de mercado sea porcentualmente alta. Hacer un equipo de trabajo que se dedique a la parte de mercadeo, de estrategia, no necesitamos inventar nada, miremos en otras plazas de mercado las variables que podamos adaptar con el Municipio de Caldas y volverla atractiva con el equipamiento urbanístico.

Esto ayudaría a que la plaza de mercado empezara nuevamente a retomar ese lugar que tenía en el Municipio de Caldas, esos 4 puntos fundamentales, infraestructura, la parte ambiental, la parte de Administración y mercadeo y comercialización son los pilares principales para poder que la plaza de mercado logre el desarrollo que en alguna ocasión según la presentación tenía la plaza de mercado del Municipio de Caldas.

ACTA N° 022 (sesión ordinaria)		
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

- **interviene el señor Darío Marques:**

Gracias por la oportunidad de escucharnos, acá se tocaron varios temas muy importantes, la plaza de Caldas nosotros como comerciantes y representantes que hemos sido de ella citamos mucho la articulación del Municipio, recuerden que en gran parte hemos sido olvidados, este año han querido ustedes darnos la mano, escucharnos, nosotros hemos venido con una gran cantidad de inquietudes, aquí se hablo en la primera reunión y se dijo una frase muy bonita, a grandes problemas, grandes soluciones, los problemas que hablamos y los pusimos en la mesa de ustedes cuales han sido las soluciones, para nosotros la ultima Administración Municipal la consideramos como la que más nos ha apretado desde el punto de vista de accesibilidad, eso lo hemos ya dicho y no hemos visto la solución.

Otra de las cosas que hemos solicitado muy comedidamente no son favores son derechos como la accesibilidad, nosotros le pedimos a ustedes que son los Administradores del Municipio que nos apoyen porque lo que les hemos pedido es muy contundente, derechos pero necesitamos la colaboración del Municipio.

- **Interviene el señor Luis Mejía:**

Muy buenos días, quería simplemente darles la voluntad que han tenido para escucharnos, la voluntad que han tenido para darnos mejorías en todas las falencias que hemos tenido en la plaza de mercado.

Quiero tocar el tema de la infraestructura como ellos ya lo mencionaron es algo indispensable en una plaza de mercado, reitero el tema que toco Darío que fue el tema que nos trajo acá a que fuéramos escuchados el tema del acceso a la plaza hasta el momento las reuniones que hemos tenido no hemos podido llegar acordar algo que es algo que estamos pidiendo, es un derecho y no hemos logrado nada.

Un tema que menciono el señor Cesar es la voluntad política y lo hemos tocado siempre en las mesas de trabajo, si no hay voluntad política no tenemos nada, de pronto eso es lo que hace que muchos compañeros de la plaza ya no estén interesados o no quieran apoyar mucho porque ha sido poca la voluntad, ya todos los pasos que ha tocado coperplaza ya no hay nada, las fotos que mostraron de la plaza ya es todo nulo, ya lo que es el tema del manejo de los residuos sólidos no lo hay en la plaza, lo que hemos reiterado mucho en las mesas de trabajo no tenemos Administración, no tenemos quien nos acompañe, no tenemos quien este ala y nos guie y eso hace mucha falta.

Los comerciantes fuimos víctimas de una mala Administración que hubo en el momento debido a esa mala Administración fue que se nos vino todo a coalición porque la plaza ya

ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

había dado unos pasos muy grandes y muy importantes a nivel Departamental y ya eso no lo es en ninguna parte y por ultimo lo que quisiera decirles es que no se quede en palabras bonitas sino que realmente lleguemos a lograr todo lo que se dice, que no se quede solo en palabras que lleguemos actuar y que se vea que si se puede, que lleguemos a los hechos y se vea la voluntad política.

- **Interviene el concejal Jhon Jairo Velásquez Ortiz:**

Buenos días para todos, la plaza de mercado ha estado en un deterioro muy crítico hace muchos días y también la manejaba una cooperativa que tuvo sus dificultades con lo Administrativo y ahí fue donde más se vino ese proceso abajo, cuando teníamos el mercado campesino en el parque que para eso fue hecho el proyecto de la plaza de mercado para que los comerciantes y los campesinos se organizaran y pudieran vender sus productos de una buena manera y esa plaza cuando tuvo su cooperativa que funciono de una buena manera administrativa que era agradable para todos los usuarios.

Cuando a uno lo orientan, lo preparan y lo capacitan uno hace mejor las cosas eso es lo que ustedes y todos nosotros necesitamos, que estemos unidos, capacitados y organizados para seguir mejorando, tenemos una alternativa muy buena con los señores que conocen que en verdad saben cómo se puede mejorar esto y de eso se trata de dialogar es que el dialogo en los seres humanos es lo que conlleva a traer buenas soluciones para todo.

- **Interviene el concejal Uverney Lopera Zapata:**

Buenos días, tratar de ser contundentes con dos o tres cosas y coincido con lo que dicen, créanme que para nosotros es muy complejo el tema del discurso pero todavía es más duro cuando nosotros aun siendo corporado a veces pasa y pasa el tiempo, hablamos, replicamos, lo de las mesas de trabajo las aplaudo desafortunadamente no he podido estar en ellas pero efectivamente si ya van 3 reuniones si tratar de ser muy contundentes con lo que efectivamente se pretende.

También entender que el Concejo tiene toda la voluntad de poderles ayudar solo que hay una serie de elementos no solo jurídicos que efectivamente a nosotros por más que queramos gritar mil cosas definitivamente es voluntad de la Administración y es donde queremos ayudar, lleguemos a cosas concretas y es lo que nosotros queremos.

Yo pertenezco al gremio de la construcción y para todos es muy claro que en estos últimos años a nosotros los constructores nos exigen unas obligaciones o compensaciones urbanísticas que son dineros que ya están entrando al Municipio, necesitamos averiguar o hacer la consulta jurídica si de esos dineros que a nosotros los constructores estamos

ACTA N° 022 (sesión ordinaria)		 Concejo Municipal de Cúcuta, Ant. <small>(Transparencia y Renovación)</small>
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

pagando y vamos a pagar por las construcciones nuevas si de ahí como forma de compensación podríamos intervenir la plaza de mercado en la parte de infraestructura, si es posible y no vamos en contra de la norma cuenten con nosotros con los procesos de ingeniería y podemos hacer propuestas a nivel constructivo pero que no vamos a ir en contra de lo que es la norma y el deber de la Administración.

- **Interviene el concejal Mauricio Cano Carmona:**

Buenos días para todos, usted hablaba del tema del efecto de la sociatividad, del tema de los comodatos, de las concesiones y buscar una sostenibilidad, las problemáticas coinciden exactamente en lo mismo, la falta de voluntad política para poder tener esa actividad que es tan importante en las cuales se ayuda a facilitar y a mejorar a través de personas expertas la dinámica en las gestiones Administrativas ya que por la forma como está estructurado los entes Departamentales, Municipales y Nacionales son Gobiernos para 4 años.

La importancia de la competencia y la cooperación pero aquí muchos lo han venido manifestando del tema de las charlas que se han venido generando en las mesas de trabajo con la plaza de mercado, uno de los factores era el tema de la competencia y era una de las cosas que argumentaban pero es porque el estado no ha manifestado esa cooperación para que se dinamice la plaza de mercado.

Hay que tener en cuenta que la sociatividad da las siguientes ventajas, a través de ellas se puede compartir tecnologías, destrezas, información de insumos, clientes, canales comunes, está demostrado que las plazas de mercado y las cooperativas si funcionan, que aquí no funciono pero obviamente se tomo la decisión.

Los recursos con toda seguridad para el mejoramiento del espacio no distan de 100 millones de pesos, lo que pasa es que cuando de pronto no está esa coherencia de que para unas cosas si se pueden asociaciones publico privadas y para otras no es lo que no converge y genera un sin número de desazón en la comunidad, tenemos dos claros ejemplares, uno ayer y hoy ustedes con la plaza de mercado y es la misma composición.

- **Interviene el Dr. Cesar Augusto Muñoz:**

La plaza de mercado tiene afectaciones múltiples, de todas las intervenciones que han hecho acá la propuesta es muy concreta para que esto tenga un orden debe de tener una estructura organizada para su intervención si realmente es el propósito, que sea el punto de partida para una transformación integral de la plaza en un largo plazo ajustando a un elemento en la sostenibilidad.de nada vale empezar a trabajar en el impulso de una

**ACTA N° 022
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

repotencialización de la plaza cuando no se ha hecho lo básico, a la totalidad de la comunidad le gusta la plaza de mercado, a todos los estratos les gusta la plaza de mercado, es una marca que ya está posicionada no se trata de cambiarle el nombre y en ese orden de ideas hay que entender que ella tiene atributos negativos y positivos. Lo que tenemos que tratar es que esta plaza destaque los atributos positivos y mermemos los negativos, hay una estrategia para posicionarnos y un proceso previo para esto.

En este ejercicio y en cada discusión han salido una serie de temas que encajan en los componentes que estamos proponiendo para intervenir y antes de pensar en hacer cosas es ver cuál es nuestro alcance político.

Si bien nosotros estamos en la disponibilidad de aportar nuestro conocimiento, de hacer acompañamiento, de hacer la gestión que a bien tenemos esperamos de que parte del Municipio y les agradezco en caso concreto de la corporación como tal la iniciativa de sacar adelante la plaza, queda demostrado y si ya tuvieron la posibilidad de que el alumno más ejemplar en el proceso de inicio en la asociación de plazas de mercado fue la plaza de Caldas creo que podemos retomar eso nuevamente, gracias.

- **interviene la presidente Gloria Amparo Calle Ramírez:**

tenemos varios comentarios desde las redes, May Vega y no solo estas personas los de la presentación de ayer y así sucesivamente porque el pueblo sigue eligiendo a los que no representan ni ayudan, cuando aprenderemos a visualizar la verdadera voluntad.

Luz Adriana Rave, cuantos de ustedes han mercado en la plaza de mercado.

Silvia Herrera, súper tu propuesta Sergio, bendiciones.

Club Colibrí Caldas, Club Colibrí apoya la plaza de mercado.

May Vega, todavía no saben lo que piensa la Administración sobre este tema.

Daniel Correa, la plaza no funciona por la cantidad de carretas.

- **Interviene el concejal Hernán Antonio Acosta Hurtado:**

Buenos días para todos, Hay algo que me sigue preocupando y tengo que ser muy sincero porque es que se han instalado unas mesas de trabajo y ya llevan alrededor de dos meses o tres con cosas mínimas para definir cosas mínimas y cuando digo definir no tiene que decir sí Sino define y no se define y aquí se habla de una voluntad política y una voluntad

ACTA N° 022
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

de la administración y si para definir cosas mínimas y si cada que se crea reunión de la mesa de trabajo no se hace no hay respuesta Entonces qué podemos esperar el cole al Sergio se ha puesto a disposición desde la primer visita de los comerciantes de la plaza de Mercado y es amigo de la administración y es de coalición Y pregunta de lo han aprovechado siquiera y hoy vuelve y se pone a la orden.

De acá han salido en este recinto miles de alternativas, hoy ustedes están acá generando alternativas porque la situación de los comerciantes es dura y vuelvo y reitero ellos son víctimas de las decisiones apresuradas de la casa consistorial por eso llegaron a tocar el fondo que hoy están tocando entonces cual es la voluntad política, la voluntad de querer ayudarle a la plaza de mercado, el concejo a querido buscar alternativas, espacios pero el concejo no define eso.

- **Interviene el concejal Sergio Andrés Tamayo Cano:**

Hernán muy alagadas sus palabras, mucha gracias por ellas, quiero decir respecto al tema que mis propuestas y las propuestas que yo he traído con respecto a las soluciones que yo veo o planteo son basadas en otro tipo de acciones, mejoramiento de estudio, de mercado, plan de acción con respecto al funcionamiento de marca y lo único que estoy esperando para poder ayudar en la mesa de trabajo desde mi punto de vista es que la mesa llegue a unas conclusiones y se definan.

Pero si los de la plaza están cerrados en que les tienen que abrir y solamente es esa la posición que ellos tienen es muy difícil poder digamos desde mis propuestas poderlos apoyar, de todos modos si la decisión es que se abre ya después entramos a apoyarlos.

PUNTO SEXTO: COMUNICACIONES.

- **Interviene el secretario Juan Gabriel Vélez:**

Comunicación radicada de Asocomunal debido a la invitación que se le había realizado.

LECTURA.

Comunicación aplazamiento juegos recreativos tradicionales de la calle.

LECTURA.

ACTA N° 022 (sesión ordinaria)		
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

PUNTO SEPTIMO: VARIOS.

- **Interviene el concejal Hernán Antonio Acosta Hurtado:**

El informe de las 2 comisiones en las cuales soy coordinador ya está listo, me gustaría que el informe se diera con la presencia de todos los concejales, no tengo problema en darlo ya pero si me gustaría que estuvieran los concejales no se que piensen ustedes

- **interviene la presidente Gloria Amparo Calle Ramírez:**

Los informes se deben rendir en plenaria, lo programaremos para una plenaria solo que trataremos de que sea 2 o 3 informes en la misma plenaria porque si no no alcanzamos, es muy importante, al concejo en pleno se debe rendir el informe porque todos debemos estar enterados pero por las limitantes de tiempos en una sesión si trataremos de rendir varios informes, les comento algo muy positivo que quiero agradecer ante los medios, volveremos a tener al gerente del Hospital en este espacio.

- **Interviene el concejal Hernán Antonio Acosta Hurtado:**

Una problemática que está pasando en las vías terciarias del Municipio, es con el tema de la explotación de la madera, paso e varias vías y los dueños de estos terrenos que hacen negociaciones para vender la madera con las empresas que explotan la madera pero en el momento que se está explotando estos carros tan pesados y en tanto invierno esto acaba con la vía y cuando acude la comunidad hacer los reclamos resulta ser que nadie tiene responsabilidades ni los dueños de los terrenos, ni la empresa que exploto la madera y el Municipio la respuesta es que eso debe ser la empresa que exploto la madera o el propietario del lote pero el Municipio no tiene nada que ver y esta perjudicada es la gente del Municipio, los campesinos.

Pero acá si tienen que haber responsabilidades, a la gente no la podemos maltratar de esa manera porque eso es una explotación y entonces explotamos sacamos unos recursos y vamos a dejar apenas se termina ese proceso a la gente con el problema y nadie da respuestas, considero que debemos preguntar a infraestructura como acompañar estas diferentes comunidades, eso me parece muy delicado y el Municipio debe tener alguna responsabilidad y aclaro que ha sido problema de varias en esa explotación con la madera.

**ACTA N° 022
(sesión ordinaria)**



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

- **interviene la presidente Gloria Amparo Calle Ramírez:**

Desde la mesa directiva enviaremos un comunicado, una solicitud al secretario de infraestructura para que se tomen los correctivos y lo invitaremos al recinto porque sabemos las dificultades que tenemos en este momento por la ola invernal.

- **interviene la presidente Gloria Amparo Calle Ramírez:**

Se cita para el martes sesión con el gerente del Hospital.

GLORIA AMPARO RAMIREZ CALLE
Presidente

JUAN GABRIEL VÉLEZ
Secretario General