

ACTA N° 054 SESIÓN ORDINARIA		 <p>Concejo Municipal de Caldas Ant.</p> <p><small>Trabajando por el futuro de Caldas</small></p>
Código: FO-MI-04	Versión:04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

**CONCEJO DE CALDAS
SESIÓN ORDINARIA N° 054
10 DE JUNIO DE 2015**

En el Municipio de Caldas, Departamento de Antioquia, República de Colombia, se reunió en Sesión ordinaria, el Concejo de Caldas, el día 10 de junio de 2015.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Buenas noches compañeros concejales, señor secretario démosle lectura al orden del día.

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: Buenos noches para todos y todas, **REPÚBLICA DE COLOMBIA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, MUNICIPIO DE CALDAS, HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL, SESIÓN ORDINARIA N° 054 del 10 de Junio de 2015.**

ORDEN DEL DÍA:

- 1- Verificación del Quórum.
- 2- Himno a Caldas
- 3- informe del Observatorio Aburrá Sur, sobre la calidad de vida del Sur del Valle de Aburrá
- 4- Lectura de comunicaciones
- 5- Propositiones
- 6- Asuntos Varios.

Señor Presidente, ha sido leído el orden del día.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Los que están de acuerdo con el orden del día favor levantar la mano.

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: 7 votos positivos, de los 7 concejales presentes en el recinto.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Continuemos secretario con el orden del día.

**ACTA N° 054
SESIÓN ORDINARIA**



Código: FO-MI-04

Versión:04

Fecha de Aprobación: 17/10/2012

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: Primer Punto: Verificación del Quórum.

ÁLZATE LÓPEZ FREDY ADOLFO (Presente), CALLE RAMÍREZ GLORIA AMPARO (Presente), CANO CARMONA MAURICIO (Presente), ESCOBAR URIBE CARLOS AUGUSTO (Presente), ESPINOSA CASTRO ANGELA MARÍA (Presente), GÓMEZ ARROYAVE ARLEX (Presente), POSADA OCHOA SAÚL DE JESÚS (Presente), RENDÓN VÉLEZ JORGE MARIO (Presente), SÁNCHEZ SÁNCHEZ GIOVANNI ALVEIRO (Presente), VARGAS ORTEGA LUÍS RODRIGO (Presente), VÉLEZ ARBOLEDA JUAN CARLOS (Presente), VÉLEZ FLOREZ FABIÁN DE JESÚS (Presente), VÉLEZ HOYOS DANIEL FRANCISCO (Presente), VÉLEZ VÁSQUEZ NORMAN DE JESÚS (Presente), VÉLEZ ZULUAGA FRANCISCO JAVIER (Presente).

Señor presidente hay quórum para deliberar.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Continuemos con el siguiente punto del orden del día.

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: Segundo Punto: Himno a Caldas.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Continuemos con el siguiente punto.

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: Tercer punto: informe del Observatorio Aburrá Sur, sobre la calidad de vida del Sur del Valle de Aburrá

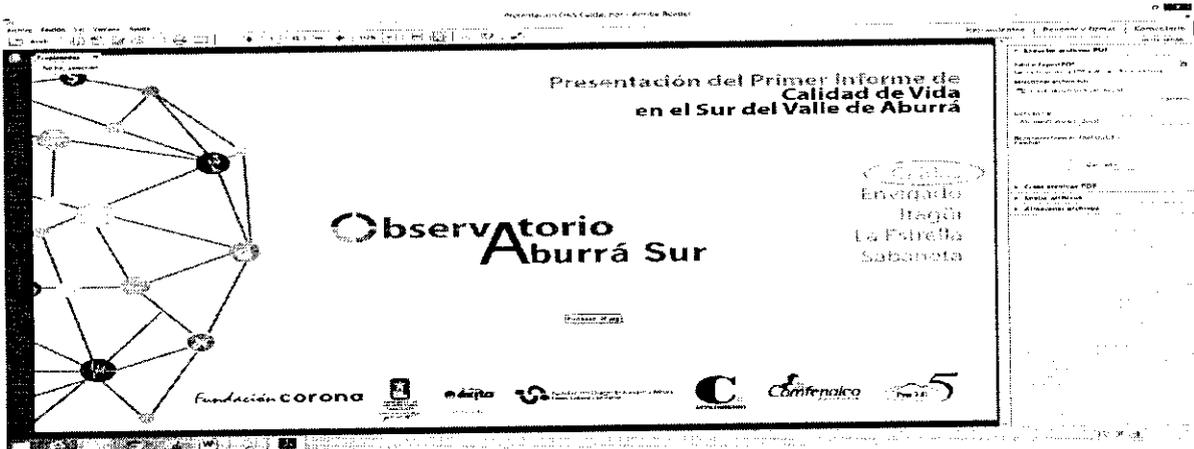
Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: damos la bienvenida a la coordinadora del observatorio, y a la doctora Clara Morales asistente técnica. Doña Gloria tiene el uso de la palabra.

Interviene la concejala Gloria Amparo Calle: buenas noches para todos, gracias por enviarnos el informe y venirnos a contar la situación de nuestro Municipio. Mi intervención es para decirle al compañero Giovanni Sánchez por su cumpleaños ayer, Gracias.

ACTA N° 054 SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión:04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: bueno doctora Mary luz Ramírez, tiene el uso de la palabra para que nos cuente.

Interviene la doctora Mary Luz Ramírez: buenas noches, gracias por la invitación que nos hacen para poder compartir esta información, vamos a contarles toda la información del Valle de Aburrá y haré énfasis en Caldas.

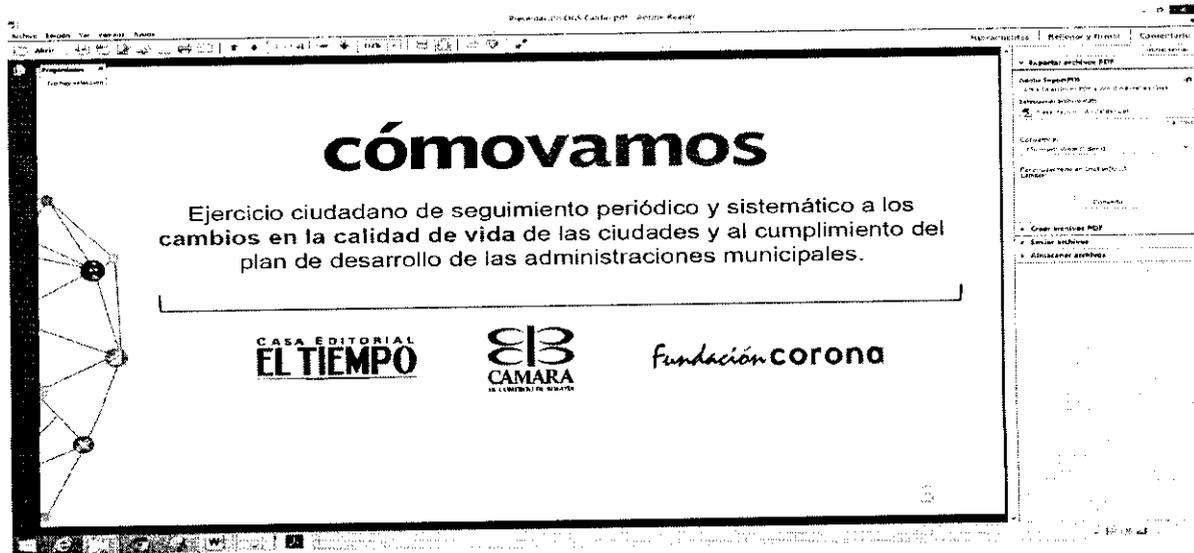


Presentación del Primer Informe de Calidad de Vida en el Sur del Valle de Aburrá

Observatorio Aburrá Sur

Envejecido
Itagüí
La Estrella
Sabaneta

Logos: Fundación corona, el tiempo, CAMARA, Círculo de Abogados, Círculo de Economistas, Círculo de Ingenieros, Círculo de Médicos, Círculo de Psicólogos, Círculo de Sociólogos, Círculo de Teólogos, Círculo de Veterinarios, Círculo de Zootecnistas.



cómo vamos

Ejercicio ciudadano de seguimiento periódico y sistemático a los cambios en la calidad de vida de las ciudades y al cumplimiento del plan de desarrollo de las administraciones municipales.

Logos: CASA EDITORIAL EL TIEMPO, CAMARA, fundación corona

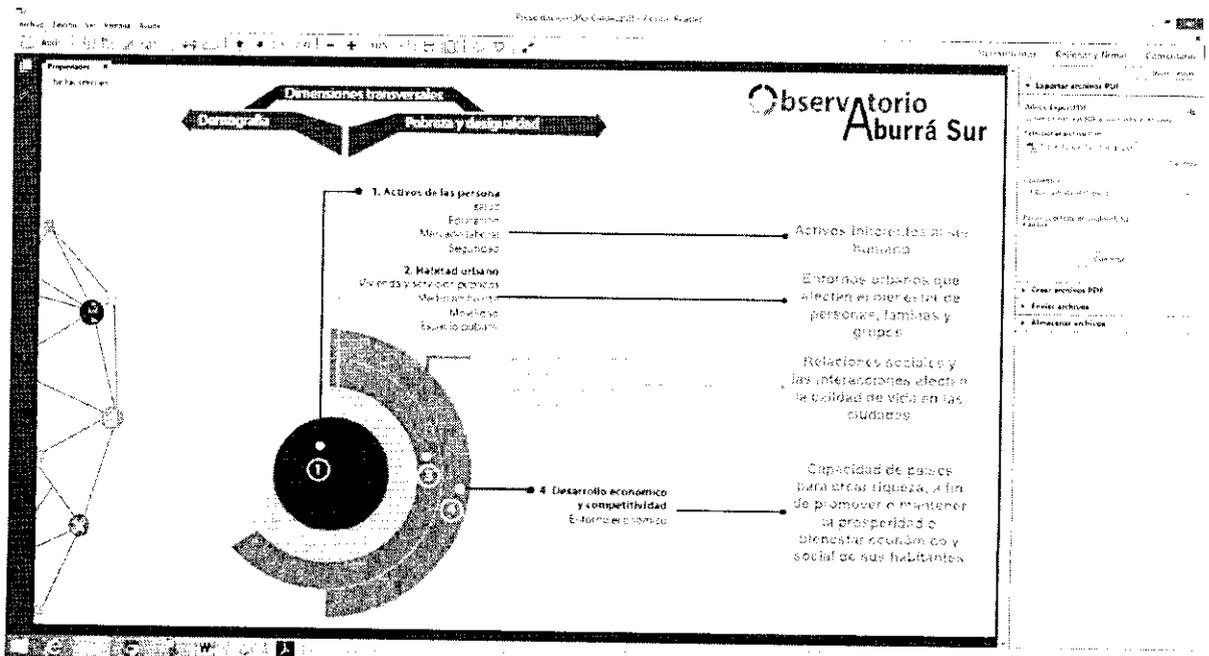
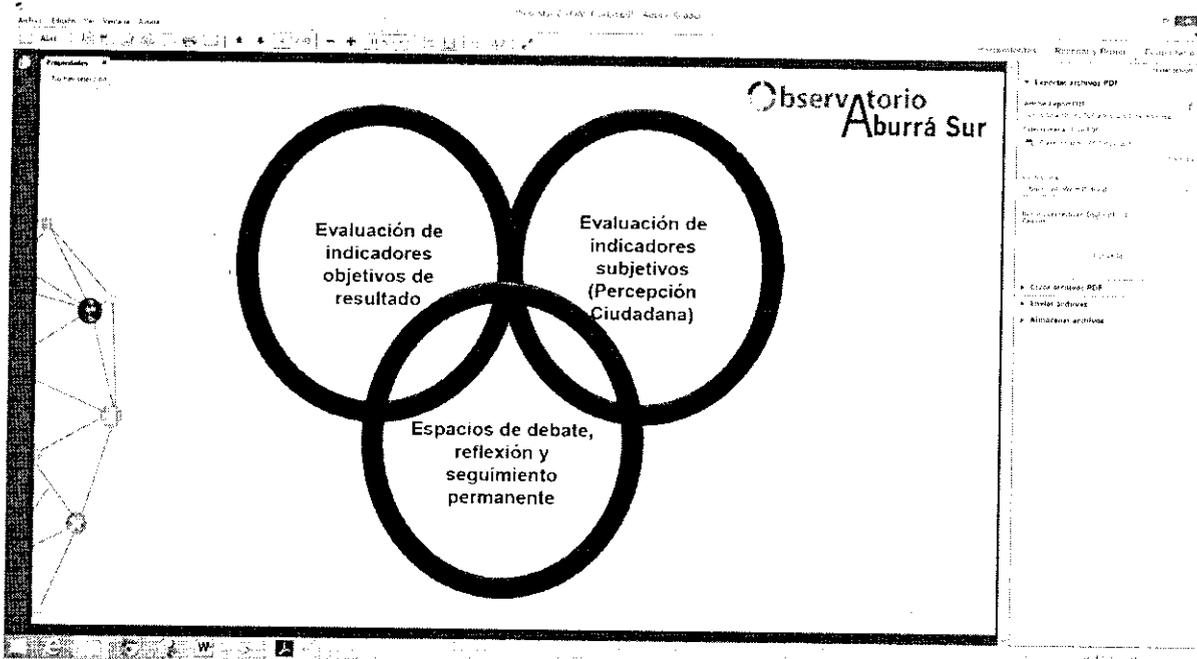
**ACTA N° 054
SESIÓN ORDINARIA**



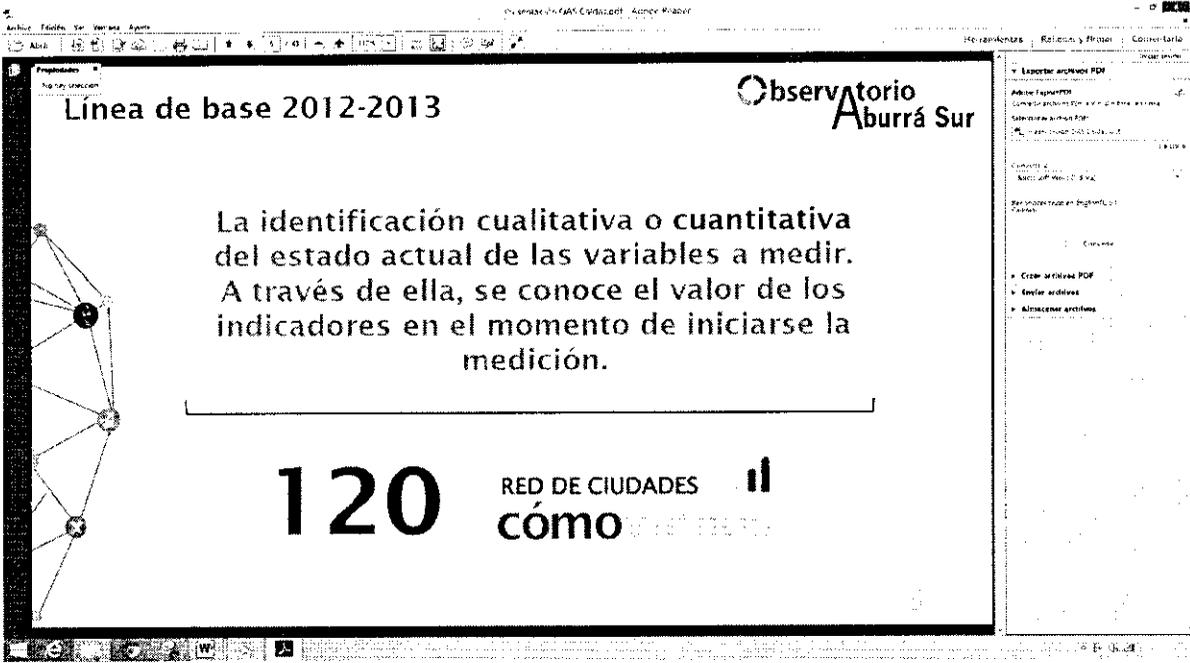
Código: FO-MI-04

Versión:04

Fecha de Aprobación: 17/10/2012



ACTA N° 054 SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión:04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

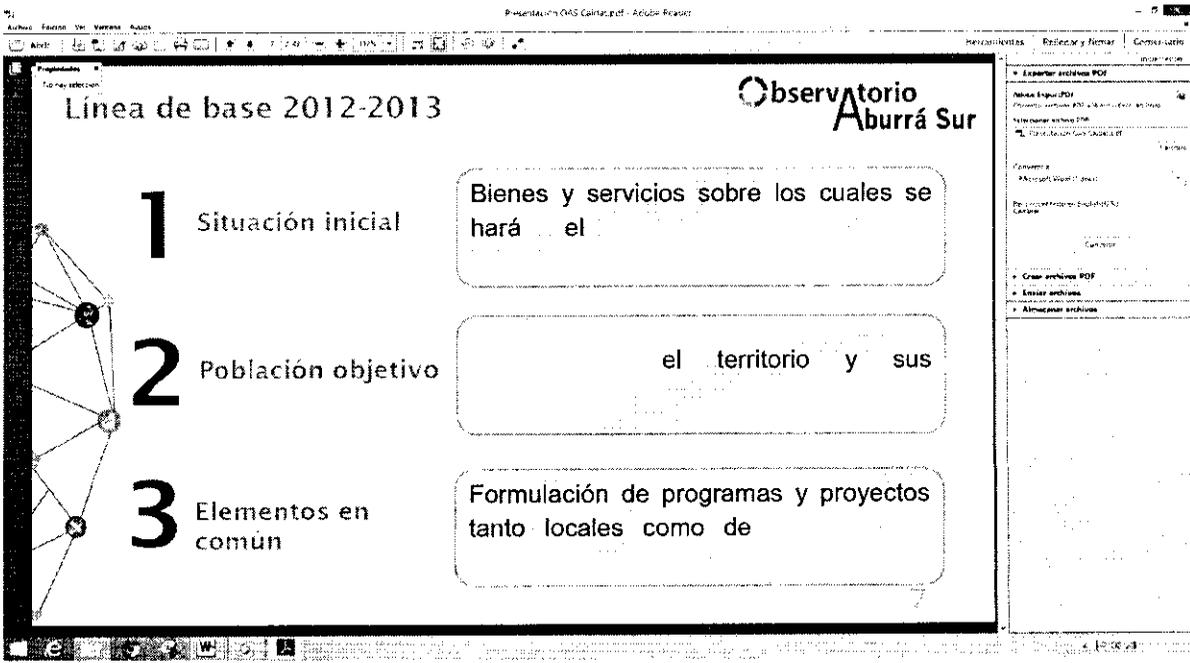


Linea de base 2012-2013

**Observatorio
Aburrá Sur**

La identificación cualitativa o cuantitativa del estado actual de las variables a medir. A través de ella, se conoce el valor de los indicadores en el momento de iniciarse la medición.

120 RED DE CIUDADES **cómo**



Linea de base 2012-2013

**Observatorio
Aburrá Sur**

- 1** Situación inicial: Bienes y servicios sobre los cuales se hará el...
- 2** Población objetivo: el territorio y sus...
- 3** Elementos en común: Formulación de programas y proyectos tanto locales como de...

**ACTA N° 054
SESIÓN ORDINARIA**



Código: FO-MI-04

Versión:04

Fecha de Aprobación: 17/10/2012

Línea de base 2012-2013

Observatorio Aburrá Sur

4 Comparación futura

identificar en el mejoramiento de las condiciones de calidad de vida de los ciudadanos.

5 Medir el impacto

y la gestión de las Administraciones Municipales sobre las condiciones de vida de los ciudadanos.

El Sur del Valle de Aburrá

660.761 habitantes

51,5% **48,5%**

135 km2
98,68% rural
1,36% urbano.

281 km2 88,8% rural 11,2% urbana.

Fuente: DANE

El Sur del Valle de Aburrá es un territorio poblacionalmente urbano (576.739 habitantes) pero territorialmente rural (249,59 Km2), donde habitan 84.022 personas

ACTA N° 054 SESIÓN ORDINARIA



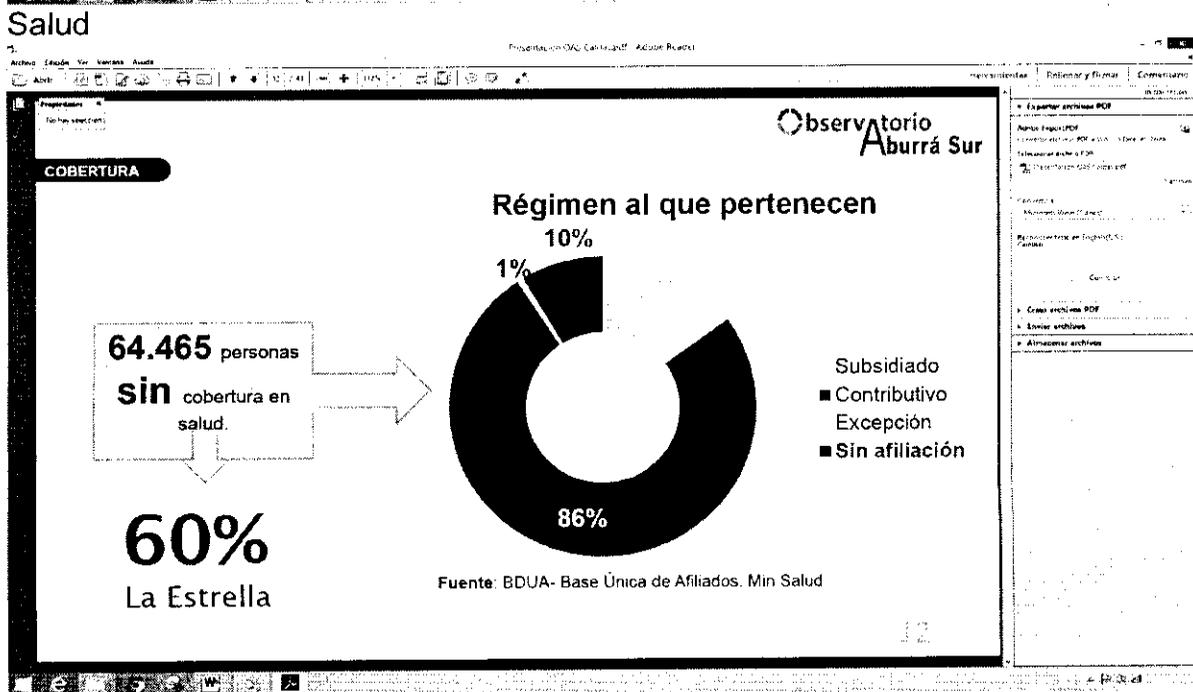
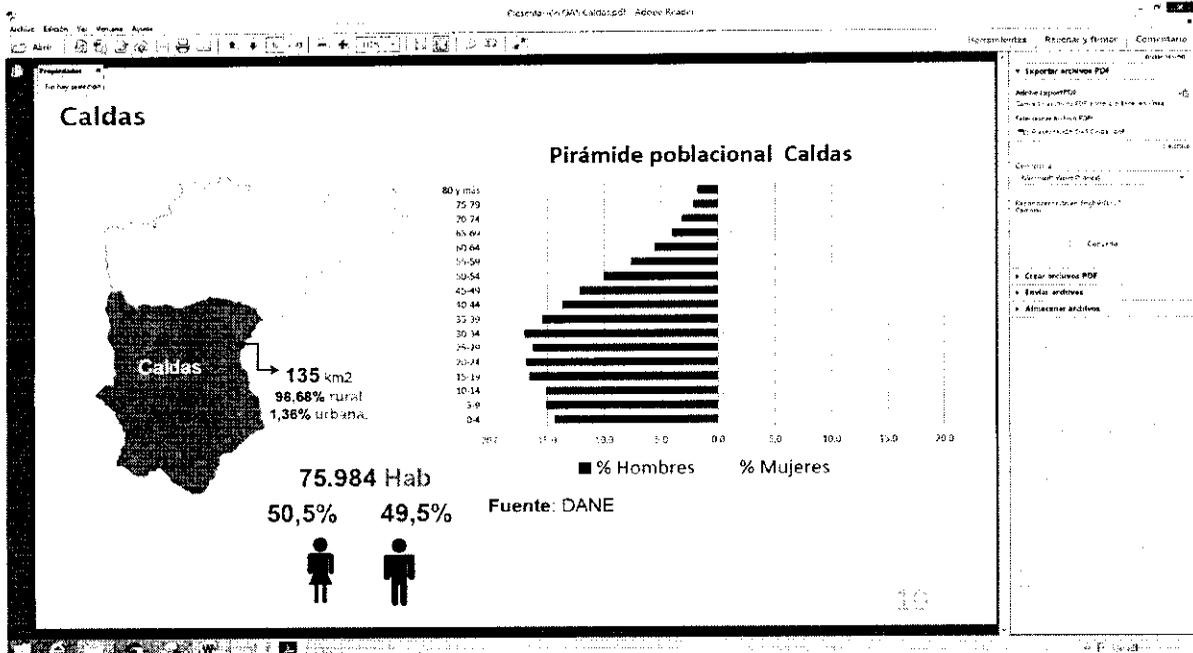
Concejo Municipal de Caldas Ant.

Trabajando por el futuro de Caldas

Código: FO-MI-04

Versión:04

Fecha de Aprobación: 17/10/2012



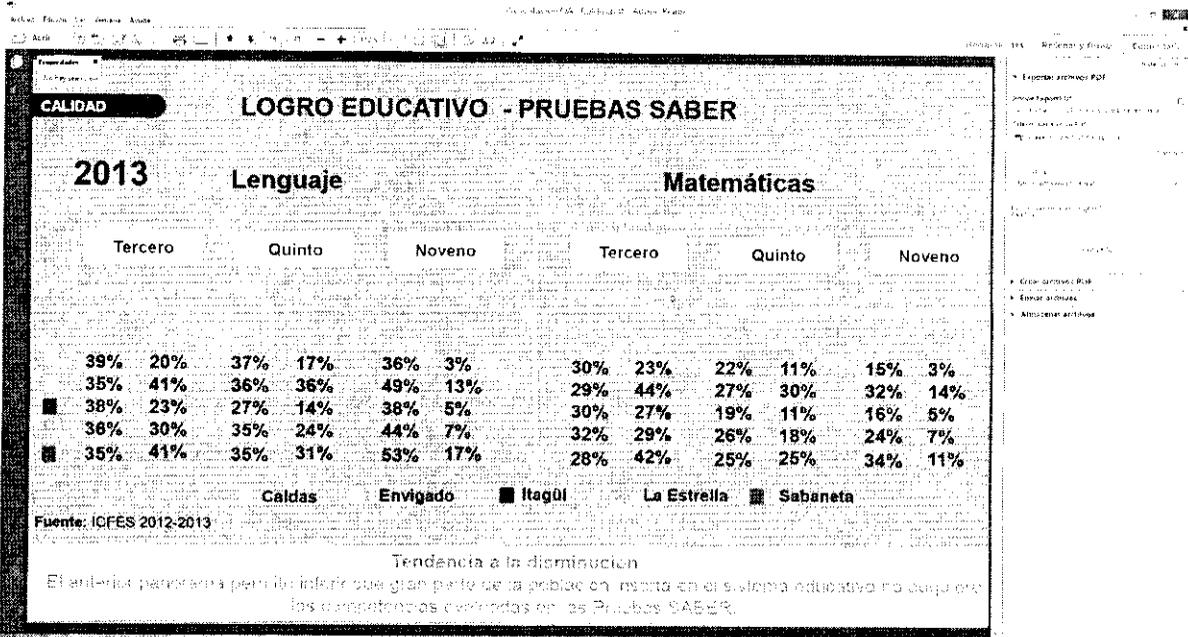
**ACTA N° 054
SESIÓN ORDINARIA**



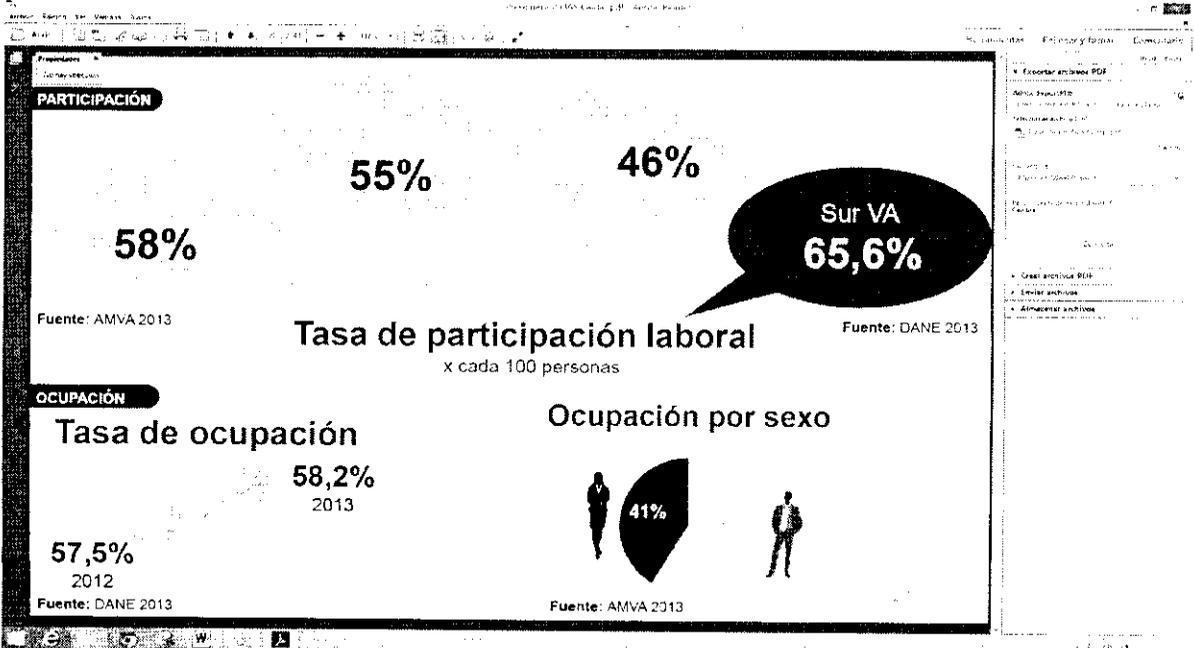
Código: FO-MI-04

Versión:04

Fecha de Aprobación: 17/10/2012



MERCADO LABORAL



**ACTA N° 054
SESIÓN ORDINARIA**



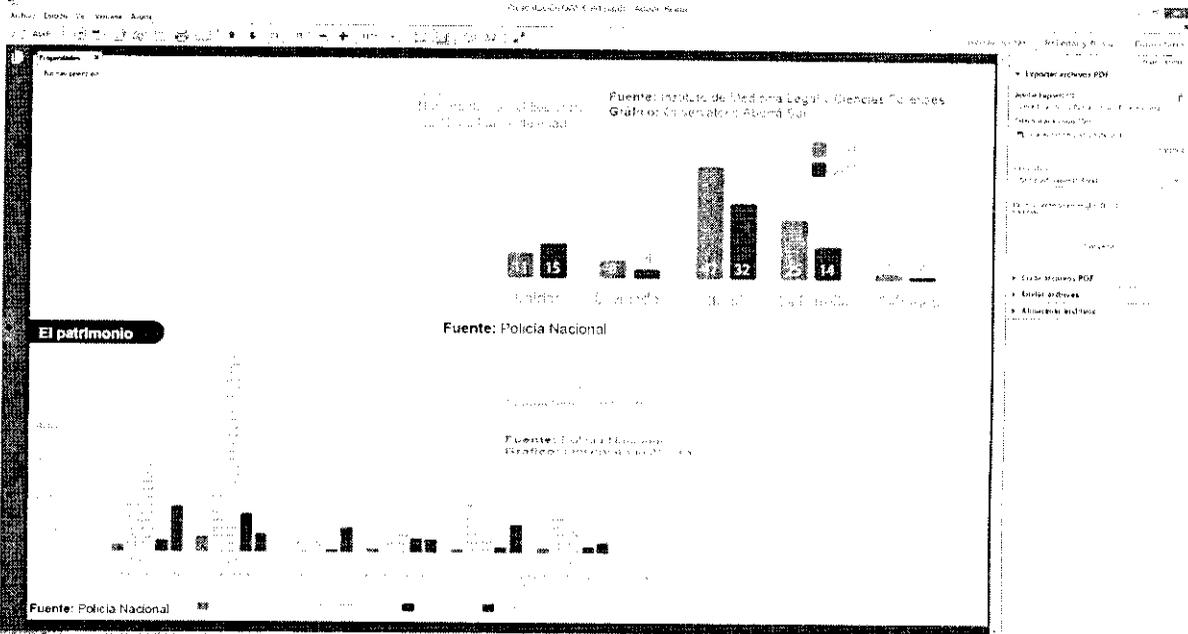
**Concejo
Municipal de
Caldas Ant.**

Trabajando por el futuro de Caldas

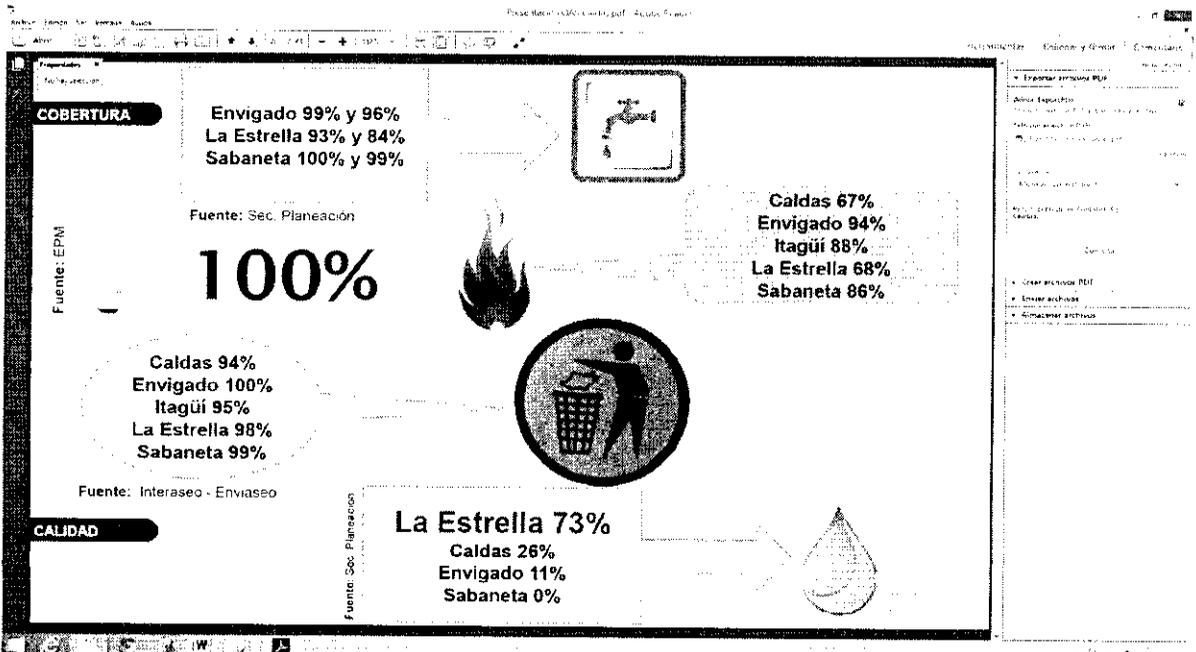
Código: FO-MI-04

Versión:04

Fecha de Aprobación: 17/10/2012



SERVICIOS PÚBLICOS



ACTA N° 054 SESIÓN ORDINARIA

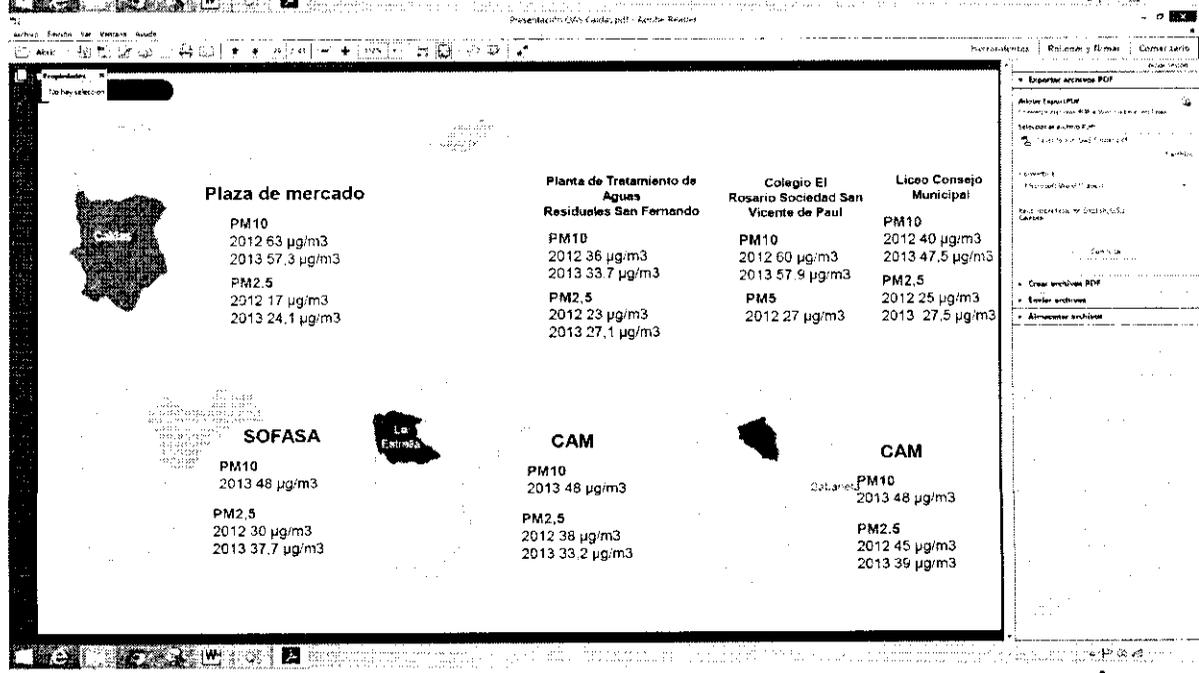
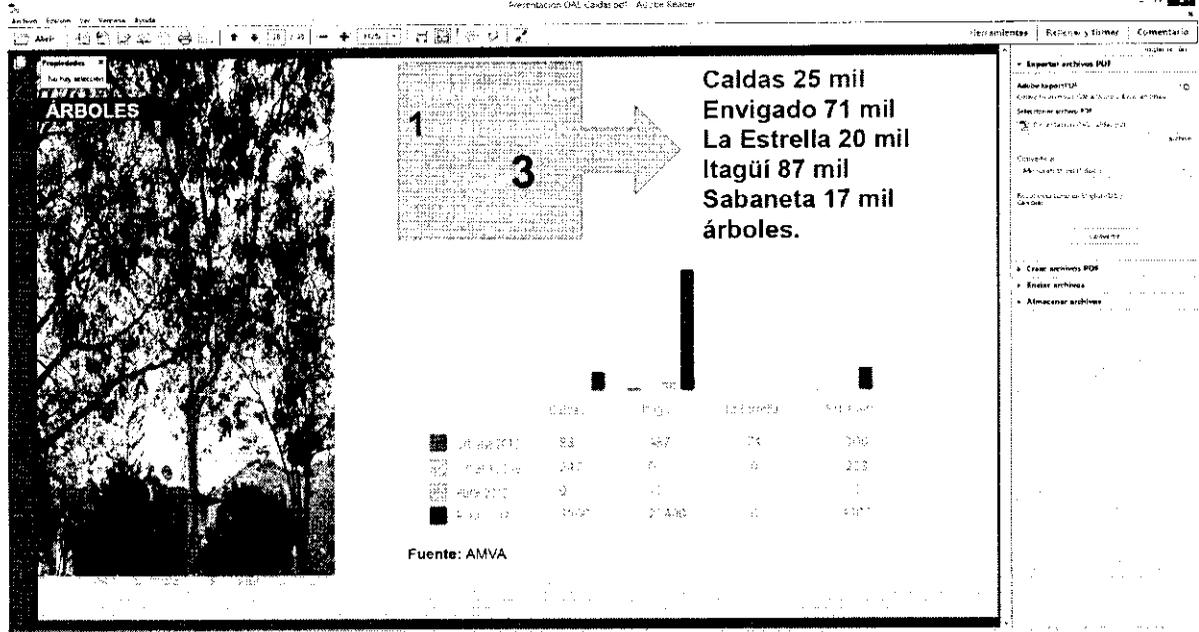


Código: FO-MI-04

Versión:04

Fecha de Aprobación: 17/10/2012

MEDIO AMBIENTE



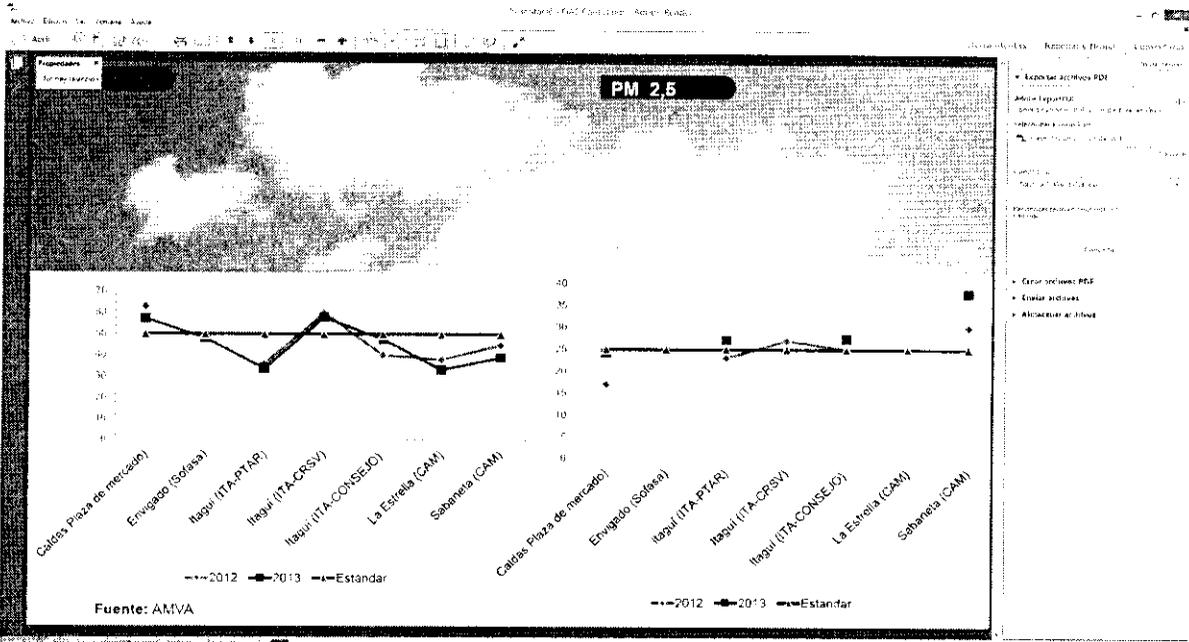
**ACTA N° 054
SESIÓN ORDINARIA**



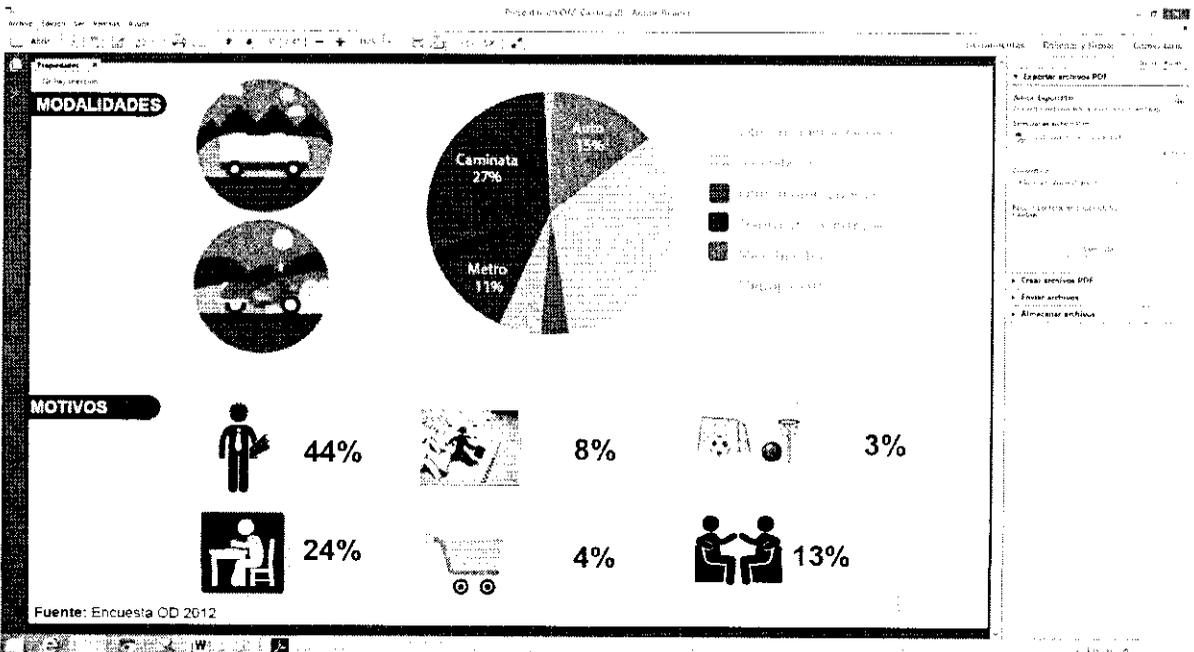
Código: FO-MI-04

Versión:04

Fecha de Aprobación: 17/10/2012



MOVILIDAD



ACTA N° 054 SESIÓN ORDINARIA



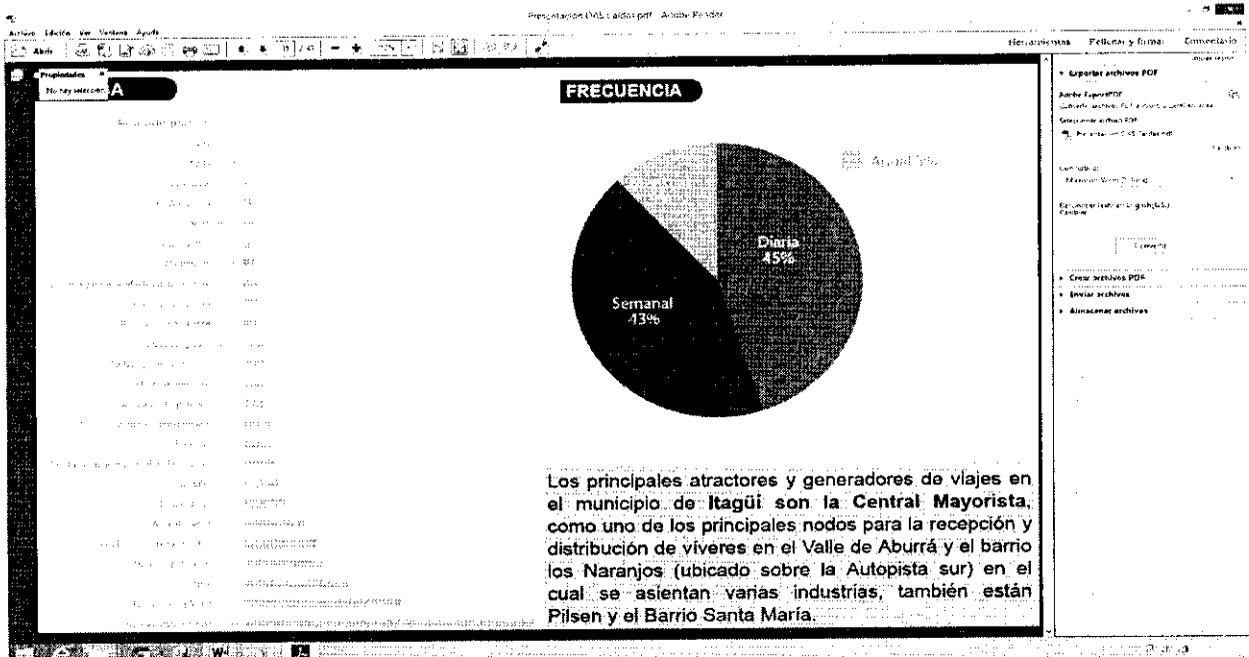
Concejo Municipal de Caldas Ant.

Trabajando por el futuro de Caldas

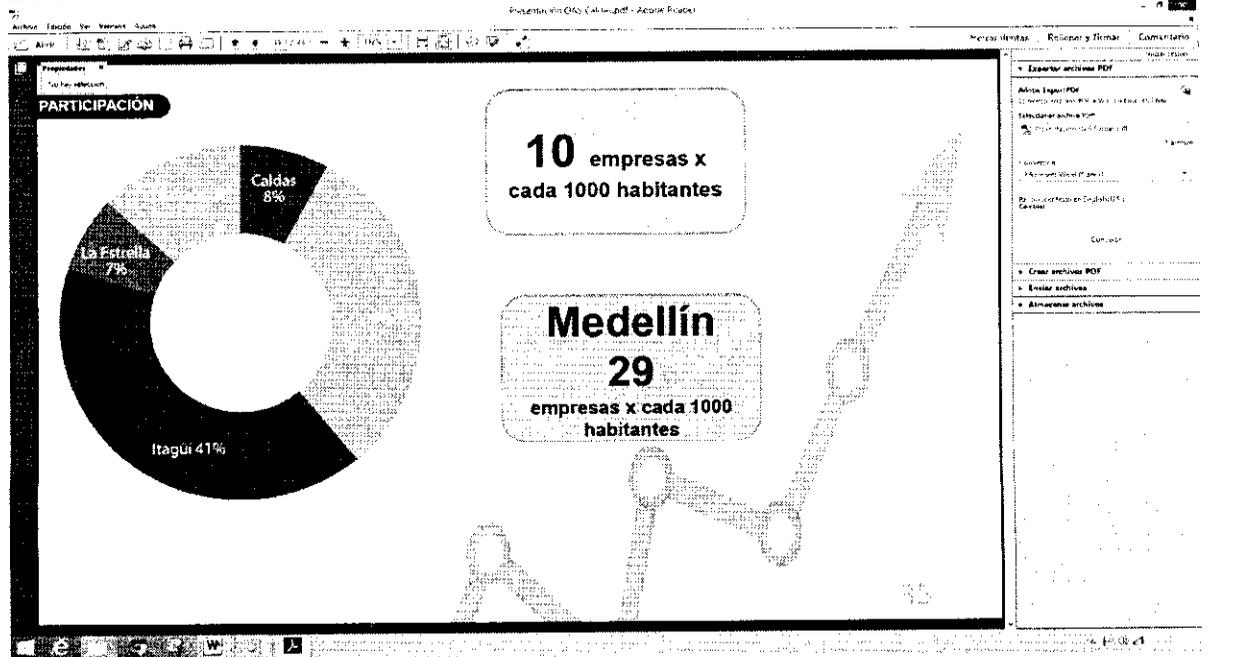
Código: FO-MI-04

Versión:04

Fecha de Aprobación: 17/10/2012



DINAMICA EMPRESARIAL



**ACTA N° 054
SESIÓN ORDINARIA**



Código: FO-MI-04

Versión:04

Fecha de Aprobación: 17/10/2012

**Observatorio
Aburrá Sur**

En el municipio de La Estrella solo 24.266 de 60.388 personas se encuentran afiliadas al Sistema de Seguridad Social en Salud, indicando así que 36.122 personas (**59,9%**) de la población se encuentra en estado de desprotección.

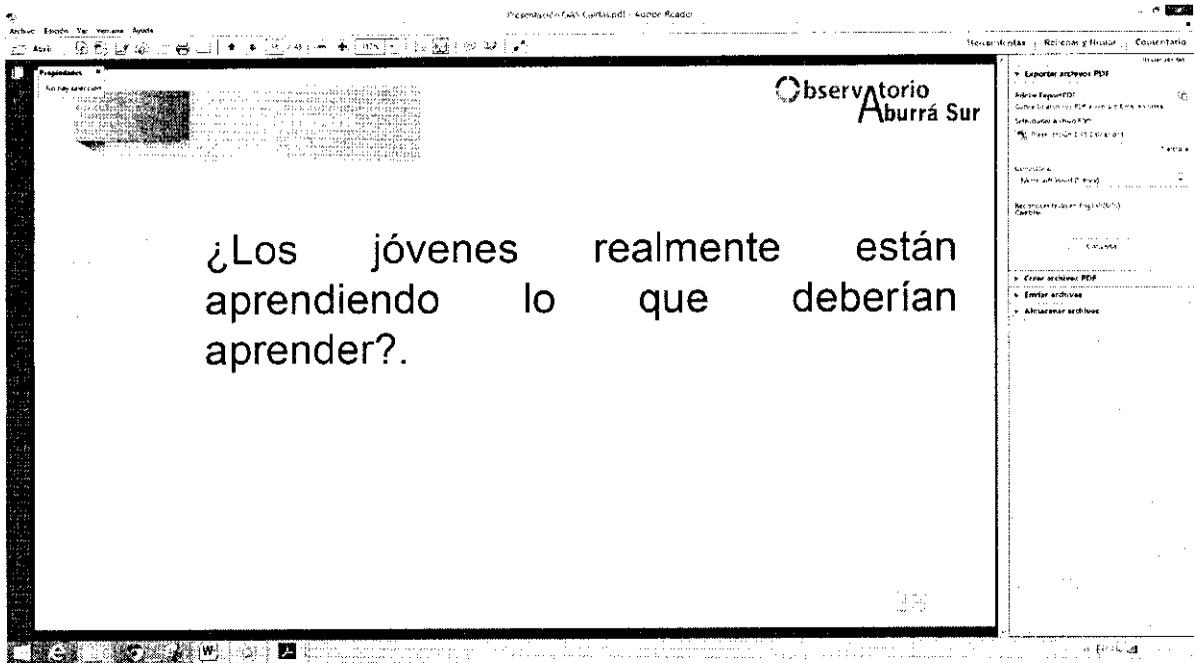
En el Sur del Valle de Aburrá, **64.465** habitantes se encuentran en estado de desprotección respecto a este servicio.

El municipio de Caldas cuenta con **tasas superiores** al 100%

**Observatorio
Aburrá Sur**

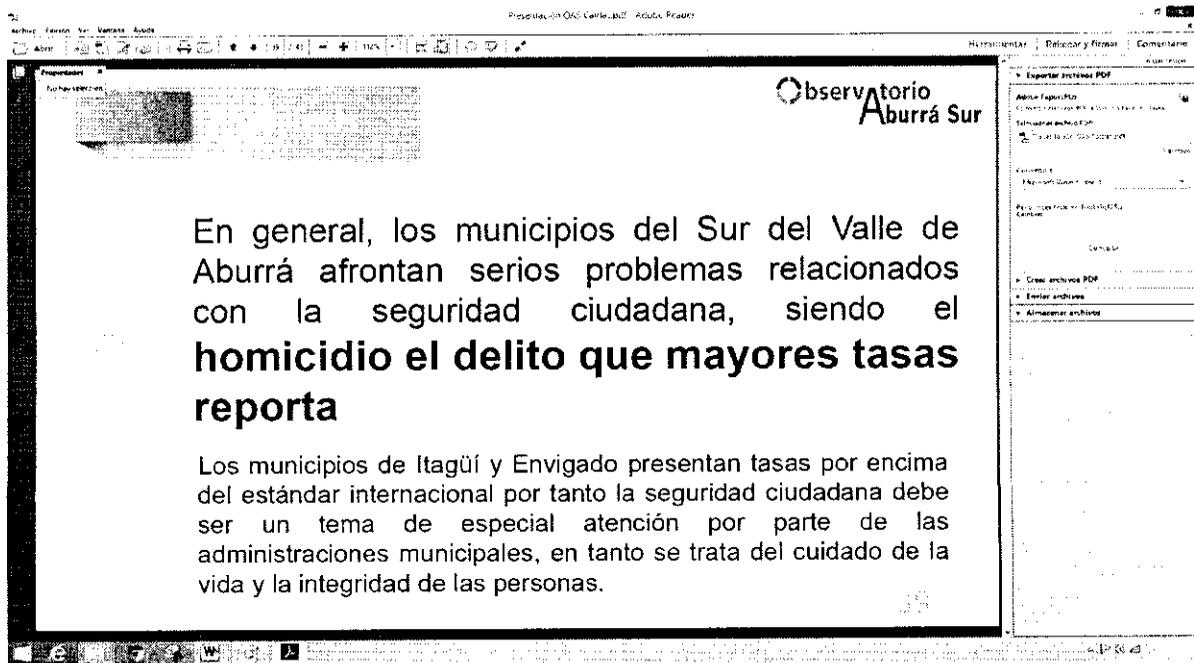
Se debe **fortalecer** mucho más el **sistema educativo**, en aras no solo de cumplir con los ejes de educación nacional (cobertura, calidad y eficiencia) sino de garantizar este derecho a los ciudadanos.

ACTA N° 054 SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión:04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012



Observatorio
Aburrá Sur

¿Los jóvenes realmente están aprendiendo lo que deberían aprender?.



Observatorio
Aburrá Sur

En general, los municipios del Sur del Valle de Aburrá afrontan serios problemas relacionados con la seguridad ciudadana, siendo el **homicidio el delito que mayores tasas reporta**

Los municipios de Itagüí y Envigado presentan tasas por encima del estándar internacional por tanto la seguridad ciudadana debe ser un tema de especial atención por parte de las administraciones municipales, en tanto se trata del cuidado de la vida y la integridad de las personas.

ACTA N° 054
SESIÓN ORDINARIA



Código: FO-MI-04

Versión:04

Fecha de Aprobación: 17/10/2012

Observatorio
Aburrá Sur

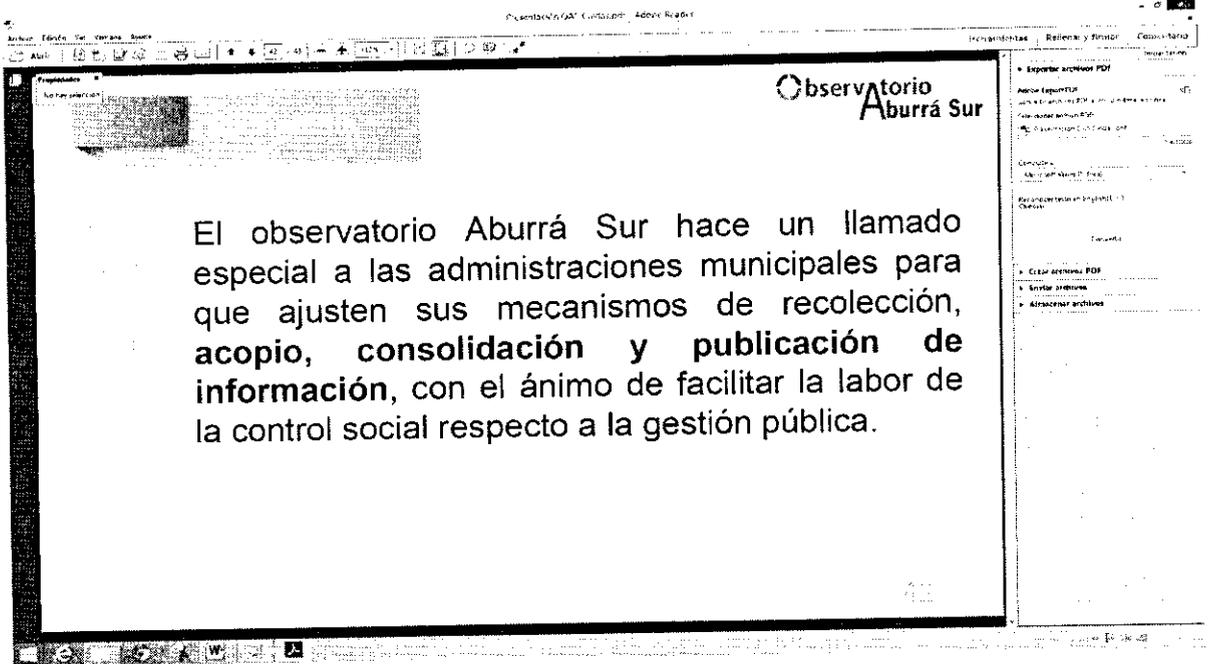
Respecto a la calidad del aire es necesario tomar acción inmediata en tanto no se están cumpliendo las normas anuales de PM10 y PM2,5. Factor que resulta preocupante en tanto la potencial afectación que puede ocasionar en la salud de sus habitantes.

Observatorio
Aburrá Sur

Es importante llamar la atención respecto a los **sistemas de información** que manejan las administraciones municipales del Sur del Valle de Aburrá.

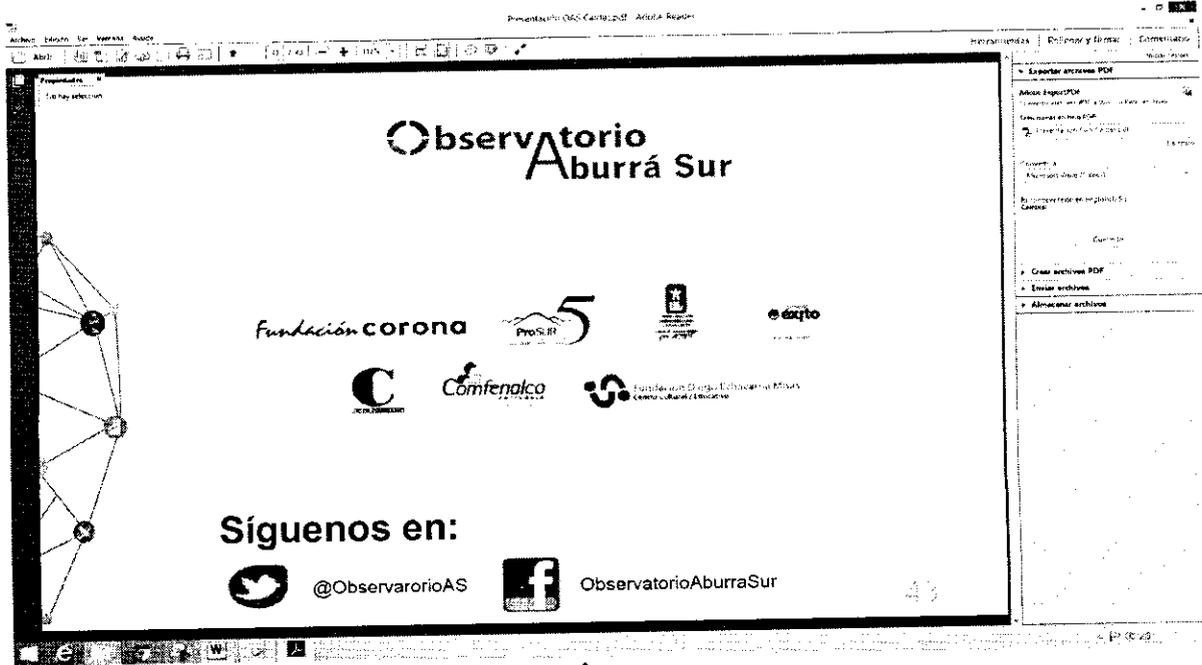
Para la elaboración de este informe las fuentes de información y estadística de los municipios dejaron en evidencia múltiples **vacíos e inconsistencias** en el manejo de la información.

ACTA N° 054 SESIÓN ORDINARIA		 Concejo municipal de Caldas Ant. Trabajando por el futuro de Caldas
Código: FO-MI-04	Versión:04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012



**Observatorio
Aburrá Sur**

El observatorio Aburrá Sur hace un llamado especial a las administraciones municipales para que ajusten sus mecanismos de recolección, acopio, consolidación y publicación de información, con el ánimo de facilitar la labor de la control social respecto a la gestión pública.



**Observatorio
Aburrá Sur**








Síguenos en:

 @ObservatorioAS
  ObservatorioAburraSur

ACTA N° 054 SESIÓN ORDINARIA		 <p>Concejo Municipal de Caldas Ant.</p> <p><small>Trabajando por el futuro de Caldas</small></p>
Código: FO-MI-04	Versión:04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Muchas gracias, pasamos ahora a las preguntas, concejal tiene el uso de la palabra.

Interviene el concejal Rodrigo Vargas: Buenas noches para todos los presentes, me llama mucho la atención todo lo expuesto, me llama la atención un dato que usted da acerca de las industrias del Sur del Valle de Aburrá, que la Estrella tiene el 12% y Caldas el 8%, y uno va a la Estrella y encuentra muchas empresas yo creo que ellos tienen mucha más empresas y más adelante nos tocará migrar a nosotros por el crecimiento de Caldas a nivel Industrial. Muy bueno el trabajo que están realizando, gracias.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Concejal Jorge Mario.

Interviene el concejal Jorge Mario Rendón: buenas noches para todos y todos, me parece muy interesante el ejercicio pues yo conozco "Cómo vamos" y se hace un trabajo dentro de las mesas de lo público y también con el Consejo Distrital y el análisis de las políticas públicas específicamente en Bogotá, sería maravilloso que eso se pudiera manejar aquí. Quería saber qué pasó con la información de la administración a veces no hay información pero en el tema de cobertura no pueden decir que no hay bases. Yo quiero saber este ejercicio a qué le apunta, qué reflexión podemos hacer, gracias.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Doña Gloria.

Interviene la concejala Gloria Amparo Calle: buenas noches para todos, gracias por este informe de Calidad de vida, no sé si ustedes usaron información de la que tiene Corpodil, y de la Salle, qué rico que se preocupen por esto pero uno se pregunta tanto tiempo aquí y nada es triste que no se tenga la información y que en las Administraciones Municipales la información sea tan mínima. Aparte de esto que hablan, ustedes visitaron las veredas y le preguntaron a la comunidad de Caldas, les hicieron encuestas. Hay proyectos que tienen falencias y hay que mejorarlas. El Área metropolitana sacó un libro de los árboles de la zona urbana y están enfermos, entonces qué bueno verificar todo esto, gracias por el informe.

Interviene el Vicepresidente Giovanni Sánchez: concejal Francisco Vélez.

ACTA N° 054 SESIÓN ORDINARIA		 <p>Concejo Municipal de Caldas Ant.</p> <p><small>Trabajando por el futuro de Caldas</small></p>
Código: FO-MI-04	Versión:04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

Interviene el concejal Francisco Vélez: gracias, quisiera que viéramos las páginas 29 y 30 no sé si es 2011, 2013, o 2012, 2013. La administración municipal en cabeza de la Alcaldesa lo que hizo fue darle cobertura del 100% a los vinculados ingresándolos al régimen subsidiado. El tema ha sido mejorara todos los servicios para una mejor calidad de vida, muchas gracias por este informe, igual hay cositas que hay que mejorar para llegar a un 100%, gracias. Compañero Mauricio Cano.

Interviene el concejal Mauricio Cano: buenas noches para todos los presentes, este es un informe fabuloso que se puede medir y que nos da una ruta y unas conclusiones. Es preocupante que a los extremos como Caldas y Bello se usen para desplazar lo que a Medellín no le sirve, caso puntual la medición del aire, y vemos que tiene la medición muy alta por flujo del aire, pero no se ve ninguna compensación en materia de acción, y hay algo que se ve en los problemas del agua y los acueductos y eso no se le ha podido solucionar a las veredas, y más que falta de voluntad son los recursos para esos vectores. Hay índices que se deben mejorar pero hay indicadores de seguridad que se han intentado mejorar. A todo el equipo de trabajo les agradezco su participación y ojalá podamos seguir avanzando y proyectando un futuro próximo en los candidatos para trabajar la política desde las bases y hacer cambios en los procesos.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Concejala.

Interviene la concejala Ángela Espinosa: buenas noches para todos, lástima que no esté el año 2014, porque yo creo que aumentó mucho la calidad de vida. En la página 89 donde dice que en Caldas hay 2 intercambios viales, pero donde habla de esos intercambios, esos no son intercambios, son retornos y el único intercambio de la salida a primavera, no sabemos si sí se hará. Gracias.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Fredy Alzate.

Interviene el concejal Fredy Alzate: buenas noches para todos, el tema de los árboles es importante que usted sepa qué es un árbol saludable y qué no es saludable, y en el tal tema del túnel verde no es buena es que cuando los árboles están viejos ya no producen nada, tienen que ser árboles nuevos y saludables. Gracias.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Concejal Arlex.

**ACTA N° 054
SESIÓN ORDINARIA**



Código: FO-MI-04

Versión:04

Fecha de Aprobación: 17/10/2012

Interviene el concejal Arlex Gómez: buenas noches para los presentes, les agradezco que estén interesados en recuperar la información y datos de la zona sur, comparto la posición de la concejala Ángela cuando dice que hemos avanzado en la calidad de vida, además a Caldas se le viene un proceso de desarrollo muy importante y el Municipio y el País se tiene que transformar, se tienen que solucionar todos los aspectos del agua entre otras cosas, los espacios recreativos mejoran los espacios de calidad de vida en esos espacios y ayudan a mejorar la calidad de vida de los jóvenes, además las obras ayudan a mejorar así como lo hace el paseo de la 50. Qué rico que se piense en todas las necesidades del Municipio pensado en la integralidad del Desarrollo.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Concejal Giovanni Sánchez

Interviene el concejal Giovanni Sánchez: buenas noches para todos, los comparativos entre los Municipios, me hubiera gustado establecer un Ranking, es que sería muy buen mirar en qué estamos, cómo se puede mejorar todo. y hacer esto ustedes solas es excelente, pero debemos mirar a qué le estamos aportando, qué es lo que queremos intervenir, mejorar, aportar. Gracias.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Doctor Saúl Posada.

Interviene el concejal Saúl Posada: un informe de estos debe ser más claro porque esto cae en varias manos y no se ve claro de dónde salen las cifras, es muy interesante el tema estadístico, pero es bueno un resumen que lo entienda todo el pueblo para que el Mensaje se pierda. Las cifras siempre deben ponerse en un contexto, no deben ser generales. Un municipio es suma de familias no solo calles, entonces hay que atender todos los problemas familiares de drogas, alcohol, violencia, y eso ayuda a mejorar la sociedad, es que tenemos que analizar el componente social de la vida. Una interpelación.

Interviene el concejal Jorge Mario Rendón: es curioso porque el observatorio sí debe trabajar con enfoques de percepción, es para precisar lo dicho por el concejal Posada.

Interviene el concejal Saúl Posada: hay que contextualizar bien todo y ayudar en los procesos de familias que es lo más importante porque un drogadicto acaba a una familia, a su madre, eso es social y se arregla con valores. Gracias.

ACTA N° 054 SESIÓN ORDINARIA		 <p>Concejo Municipal de Caldas Ant.</p> <p><small>Trabajando por el futuro de Caldas</small></p>
Código: FO-MI-04	Versión:04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Mauricio Cano

Interviene el concejal Mauricio Cano: se me escapaba el punto de accesos de la movilidad y el tema de recreación y salud. Estos puntos para tener un mejor universo y poder ya iniciar el tema de la toma de decisiones y ante el tema de indicadores yo si encuentro un insumo para extraer información, el tema del escalonamiento en lo que usted quiera medir y así elaborar el ranking en el punto que se quiere mejorar.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Fabián Vélez.

Interviene el concejal Fabián Vélez: el tema ambiental usted toca solo el aire, y el daño ambiental en las cuencas, laderas, en el mismo río no se toca, me gustaría que en el informe que viene incluyeran ese daño ambiental, el tema de los acueductos. En el tema de educación no hay continuidad de procesos cuando usted dice que no le pasaron información, debe tiene que ver con eso, no le pasaron empalme, no le pasaron nada, y además en el tema de seguridad es algo complicado y con seguridad esas datos no son reales porque son muchos delitos los que hay en este Municipio. Entonces hay que hablar mucho de la calidad de vida y de todo lo que hace parte de ella Gracias.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: bien pueda tiene el uso de la palabra para responder.

Interviene la doctora Mary Luz Ramírez: primero agradezco la participación, me voy sorprendida, vamos a empezar con el tema de los árboles y con el Área es que se tiene que resolver esto, dado que ellos son la autoridad ambiental. Nosotros no producimos la información, sino que la solicitamos a las dependencias encargadas y a las administraciones, para próximos informes se tratará de hablar con los responsables de la información. La información es de 2012-2013, recolectada en el 2014 y estamos pidiendo toda esa información para tener el acumulado y así fortalecer el sistema de información. Con los Municipios que no entregaron información, algunos no respondieron que ya está solicitando nuevamente ya que esto ayudad a generar transparencia pues el programa no recibe financiación de los municipios. El tema de movilidad ya con Prosur en una sesión futura se les hablará de lo que ha venido proponiéndose desde la mesa de movilidad. Lo de la Fundación social generó una información en red y así podemos

ACTA N° 054 SESIÓN ORDINARIA		
Código: FO-MI-04	Versión:04	Fecha de Aprobación: 17/10/2012

cruzar los datos para tener claridad pues deben ser los mismos datos. El observatorio aún no ha hecho encuesta de percepción ciudadana. El Área Metropolitana realiza una encuesta de calidad de vida cada 2 años. Los indicadores la idea es que se vayan ajustando nos solo lo del aire sino lo de la contaminación y el tema del ruido, esa es una línea base con 120 indicadores, está abierta la invitación para que nos sugieran y así nuestra tarea sería solicitar los datos y que efectivamente esto nos sirva. Algo muy importante el tema de la denuncia, la información que nosotros tenemos es la información de la Policía, pero si no se denuncia la información no va poder agregarse a la estadística. Tomé nota de los temas a tener en cuenta. Gracias por su invitación.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Muchas gracias a usted por la información, y obviamente bienvenidas nuevamente, señor secretario favor continuar con el orden del día.

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: Cuarto punto: Lectura de comunicaciones. No hay Comunicaciones señor presidente.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Favor continuar.

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: Quinto punto: Proposiciones. Tampoco hay proposiciones.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Favor continuar.

Interviene el Secretario General César Jair Castrillón: Sexto punto: Asuntos Varios:

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: doctor Posada.

Interviene el concejal Saúl Posada: es tocando el tema de los intercambios, y oí que el intercambio de primavera está como embolatado y después vi que va ser una Glorieta, entonces no sé dónde van a meter esa Glorieta. Gracias.

Interviene el concejal Jorge Mario Rendón: esa gente nos dijo aquí que ese intercambio arrancaba ahí con el nuevo contrato, aquí nos dijeron.

**ACTA N° 054
SESIÓN ORDINARIA**



**Concejo
Municipal de
Caldas Ant.**

Trabajando por el futuro de Caldas

Código: FO-MI-04

Versión:04

Fecha de Aprobación: 17/10/2012

Interviene el concejal Saúl Posada: vea es que eso lo prometieron antes el intercambio y ahora dicen que no. gracias.

Interviene el concejal Fabián Vélez: el tema del edificio de Cristo Rey, ahí me mandaron unas fotos de esa casa desocupada que ya no aguanta, el problema de eso es las casas de los lados, y ahí abajo hay un sótano habitado, y hoy fue un ingeniero que dijo que esa casa hay que evacuarla inmediatamente, hagámoslo de una vez aquí apretemos para que visiten por si hay que evacuar. Gracias.

Interviene el Presidente Francisco Vélez Zuluaga: Siendo 9:45 p.m. se da por terminada la sesión, se cita para mañana a las 7:00 p.m.



FRANCISCO JAVIER VÉLEZ ZULUAGA
Presidente.



CÉSAR JAIR CASTRILLÓN.
Secretario General.