CORPORACIÓN	Concejo Municipal de Caldas
FECHA Y HORA SESIÓN	17 de noviembre de 2017 – 06:14am
TIPO SESIÓN	Ordinaria
No. SESIÓN	059
INVITADO (S)	Jhon Jaime Villada
TEMA PRINCIPAL	Informe secretaria de servicios Administrativos
FECHA PRÓXIMA SESIÓN	de noviembre de 2017

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del Quórum.
2. Aprobación del orden del día.
3. Himno a Caldas.
4. Informe de gestión servicios Administrativos a cardo del Dr. Jhon Jaime Villada.
5. Comunicaciones.
6. varios.

PUNTO PRIMERO: VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.

El Secretario, JUAN GABRIEL VÉLEZ, hace el correspondiente llamado a lista a los Honorables Concejales:

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
ACOSTA HURTADO HERNÁN ANTONIO	Presente
ATEHORTUA ACEVEDO ELKÍN HUMBERTO	Presente
CALLE RAMÍREZ GLORIA AMPARO	Presente
CANO CARMONA MAURICIO	Presente
ESCOBAR URIBE CARLOS AUGUSTO	Presente
ESPINOSA CASTRO ÁNGELA MARÍA	Presente
HERRERA SALAZAR JUAN DAVID	Presente
LEÓN QUINTERO BEATRIZ ELENA	Presente
LOPERA ZAPATA UVERNEY	Presente
MARULANDA MONTOYA LUIS ALBERTO	Presente
TAMAYO CANO SERGIO ANDRÉS	Presente
TEJADA FLÓREZ SORANY YISETH	Presente
VELÁSQUEZ ORTIZ JHON JAIRO	Presente
VÉLEZ HOYOS DANIEL FRANCISCO	Presente
VÉLEZ ZULUAGA FRANCISCO JAVIER	Presente

Hay suficiente Quórum para deliberar y decidir.

PUNTO SEGUNDO: APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

El orden del día ha sido aprobado por 12 votos de 12 concejales presentes.

PUNTO TERCERO: HIMNO A CALDAS.

PUNTO CUARTO: INFORME DE GESTIÓN SERVICIOS ADMINISTRATIVOS A CARDO DEL DR. JHON JAIME VILLADA

- **Interviene la Dr. Jhon Jaime Villada:**

Buenos días para todos,

PRESENTACION PRESUPUESTO EN DIAPOSITIVAS INFORME DE GESTION.

- **Interviene el concejal Hernán Antonio Acosta Hurtado:**

Buenos días para todos yo pienso que es importante del concejo de alguna manera resaltar las cosas positivas y las cosas buenas los comentarios malos han cambiado después de su llegada.

Yo le quería preguntar algo sobre el tema devienes que se los presentamos en el proyecto que aprobamos y yo sigo insistiendo en el tema de la casa consistorial, lo que he escuchado de ese contrato me gustaría que me diera claridad de que paso con este tipo de bienes de la casa consistorial, muchas gracias.

- **Interviene la concejala Gloria Amparo Calle Ramírez:**

Buenos días para todos, Dr. Aunque usted fue muy claro con el tema de que no se puede invertir con el tema de los contratistas y aunque le reconozco que la dirección Administrativa a mejorado enormemente con su dirección porque antes escuchábamos muchas quejas sobre el trato a los funcionarios y ahora están mejor, más contentos, mas accesibilidad a la información eso es bueno.

Me remito nuevamente al tema de los contratistas, yo se que usted no puede invertir en ellos y no puede estar con ellos, pero con los contratistas s e dan cosas muy duras y nadie les ayuda se enferman y nadie les ayuda por ejemplo se dé una contratista sin pagarle 7 meses y al suspenderle el contrato no recibe ningún ingreso pero demostremos un poquito de humanidad, yo me fui dolida a conversar con la jefe directa de ella porque me parece muy triste el tema de los contratistas, los empleados reciben sus primas y los contratistas salen sin nada.

Es mucho más doloroso el tema de las incapacidades yo si quisiera que desde el lado de compañeros si tener muy presente esto, como le podemos ayudar, como la podemos asesorar, que tiene que hacer porque si es duro un mes o dos meses dígame 7 meses y en el tema de la ejecución presupuestal no sé como podríamos mejorar y para nadie es desconocido en el tema de su Administración los bonos y el joven que manejo eso Daniel Arango yo creo que hace mas de 3 meses le solicite una

información y siempre en su buena fe me dice doña Gloria esta semana si y este es el momento y nada y yo espero que el entienda que una solicitud verbal es lo mismo que una solicitud por escrito.

Pero si quisiera porque en esta Administración se ha invertido mucho en el tema de las comunicaciones pero hay una falencia enorme en el tema de información, que bueno que empezáramos a darnos cuenta de lo fundamental que es la Historia en la información y en todos los aspectos en este caso para el mismo Municipio y no tenemos información a la mano, caso particular cuando la rendición de cuentas el año pasado en el Jomaber nos dimos cuenta que los datos eran perversos porque estaban malos y se rotaban la culpa. Es importantísimo que tengamos en cuenta eso que si se está fortaleciendo el tema de las comunicaciones me gustaría así sea o no sea de su resorte usted es la cabeza en el tema de ambiente laboral, el tema de comunicaciones porque usted es el jefe visible ahí.

Tenemos que ser muy honestos, aquí no estamos trabajando de mala fe, aquí todos estamos trabajando y nos debe de preocupar que vayamos a decir a la comunidad, muchas veces las posiciones que se asumen acá en el concejo, la falta de atención y de una pronta respuesta que deja mucho a la comunidad esperando como si nada por ejemplo las visitas que programan en planeación tiene que ir un concejal para que se sientan acosados y programen la visita, que bueno que se presente una responsabilidad con estos temas.

Por favor para que le diga al Abogado Arango la solicitud que le hice porque hasta ahora no he tenido respuesta alguna al respecto.

- **Interviene el concejal Mauricio Cano Carmona:**

Buenos días a todos, en términos generales veo que el esfuerzo con base en los recursos invertidos y las actividades realizadas a los respectivos POAI tráiganos el POAI completo porque se puede manejar para malas interpretaciones pero mirando el tema del clima laboral que era una de las principales debilidades que se encontraban vemos que los recursos que se han destinado no han sido ejecutados completamente.

Muchas veces vemos la motivación como recursos y hay varios estudios de la felicidad que dicen que el principal motor que genera ambiente de felicidad en lo laboral no necesariamente es la plata hay muchos estudios al respecto de la felicidad y se han determinado ese tipo de cosas.

Tema de PQR me gustaría saber cuáles son las 5 principales quejas que la ciudadanía manifiesta, las 5 principales quejas de satisfacción no para ir a denunciar sino para continuar enlazando las debilidades que vemos nosotros desde el concejo, enlazar las debilidades que manifestó contraloría, enlazar las normas y ver si realmente lo que nosotros presidimos es lo mismo que está presidiendo la comunidad en cuanto a eso quisiera saber cuáles son esos 5 principales factores.

En temas de deportes en común ligados a lo que hablábamos ahora, el tema del deporte tiene grandes beneficios, actividades culturales y actividades deportivas, el tema de estrés, para el tema de trabajo en equipo, para el tema de motivación personal pienso que hay que armar nuevamente una estructura para que la gente en

esos ambientes diferentes pueda generar unos proyectos de integración por equipos digamos de integración deportiva que pueda realmente comenzar a enlazar las diferentes aéreas y trabajar en un fin común, si se tiene la capacidad desde lo deportivo con absoluta seguridad eso va limar las perezas y va generar un mejor climas laboral a futuro.

Vemos que en el plan de incentivos están mandando solo a un curso de autocontrol pero pienso que los incentivos deben de ligarse al objetivo que se busca, si enlazamos las PQR mas lo que hemos visto acá mas el tema de Gobierno en línea realmente tenemos la gestión completa del Municipio y me gustaría saber si tiene en este momento información sobre la gestión de transparencia que tiene en estos momentos la comunidad sobre la percepción que tiene en estos momentos la comunidad sobre el tema de rendición de cuentas porque en esto se centra finalmente la evaluación sobre el tema de rendición de cuentas.

- **Interviene el concejal Hernán Antonio Acosta Hurtado:**

Nosotros desde este año empezamos con la misma cantaleta de hacer seguimiento a los POAI y ese tipo de cosas y la Administración se metió en l cabeza que nos volvimos enemigos de ellos porque queríamos hacer un control Jhon Jaime, el control político se debe hacer para el bienestar de la Administración porque si a ellos les va bien a Caldas le va ir bien, Mauricio lo dice usted lleva 2 mese casi 3 en la secretaria pero póngale cuidado a eso, es por el bien de todos.

Si nos hubiesen hecho caso en el momento que era hoy no se tendrían las dificultades que hay, es que hay que prender las alarmas para no volver a cometer los mismos errores creería yo, a mí se me había pasado ahorita por lo alto que nosotros habíamos pedido por derecho de petición el pacto autocontrol yo se que usted recibe muy bien los comentarios de los concejales.

- **Interviene la Dr. Jhon Jaime Villada:**

Considero que no es dañino que a uno le llamen la atención y le digan venga esto no es así, inicio con Hernán Acosta en el tema de la casa consistorial, fundamental en este tema créame que desde la secretaria de infraestructura y la secretaría de servicios Administrativos le vamos hacer llegar el contrato, el desarrollo del contrato y el desarrollo de las actividades que debe de presentar el contratista como tal para los pagos y demás, ahí debe haber claridad sobre el tema de bienes materiales.

Con la inquietud de la concejala Doña Gloria estoy totalmente de acuerdo, es fundamental para los contratistas hacer capacitaciones y acompañamientos en el manejo de incapacidades, en el manejo de los tramites que se deben llevar a cabo con las EPS, es muy triste cuando un contratista termina su labor que sale sin nada ahí es donde la Administración dice como hacemos para que la asignación salarial para un contratista sea tan motivante que pueda decir voy asumir una seguridad social y voy a quedarme 20 días por fuera secante mientras inicia el nuevo contrato, son temas importantes para tener en cuenta porque yo también fui contratista varios años.

Esa preocupación de doña Gloria la voy a tener muy en cuenta en los programas de

formación y capacitación porque muchas veces por desconocimiento los contratistas han dejado de recibir un dinero al que tienen derecho sin embargo es fundamental en Servicios Administrativos acompañarlos y asesorarlos. Le voy hacer formalmente el tema del requerimiento a mi compañero Daniel Arango para que le demos en corto plazo la información que usted solicito porque estoy de acuerdo cuando usted manifiesta que una solicitud verbal tiene la misma importancia que si se hubiese hecho por escrito.

Hay secretarias que somos los responsables directos del informe de gestión, de la rendición de cuentas, en cabeza de esas 3 secretarias es toda la información no solamente en cifras sino en acciones, este año vamos a estar muy atentos para garantizar que todo lo que esté en la rendición de cuentas tenga su justificación.

Nunca uno puede hablar de que ejecuto más del 100% es que es la línea, es el techo conceptual que usted debe trazar para poder lograr esa ejecución o toda la ejecución pero cuando hablamos de un 350% o un 400% porque no se calculo bien, la eficiencia no se mide pasando el porcentaje que uno se trata, pero son temas financieros que hay que ajustar para que sean bien entendidos.

Las principales quejas de los funcionarios son falta de entrega de la información, porque muchas veces la gente no hace claridad en que es lo que está pidiendo, no argumentan como derecho de petición para que es la solicitud, son cosas más de manejo y ahí es donde servicios Administrativos tiene que capacitar al personal.

PUNTO QUINTO: COMUNICACIONES.

- **Interviene el secretario Juan Gabriel Vélez:**

Los informes de la secretaria de la mujer, casa de la cultura y hoy me entregan el de la secretaria de educación el secretario me dijo que a mas tardar tipo 2 o 3 de la tarde.

Un favor social a un señor que tiene una discapacidad hace años y al señor no le gusta pedir pero escribe un libro para los recursos a el que le interese se me acerca y le cuento la historia.

PUNTO SEXTO: VARIOS.

- **interviene la concejala Gloria Amparo Ramírez Calle:**

Yo voy a dejar acá las respuestas de los derechos de petición que hace don Leocadio Pasada y que le hacen a el referente a la escuelita de niños especiales.

LECTURA DEL MISMO.

Quiero que el concejo las tenga pero por favor me las devuelven porque me las prestaron, son para la comisión, si está funcionando bien lo de los niños especiales porque no los dejamos tranquilos, suficiente tienen con su discapacidad para que nosotros no los dejemos tranquilos y ahora pretendemos sacarlos cuando ellos pensaron que estaban tranquilos y que habían logrado algo.

- Interviene el concejal **Mauricio Cano Carmona:**

Quiero prender las alarmas porque han pasado 4 dependencias y hemos hecho unas solicitudes referentes a la ejecución de los ingresos y el gasto de funcionamiento para que no sé si me ayudan con un correo oficial para que lo hagamos llegar a los secretarios y ninguno nos ha dado respuesta, porque si uno está liderando un proyecto uno debe conocer las cifras y los recursos.

Para redondear un correo a ellos donde manifestemos que estamos esperando respuesta a lo solicitado, muchas gracias.

- **Interviene la concejala Ángela María Espinosa Castro:**

Siendo las 8:24 damos por finalizada la sesión del día de hoy

JUAN DAVID HERRERA SALAZAR
Presidente

JUAN GABRIEL VÉLEZ
Secretario General